

1066/02.05.00.00/2025

Vireillepanija

Liikuntapalveluiden päällikkö Marjo Rantala, liikuntapaikkamestari
Pasi Liitiäinen; etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Asia

**Sandholmsuddenin vierasvenepaikkojen ylläpidon
vuosisopimushinta sekä vierasvenepaikkojen
vuorokausimaksu**

Pellingin Sandholmsuddenin vierasvenelaiturin palvelut on toteutettu Benitas Cafén kanssa vuonna 2013 laaditun vuokrasopimuksen mukaisesti. Sopimuksen mukaan Benitas Cafén tulee hoitaa vierasvenesataman venepalvelut vuosittain 1.5.–30.9. välisenä aikana. Liikuntapalvelut vastaa sopimuksen mukaisesti vierasvenesataman sähkö- ja vesimaksuista sekä jätehuollosta. Vuokralainen saa keräämänsä vierasvenepaikkamaksut. Vuonna 2013 maksu on ollut venekunnalta 12 € / yö.

Vuonna 2013 laaditussa sopimuksessa on maininta, että vierasvenepaikkojen ylläpidon vuosisopimushintaan tehdään vuosittainen indeksikorotus. Sopimuksen laatimishetkellä vuokra on ollut 765 €. Vuosittaisia indeksikorotuksia ei ole kuitenkaan tehty. Sopimuksen mukaisten indeksikorotusten jälkeen tämänhetkiseksi vuosisopimushinnaksi tulee 972 €.

Sopimuksen tekohetkellä käytössä ollutta vierasvenemaksua (12 €) ei ole korotettu lainkaan nykyisen sopimuskauden aikana. Vuoden 2025 alussa tehtyä arvonlisäveron korotusta ei myöskään ole huomioitu Sandholmsuddenin vierasvenepaikkojen vierasvenemaksun korotuksena.

Kaupunki-infran ylläpitämien vierasvenepaikkojen hinta on 28 € / yö. Näiden vierasvenesatamien palvelutaso on kuitenkin huomattavasti laajempi kuin Sandholmsuddenin vierasvenelaiturin yhteydessä olevat palvelut, mikä tulee huomioida venepaikkojen hinnoittelussa.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö § 42

Päätös

Päätän, että Pellingin Sandholmsuddenin vierasvenelaiturin vierasvenemaksu on 1.5.2025 alkaen 20 € / yö. Lisäksi päätän, että Sandholmsuddenin vierasvenepaikkojen ylläpidon vuosisopimushintaan tehdään voimassa olevan sopimuksen

mukaisesti vuosittaiset indeksikorotukset, jolloin tämänhetkinen vuosisopimushinta on 972 €.

Vapaa-aikajohtaja

**** Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu ****

Lisätietoja antaa: marjo.rantala(at)porvoo.fi

Jakelu Elinvoimalautakunta
Jessica Backman
Benita Weckström

Liitteet
1 1 Oikaisuvaatimusohje 14 PV