
1823/10.00.02.04/2026

Ärende

**Utarrendering av egnahemstomt på nytt,
Vårberga, 638-11-864-3**

Arrendatorna ansöker om förlängning av arrendeavtalet för egnahemstomten 638-11-864-3. Ansökan har kommit in 29.6.2026. Det giltiga arrendeavtalet är undertecknat 1.5.1977. Arrendetiden går ut 1.5.2027. Tomtens areal är 726 m². Årsarrendet för år 2025 var 611,82 euro.

Då tomten utarrenderas på nytt följer man det pris som stadsfullmäktige godkänt 22.4.2026 på egnahemstomter i området, dvs. 55 euro/m². Årsarrendet för en egnahemstomt är 5 % av tomtens pris. Arrendet binds till levnadskostnadsindex.

Befogenhetsgrund

Förvaltningsstadgan 40.1

Beslut

Borgå stad arrenderar på nytt tomten 638-11-864-3 till [REDACTED]. Arrendetiden börjar 2.5.2027 och går ut 1.5.2057. Det indexbundna grundarrendet är 1996,50 euro per år.

Jag ger fullmakt till markanvändningsingenjören att underteckna det arrendeavtal som upprättas i enlighet med detta beslut.

Pekka Söyrlä
Tomtchef

*** Dokumentet är elektroniskt undertecknat ***

Tilläggsuppgifter:

heini.laankoski(at)borga.fi

Distribution

ansökande
stadsutvecklingsnämnden

Bilagor

1 1 Anvisning om begäran om omprövning 14 dgr

Borgå stad

Tjänsteinnehavarbeslut

Tomtchef

17.08.2026

§ 74/2026
