

Dnro 648/02.08.00/2026 / Porvoon runkovesijohdon rakentaminen

Tarjouspyyntö

Organisaatio

Nimi ja osoitteet

Organisaation virallinen nimi

Porvoon kaupunki

Organisaation tunniste

1061512-1

Postiosoite

Raatihuoneenkatu 9

Postitoimipaikka

Porvoo

Postinumero

06100

Maa

Suomi

Aluekoodi

FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Verkko-osoite

<http://www.porvoo.fi>

Organisaation yhteyspisteen nimi

Hankintapalvelut

Organisaation yhteyspisteen puhelinnumero

+358 401447159

Organisaation yhteyspisteen sähköpostiosoite

jutta.westerlund@porvoo.fi

Viestintä

Hankinta-asiakirjojen osoite (URL)

<https://tarjouspalvelu.fi/porvoo?id=603104&tpk=c579b0cb-11ca-4729-893f-b6c9c0dfe8c2>

Hankinta-asiakirjojen saantia on rajoitettu

Kyllä

Verkko-osoite tarjousten, osallistumishakemusten tai vastausten toimittamiseksi

<https://tarjouspalvelu.fi/porvoo?id=603104&tpk=c579b0cb-11ca-4729-893f-b6c9c0dfe8c2>

Hankinnan kohde

Nimi

Porvoon runkovesijohdon rakentaminen

Ilmoituksen viite / diaarinumero

Dnro 648/02.08.00/2026

Hankinnan kuvaus

Porvoon veden rakennuskohteena on uuden vesihuoltolinjan rakentaminen Porvoon uuden kalkkikivisuodatuslaitoksen ja Porvoon keskustan vesihuoltoverkoston välille. Kohde sijaitsee Porvoon Sannaisten ja Veckjärven alueilla.

Urakan pääkohteita ovat mm. seuraavat:

- Vesijohdon 500PE-PN10 rakentaminen Sannaisista Hagantien ja Vanhan Veckjärventien välille noin 5,0 km matkalla, sisältäen Veckjärven alituksen ja putken laskemisen järven pohjaan
- Rakennettavien vesijohtojen liittämiset rakennettuihin johtoihin
- Suunnitelmissa esitettyjen laitekaivojen (possutusyhteet, tyhjennysshaarat, ilmanpoistokaivot) rakentaminen
- Elinvoimakeskukseen hallinnoimien teiden alitukset suojaputkituksineen noin pl 900, 2860 ja 6190 kohdalla

Urakkamuotona on kokonaisurakka. Rakennusteknisten töiden urakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana.

Urakka-aika 1.7.2026-31.3.2028

Tarjouspyyntöasiakirjat lähetetään toimijoille, jotka ovat allekirjoittaneet salassapitositoumuksen ja palauttaneet sen tilaajalle. Salassapitositoumus on tämän ilmoituksen liitteenä. Salassapitositoumus tulee palauttaa osoitteeseen suvi.niini@porvoo.fi.

Urakkatarjouksen tulee olla tarjouspyyntöasiakirjojen mukainen, eikä tarjoukseen saa liittää omia ehtoja. Muutoin rakennuttaja varaa oikeuden tarjouksen käsittelemättä jättämiseen. Tarjous voidaan hylätä muillakin perusteilla, joita on lueteltu esim. julkisia hankintoja koskevassa laissa, asetuksessa tai hankintamääräyksissä.

Vaihtoehtoisia tarjouksia ei hyväksytä.

Vakuuden antaja ja vakuuden laatu on mainittava tarjouksessa.

Myöhästyneitä tarjouksia ei käsitellä.

Rakennuttaja ei korvaa urakkakilpailussa mukana olleiden laskentakuluja.

Pääasiallinen hankintalaji

Rakennusurakka

Hankintasopimuksen, puitejärjestelyn, dynaamisen hankintajärjestelmän tai kelpuuttamisjärjestelmän (arvioitu) kesto**(Arvioitu) Alkamispäivä**

1.7.2026

(Arvioitu) Päätymispäivä

31.3.2028

Osia koskevat tiedot**Tämä sopimus on jaettu osiin**

Ei

Menettely**Menettelyn tyyppi**

Avoin menettely

Dynaaminen hankintajärjestelmä

Ei sovelleta

Puitejärjestely

Ei sovelleta

Tarjouspalvelun tiedot

Määräajat

Tarjousten, osallistumishakemusten tai kiinnostuksenilmaisujen vastaanottamisen määräaika

21.4.2026 12:00:00

Tarjousten avaamisen päivämäärä ja kellonaika

21.4.2026 13:00:00

Aika, joka tarjousten on oltava voimassa niiden jättämiselle asetetusta määräajasta alkaen

6 kuukautta

Hankintaan liittyvien kysymysten määräaika

7.4.2026 12:00:00

Muut tiedot

Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä

Halvin hinta

Lisätiedot hankintaan liittyviin kysymyksiin

Tarjouksen tekemistä varten mahdolliset kysymykset ja tarkennuspyynnöt tulee lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportaalista <https://tarjouspalvelu.fi/porvoo>. Tarjoajien tasapuolisen ja syrjimättömän kohtelun varmistamiseksi tilaaja ei vastaa muulla tavoin esitettyihin tiedusteluihin.

Mikäli tarjoaja huomaa tarjouspyynnössä epäselvyyksiä tai ristiriitoja tai jokin tarjouspyynnössä esitetty asia on tulkinnanvarainen, tarjoajan velvollisuus on tuoda asia esille toimittamalla tarkentava kysymys.

Kysymykset ja vastaukset sekä tilaajan mahdolliset tarkennukset tarjouspyyntöön julkaistaan osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/porvoo>.

Kysymykset käsitellään nimettöminä. Kysyjän nimeä tai muuta tarjoajaa koskevia tietoja ei ilmoiteta kysymysten ja vastausten yhteydessä.

Tarjoajan tulee ennen tarjouksensa jättämistä tarkistaa em. osoitteesta, onko annetuilla vastauksilla tai mahdollisilla tarkennuksilla vaikututusta jätettävän tarjouksen sisältöön. Tarjoaja on velvollinen huomioimaan vastaukset sekä käyttämään hyväkseen mahdollisesti tarkennettuja tietoja tarjoustaan jättäessään. Tarjouskilpailu tullaan suorittamaan mahdollisten täsmennettyjen asiakirjojen perusteella.

Tarjoajalla ei ole oikeutta saada korvausta tekemästään tarjouksesta.

Mikäli tarjouksen tekemisessä ilmenee ongelmia, tarjoajan tulee olla yhteydessä Cloudian tekniseen tukeen puh. 020 766 1075 tai tuki@cloudia.fi.

Liikesalaisuustietojen esittäminen kriteerikohtaisesti Tarjouspalvelussa sallittu

Kyllä

Muut ehdot

Ehdon nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
<p>Tarjouksen liitteet</p> <p>Rakennuttajalla ja urakan tilaajalla on oikeus kieltäytyä hyväksymästä sellaista urakoitsijaa tai aliurakoitsijaa, joka ei ole toimittanut vaadittuja selvityksiä. Tarjoukseen liitettävät todistukset ja selvitykset tulee olla selkeästi jäsennelly seuraavassa esitetyn jaottelun mukaisesti.</p> <p>Tarjoukseen tulee liittää:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Kaupparekisteriote, b. Todistus verojen maksamisesta sekä osoitus siitä, että yritys on merkittynä ennakkoperintärekisteriin, arvonlisäverovelvollisten rekisteriin ja työnantajarekisteriin ennakkoperintälain sitä vaatiessa (Suomessa kaikki tiedot sisältyvät todistukseen verojen maksamisesta), c. Todistus lakisääteisten sosiaaliturvamaksujen maksamisesta (Suomessa tieto sisältyy todistukseen verojen maksamisesta), d. Todistus lakisääteisten eläkemaksujen maksamisesta, e. Todistus lakisääteisen työtaturmavakuutuksen voimassaolosta f. Selvitys työntekijöiden työterveyshuollosta g. Selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista h. Alustava hankkeen yleisaikataulu <p>Kohdissa a. - f. mainitut selvitykset eivät saa olla tarjouksen jättämisen määräpäivänä kolmea (3) kuukautta vanhempia.</p> <p>Mainitut todistukset voi korvata Rakentamisen Laatu RALA ry:n internet-sivustolta RALA- perustiedon yritysluettelosta tulostetulla, voimassa olevalla ehdokasta koskevalla raportilla, joka sisältää Tilajavastuulain tiedot -sivun, ja samasta lähteestä tulostetulla voimassa olevalla Yritysräportilla.</p> <p>RALA:n tulee olla maa- ja vesirakentamisen toimialalta.</p> <p>Urakoitsijan tulee vaatia aliurakoitsijoilta samanlainen selvitys verovelvoista ja edellä mainittujen työnantajamaksujen suorittamisesta kuin siltä itseltään vaaditaan. Määräys tästä on sisällytettävä aliurakoita koskeviin tarjouspyyntöihin.</p>	<p>"Kyllä" vaaditaan</p>	
<p>Tarjoajan taloudelliset vaatimukset</p> <p>Tarjoajan tulee täyttää ja esittää seuraavat tiedot tarjouksessa. Mikäli alla olevat ehdot eivät täyty, ei toimijaa hyväksytä tarjoajaksi ko. hankkeeseen.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Yrityksen tulee olla merkitty kaupparekisteriin, ennakkoperintärekisteriin, työnantajarekisteriin ja arvolisäverovelvollisten rekisteriin 2. Yrityksellä on käytössään ulkopuolisen tahon auditoima sertifioitu laatujärjestelmä 3. Yrityksen tulee olla maksanut kaikki lainsäädännön mukaiset verot, lakisääteiset sosiaaliturvamaksut ja lakisääteiset eläkemaksut 4. Yrityksen kahden viimeisen tilikauden liikevaihto pitää olla vuosittain keskimäärin vähintään kaksi (2) milj. euroa. 5. Tarjoajaan ei kohdistu Euroopan unionin, Yhdistyneiden kansakuntien (YK) kohdistamaa tai Suomen viranomaisten asettamia pakotteita tai varojen jäädyttämispäätöksiä. 	<p>"Kyllä" vaaditaan</p>	

Henkilöstötiedot ja -referenssit	"Kyllä" vaaditaan
<p>Urakoitsijan tulee esittää tarjouksessaan seuraava(t) vastuuhenkilö(t) johtamaan urakkasuoritusta ja heillä tulee olla seuraavassa esitettävä kokemus:</p>	
<p>1. Vastaava työnjohtaja Tarjoajan tähän kohteeseen nimeämällä, työmaasta vastuussa olevalla henkilöllä (vastaava työnjohtaja) on vähintään kolme (3) ominaisuuksiltaan tätä kohdetta vastaavaa (sisältänyt 300-500 mm tai suurempien PEH-putkien asentamista, sisältänyt uusien putkien rakentamista ja sisältänyt suuntaporausta) referenssiä vastaavissa tehtävissä. Vähintään yhden em. referensseistä tulee olla sisältänyt talousvesijohtorakentamista</p>	
<p>2. Työpäällikkö Tarjoajan tähän kohteeseen nimeämällä työpäällikköllä on vähintään kolme (3) ominaisuuksiltaan tätä kohdetta vastaavaa (sisältänyt 300-500 mm tai suurempien PEH-putkien asentamista, sisältänyt uusien putkien rakentamista ja sisältänyt suuntaporausta) referenssiä vastaavissa tehtävissä. Vähintään yhden em. referensseistä tulee olla sisältänyt talousvesijohtorakentamista.</p>	
<p>Tarjoukseen tulee liittää tiedot työmaasta vastuussa olevien henkilöiden ja työnjohtajien vastaavista referenssikohteista (kohde/sijainti, asiakas/ytteyshenkilö, toteutusvuosi, johtolinjojen koko ja materiaali sekä tieto, onko kohteeseen sisältynyt uusia putkia, suuntaporausta ja talousvesijohtorakentamista). Tiedot syötetään erillisille lomakkeille.</p>	
<p>Tarjouksessa nimettyjä henkilöitä (vastaavat työnjohtajat, betonirakenteiden työnjohtaja) ei saa vaihtaa urakan kuluessa ilman rakennuttajan suostumusta.</p>	

Hankinnan kohteen kriteerit

Runkovesijohdon rakentaminen					
Kokonaishinta					
Hankittava määrä: alv 0 % (EUR / alv 0 %)					
Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan					
Kohteen kriteerin nimi		Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
alv:n osuus	EUR	Syötettävä kaksi desimaalia			
Kokonaishinta sis. alv	EUR, alv 25,5 %	Syötettävä kaksi desimaalia			

Muut tiedot

Tarjouksen/hakemuksen lähettäminen

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on lähetettävä sähköisesti Tarjouspalvelu -toimittajaportaalista osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/porvoo>.

Tarjoajille ei makseta korvausta tarjouksen tekemisestä aiheutuneista kustannuksista.

Hallintolain 4 luvun 17 §:n mukaan lähettäjän on huolehdittava siitä, että tarjous saapuu viranomaiselle määräajassa. Määräajan jälkeen saapuneita tarjouksia ei oteta huomioon.

Järjestelmän käyttöä koskevissa tiedusteluissa tulee ottaa yhteyttä ClouDia HelpDeskiin, sähköposti tuki@clouDia.fi tai puhelimitse +358 20 766 1075. Varmistatthan ennen yhteydenottoa, että olette lukeneet palvelun ohjeet ja järjestelmänne täyttää palvelun käyttämisen vaatimukset, niin käyttöjärjestelmän, selaimen kuin muidenkin vaatimusten osalta.

Ohjeet löytyvät osoitteesta www.tarjouspalvelu.fi/porvoo.

Hylkäämisperusteet

Määräajassa saapuneet tarjoukset tarkistetaan ja arvioidaan kolmessa vaiheessa:

1. Tarjoajan soveltuvuuden arviointi
2. Tarjouksen tarjouspyynnön mukaisuuden arviointi
3. Tarjousten vertailu

Ensimmäisessä vaiheessa selvitetään tarjoajien lakisääteiset, taloudelliset, tekniset ja toiminnalliset edellytykset ja kyky suoriutua hankinnan toimittamisesta tarjouspyynnössä esitettyjen vaatimusten mukaisesti.

Tarjouskilpailusta suljetaan pois tarjoaja, jota koskee erityisalojen hankintalain 84 §:n mukainen pakollinen poissulkemisperuste.

Toisessa vaiheessa arvioidaan tarjouspyynnön vaatimusten täytyminen niiden tarjousten osalta, jotka täyttivät ensimmäisen vaiheen vaatimukset.

Vertailusta suljetaan pois tarjous, jos

- se ei täytä tarjouksen muodolle asetettuja vaatimuksia
- siinä ei ole vastattu kaikkiin tarjouspyynnössä esitettyihin kysymyksiin
- tarjottu palvelu ei täytä sille tässä tarjouspyynnössä ja palvelua koskevassa lainsäädännössä asetettuja vaatimuksia
- tarjoaja on esittänyt tarjouksessaan omia ehtoja, jotka ovat ristiriidassa tarjouspyynnön kanssa

Kolmannessa vaiheessa tarjoukset, jotka täyttävät tarjoajalle ja tarjouksen muodolle asetetut vaatimukset vertaillaan tarjouspyynnössä ilmoitettujen valintaperusteiden mukaisesti.

Asiakirjojen julkisuus

Tarjousasiakirjojen julkisuus määräytyy hankintalain 138 §:n mukaisesti. Tarjousasiakirjat ovat pääsääntöisesti julkisia tarjouskilpailun asianosaisille jo ennen hankintasopimuksen tekemistä. Viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 11 § 1 momentin 6 kohdan mukaan asianosaisella ei ole oikeutta toisen tarjoajan liikesalaisuuksiin. Tieto tarjousten vertailussa käytetystä kokonaishinnasta on kuitenkin aina annettava.

Tarjoajaa pyydetään yksilöimään ja merkitsemään tarjouksestaan ne tiedot ja asiakirjat merkinnällä SALAINEN, jotka ovat salassa pidettäviä, esim. liikesalaisuudet. Porvoon kaupunki harkitsee tapauskohtaisesti, ovatko liikesalaisuuksiksi esitetyt asiat lain mukaan salassa pidettäviä.

Päätöksenteon perusteet

Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jossa hinnan painoarvo on 100 %.

Tilaaaja varaa itselleen mahdollisuuden hankintaneuvottelun käymiseen, sen tarjoajan kanssa, joka näyttää tulevan valituksi palveluntuottajaksi, ennen hankintapäätöksen tekemistä.

Hankintapäätöksen asiassa tekee Porvoon veden johtokunta.

Hankintasopimus voidaan allekirjoittaa aikaisintaan 14 vuorokauden kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen tiedokseen, edellyttäen, että hankintapäätös on saanut lainvoiman.

Sopimus ei muodostu hankintapäätöksen tekemisellä, vaan hankinnasta solmitaan erillinen sopimus, joka astuu voimaan vasta kun molemmat sopijaosapuolet ovat sen allekirjoituksillaan vahvistaneet.

Liitteet ja linkit

Liitteet

Salassapitositoumus.pdf

Urakkaohjelma Sannainen runkovesijohto.pdf
Yritysreferenssit_Sannainen_runkovesijohto.pdf
Referenssit_työpäällikkö_Sannainen_runkovesijohto.pdf
Referenssit_vastaava_tyonjohtaja_Sannainen_runkovesijohto.pdf
Yksikköhintaluettelo.pdf
Yksikköhintaluettelo.docx
espd_603104.pdf

Allekirjoittajat

Nimi	Titteli
Jutta Westerlund	Taluspäällikkö