

544/00.01.01.01/2026

Vireillepanija

matkailun kehittämispäällikkö Sari Myllynen

Asia

Päivitykset Taidetehtaan hinnasto- ja toimintaperiaatteisiin

Elinvoimalautakunta on kokouksessaan 18.11.2025 (§ 83) hyväksynyt kaupungin Taidetehtaalta vuokraamien tapahtumatilojen hinnoittelun. Taidetehtaan uusi hallintomalli ja hinnoittelu astuivat voimaan 1.1.2026. Muutoksen myötä tiloihin on kohdistunut uudenlaista kysyntää ja kyselyitä, jotka osoittavat tarpeen hinnaston tarkentamiseen tietyiltä osin.

Aiemmin Tehdassaliin ei ole kohdistunut kysyntää lyhytaikaiselle, muutamien tuntien varauksille, mutta voimaan astunut yhteisöhinnoittelu on houkutellut paikallisia yhdistyksiä ja muita ei-kaupallisia toimijoita hyödyntämään Tehdassalia myös pienimuotoisempien kokousten ja muiden tapahtumien järjestämispaikkana. Nykyisessä hinnastossa lyhin mahdollinen Tehdassalin vuokra-aika on alle kahdeksan (8) tuntia. Tämän vuokra-ajan mukainen hinta on kuitenkin koettu korkeaksi esim. kahden tunnin kokouksen järjestämistä varten, ja toisaalta salin varaaminen lähes kahdeksaksi tunniksi vie turhaan kapasiteettia muiden, mahdollisten tapahtumien järjestämiseltä salissa, jos todellinen tarve on vain muutaman tunnin varaukselle. Hinnastoa on siis tarve päivittää siten, että Tehdassalin varaaminen mahdollistuu myös lyhyemmille varauksille.

Voimassa oleva hinnasto ei mahdollista yhdistelmän Tehdassali + alakerran lämpiö vuokraamista. Tämä on alun perin suljettu pois hinnaston vaihtoehtoista, sillä lämpiön varaaminen sulkee kulkuyhteyden Avanti-saliin. Sellaisina ajankohtina, jolloin Avanti-saliin ei kohdistu kysyntää, on kuitenkin järkevää mahdollistaa Tehdassalin ja lämpiön käyttö varauksilla. Lämpiön varaamisessa ilman Avanti-salia on kuitenkin käytettävä erityistä harkintaa, jotta varaus ei poissulje Avanti-salin mahdollista käyttöä. Hinnastoa on siis tarve päivittää siten, että Tehdassalin ja lämpiön varaaminen mahdollistuu ohjausryhmän hyväksynnällä.

Voimassa oleva hinnasto jakaa asiakkaat sisäisiin asiakkaisiin, yhteisöasiakkaisiin (ei-kaupalliset toimijat), kumppaneihin sekä kaupallisiin asiakkaisiin. Taidetehtaan hinnoittelu- ja

toimintaperiaatteissa yhteisöhinnoittelun piiriin kuuluvat asiakkaat määritellään seuraavasti:

”Järjestäjä on yleishyödyllinen toimija (esim. rekisteröity yhdistys, yhteiskunnallinen yritys, säätiö, hyväntekeväisyysjärjestö, työryhmä, yksityishenkilö), jonka järjestämä tapahtuma ei ole suoraan sidoksissa liiketoimintaan tai jossa ei harjoiteta myyntiä (Poikkeuksena on myynti, joka liittyy tapahtuman esiintyjien omakustanteisiin tuotteisiin (esim. fanituotteet), Tapahtuman ensisijainen tarkoitus ei ole voiton tavoittelu, vaan harrastus- tai yhteisötoiminta.”

Uuden hinnaston myötä Tehdassalin tiloihin on kohdistunut kasvavaa kysyntää kansallisten kattojärjestöjen vuosikokousten ja muiden yhdistysmuotoisten, muilla paikkakunnalla pääsääntöisesti toimivien toimijoiden suljettujen jäsentapahtumien

järjestämiseen. Tällaiset asiakkaat ovat aikaisemmin olleet Porvoo Event Factory Oy:n asiakkaita ja panostaneet järjestämiinsä tapahtumiin Taidetehtaalla, mutta ovat nyt kiinnostuneita hyödyntämään kaupungin mahdollistamaa edullisempaa yhteisöhinnoittelua.

Edullisemmalla yhteisöhinnoittelulla on haluttu mahdollistaa matala kynnys porvoolaisille järjestettäville ei-kaupallisille tapahtumille sekä porvoolaisten yhdistysten ja yhteisöjen toiminnalle. Nyt yhteisöhinnoittelua hyödynnetään sellaiseen toimintaan, josta porvoolainen yleisö ei hyödy ja joka syö kaupungin tytäryhtiön Porvoo Event Factory Oy:n liiketoimintamahdollisuuksia, samalla mahdollisesti vääristäen tapahtuma-alan kilpailua paikallisesti. Yhteisöhinnoittelun piiriin kuuluvien asiakkaiden määritelmää on siis tarve tarkentaa siten, että se koskee:

1. porvoolaisia yleishyödyllisiä toimijoita (esim. rekisteröity yhdistys, yhteiskunnallinen yritys, säätiö, hyväntekeväisyysjärjestö, työryhmä, yksityishenkilö) silloin, kun Taidetehtaalla järjestettävä tapahtuma ei ole suoraan sidoksissa liiketoimintaan tai siinä ei harjoiteta myyntiä (poikkeuksena myynti, joka liittyy tapahtuman esiintyjien omakustanteisiin tuotteisiin kuten fanituotteisiin).
2. muupaikkakuntalaisia yleishyödyllisiä toimijoita (esim. rekisteröity yhdistys, yhteiskunnallinen yritys, säätiö, hyväntekeväisyysjärjestö, työryhmä, yksityishenkilö) silloin, kun Taidetehtaalla järjestettävä

tapahtuma ei ole suoraan sidoksissa liiketoimintaan tai siinä ei harjoiteta myyntiä (poikkeuksena myynti, joka liittyy tapahtuman esiintyjien omakustanteisiin tuotteisiin kuten fanituotteisiin) ja kun Taidetehtaalla järjestettävä tapahtuma on avoin porvooolaisille.

Kummassakin tapauksessa yhteisöhinnan soveltaminen on mahdollista vain silloin kun tapahtuman ensisijainen tarkoitus ei ole voiton tavoittelu, vaan harrastus- tai yhteisötoiminta.

Muilta osin yhteisöhinnoittelun periaatteita voidaan jatkossakin soveltaa elinvoimalautakunnan 18.11.2025 (§ 83) päätöksen mukaisesti.

Toimivallan peruste

Hallintosäätö § 42

Päätös

Päätän, että Taidetehtaan hinnastot päivitetään oheisten liitteiden mukaisesti ja toimintaperiaatteiden osalta päivitetään yhteisöhinnoitteluun piiriin kuuluvien asiakkaiden määritelmä.

Fredrick von Schoultz
Apulaiskaupunginjohtaja

*** Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu ***

Lisätietoja antaa:

etunimi.sukunimi(at)porvoo.fi

Jakelu

Elinvoimalautakunta

Liitteet

- 1 1 Oikaisuvaatimusohje 14 PV
- 2 Konstfabrikens prislista 2026 uppdaterat mars 2026 2 3 4
- 3 Taidetehtaan hinnasto 2026 paivitetty maaliskuu 2026 2 3 4
- 4 Taidetehtaan hinnasto 2026 paivitetty maaliskuu 2026 kaupallinen hinta
- 5 Konstfabrikens prislista 2026 uppdaterat mars 2026 marknadspis