

249/10.00.02.04/2023

Asia

**Omakotitontin luovutuspäätöksen voimassaoloajan jatkaminen, Haikkoonlampi, 638-33-3559-5**

Maankäyttöinsinööri on 15.11.2024 § 93 päättänyt, että Porvoon kaupunki luovuttaa Haikkoonrannasta tontin 638-33-3559-5. Tontin luovutuspäätös on voimassa 15.9.2025 saakka. Tontin varaajat hakevat 25.8.2025 saapuneella hakemuksella tontin luovutuspäätöksen voimassaololle jatkoaikaa.

Kaupunginvaltuuston hyväksymien tontinluovutusehtojen mukaan tontin luovutuspäätöksen voimassaoloaikaa voidaan jatkaa enintään kaksi kertaa. Hakijoiden hakemuksessa on esitetty hyväksyttävät perusteet luovutuspäätöksen voimassaoloajan jatkamiselle.

Tontin ostajan tai vuokralaisen on viimeistään kolme viikkoa ennen kauppakirjan tai vuokrasopimuksen allekirjoittamista esitettävä rakennusvalvonnalle suunnitelmat, joista käy ilmi, että tuleva rakennushanke noudattaa asemakaavaa ja rakennustapaohjeita.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 40.1, tonttipäällikön delegointipäätös 20.2.2023 § 46

Päätös

Porvoon kaupunki jatkaa tontin 638-33-3559-5 luovutuspäätöksen voimassaoloaikaa. Tontin saavat [REDACTED] ja [REDACTED]. Tontti luovutetaan heille sen suuruisissa osissa kuin he myöhemmin ilmoittavat.

Tontti luovutetaan kaupunginvaltuuston hyväksymien yleisin tontinluovutusehdoin. Tontin myyntihinta on 55 euroa/m<sup>2</sup> eli 66 880 euroa. Tontti on mahdollista vaihtoehtoisesti vuokrata, elinkustannusindeksiin sidottava vuosivuokra on 5 % myyntihinnasta.

Hakijalta peritään varausajan jatkamisesta 600 euroa. Luovutuspäätös on jatkettuna voimassa 15.3.2026 saakka, jos kyseessä oleva lasku maksetaan viimeistään eräpäivänä.

Leevi Valkeavirta  
Maankäyttöinsinööri

*\*\*\* Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu \*\*\**

Lisätietoja antaa: mervi.fors(at)porvoo.fi

Jakelu  
hakijat  
kaupunkikehityslautakunta

Liitteet  
1 1 Oikaisuvaatimusohje 14 PV