
2003/02.08.00/2026

Vireillepanija

Yhdyskuntasuunnittelupäällikkö Enni Flykt

Asia

AK 527 Meritulli- asemakaava-alueen pilaantuneen maaperän ja jätteen kunnostuksen asiantuntijapalveluiden hankinta

Asemakaava koskee noin 700 m torilta ja keskustan empirekaupungin eteläpuolella sijaitsevien Suistokentän, entisen Suistohallin ja näiden lähiympäristön kehittämistä. Alue käsittää viheralueita, katuja ja korttelia 180. Alueen kokonaispinta-ala on noin 5,3 hehtaaria. Alueella on aikaisemmin sijainnut valimo ja myöhemmässä käytössä kenttien rakenteissa on käytetty mm. rakennusjätettä. Alueen tuleva rakentaminen edellyttää maaperän puhdistamista. Kaavatyön yhteydessä on maaperää tutkittu yleissuunnitelmatasolla, mutta rakennussuunnitteluvaiheessa maaperää on tarvetta tutkia tarkemmin. Kunnostus vaatii Lupa- ja valvontaviraston päätöksen ja kunnostussuunnitelman laatimisen. Kunnostaminen vaatii lisäksi ulkopuolisen riippumattoman ympäristötekniikan valvonnan ja raportoinnin Vna 214/2007 mukaisesti.

Ramboll Finland Oy:n tarjous 7.8.2026 sisältää kunnostuksen yleissuunnittelun, tarvittavat lisätutkimukset, kunnostuksen ympäristötekniikan valvonnan sekä turvallisuuskoordinaattorin työt. Toimeksiannossa noudatetaan Porvoon kaupungin ja Ramboll Finland Oy:n välisen Ympäristötekniikan suunnittelu- ja valvontatehtävät – puitesopimuksen ehtoja. Laskutus tapahtuu toteutuneiden kulujen mukaan.

Ympäristötekniikan tutkimuksen toteuttajaksi valitaan alueella aiemmat kunnostukset toteuttanut Porvoon kaupungin ympäristötekniikan asiantuntijapalveluiden puitesopimuskumppani Ramboll Finland Oy, ja kokonaisuuden kustannusarvio on yhteensä 59 210,66 € (0% alv).

Toimivallan peruste

Hallintosääntö §40

Päätös

Ympäristötekniikan tutkimuksen toteuttajaksi valitaan alueella aiemmat kunnostukset toteuttanut Porvoon kaupungin ympäristötekniikan asiantuntijapalveluiden puitesopimuskumppani Ramboll Finland Oy, ja kokonaisuuden kustannusarvio on yhteensä 59 210,66 € (0% alv).

Toimeksiannossa noudatetaan Porvoon kaupungin ja Ramboll Finland Oy:n välisen Ympäristötekniset suunnittelu- ja valvontatehtävät - puitesopimuksen ehtoja.

Kari Hällström
Kaupunki-infrajohtaja

*** Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu ***

Lisätietoja antaa:

enni.flykt(at)porvoo.fi

Jakelu

Ramboll Finland Oy
Julkaiseminen verkkopalvelussa
Kaupunkikehityslautakunta

Liitteet

- 1 4. Muutoksenhakukielto, valm. ja täyt.pano
- 2 Tarjous Meritullin suiston pima-kunnostus_07082026
- 3 1510065539_Meritulli_Suisto_tutkimusraportti_22112022