Borgå stad	Tjänsteinnehavarbeslut	
Markanvändningsingenjör	16.11.2026	§ 74/2026

2686/10.00.02.04/2026

Ärende

Utarrendering av egnahemstomt på nytt, Vårberga, 638-12-905-2

Arrendatorna ansöker om förlängning av arrendeavtalet för egnahemstomten 638-12-905-2. Ansökan har kommit in 27.10.2026. Det giltiga arrendeavtalet är undertecknat 6.5.1977. Arrendetiden går ut 1.5.2027. Tomtens areal är 588 m2. Årsarrendet för år 2026 var 504,13 euro.

Då tomten utarrenderas på nytt följer man det pris som stadsfullmäktige godkänt 22.4.2026 på egnahemstomter i området, dvs. 55 euro/m². Årsarrendet för en egnahemstomt är 5 % av tomtens pris. Arrendet binds till levnadskostnadsindex.

Befogenhetsgrund

Förvaltningsstadgan 40.1, Tomtchefens beslut om delegering 17.11.2025 § 112

Beslut

Borgå stad arrenderar på nytt ut tomten 638-12-905-2 till [redacted]. Arrendetiden börjar 2.5.2027 och går ut 1.5.2057. Det indexbundna grundarrendet är 1 617 euro per år.

Leevi Valkeavirta
Markanvändningsingenjör

*** *Dokumentet är elektroniskt undertecknat* ***

Tilläggsuppgifter:

heini.laankoski(at)porvoo.fi

Distribution

ansökande
stadsutvecklingsnämden

Bilagor

1 1 Anvisning om begäran om omprövning 14 dgr