

1700/02.08.00/2025

Vireillepanija

Kokonniemen liikuntakeskus Oy, Jarkko Vainionpää

Asia

**Kokonniemen liikuntakeskus,
osallistumishakemuksen valintapäätös, rakennuttaja-
ja valvontakonsultin hankinta**

Porvoon kaupunki hakee rakennuttaja- ja valvontakonsulttia Kokonniemen liikuntakeskuksen rakennushankkeeseen. Konsultin tehtävä on toimia hankkeen rakennuttaja- ja valvontatehtävissä, jotka on tarkemmin eritelty hankinta-asiakirjoissa.

Yhteenveto hankintamenettelystä:

Hankekehityssopimuksen (20.12.2024) ja edelleen kohtien 3 ja 4 mukaisesti Kokonniemen liikuntakeskus Oy on toteuttanut konsulttipalvelun hankinnan valmistelut. Hankintayksikköä edustaa edellä mainitun sopimuksen mukaisesti Kokonniemen liikuntakeskus Oy.

Osallistumishakemuspyyntö julkaistiin HILMAssa 29.4.2025.

Neuvottelumenettelyllä toteutettavassa hankinnassa on tavoitteena löytää hankkeelle sopivin ja kokonaistaloudellisesti edullisin yhteistyökumppani.

Osallistumishakemukseen saatiin määräaikaan mennessä seitsemän (7) tarjoustä, joista viisi (5) täyttivät soveltuvuusvaatimukset. Kahden tarjoajan kohdalla vähimmäisvaatimukset eivät täytyneet.

Osallistumishakemuksen valintaperusteena oli ehdokkaiden hanke- ja henkilöreferenssit erillisen pisteytysperiaatteen mukaisesti. Pisteissä painotettiin laajojen hankkeiden, liikuntapaikkarakentamisen ja kehitysvaiheen osaamista. Hankintayksikkö on päättänyt valita tarjous- ja neuvotteluvaiheeseen kolme (3) tarjoajaa.

Tarjous- ja neuvotteluvaiheeseen valituilta ehdokkailta pyydetään alustava tarjous ja käydään neuvottelut ennen lopullisten tarjousten jättämistä. Alustava tarjouspyyntö toimitetaan valituille ehdokkaille viikolla 26.

Toimitilajohtaja

17.06.2025

§ 35/2025

Toimivallan peruste

Hallintosääntö § 64

Päätös

Päätän valita tarjous- ja neuvotteluvaiheeseen seuraavat tarjoajat

1. A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy
2. Sweco PM Oy
3. Ramboll CM Oy

Mikko Silvast
Toimitilajohtaja

*** Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu ***

Lisätietoja antaa:

tarja.juvonen@porvoo.fi

Jakelu

Kaupunginhallitus
Tarjouksen jättäneet

Liitteet

- 1 7 Muutoksenhakuohje_kynnysarvon ylittävä hankinta
- 2 Avauspöytäkirja Osallistumispyyntö Rakennuttaja- ja valvontakonsultointi 9.6.2025
- 3 Pisteytystaulukko