

288/10.01.00.03/2026

Asia

Tonttijaon muutos osalle korttelia 104, Myllymäki, tonttijako 1656

Kiinteistön 638-6-104-1 omistajat ovat hakeneet tonttijaon muutosta osalle 6. kaupunginosan korttelia 104.

Tonttijaon muutos on laadittu 21.10.2009 hyväksytyn asemakaavan nro 352 mukaisesti. Tonttijaon muutoksella asemakaavan mukainen tontti 1 jaetaan kahdeksi erilliseksi tontiksi. Rakennusoikeus tonteilla määräytyy asemakaavassa esitetyn tehokkuusluvun mukaisesti.

Ehdotus tonttijaon muutokseksi on ollut julkisesti nähtävillä 4.2.2026 – 18.2.2026. Muistutuksia ei jätetty.

Tontit tulee muodostaa ja merkitä kiinteistörekisteriin viimeistään ennen rakentamisluvan hakemista.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 38.2, kaupunkikehityslautakunta 9.12.2025 § 191

Päätös

Hyväksyn liitteen mukaisen tonttijaon muutoksen osalle korttelia 104 ja määrään samalla, että alueidenkäyttölain 202 §:n nojalla päätös tulee voimaan heti.

Karin Kolis
Kaupungingeodeetti

**** Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu ****

Lisätietoja antaa:

karin.kolis(at)porvoo.fi
marjo.maatta(at)porvoo.fi

Jakelu

hakijat
kaupunkikehityslautakunta
verkkosivut

Liitteet

- 1 Oikaisuvaatimus_tonttijako
- 2 Tonttijakokartta, kortteli 104, tontit 6-7, tonttijako 1656

Porvoon kaupunki

Viranhaltijapäätös

Kaupungingeodeetti

23.02.2026

§ 2/2026
