

1092/14.05.02.01/2026

Vireillepanija

Kiinteistönomistaja

Asia

Korvaus viemäritulvasta

Porvoon veden viemäri tukkeutui 13.3.2026 päivystysaikana. Tukoksen seurauksena kiinteistölle nousi jätevettä kellarin lattialle aiheuttaen vaurioita kiinteistön rakenteille ja irtaimistolle. Porvoon veden toimeksiannosta Polygon Oy suoritti vahinkokartoituksen kohteessa. Polygon Oy on myös tehnyt kustannusarvion jätevesitulvan aiheuttamista vaurioiden purku-, desinfiointi ja ennallistamistöistä, yhteensä 11 755 € (alv. 0 %). Kuivaustyön kustannusarvio on 1 500 € (alv. 0 %). Kustannusarvio ei sisällä mahdollisia lisätutkimuksia, asbestinäytteitä, LVIS-töitä tai vaarallisten aineiden töitä. Näistä töistä sovitaan tarpeen mukaan erikseen.

Kiinteistönomistaja vaatii, että Porvoon vesi korjaa viemäritulvasta aiheutuneet vahingot raportin mukaisesti. Lisäksi kiinteistönomistaja vaatii tuhoutuneesta irtaimistosta 644,15 €.

Porvoon vesi on todennut, että kiinteistön kellarin lattia on kiinteistölle määrätyn padotuskorkeuden yläpuolella, ja että laitos on toimitusehtojen mukaan korvausvelvollinen vahingoista.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö §77

Päätös

Porvoon vesi hyväksyy korvausvaatimuksen ja sopii korjaustöistä Polygon Oy:n kanssa kustannusarvion mukaisesti.

- purku-, desinfiointi- ja ennallistamistyöt, arvio 11 755 € (alv. 0 %)

- kuivaustyöt, arvio 1500 € (alv. 0 %)

Porvoon vesi korvaa asukkaalle tuhoutuneesta irtaimistosta vaatimuksen mukaisesti 644,15 €.

Elina Antila

Liikelaitos Porvoon veden toimitusjohtaja

*** Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu ***

Lisätietoja antaa:

jonas.sahlberg(at)porvoo.fi

Jakelu

Kiinteistönomistaja

Porvoon veden johtokunta
Polygon Oy

Liitteet

- 1 1 Oikaisuvaatimusohje 14 PV
- 2 Korvausvaatimus
- 3 Korvausvaatimus 2
- 4 JVT Raportti
- 5 Kosteuskartoitus
- 6 Tarjous vahinkotyöt