

2840/10.03.01.00.00/2024

Vireillepanija

Asia

Yleisen alueen suunnitelmaehdotus: Hulevesien hallinta, Kuninkaanportin hulevesipuisto

Suunnittelukohde sijaitsee nykyisin hyväksytyjen asemakaavojen "217 Harabacka", "350A Kuninkaanportti IA" ja "357 Kuninkaanportti" alueilla. Alueella on uusi asemakaavaehdotus "AK 562 Kuninkaanportti, Harabackankatu" ja nyt suunniteltu hulevesienhallintakokonaisuus on osa tätä asemakaava päivitystä.

Yleisen alueen suunnitelmaehdotus käsittää hulevesien hallintarakenteen suunnittelun ja toteutuksen asemakaavaehdotuksen "AK 562 Kuninkaanportti, Harabackankatu" alueella. Hulevesienhallintaa parannetaan toteuttamalla alueelle viivytysrakenteita ja uusia ojalinjauksia, sekä parantamalla olemassa olevia ojia ja hulevesiviemäriverkostoa. Hulevesienhallintarakenteiden toteutus pyritään aloittamaan ennen alueelle tehtäviä muita rakennustöitä. Kuninkaanportin hulevesipuistoon tulevat istutukset, kasvillisuus ja puusto suunnitellaan asemakaavaehdotuksen AK562 ohjeistuksen mukaisesti.

Rakentaminen aloitetaan aikaisintaan keväällä 2025. Rakentaminen toteutetaan järkevinä osakokonaisuuksina useiden vuosien aikana.

Suunnitelmaehdotus on ollut nähtävillä 12.3.2025-26.3.2025. Nähtävillä olon aikana suunnitelmaehdotukseen jätettiin yksi muistutus. Muistutus vastineineen on tämän viranhaltijapäätöksen liitteenä.

Toimivallan peruste

Porvoon kaupungin hallintosäntö § 40

Päätös

Päätän hyväksyä 12.3.2025 päivätyn yleisen alueen suunnitelmaehdotuksen: Hulevesien hallinta, Kuninkaanportin hulevesipuisto.

Päätöksen täytäntöönpano: Päätös tulee alueidenkäyttölain 202 §:n nojalla voimaan heti mahdollisesta muutoksenhausta riippumatta.

Kari Hällström

Kaupunki-infrajohtaja

*** Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu ***

Lisätietoja antaa: hanna.lapinkangas@porvoo.fi

Jakelu

Kaupunkikehityslautakunta
Sähköinen julkaiseminen yleisessä tietoverkossa
Asianosaiset kiinteistönomistajat tai -haltijat

Liitteet

- 1 Hulevesien hallinta, Kuninkaanportin hulevesipuisto YAS Vastine muistutukseen
- 2 SUUNNITELMASELOSTUS_Kuninkaanportin yleisen alueen suunnitelma_hulevesipuisto
- 3 Kuninkaanportin hulevesipuisto YAS_25004-10
- 4 Kuninkaanportin hulevesipuisto leikkaukset 1-1 ja 2-2_YAS_25004-11
- 5 Kuninkaanportin hulevesipuisto leikkaukset 3-3 ja 4-4_YAS_25004-12
- 6 Kuninkaanportin hulevesipuisto tyyppipoikkieikkaukset_YAS_25004-13
- 7 2 Hallintovalitusosoitus HOA