

2506/10.00.02.04/2025

Asia

Omakotitontin uudelleen vuokraaminen, 638-5-143-9

Hakijat pyytävät vuokrasopimuksen jatkamista 13.10.2025 saapuneella hakemuksellaan. Porvoon kaupunki on vuokrannut heille tontin 638-5-143-9. Voimassa oleva vuokrasopimus on allekirjoitettu 28.10.1986. Vuokra-aika päättyy 31.12.2025. Tontin pinta-ala on 779 m². Vuosivuokra vuonna 2025 oli 943,13 euroa.

Tontti on asemakaavan mukainen omakotitontti, jolla sijaitsee omakotitalo. Kun omakotitontti annetaan uudelleen vuokralle, noudatetaan kaupunginvaltuuston 28.5.2025 kyseessä olevalle alueelle hyväksymää omakotitontin tonttintahintaa, joka on 65 euroa/m². Tontin vuosivuokra on 5 % tontin hinnasta. Vuosivuokra sidotaan elinkustannusindeksiin.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 40.1, tonttipäällikön delegointipäätös 20.2.2023 § 46.

Päätös

Porvoon kaupunki vuokraa uudelleen tontin 638-5-143-9. Vuokralaisia ovat [REDACTED]. Vuokra-aika alkaa 1.1.2026 ja päättyy 31.12.2055. Elinkustannusindeksiin sidottava perusvuokra on 2 531,75 euroa vuodessa.

Leevi Valkeavirta
Maankäyttöinsinööri

*** Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu ***

Lisätietoja antaa:

heidi.liljeqvist(at)porvoo.fi

Jakelu

hakijat
kaupunkikehityslautakunta

Liitteet

1 1 Oikaisuvaatimusohje 14 PV