TARJOUSPYYNTÖ

16.10.2026

PORVOON VEDEN SUUNNITTELUPALVELUIDEN PUITESOPIMUKSET 2027-2028 + OPTIOT 2029 JA 2030

1. Hankinnan kohde

Porvoon vesi pyytää tarjoustanne erikseen sovittavien vesihuoltoteknisten töiden suunnittelu- ja asiantuntijatehtävistä. Tarjoaja voi jättää tarjouksen yhteen tai useaan osa-alueeseen. Jokainen osa-alue arvioidaan ja ratkaistaan erikseen.

Kullekin osa-alueelle valitaan enintään kuusi palveluntuottajaa, jos hyväksyttäviä tarjouksia on riittävästi. Puitejärjestely ei sisällä määräostovelvoitetta eikä anna yksinoikeutta palvelujen tuottamiseen.

2. Tilaaja

Porvoon vesi
Mestarintie 2, 06150 Porvoo
Yhteyshenkilö: projektipäällikkö Suvi Niini
puhelin: 0400 669881, sähköposti: suvi.niini@porvoo.fi

Tarjouspyyntöä koskevat kysymykset pyydetään lähettämään kirjallisesti 26.10.2026 klo 11.00 mennessä. Vastaukset lähetetään 29.10.2026 mennessä kaikille tarjoajille. Ainoastaan kirjallisesti annetut vastaukset sitovat tilaajaa.

3. Hankittavan palvelun sisältö

Hankinnan kohteena on vesihuoltoteknisten suunnittelupalvelujen puitesopimus, joissa yksittäisten toimeksiantojen suuruus on enintään 100 000 euroa (alv 0 %). Sopimuksen mukaiset toimeksiannot käsittävät seuraavien osa-alueiden mukaisia suunnittelutehtäviä ja asiantuntijapalveluja:

1. Vesihuoltoverkostojen suunnittelu
   - vesi-, yleis- ja rakennussuunnittelu
   - putkilinjat ja saneeraukset
   - kaivannot osana kokonaistehtävää
   - määrä- ja kustannuslaskenta, tietomallit
   - lupahakemukset ja valvontatehtävät

2. Vesilaitos-, prosessi-, koneisto-, sähkö- ja automaatiosuunnittelu
   - vedenottamot, käsittelylaitokset, jätevedenpuhdistamot
   - pumppaamot, paineenkorotusasemat
   - laitossaneeraukset ja käyttöönoton asiantuntijapalvelut

3. Pohjavesitutkimukset ja -selvitykset
   - pohjavedenottopaikkojen ja tekopohjaveden muodostamisen tutkimukset
   - pohjavesien seuranta ja suojelu

4. Geotekninen suunnittelu
   - rakennuskohteiden perustaminen, stabilointi, kaivantojen tuenta
   - paalulaatat sekä tarvittava taitorakennesuunnittelu
   - painuma- ja vakavuustarkastelut, pohjaveden hallinta

5. Geotekniset maastotutkimukset (GEOT)
   - kairaukset, näytteenotto, pohjavesiputket
   - maatutkaluotaukset
   - tutkimusraportointi

6. Mittaus- ja kartoitustekniikka (MKT)
   - maastomallit, kartoitus, vaaitus, laserkeilaus, dronekuvaus, johtokartoitus
   - aineiston käsittely tilaajan formaatteihin

7. Ympäristöselvitykset
   - Painuma-, alenema-, melu-, tärinä-, happamat sulfaattimaat-, työmaavesi- ym. vaikutusselvitykset sekä lupahakemusten asiantuntijatuki

8. Pilaantuneet alueet (PIMA)
   - maaperän ja pohjaveden tutkimukset ml. mahdollinen kiireellinen näytteenotto
   - riskinarviointi, kunnostussuunnittelu
   - PIMA-ilmoitukset, massojen luokittelu, kaivunaikainen valvonta ja loppuraportointi

4. Sopimuskausi ja hankinnan arvioitu arvo

Puitesopimus laaditaan kahdeksi vuodeksi sopimuksen allekirjoituksesta alkaen. Sopimukseen sisältyy enintään kahden vuoden optio. Esityksen option käytöstä tekee tilaaja vähintään kolme kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä. Option käytöstä voidaan sopia myös vuodeksi kerrallaan.

Arvio sopimusten puitteissa tilattavien toimeksiantojen kokonaisarvosta kaikilta osa-alueilta yhteensä on noin 20 000 – 100 000 euroa (alv 0%) vuodessa. Arvio ei sido tilaajaa, sillä toimeksiantojen toteutuminen riippuu Porvoon veden investointiohjelmasta sekä yhteishankkeista. Tilaaja on erityisalojen hankintalain mukainen hankintayksikkö, ja kyseinen hankinnan arvo alittaa lain soveltamisrajan.

Hankinnan kokonaisarvo on enintään 400 000 euroa (alv 0%)

5. Puitesopimukseen perustuvien toimeksiantojen tilaaminen

Jokaisesta toimeksiannosta tehdään erillinen hankekohtainen tilaus tai sopimus. Siinä määritetään vähintään tehtävän sisältö ja laajuus, veloitusperusteet, aikataulu sekä vastuuhenkilöt.

Toimeksiannot tilataan lähtökohtaisesti osa-aluekohtaisen etusijajärjestyksen ensimmäiseltä palveluntuottajalta. Jos ensisijainen palveluntuottaja ei pysty toteuttamaan toimeksiantoa tilaajan edellyttämässä aikataulussa tai toimeksiannon edellyttämillä resursseilla ja osaamisella, tilaaja siirtyy etusijajärjestyksessä seuraavaan palveluntuottajaan.

Tilaaja voi järjestää puitejärjestelyyn valittujen palveluntuottajien kesken minikilpailutuksen, kun:

- toimeksiannon sisältö poikkeaa olennaisesti tarjousvertailussa käytetystä tavanomaisesta toimeksiannosta
- toimeksianto edellyttää erityisosaamista, jonka saatavuus on varmistettava hankekohtaisesti
- toimeksiannon aikataulu, resurssitarve tai laajuus edellyttää hankekohtaista tarjousta
- toimeksiannolle halutaan määrittää hankekohtainen kokonaishinta

Minikilpailutuksen vertailuperusteet ilmoitetaan hankekohtaisessa tarjouspyynnössä.

6. Palkkio puitesopimukseen pohjautuvissa toimeksiannoissa

Toimeksiannon laajuus, tavoitteet ja palkkio määritetään toimeksiantoa tilattaessa. Palkkion suuruutta määritettäessä käytetään laskuperusteena aikapalkkiota henkilöryhmittäin. Palkkio maksetaan yhteisesti sovittavan maksuerätaulukon mukaisesti. Tilaajan pyytäessä on toimeksiannosta määritettävä kokonaispalkkio.

Tuntiveloitushintoja voidaan tarkistaa optiokauden käyttöönoton yhteydessä SKOL-indeksin muutosta vastaavasti. Palveluntuottajan tulee toimittaa hinnantarkistusesitys viimeistään kolme (3) kuukautta ennen optiokauden alkamista.

7. Kulut, erityiset korvaukset, matkakustannukset ja matka-ajan korvaukset puitesopimukseen pohjautuvissa toimeksiannoissa

Toimeksiannon luonteesta johtuvat erityiset korvaukset ja kulut sovitaan ennen työn tilaamista. Tietokoneiden, tietokoneohjelmien ja matkapuhelinten käytöstä ei makseta erillistä korvausta.

Matkustamiseen liittyvät kulut korvataan enintään 200 km:iin asti käyntiä kohden. Matka-ajan korvaus maksetaan KSE 2013:n mukaisesti enintään kahden tunnin matka-ajan mukaan käyntiä kohti. Tästä matka-ajasta on oikeus veloittaa 60 % sovitusta aikapalkkiosta. Tätä ylittävältä matka-ajalta ei makseta korvausta. Majoituskuluja ei korvata.

Konsultin tulee käyttää tilaajan osoittamaa kopiolaitosta, ellei muuta sovita. Työn aikaisista kopioista (työpaperit, luonnokset) ei makseta erillistä korvausta. Luonnokset lähetetään tilaajalle sähköisesti.

8. Puitesopimuksen hankintamenettely

Hankinta toteutetaan avoimella tarjousmenettelyllä ja sen perusteella perustetaan puitejärjestely. Kullekin osa-alueelle valitaan enintään kuusi konsulttia.

9. Sopimusehdot ja aineistovaatimukset

Puitesopimuksessa ja sen nojalla tehtävissä toimeksiannoissa noudatetaan konsulttitoiminnan yleisiä sopimusehtoja KSE 2013 seuraavin poikkeuksin ja täsmennyksin:

- kohta 5.4.1: erityisiä korvauksia ei makseta tietokoneiden, tietokoneohjelmien ja matkapuhelinten käytöstä eikä työn aikaisista työpapereiden ja luonnosten kopioinnista;
- kohta 5.6.1: matkarahakorvaukset maksetaan enintään 200 km:iin asti käyntiä kohden;
- kohta 5.6.2: majoituskorvauksia ei makseta;
- kohta 5.6.3: matka-ajan korvaus maksetaan enintään kahden tunnin matka-ajan mukaan käyntiä kohti, em. matka-ajasta on oikeus veloittaa 60 % sovitusta aikapalkkiosta;

- kohta 5.7.1: tuntiveloitushintoja voidaan tarkistaa yleisten tai alakohtaisten palkka- ja sosiaalikustannusten muutosten perusteella aikaisintaan vuoden kuluttua sopimuksen allekirjoittamisesta;
- kohta 6.2.1: tilaajalla on oikeus luovuttaa konsultin toimesta syntyneitä suunnitelmia, piirustuksia tai tiedostoja kolmannen henkilön käyttöön, kun kyseessä on kohteen rakentaminen, jatkosuunnittelu tai muu tähän verrattavissa oleva toimenpide;
- kohta 9.1: konsulttisopimuksissa eriteltävät liitteet luetellaan seuraavassa pätevyysjärjestyksessä: selonottoneuvottelun pöytäkirja, tarjouspyyntö liitteineen, tarjous liitteineen.

Suunnittelutoimeksiannoissa konsultin tulee noudattaa tilaajan suunnitteluohjeita, joissa annetaan määräyksiä suunnitteluprosessin kulusta, suunnitelmien sisällöstä ja ulkoasusta sekä tilaajalle luovutettavan aineiston sisällöstä ja tallennusformaatista.

Kaikki suunnitelmat tulee luovuttaa tilaajalle natiivitiedostoina taikka dwg-formaatissa sekä lisäksi pdf-muotoon tallennettuna. Varsinaisten suunnitelma-asiakirjojen ja suunnitelmien lisäksi tilaajalle tulee luovuttaa myös hankkeeseen liittyvät referenssitiedostot sekä projektitiedostot alkuperäisformaateissa.

Projektikieli on suomi. Suunnitelmat tulee toimittaa suomenkielisinä. Tarjouksissa ja neuvotteluissa käytettävä kieli on suomi.

Palveluntuottaja sitoutuu suojaamaan kaikki tilaajalta saamansa verkosto-, laitos-, pohjavesi-, automaatio- ja muut turvallisuuskriittiset tiedot. Näitä tietoja ei saa luovuttaa kolmansille osapuolille eikä julkaista ilman tilaajan etukäteistä kirjallista lupaa.

Palveluntuottajan henkilöstöllä tulee olla työtehtävien edellyttämä käyttöoikeus aineistoihin. Tilaajalla on oikeus vaatia yksittäisten hankkeiden osalta erillisiä turvallisuusjärjestelyjä tai henkilöstöselvityksiä.

Palveluntuottajan tulee ilmoittaa viipymättä tilaajalle kaikista tietoturvaloukkauksista, tietovuodoista tai epäillyistä väärinkäytöksistä, jotka voivat kohdistua tilaajan aineistoon.

Mikäli toimeksiannossa käsitellään henkilötietoja, palveluntuottaja toimii henkilötietojen käsittelijänä ja sitoutuu noudattamaan EU:n yleistä tietosuoja-asetusta (EU 2016/679) sekä tilaajan antamia kirjallisia ohjeita.

Puitesopimus ei sisällä tilaajalle määräostovelvollisuutta. Tilaaja ostaa palvelua tarpeen mukaan. Sopimus ei anna palveluntarjoajalle yksinoikeutta palvelun tuottamiseen.

Porvoon kaupungin muut toimialat, liikelaitokset sekä yhtiöt ja yhteisöt, joissa Porvoon kaupunki käyttää määräysvaltaa tai kuntayhtymät, joiden rahoitukseen kaupunki merkittävästi osallistuu, voivat halutessaan tehdä hankintoja tässä Sopimuksessa määritellyin ehdoin.

10. Soveltuvuus- ja kelpoisuusvaatimukset

Tarjoajan tulee täyttää tässä tarjouspyynnössä ja sähköisessä tarjouspalvelussa asetetut soveltuvuusvaatimukset. Soveltuvuusvaatimusten tulee täyttyä tarjouksen jättämishetkellä ja koko sopimuskauden ajan.

Tarjoajan tulee vakuuttaa sähköisessä tarjouspalvelussa, että:

- tarjoajaa eivät koske sovellettavan hankintalainsäädännön mukaiset pakolliset poissulkemisperusteet;
- tarjoajaa eivät koske tarjouspyynnössä sovellettaviksi ilmoitetut harkinnanvaraiset poissulkemisperusteet;
- tarjoaja on merkitty sijoittautumismaansa asianmukaisiin ammatti-, elinkeino- ja verorekistereihin;
- tarjoaja on hoitanut verojen, sosiaaliturvamaksujen ja eläkevakuutusmaksujen suorittamiseen liittyvät velvollisuutensa tai sillä on viranomaisen hyväksymä ja noudatettu maksusuunnitelma;
- tarjoajalla on voimassa oleva toiminnan laatuun ja hankinnan kohteeseen nähden riittävä konsulttivastuuvakuutus sekä lakisääteiset vakuutukset;
- tarjoajalla on sertifioitu laatujärjestelmä tai kirjallinen kuvaus toiminnan laadunvarmistuksesta;
- tarjoajalla on tarjottavan osa-alueen toteuttamiseen tarvittava tekninen suorituskyky, ammatillinen pätevyys ja henkilöstö;
- tarjoaja täyttää tarjottavaa osa-aluetta koskevat koulutus-, kokemus-, ohjelmisto- ja muut vähimmäisvaatimukset.

Tarjoajan taloudellista asemaa ja luottokelpoisuutta kuvaavan Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa -luokituksen tai muun vastaavan luottoluokituksen tulee olla vähintään A. Jos tarjoajasta ei ole saatavissa mainittua luokitusta, tarjoaja voi osoittaa taloudellisen tilanteensa muulla tilaajan hyväksymällä vastaavalla selvityksellä.

Osa-alueen 1 tarjoajalla tulee olla valmius tietomallipohjaiseen suunnitteluun ja vähintään toteutus- eli koneohjausmallien laatimiseen suunnitelmien perusteella. Tarjoajan käyttämien ohjelmistojen tulee voida käsitellä tilaajan toimittamaa aineistoa ja tuottaa aineistoa tarjouspyynnössä edellytetyissä tiedostomuodoissa. Tarjoajan tulee toimittaa liitteessä 1 pyydetty tiivis toimintakuvaus teknisistä valmiuksistaan.

Osa-alueiden 1–4 projektipäälliköillä tulee olla vähintään soveltuva ammattikorkeakoulutasoinen tutkinto tai vastaava tutkinto sekä vähintään viiden vuoden kokemus kyseisen osa-alueen mukaisista suunnittelutehtävistä. Osa-alueilla 5–8 tarjoajan tulee nimetä vastuuhenkilö ja varahenkilö, joilla kummallakin on vähintään viiden vuoden kokemus kyseisen osa-alueen mukaisista tehtävistä. Tarjottavia henkilöitä koskevat tiedot annetaan liitteellä 2.

Tarjoaja antaa soveltuvuuttaan ja poissulkemisperusteita koskevat tiedot sähköisessä tarjouspalvelussa olevalla ESPD-lomakkeella. ESPD toimii alustavana näyttönä vaatimusten täyttymisestä. Tilaajalla on oikeus pyytää tarjoajalta missä tahansa hankintamenettelyn vaiheessa todistukset ja muut selvitykset, jos niiden tarkastaminen on tarpeen menettelyn asianmukaisen toteuttamisen varmistamiseksi.

Tilaaja tarkastaa ennen hankintapäätöksen tekemistä tai ennen puitesopimuksen allekirjoittamista puitejärjestelyyn valittavilta tarjoajilta ESPD:llä ja sähköisessä tarjouspalvelussa ilmoitettujen tietojen paikkansapitävyyden. Selvitysten tulee olla tilaajan pyynnössä ilmoitettua ajankohtaa tuoreempia.

Jos tarjoaja osallistuu tarjouskilpailuun ryhmittymänä, jokaisen ryhmittymän jäsenen tulee antaa oma ESPD. ESPD tulee antaa myös sellaisesta voimavarayksiköstä, jonka voimavaroihin tarjoaja vetoaa soveltuvuusvaatimusten täyttämiseksi. Ryhmittymien ja voimavarayksiköiden käyttöä koskevien ehtojen tulee olla objektiivisesti perusteltuja ja oikeasuhteisia.

Alikonsulttien käyttö tarjouksessa on mahdollista, mikäli alikonsultti täyttää samat kelpoisuus- ja soveltuvuusvaatimukset, kuin mitä pääkonsultilta vaaditaan. Jos tarjottu alikonsultti myöhemmin vaihtuu, tulee uusi alikonsultti hyväksyttää tilaajalla ennen töiden suorittamista. Pääkonsultti vastaa alikonsultin työstä kuin omastaan.

11. Puitesopimustarjouksen sisältö ja jättäminen

Tarjous tulee laatia ja jättää sähköisesti Tarjouspalvelu.fi-palvelussa tämän hankinnan sähköisillä lomakkeilla. Tarjoajan tulee antaa kaikki palvelussa pyydetyt tiedot sekä liittää tarjoukseen tarjouspyynnössä edellytetyt lomakkeet ja muut liitteet. Kustakin tarjottavasta osa-alueesta tulee täyttää sitä koskevat tiedot ja lomakkeet.

Tarjous liitteineen tulee laatia suomen kielellä. Tarjous ei saa sisältää tarjouspyynnöstä poikkeavia ehtoja tai tarjoajan omia sopimusehtoja. Tarjoukseen ei tule liittää muita kuin tarjouspyynnössä tai Tarjouspalvelu.fi-palvelussa pyydettyjä asiakirjoja ja tietoja.

Tarjous tulee jättää Tarjouspalvelu.fi-palvelussa viimeistään 9.11.2026 klo 10.00. Tarjoaja vastaa siitä, että tarjous kaikkine tietoineen ja liitteineen on jätetty palvelussa määräaikaan mennessä.

Ainoastaan Tarjouspalvelu.fi-palvelun kautta määräajassa jätetyt tarjoukset otetaan huomioon. Sähköpostitse, postitse tai muulla tavalla toimitettuja tarjouksia ei hyväksytä. Määräajan jälkeen jätetty tarjous suljetaan tarjouskilpailusta myöhästyneenä.

Tarjouksen tulee olla sitovana voimassa kolme kuukautta tarjousten jättämiselle asetetusta määräpäivästä.

12. Puitesopimuskumppaneiden valintaperuste

Tarjoukset arvioidaan niissä esitettyjen tietojen perusteella. Tarjouksista valitaan puitejärjestelyyn kokonaistaloudellisesti edullisimmat. Kokonaistaloudellisuus arvioidaan laskemalla hintapisteet ja laatupisteet yhteen.

Puitejärjestelyyn valitaan mukaan enintään kuusi palveluntuottajaa jokaiselta osa-alueelta erikseen. Valittujen palveluntuottajien ensisijaisuusjärjestys määräytyy saatujen kokonaispisteiden mukaisesti. Palveluja tilataan ensisijaisuuden mukaisessa järjestyksessä palveluntuottajilta. Ensisijaisuusjärjestyksestä voidaan poiketa tarjouspyynnön kohdassa 5 todetuin perustein.

12.1 Soveltuvuuden ja kelpoisuuden arviointi

Tarjousten vertailu tapahtuu kolmessa vaiheessa. Ensimmäisessä vaiheessa tarkistetaan, että yritys täyttää vaaditut soveltuvuus- ja kelpoisuusehdot. Soveltuvuus- ja kelpoisuus arvioidaan liitteen 1 mukaan.

Lisäksi tarkistetaan, että tarjous ei sisällä omia ehtoja.

Soveltuvuus- ja kelpoisuusehdot täyttävät tarjoajat arvioidaan paremmuusjärjestykseen laatu- ja hinta-arvioinnin avulla.

12.2 Laadunarviointi

Laadunarvioinnissa tarvittavat tiedot annetaan liitteen 2 lomakkeilla. Kustakin tarjottavasta osa-alueesta tulee täyttää kyseistä osa-aluetta koskevat liitteen lomakkeet tarvittavilla välilehdillä.

Laadunarviointi tehdään ainoastaan liitteellä 2 ilmoitettujen tietojen perusteella. Tarjoukseen ei tule liittää erillisiä ansioluetteloita, tutkintotodistuksia, pätevyystodistuksia tai referenssitodistuksia.

Tarjoaja vastaa ilmoittamiensa tietojen oikeellisuudesta. Tilaajalla on oikeus tarkastaa tarjouksessa ilmoitetut tiedot tarjoajan ilmoittamilta referenssiasiakkailta sekä pyytää tietojen todentamiseksi tarvittavat selvitykset ennen hankintapäätöksen tekemistä tai puitesopimuksen allekirjoittamista.

Laadunarvioinnin raakapisteiden enimmäismäärä on 36 pistettä. Raakapisteet muunnetaan laatupisteiksi seuraavasti:

Laatupisteet = tarjoajan saamat raakapisteet / 36 × 70

Laatupisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Laadunarvioinnin enimmäispistemäärä on 70 pistettä.

15.2.1 Yrityksen referenssit ja henkilöstöresurssit, enintään 14 raakapistettä

A. Yritysreferenssit, enintään 10 raakapistettä

Arvioinnissa huomioidaan tarjoajan ilmoittamat, tarjottavaa osa-aluetta vastaavat toimeksiannot, jotka on toteutettu tarjousten jättämiselle asetettua määräpäivää edeltäneiden viiden vuoden aikana.

Referenssin tulee liittyä sisällöltään tarjottavaan osa-alueeseen. Referenssiksi hyväksytään loppuun suoritettu toimeksianto. Myös keskeneräinen toimeksianto voidaan hyväksyä, jos tarjoajan vastuulla ollut arvioinnin kannalta olennainen osa on valmistunut tarjousten jättämiselle asetettuun määräpäivään mennessä.

Tarjoajan tulee ilmoittaa jokaisesta referenssistä tarjouslomakkeella 2 vähintään:

- referenssiasiakkaan nimi
- asiakkaan yhteyshenkilö ja yhteystiedot
- toimeksiannon nimi ja sisältö
- tarjoajan tehtävät ja vastuut toimeksiannossa
- toimeksiannon toteutusaika
- tarjoajan oman toimeksiannon tai osuuden arvonlisäveroton arvo
- osa-alue, johon referenssi kohdistuu.

Yksi referenssi voidaan ilmoittaa vain yhdessä seuraavista arvoluokista. Referenssin arvoluokka määräytyy tarjoajan oman toimeksiannon tai oman osuuden arvonlisäverottoman arvon perusteella.

A1. Arvoltaan vähintään 30 000 euroa ja enintään 100 000 euroa olevat toimeksiannot, enintään 5 pistettä

- 30 000–100 000 euron toimeksiannot, max. viisi kohdetta, pisteet kohteiden lukumäärän mukaan 0...5 p.

A2. Arvoltaan vähintään 5 000 euroa mutta alle 30 000 euroa olevat toimeksiannot, enintään 5 pistettä

- 5 000– alle 30 000 euron toimeksiannot, max. viisi kohdetta, pisteet kohteiden lukumäärän mukaan 0...5 p.

B. Henkilöstöresurssit, enintään 4 raakapistettä

Arvioinnissa huomioidaan tarjottavan osa-alueen tehtäviin käytettävissä olevat henkilöt, jotka ovat tarjouksen jättämishetkellä:

- suorassa työsuhteessa tarjoajaan; tai
- tarjoajan tarjouksessa ilmoittaman alikonsultin palveluksessa.

Tarjoajan tulee ilmoittaa tarjouslomakkeella 2 henkilön nimi, asema tai tehtävä sekä SKOL-henkilöryhmä. Sama henkilö voidaan ilmoittaa vain yhdessä SKOL-henkilöryhmässä.

Henkilöstöresurssit pisteytetään ryhmittäin seuraavasti:

Henkilöryhmä	Ei henkilöitä	1 henkilö	2 henkilöä
SKOL E – 02	0 p.	1 p.	2 p.
SKOL 03–04	0 p.	1 p.	2 p.
SKOL 05–06	0 p.	1 p.	2 p.

Ryhmistä saadut pisteet lasketaan yhteen. Henkilöstöresursseista otetaan kuitenkin huomioon enintään 4 pistettä. Enimmäispisteet voi siten saada, vaikka yhdessä henkilöryhmässä ei olisi henkilöstöä.

15.2.2 Projekteihin tarjottava henkilöstö, enintään 22 raakapistettä

Tarjoajan tulee nimetä jokaiselle tarjottavalle osa-alueelle kaksi henkilöä:

- osa-alueilla 1–4 kaksi projektipäällikköä
- osa-alueilla 5–8 vastuuhenkilö ja varahenkilö.

Sama henkilö voidaan nimetä usealle osa-alueelle, jos hän täyttää kunkin osa-alueen vähimmäisvaatimukset ja tarjoaja pystyy osoittamaan, että henkilön työpanos on tosiasiallisesti käytettävissä toimeksiantoihin.

Kaikki henkilöitä koskevat tiedot annetaan liitteellä 2.

A. Kokemus, enintään 10 raakapistettä

Kokemukseksi hyväksytään tarjottavan osa-alueen tehtäviä vastaava työkokemus. Kokemus lasketaan täysinä vuosina tarjousten jättämiselle asetettuun määräpäivään saakka.
Jokaisella nimetyllä henkilöllä tulee olla vähintään viiden vuoden kokemus tarjottavan osa-alueen mukaisista tehtävistä. Kyseessä on vähimmäisvaatimus.

Kokemus pisteytetään henkilökohtaisesti seuraavasti:
- vähintään 5 mutta alle 6 vuotta: 0 pistettä
- vähintään 6 mutta alle 7 vuotta: 1 piste
- vähintään 7 mutta alle 8 vuotta: 2 pistettä
- vähintään 8 mutta alle 9 vuotta: 3 pistettä
- vähintään 9 mutta alle 10 vuotta: 4 pistettä
- vähintään 10 vuotta: 5 pistettä.

Kahden nimetyn henkilön kokemuspisteet lasketaan yhteen. Kokemuksesta voi saada enintään 10 pistettä.

Jos nimetty henkilö ei täytä viiden vuoden vähimmäiskokemusvaatimusta, tarjous ei tältä osa-alueelta täytä tarjouspyynnön vaatimuksia.

B. Koulutus

Osa-alueilla 1–4 kummallakin nimetyllä projektipäälliköllä tulee olla vähintään tehtävään soveltuva ammattikorkeakoulututkinto tai muu vastaava tutkinto.
Tarjoajan tulee ilmoittaa liitteellä 2:
- tutkinnon nimi
- oppilaitos
- valmistumisvuosi.

Koulutus on vähimmäisvaatimus, eikä siitä anneta erillisiä vertailupisteitä.

C. Ammatilliset pätevyydet, enintään 2 raakapistettä

Arvioinnissa huomioidaan nimetyn henkilön tarjottavaan osa-alueeseen liittyvät FISE-, SGY-, SYKE-, RIL-, ja IPMA-pätevyydet.

Kummankin nimetyn henkilön pätevyydet pisteytetään seuraavasti:
- ei soveltuvaa pätevyyttä: 0 pistettä
- vähintään yksi soveltuva pätevyys: 1 piste.

Kahden henkilön pätevyyksistä voi saada yhteensä enintään 2 pistettä. Useampi saman henkilön pätevyys ei korota henkilön pistemäärää yli yhden pisteen.
Tarjoajan tulee ilmoittaa tarjouslomakkeella 2 pätevyyden nimi, pätevyyden myöntänyt taho sekä pätevyyden voimassaoloaika. Pätevyystodistusta ei liitetä tarjoukseen.

D. Tarjotun henkilöstön referenssit, enintään 10 raakapistettä

Kummastakin nimetystä henkilöstä voidaan ilmoittaa liitteen 2 lomakkeilla enintään viisi referenssiä tarjousten jättämiselle asetettua määräpäivää edeltäneiden viiden vuoden ajalta.
Tarjoajan tulee ilmoittaa jokaisesta henkilöreferenssistä:

- referenssiasiakas
- toimeksiannon nimi ja sisältö
- toteutusaika
- nimetyn henkilön tehtävä ja vastuut toimeksiannossa
- tarjouslomakkeessa mainitut tehtäväpiirteet, jotka referenssi osoittaa.

Liitteellä 2 määritellään kullekin osa-alueelle kymmenen arvioitavaa tehtäväpiirrettä osa-alueilla 1-7 ja 8 arvioitavaa piirrettä osa-alueella kahdeksan. Jokaisesta tehtäväpiirteestä annetaan yksi piste osa-alueilla 1-7 ja 1,25 pistettä osa-alueella 8, jos tehtäväpiirre on toteutunut vähintään yhdessä ilmoitetussa henkilöreferenssissä.

Sama referenssi voi osoittaa usean tehtäväpiirteen täyttymisen. Yhdestä tehtäväpiirteestä voi kuitenkin saada vain yhden pisteen riippumatta siitä, kuinka monessa referenssissä kyseinen piirre esiintyy.

Kahden nimetyn henkilön referenssit arvioidaan yhdessä. Henkilöreferensseistä voi saada yhteensä enintään 10 pistettä.

Pelkkä tehtäväpiirteen merkitseminen ilman referenssin ja nimetyn henkilön tehtävän yksilöintiä ei oikeuta pisteeseen.

15.2.3 Laatupisteiden yhteenveto

Laadun arviointiperuste	Enimmäisraakapisteet
Yritysreferenssit	10
Henkilöstöresurssit	4
Nimettyjen henkilöiden kokemus	10
Nimettyjen henkilöiden pätevyydet	2
Nimettyjen henkilöiden referenssit	10
Yhteensä	36

Raakapisteet muunnetaan enintään 70 laatupisteeksi kaavalla:
Laatupisteet = raakapisteet / 36 × 70

15.3 Hinnanarviointi

Tarjoajan tulee ilmoittaa liitteellä 3 pyydetyt tunti- ja yksikköhinnat arvonlisäverottomina.

Mikäli konsultilla ei ole jonkin henkilöryhmän henkilöstöä ja kyseinen tuntiveloitushinta tarjouksesta puuttuu, käytetään vertailussa tuntihintana ylempää luokkaa tai tuntiveloitushinta +25 % jos ylin luokka puuttuu.

15.3.1 Osa-alueet 1–4 ja 7

Osa-alueilla 1–4 ja 7 vertailuhinta muodostetaan SKOL-henkilöryhmien tuntiveloitushinnoista seuraavasti:

SKOL-henkilöryhmä	Painoarvo
01 tai E	10 %
02	20 %
03	25 %
04	25 %
05	10 %
06	10 %
Yhteensä	100 %

15.3.2 Osa-alue 5, geotekniset maastotutkimukset

Osa-alueen 5 vertailuhinta lasketaan liitteellä 3 ilmoitettujen yksikköhintojen ja tarjouslomakkeessa esitettyjen kiinteiden vertailumäärien perusteella.
Vertailutyöohjelma muodostuu seuraavista kuvitteellisista vertailukohteista:

Työmaa 1: 3 pohjavesiputken asennusta irtomaakerroksissa á 15 m + siivilä, kalliovarmennus 5 pisteessä á 3 m, 2 pohjavesiputken asennusta kallioon á 20 m + siivilä, 4 työvuoroa

Työmaa 2: kairaukset ja näytteenotot 20 pisteessä, 4 työvuoroa, 10 näytteestä tutkitaan rakeisuus (silmämääräinen) ja vesipitoisuus, 10 näytteestä tutkitaan rakeisuus (3 hienorakeista, 3 karkeaa ja 4 moreeninäytettä), vesipitoisuus ja humuspitoisuus. Kolmesta näytteestä tutkitaan kokoonpuristuvuus.

Kaikki pyydetyt yksikköhinnat on ilmoitettava liitteen 3 lomakkeella tai erillisellä hinnastolla, josta ilmenee kaikki liitteen 3 lomakkeella (Geotekniset maastotutkimukset GEOT) mainitut menetelmät.

15.3.3 Osa-alue 6, mittaus- ja kartoitustekniikka

Osa-alueen 6 vertailuhinta muodostetaan maastotyöpäivän hinnasta ja SKOL-henkilöryhmien tuntiveloitushinnoista seuraavasti:

Hintatekijä	Painoarvo
Maastotyöpäivä	60 %
SKOL 01 tai E	5 %
SKOL 02	5 %
SKOL 03	10 %
SKOL 04	10 %
SKOL 05	5 %
SKOL 06	5 %
Yhteensä	100 %

15.3.4 Osa-alue 8, pilaantuneet alueet

Osa-alueen 8 vertailuhinta muodostetaan seuraavasti:

Hintatekijä	Painoarvo
Kenttätutkimuskalusto, kairauskone / työvuoro	5 %

Kiinteän näytteen näytteenotto / näyte	5 %
Näytteenotto pohjavesipumpulla / näyte	5 %
Näytteenotto Bailerilla / näyte	5 %
SKOL 01 tai E	10 %
SKOL 02	15 %
SKOL 03	20 %
SKOL 04	25 %
SKOL 05	5 %
SKOL 06	5 %
Yhteensä	100 %

Vertailuhinta lasketaan kertomalla kukin yksikkö- tai tuntihinta taulukossa ilmoitetulla painoarvolla ja laskemalla näin saadut painotetut hinnat yhteen.

15.3.5 Hintapisteiden laskeminen

Kunkin osa-alueen hinnaltaan edullisin hyväksyttävä tarjous saa 30 hintapistettä.
Muiden tarjousten hintapisteet lasketaan kaavalla:
Hintapisteet = halvin vertailuhinta / arvioitavan tarjouksen vertailuhinta × 30
Hintapisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Hinnanarvioinnin enimmäispistemäärä on 30 pistettä.

15.4 Kokonaispisteiden määritys

Tarjouksen kokonaispisteet lasketaan osa-aluekohtaisesti seuraavasti:
Kokonaispisteet = laatupisteet + hintapisteet
Tarjous voi saada:

- laadusta enintään 70 pistettä
- hinnasta enintään 30 pistettä
- yhteensä enintään 100 pistettä.

Puitejärjestelyyn valitaan kullakin osa-alueella enintään kuusi hyväksyttävän tarjouksen jättänyttä palveluntuottajaa kokonaispisteiden mukaisessa järjestyksessä korkeimmasta pistemäärästä alkaen.

Jos kaksi tai useampi tarjous saa saman kokonaispistemäärän, niiden keskinäinen järjestys ratkaistaan seuraavasti:

1. korkeamman laatupistemäärän saanut tarjous sijoittuu korkeammalle;
2. jos myös laatupisteet ovat samat, korkeamman henkilöreferenssien pistemäärän saanut tarjous sijoittuu korkeammalle;

3. jos tarjoukset ovat tämänkin jälkeen tasapisteissä, järjestys ratkaistaan arvalla. Mahdollinen arvonta dokumentoidaan, ja siihen osallistuville tarjoajille annetaan mahdollisuus olla läsnä arvonnassa.

16. Asiakirjojen julkisuus

Tilaaja tiedottaa päätöksestään kuntalain mukaisesti kaikille tarjoajille. Kaikki tarjous- ja sopimusasiakirjat ovat julkisia sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen lukuun ottamatta liikesalaisuuksia. Tarjoajan tulee ilmoittaa tarjouksessa mahdolliset liikesalaisuudet. Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen.

17. Tarjouksen tekemiseen liittyvät muut ehdot

Tilaaja pidättää itsellään oikeuden hylätä kaikki tarjoukset, eikä tarjouksen tekijällä ole oikeutta vaatia tilaajilta korvausta tarjouksen tekemisestä.

Porvoon vesi

Suvi Niini
projektipäällikkö

Liitteet: Liite 1- 3