

---

2661/10.00.01.00/2024

Asia

**Maa-alueen ostaminen, määräala Ilola, 638-426-17-22**

Maanomistajan kanssa on neuvoteltu määräalan ostosta kiinteistöstä 638-426-17-22 ILLBY GÅRD. Määräalan pinta-ala on noin mukaan 1480m<sup>2</sup>. Ostettava määräala on peltoa ja vanhaa tienpohjaa.

Ostettava määräala rajautuu pohjoisesta Loviisantiehen (tie 170), Sannaistentiehen (11863) ja Vanhaan Viipurintiehen, seuraten kiinteistön reunaa noin 9 metrin leveydellä. Ostettava määräala tarkemmin kartalla. Maanomistajalle on tehty ehdollinen ostotarjous, jonka hän on hyväksynyt.

Kaupunki hankkii määräalan toteuttaakseen sille osan Postimäen ja Loviisantien välisestä jalankulku- ja polkupyöräväylästä.

Kiinteistön hankkiminen kaupungin omistukseen mahdollistaa tarpeelliseksi katsotun kevyenliikenteenväylän toteuttamisen ja on siksi kaupungin edun mukaista.

Toimivallan peruste

Porvoon kaupungin hallintosääntö kohta 40.1

Päätös

Päätän ostaa [REDACTED] noin 1 480 m<sup>2</sup> määräalan kiinteistöstä 638-426-17-22 hintaan 1 650 euroa.

Pekka Söyriä  
Tonttipäällikkö

\*\*\* Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu \*\*\*

Lisätietoja antaa:

maankäyttöasiantuntija Mika Lehtonen mika.lehtonen(at)porvoo.fi

Jakelu

Myyjä  
Kaupunkikehityslautakunta

Liitteet

- 1 Oikaisuvaatimusohje 14 PV
- 2 Kartta ostettavasta määrälästä, 638-426-17-22