

Vaihe

Tonteilta poistetaan kaikki kuonatäyttö ja pilaantuneet maat

Oletukset:

- Poistetaan kaikki pilaantuneet maat (kuona)
- KST 6 autotalli puretaan ja rakennetaan uudelleen
- Kissansalmentien reunassa tarvitaan mahdollisesti kaivantojen tuentaa
- Kunnostettavan alueen laajuus noin 250 m2

- poistettavan kuonan määrä noin 300 m3 (600 t)
- Kunnostuksen jälkeen alue entisöidään nykyistä vastaavaksi

	Suorite	määrä yks.	€/yks	€
1.	Kasvillisuuden poisto	1 erä	1 000	1 000
2.	Pintamaan kuorinta, kuljetus ja loppusijoitus	150 m2	5	750
3.	Autotallin purku ja uudelleen rakennus	1 erä	50 000	50 000
4.	Kaivu	500 m3	20	10 000
5.	Kuonan kuljetus ja loppusijoitus	600 t	50	30 000
6.	Kaivannon täyttö kaivumailla	200 m3	5	1 000
7.	Kaivannon täyttö materiaaleineen	250 m3	20	5 000
8.	Kantavat kerrokset (autotalli ja pihatie)	60 m3	30	1 800
9.	Nurmi- ja istutusalueiden kasvualusta	30 m3	40	1 200
10.	Istutukset ja nurmetukset	1 erä	1 000	1 000
Yhteensä				101 750

arvio, neuvotellaan

Työmaatehtävät	20 %	20 350
----------------	------	--------

Tilaaajan hanketehtävät				
1.	Rakennuttaminen	1 erä	2 000	2 000
2.	Kunnostuksen yleissuunnittelu ja luvitus	1 erä	5 000	5 000
3.	Kunnostuksen rakennussuunnittelu	1 erä	5 000	5 000
4.	Ympäristötekkninen valvonta ja raportointi	1 erä	5 000	5 000
Yhteensä				17 000

15 174,50 € tarjous 14.3.2025

Kaikki yhteensä	137 275
50 %	68 637

Vastikkeeton työ	h	€/h	€
1 Yhdyskuntasuunnittelupäällikkö	15	87,65	1314,75
2 Yhdyskuntasuunnittelija	15	87,65	1314,75
3 Vihertyönjohtaja	40	60	2400
4 Mittamies	3	60	180
Yhteensä			5210

142 484