Porvoon kaupunki	Viranhaltijapäätös	
Maankäyttöinsinööri	16.11.2026	§ 72/2026

2619/10.00.02.04/2026

Asia

Vuokratontin myyminen, Kevätkumpu, 638-12-928-6

Vuokralaiset ilmoittavat 27.10.2026 saapuneella hakemuksellaan haluavansa ostaa vuokratonttinsa 638-12-928-6.

Tontin pinta-ala on 735 m². Tontin asemakaavamerkintä on AO-8 (omakoti- ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue). Tontin voimassa oleva vuokrasopimus on allekirjoitettu 24.3.1977. Vuokra-aika päättyy 1.3.2027.

Tontti on rakennettu asemakaavan mukaisesti. Kaupunginvaltuuston 22.4.2026 hyväksymä tonttihinta omakotitonteille kyseisellä alueella on 55 euroa/m².

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 40.1, tonttipäällikön delegointipäätös 17.11.2025 § 112.

Päätös

Porvoon kaupunki myy tontin 638-12-928-6 vuokralaisille. Vuokralaiset ovat [redacted]. Kauppahinta on 40 425 euroa. Tonttia koskeva vuokrasopimus puretaan samassa yhteydessä. Myyntipäätös on voimassa 1.3.2027 saakka.

Leevi Valkeavirta
Maankäyttöinsinööri

**** Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu ****

Lisätietoja antaa: heini.laankoski(at)porvoo.fi

Jakelu

hakijat
kaupunkikehityslautakunta

Liitteet

1 1 Oikaisuvaatimusohje 14 PV