

1126/02.08.00/2026

Vireillepanija Yhdyskuntasuunnittelupäällikkö Enni Flykt, enni.flykt@porvoo.fi

Asia

**Itäisen Tolkkisen entinen teollisuusalue,
vesientarkkailun 2025-2026 asiantuntijapalveluiden
hankinta**

Porvoon Tolkkisissa sijaitsevan Kissansalmentien alueelta ja sen eteläpuoliselta Itäisen Tolkkisen entiseltä teollisuusalueelta on vuonna 2024 maaperätutkimuksissa löydetty entisen sellutehtaan ja sahan jätteitä, joista on aiheutunut maaperän ja orsiveden pilaantuneisuutta. Jätteistä sekä maaperän ja orsiveden pilaantuneisuudesta voi aiheutua kuormitusta ja haitallisia vaikutuksia viereisen merialueen veden laatuun.

Tutkimusten yhteydessä on otettu vesinäytteitä alueen ojista ja merestä sekä alueelle asennetuista orsivesiputkista. Vesinäytteiden avulla on selvitetty haitta-aineiden mahdollista kulkeutumista veden mukana ja kulkeutumisen vaikutusta meriveden laatuun. Näytteenottojen yhteydessä on maaperästä todettu purkautuvan myös syaanivetyä. Vesinäytteenottoja on tehty vain yksittäisiä kertoja. Mahdollisten vesistövaikutusten arviointi edellyttää pitkäkestoisempaa seurantaa, jonka vuoksi vesitarkkailun jatkaminen on tarpeen. Samalla on katsottu tarpeelliseksi seurata maaperän huokosilman syaanivetyypitoisuuksia.

Lupa- ja valvontavirastolle (ent. Uudenmaan ELY-keskus) on tutkimusraporteissa esitetty jatkotoimenpiteeksi esitetty riskienhallinnan kannalta jatkoseuranta. Tarkkailuohjelmalle on saatu Uudenmaan ELY-keskuksen hyväksyntä 26.9.2025. Tarkkailu on aloitettu jo syksyllä 2025 ja jatkuu vuoden 2026 loppuun. Vesinäytteiden tuloksia hyödynnetään myös Porvoon Energian maaliskuussa 2026 tapahtuneen polttoöljyvahingon jälkitorjunnan valvonnassa. Hankinnan arvo on 36 256,40 € (alv 0%).

Toimivallan peruste Porvoon kaupungin hallintösääntö 40§ ja 64§

Päätös Päätän, että Porvoon kaupunki tilaa tarjouksen 27.4.2026 mukaiset Itäisen Tolkkisen entisen teollisuusalueen vesientarkkailun 2025-2026 asiantuntijapalvelut 36 256,40 € (alv 0%) Ramboll Finland oy:ltä.

Kari Hällström
Kaupunki-infrajohtaja

**** Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu ****

Lisätietoja antaa: enni.flykt(at)porvoo.fi

Jakelu Jukka Tengvall, Ramboll Finland oy

Liitteet

- 2 Tarjous Kissansalmentien vesitarkkailu 27042026
- 3 Ei-julkinen asiakirja
- 4 Itäisen Tolkkisen entisen teollisuusalueen vesitarkkailuohjelma 29072025
- 5 4. Muutoksenhakukielto, valm. ja täyt.pano