

2020/02.08.00/2025

Vireillepanija

Asia

Kokonniemen liikuntakeskus infra vaihe 1 turvallisuuskoordinoinnin ja rakennustöiden valvojan hankinta

Valtioneuvoston asetus rakennustyön turvallisuudesta tuli voimaan 1.6.2009. Asetuksen mukaan rakennuttajan on nimettävä jokaiseen rakennushankkeeseen hankkeen vaativuutta vastaava turvallisuuskoordinaattori. Turvallisuuskoordinaattorin on huolehdittava työmaan turvallisuutta ja terveellisyttä koskevista toimenpiteistä ja siitä, että tarvittavat turvallisuusasiakirjat ja suunnitelmat ovat kunnossa ja tarpeelliset tarkastukset tulevat tehdyksi.

Rakennustöiden valvojaa tarvitaan valvomaan mm. rakennuttamistöiden laatua ja aikataulua.

Kokonniemen liikuntakeskuksen infraprojektin vaihe 1 kattaa uuden katuyhteyden Liikuntakaarten rakentamisen, kaksi pysäköintialuetta, tilapäiset ja uudet kevyenliikenteen väylät, tarvittavat kunnallistekniikan uudelleenrakennukset sekä viherrakentamista. Rakennusalue sijaitsee nykyisen liikuntakeskuksen väittömässä läheisyydessä ja rakentaminen vaikuttaa alueella liikkumiseen.

Kaupunki-infralla on voimassa olevat puitesopimukset rakennuttamis- ja valvontatehtävistä. Puitejärjestelyn mukaisesti tilaaja voi alle 60 000 € toimeksiannoista tehdä valinnan harkintansa mukaan. Yli 60 000 € toimeksiannoista valitaan joko kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättäneen tarjoajan tai minikilpailuttaa puitesopimustoimittajat.

Turvallisuuskoordinaattorin ja rakennustöiden valvojan tehtävien aikataulu on liikuntakeskuksen infra vaihe 1 mukainen, alustavasti 1.9.2025 – 30.9.2026. Arvioitu kokonaistuntimäärä turvallisuuskoordinaattorin tehtäviin hankkeen ajalle on 420 tuntia. Rakennustöiden valvojan tuntimäärä on arvioitu 300 tunniksi.

Toimivallan peruste

Porvoon kaupungin hallintosääntö § 40

Päätös

Päätän, että Kokonniemen liikuntakeskus infra vaihe 1 turvallisuuskoordinaattorin tehtävät tilataan rakennuttamis- ja valvontatehtävien hankinnan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättäneeltä toimittajalta Welado Oy:tä. Turvallisuuskoordinaattorin veloitus hinta on voimassa olevan sopimuksen mukainen 82,00 €/h (alv 0%). Arvioitu kokonaistuntimäärä turvallisuuskoordinaattorin tehtäviin hankkeen ajalle on 420 h. Kokonaishinta 34 440 euroa (alv 0%).

Toimeksianto sisältää optiona rakennustöiden valvojan tehtävät sopimuksen mukaisella veloitus hinnalla 78,00 €/h (alv 0 %). Arvioitu kokonaistuntimäärä turvallisuuskoordinaattorin tehtäviin vaiheen ajalle on 300 h. Kokonaishinta 23 400 euroa (alv 0%).

Kari Hällström
Kaupunki-infrajohtaja

**** Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu ****

Lisätietoja antaa:

matias.pietila(at)porvoo.fi

Jakelu

Kaupunkikehityslautakunta
Projektipäällikkö
Toimittaja
Julkaiseminen verkkopalveluun

Liitteet

- 1 Oikaisuvaatimusohje 14 PV
- 2 Tarjous, Kokonniemen liikuntakeskus infra vaihe 1