
2576/10.00.02.04/2025

Ärende

Utarrendering av egnahemstomt på nytt, 638-5-142-4

Arrendatorna ansöker om förlängning av arrendeavtalet för egnahemstomten 638-5-142-4. Ansökan har kommit in 26.10.2025. Det giltiga arrendeavtalet är undertecknat 21.1.1988. Arrendetiden går ut 31.12.2025. Tomtens areal är 741 m². Årsarrendet för år 2025 var 906,44 euro.

Då tomten utarrenderas på nytt följer man det pris som stadsfullmäktige godkänt 28.5.2025 på egnahemstomter i området, dvs. 65 euro/m². Årsarrendet för en egnahemstomt är 5 % av tomtens pris. Arrendet binds till levnadskostnadsindex.

Befogenhetsgrund

Förvaltningsstadgan 40.1, tomtchefens beslut om delegering 20.2.2023 § 46.

Beslut

Borgå stad arrenderar på nytt ut tomten 638-5-142-4 till [REDACTED]. Arrendetiden börjar 1.1.2026 och går ut 31.12.2055. Det indexbundna grundarrendet är 2 408,25 euro per år.

Leevi Valkeavirta
Markanvändningsingenjör

*** Dokumentet är elektroniskt undertecknat ***

Tilläggsuppgifter:

mervi.fors(at)borga.fi

Distribution

ansökande
stadsutvecklingsnämnden

Bilagor

1 1 Anvisning om begäran om omprövning 14 dgr