

---

2317/10.00.02.04/2024

Asia

**Vuokrasopimuksen päättäminen, Haikkoo, 638-33-3556-3**

Porvoon kaupunki on 29.6.2022 solmitulla maanvuokrasopimuksella vuokrannut KolmenTalot Oy:lle Haikkoosta tontin 638-33-3556-3 omakotitalon rakentamista varten.

Vuokralaisen kanssa on sovittu, että tontin maanvuokrasopimus päätetään yhteisymmärryksessä. Yhtiö luopuu hankkeesta rakennusalan vaikean tilanteen takia. Tontille on tuotu maa-ainesta tarkoituksena hyödyntää sitä myöhemmin rakentamisessa.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 40.1, Tonttipäällikön delegointipäätös 20.2.2023 § 46.

Päätös

Porvoon kaupunki päättää, että KolmenTalot Oy:n kanssa 29.6.2022 solmittu maanvuokrasopimus koskien Haikkoossa sijaitsevaa omakotitonttia 638-33-3556-3 sovitaan päättyväksi siten, että sopimus päättyy sen kuukauden loppuun, jolloin sopimus maanvuokrasopimuksen päättämisestä on allekirjoitettu.

Samalla vuokralainen veloitetaan tyhjentämään tontit kaikesta paikan päälle tuodusta tavarasta ja sillä olevasta irtaaineksesta. Jollei vuokralainen pysty suorittamaan tontin tyhjentämistä, kaupunki perii puhdistamisen kustannukset vuokralaiselta. Vuokralaisen tulee palauttaa alkuperäinen maanvuokrasopimus kaupungille päättämisen yhteydessä.

Leevi Valkeavirta  
Maankäyttöinsinööri

\*\*\* Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu \*\*\*

Lisätietoja antaa:

heidi.liljeqvist(at)porvoo.fi

Jakelu

hakija  
kaupunkikehityslautakunta

**Porvoon kaupunki**

Viranhaltijapäätös

Maankäyttöinsinööri

18.11.2024

§ 102/2024

---

Liitteet

1 1 Oikaisuvaatimusohje 14 PV