Porvoon kaupunki	Viranhaltijapäätös	
Maankäyttöinsinööri	16.11.2026	§ 73/2026

2603/10.00.02.04/2026

Asia

Vuokratontin myyminen, Kevätkumpu, 638-11-810-7

Vuokralaiset ilmoittavat 25.10.2026 saapuneella hakemuksellaan haluavansa ostaa vuokratonttinsa 638-11-810-7.

Tontin pinta-ala on 560 m². Tontin asemakaavamerkintä on AO-8 (omakoti- ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue). Tontin voimassa oleva vuokrasopimus on allekirjoitettu 1.8.2022. Vuokra-aika päättyy 31.12.2052.

Tontti on rakennettu asemakaavan mukaisesti. Kaupunginvaltuuston 22.4.2026 hyväksymä tonttihinta omakotitonteille kyseisellä alueella on 55 euroa/m².

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 40.1, tonttipäällikön delegointipäätös 17.11.2025 § 112.

Päätös

Porvoon kaupunki myy tontin 638-11-810-7 vuokralaisille. Vuokralaiset ovat [redacted]. Kauppahinta on 30 800 euroa. Tonttia koskeva vuokrasopimus puretaan samassa yhteydessä. Myyntipäätös on voimassa 25.6.2027 saakka.

Leevi Valkeavirta
Maankäyttöinsinööri

**** Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu ****

Lisätietoja antaa: heini.laankoski(at)porvoo.fi

Jakelu

hakijat
kaupunkikehityslautakunta

Liitteet

1 1 Oikaisuvaatimusohje 14 PV