Liikelaitos Porvoon veden johtokunta

Aika 17.11.2026 klo 16:30 -

Paikka Bistro Gustav

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Pöytäkirjantarkastajat	4
3	Toimitusjohtajan katsaus, Porvoon vesi	5
4	Porvoon veden osavuosiraportti 3/2026	6
5	Porvoon veden työohjelma 2027	8
6	Oikaisuvaatimus toimitusjohtajan päätöksestä § 38/2026, putkihankinnan tarjousmenettelyn keskeyttäminen	12
7	Viranhaltijoiden tekemien päätösten seuraaminen	14
8	Ilmoitusasiat	15
9	Seuraava kokous	16

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Riikonen Jere	puheenjohtaja
	Aaltonen Johanna	varapuheenjohtaja
	Lökfors Oscar	jäsen
	Hoff Sofia	jäsen
	Saarela Ville	jäsen
Muu	Antila Elina	esittelijä
	Sahlberg Jonas	sihteeri
	Nylander Mikaela	kaupunginhallituksen puheenjohtaja
	Pitkäniemi Jani	kaupunginjohtaja
	Mollgren Dan	Kaupunkikehitysjohtaja

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta

1
Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta 17.11.2026

Liikelaitos Porvoon veden toimitusjohtaja
Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta

2
Pöytäkirjantarkastajat

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta 17.11.2026

Liikelaitos Porvoon veden toimitusjohtaja
Liikelaitos Porvoon veden johtokuntavalitsee pöytäkirjantarkastajat.

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta

3
Toimitusjohtajan katsaus, Porvoon vesi

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta 17.11.2026

Valmistelu:
Toimitusjohtaja Elina Antila, puh. 040 489 9593

Kokouksessa annetaan selonteko ajankohtaisista asioista.

Liikelaitos Porvoon veden toimitusjohtaja
Merkitään tiedoksi.

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta

4
Porvoon veden osavuosiraportti 3/2026

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta 17.11.2026

Valmistelu ja lisätiedot:
Tj Elina Antila, puh. 040 4899 593
Talouspäällikkö Jutta Westerlund, puh. 040 1447 159

Käyttötalous
Porvoon veden talous on tammi–syyskuussa toteutunut pääosin talousarvion mukaisesti. Toimintatuotot ovat 12,1 milj. euroa (68,8 %) ja toimintakulut 5,3 milj. euroa (66,5 %). Vuosikate on 7,2 milj. euroa ja tilikauden tulos 2,7 milj. euroa (81,5 %).

Investoinnit
Investointeja on toteutunut syyskuun loppuun mennessä 7,4 milj. euroa eli 62,5 % talousarviosta (11,8 milj. euroa).

Verkostoinvestoinnit painottuvat olemassa olevan verkoston saneeraukseen ja vesihuollon toimintavarmuuden vahvistamiseen. Keskeisiä hankkeita ovat Sannainen–keskusta- ja Emäsalo–Hermanninsaari-yhdysjohdot sekä Länsi-Näsin, Tulliportinkadun ja Hamarinrannan verkostosaneeraukset.

Sannainen–keskustayhdysvesijohdon rakentaminen on edennyt suunniteltua nopeammin. Hankkeen toteuma on syyskuun lopussa noin 1,3 milj. euroa, ja vuodelle 2026 kohdistuvien kustannusten arvio on tarkentunut noin 3,0 milj. euroon, kun talousarviossa vuodelle 2026 oli varattu 1,8 milj. euroa. Hankkeen kokonaiskustannusarvio ei ole muuttunut. Vuoden 2026 talousarviossa hanke ajoittui vuosille 2026–2028, mutta nykyisen arvion mukaan yhdysvesijohto valmistuu pääosin jo vuoden 2027 aikana.

Emäsalo–Hermanninsaari-yhdysjohto varmistaa saariston vedenjakelua ja jätevedenpuhdistusta. Uusi yhteys mahdollistaa saariston pohjoisosien jätevesien johtamisen keskuspuhdistamolle nykyisten panospuhdistamojen sijaan. Keskuspuhdistamolla jätevedet voidaan käsitellä ympäristön kannalta entistä paremmin.

Länsi-Näsin ja Hamarinrannan saneeraukset ovat osa verkoston pitkäntähtäimen saneerausohjelmaa. Länsi-Näsissä saneerataan Porvoon viimeistä laajempaa sekaviemäröityä aluetta.

Laitosinvestoinneista merkittävimmät ovat uusi kalkkikivisuodatuslaitos ja keskuspuhdistamon yhteyteen rakennettava saostuskemikaalin vastaanottoasema. Sannaisten laitoksen rakentaminen on käynnissä ja hankkeen kustannusarvio on 5,9 milj. euroa. Uuden laitoksen arvioitu käyttöönotto tapahtuu vuoden 2027 loppuun mennessä. Uusi laitos parantaa vedentuotannon toimintavarmuutta ja nykyisen laitoksen tarvitsemasta kallista ja hankalasta lipeäkemikaalista voidaan luopua.

Saostuskemikaalin vastaanottoaseman rakentaminen on käynnissä. Hankkeen kustannusarvio sisältäen automaation on 1,67 milj. euroa (TA26 1,5 milj.euroa). Investointi mahdollistaa jatkossa kolmen eri saostuskemikaalin käytön ja lisää laitoksen turvallisuutta ja toimintavarmuutta, mikäli kemikaalien saatavuuksissa esiintyisi häiriöitä.

Porvoon veden investointitason arvioidaan pysyvän talousarvion mukaisena.

Liikelaitos Porvoon veden toimitusjohtaja
Merkitään tiedoksi.

Liitteet
1 Osavuosiraportti OVR3 Porvoon vesi fi_sv

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta

5
Porvoon veden työohjelma 2027

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta 17.11.2026

Valmistelu ja lisätiedot:
Tj Elina Antila, puh. 040 4899 593
Talouspäällikkö Jutta Westerlund, puh. 040 1447 159

Porvoon veden vuoden 2027 työohjelma on laadittu vuoden 2027 talousarvion ja investointisuunnitelman pohjalta. Työohjelman laadinnassa on huomioitu kaupungin maankäytön toteuttamissuunnitelma, kaupunki-infran työohjelma, vesihuoltoverkoston ja laitosten saneeraustarpeet sekä toiminnan jatkuvuuteen ja toimintavarmuuteen liittyvät tarpeet.

Investointien painopiste on vesihuoltoverkoston saneerauksessa korjausvelan minimoimiseksi sekä vedentuotannon toimintavarmuuden parantamisessa. Työohjelman investoinnit ovat yhteensä 10 727 000 euroa. Lisäksi rakennetaan uusien asemakaava-alueiden edellyttämää vesihuoltoa ja varaudutaan keskusjätevedenpuhdistamolla vaadittaviin investointeihin lainvaatimien puhdistusvaatimusten kiristyessä.

Vuonna 2027 jatkuu Sannainen–keskusta-päävesijohdon rakentaminen. Nykyinen vuonna 1982 valmistunut päävesijohto on vaurioherkkää varhaista PVC-muovia, ja siinä on ollut useita vuotoja. Uuden päävesijohdon rakentaminen käynnistyi vuonna 2026 Veckjärven alueella. Osa linjasta rakennetaan urakkana ja osa Porvoon veden omana työnä. Tavoitteena on uuden yhteysjohdon käyttöönotto vuoden 2028 keväällä.

Vedentuotannon keskeinen investointi on Sannaisten uuden kalkkikivisuodatuslaitoksen rakentaminen. Laitoksen rakentaminen on aloitettu keväällä 2026. Tavoitteena on uuden laitoksen käyttöönotto vuoden 2027 lopulla.

Verkostoa saneerataan kunnon ja kriittisyyden perusteella.

Verkoston uudisrakentaminen (TA 2027 410 000 euroa, työohjelma 230 000 euroa)

Uudisrakentaminen kohdistuu kaupungin maankäytön toteuttamisen edellyttämään vesihuoltoon. Ensi vuonna mm. jatketaan suunnittelua ja aloitetaan vesihuollon rakentaminen Kevätlaaksonrinteeseen (TA 2027 340 000 euroa, työohjelma 210 000 euroa. Toteutus sovitetaan yhteen kaupungin muun infrarakentamisen ja alueen toteutusaikataulun kanssa.

Verkoston saneeraus (TA 2027 5 682 000 euroa, työohjelma 6 772 000 euroa)
Verkostosaneerausten tavoitteena on vähentää vesihuoltoverkoston korjausvelkaa, ehkäistä vuotoja ja häiriöitä sekä parantaa vedenjakelun ja viemäröinnin toimintavarmuutta. Saneerauskohteiden valinnassa huomioidaan verkoston ikä ja kunto, havaitut häiriöt sekä kaupungin muut katu- ja infrarakentamisen hankkeet.

Vuoden 2027 merkittävimmät kohteet ovat:

- Sannainen–keskusta-päävesijohto (TA 2027 4 000 000 euroa, työohjelma 4 750 000 euroa). Vuonna 2026 käynnistynyttä toteutusta jatketaan osittain urakkana ja osittain Porvoon veden omana työnä. Uusi päävesijohto korvaa vaurioherkkää nykyistä johtoyhteyttä ja parantaa vedenjakelun toimintavarmuutta.
- Taidetehtaan rantakatu (TA 2027 1 000 000 euroa, työohjelma 1 000 000 euroa). Alueen vesihuoltotöitä ja verkoston saneerausta jatketaan.
- Länsi-Näsi (TA 2027 400 000 euroa, työohjelma 500 000 euroa). Alueen vesihuoltoverkoston saneerauksen suunnittelua ja rakentamista jatketaan noin 0,5 kilometrin osuudella.

Lisäksi työohjelmaan sisältyy pienempiä suunnittelu- ja saneerauskohteita.

Haja-asutusalueiden verkostotyöt (TA 2027 50 000 euroa, työohjelma 50 000 euroa)
Haja-asutusalueilla varaudutaan pienempiin, vuoden aikana tarkentuviin vesihuoltoverkoston töihin.

Jätevedenpumppaamot (TA 2027 265 000 euroa, työohjelma 185 000 euroa)
Jätevedenpumppaamoiden saneerauksilla parannetaan jätevesien johtamisen toimintavarmuutta ja vähennetään

pumppaamoiden häiriöriskejä. Vuoden 2027 työohjelma sisältää seuraavat nimetyt pumppaamokohteet mm.:

- Suomenkyläntien jätevedenpumppaamon saneeraus (TA27 200 000 euroa, työohjelma 170 000 euroa). Kohteen suunnittelu käynnistyy vuonna 2026 ja jatkuu vuonna 2027. Suunnittelussa selvitetään myös paineviemäriin liittyvät tarpeet ja mahdollinen saneeraus tarve.
- Tuoksuherneentien jätevedenpumppaamon (TA27 15 000 euroa, työohjelma 15 000 euroa). ja Kevätlaaksonpuron jätevedenpumppaamon(TA27 50 000 euroa, työohjelma 50 000 euroa) saneerausten suunnittelu.

Vedentuotanto (TA 2027 3 915 000 euroa, työohjelma 3 205 000 euroa)
Vedentuotannon investointien tavoitteena on turvata talousveden käsittely, varastointi ja jakelu sekä parantaa laitosten, mittausjärjestelmien ja automaation toimintavarmuutta.

Vuoden 2027 keskeiset kohteet ovat:

- Sannaisten kalkkikivilaitos (TA 2027 3 500 000 euroa, työohjelma 2 800 000 euroa). Hanke sisältää pääurakan ja automaatiourakan. Tavoitteena on laitoksen käyttöönotto vuoden 2027 lopulla.
- Mittausasemien saneeraukset (TA 2027 350 000 euroa, työohjelma 350 000 euroa). Työohjelma sisältää Linnamäen mittausaseman sekä toisen mittausaseman saneeraukset.

Jätevedenpuhdistamot (TA 2027 210 000 euroa, työohjelma 85 000 euroa)
Jätevedenpuhdistamoiden investoinneilla ylläpidetään käsittelyprosessien, rakennusten, putkistojen ja automaation toimintavarmuutta sekä varaudutaan tuleviin puhdistusvaatimuksiin.

Pieniin jätevedenpuhdistamohankkeisiin, tuloputkiston kuntokartoitukseen ja typenpoiston tehostamisen suunnitteluun on varattu työohjelmassa 85 000 euroa.

Muut investoinnit (TA 2027 195 000 euroa, työohjelma 200 000 euroa)
Vuoden 2027 työohjelmaan sisältyy lisäksi toiminnan, kaluston ja vesihuollon ylläpitämisen edellyttämiä muita investointeja sekä etäluettavien esimittarien hankinta (TA27 70 000 euroa,

työohjelma 70 000 euroa). Porvoon vesi siirtyy etäluottavien mittareiden käyttöön, tavoitteena vaihtaa kakki mittarit etäluettavaksi seuraavan kymmenen vuoden aikana.

Työohjelman seuranta
Työohjelma toimii vuoden 2027 investointien toteutuksen ja seurannan välineenä. Hankkeiden toteutumista seurataan vuoden aikana aikataulun, kustannusten ja toteutustavan osalta. Hankkeiden ajoitusta voidaan tarkentaa suunnitelmien valmistumisen, lupien, hankintojen, kaupungin muun infrarakentamisen ja työmaiden toteutusvalmiuden perusteella. Olennaisista muutoksista raportoidaan johtokunnalle talouden ja toiminnan seurannan yhteydessä.

Liikelaitos Porvoon veden toimitusjohtaja
Johtokunta päättää hyväksyä Porvoon veden vuoden 2027 työohjelman liitteen mukaisesti.

Liitteet
2 Porvoon veden työohjelma 2027

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta

6
Oikaisuvaatimus toimitusjohtajan päätöksestä § 38/2026, putkihankinnan tarjousmenettelyn keskeyttäminen

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta 17.11.2026

Valmistelu ja lisätiedot:
Infrapäällikkö Jonas Sahlberg puh. 040 5284 902
Talouspäällikkö Jutta Westerlund, puh. 040 1447 159

Uponor Infra Oy on tehnyt 5.10.2026 oikaisuvaatimuksen Liikelaitos Porvoon veden toimitusjohtajan 2.10.2026 tekemästä päätöksestä § 38/2026, joka koskee putkihankinnan tarjousmenettelyn keskeyttämistä.

Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan päätöksen poistamista ja asian uudelleenkäsittelyä. Ensisijaisesti yhtiö vaatii hankintamenettelyn jatkamista ja tarjouksensa arvioimista tarjouspyynnössä ilmoitettujen perusteiden mukaisesti. Toissijaisesti yhtiö vaatii uuden, tosiseikkoihin perustuvan ja riittävästi perustellun keskeyttämispäätöksen tekemistä.

Oikaisuvaatimuksen keskeisenä perusteena on, että Uponor Infra Oy:n 216 205,50 euron (alv 0 %) tarjous alittaa päätöksessä mainitun noin 250 000 euron hankinnan ennakoidun arvon, vaikka päätöksessä on todettu tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen hintatason ylittäneen merkittävästi hankinnalle laaditun kustannusarvion.

Oikaisuvaatimuksessa esitetyt vaatimukset ja niiden perusteet sekä Porvoon veden vastine niihin on käsitelty tarkemmin liitteessä.

Hankintamenettelyn keskeyttämiselle on kuitenkin ollut muu asiallinen peruste. Määräaikaan mennessä saapui kaksi tarjousta, joista vain yksi katsottiin tarjouspyynnön mukaiseksi. Tämän vuoksi todellista tarjousvertailua ei voitu tehdä eikä hankinnan markkinaehtoista hintatasoa arvioida kilpailun perusteella.

Liikelaitos Porvoon veden toimitusjohtaja

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta päättää hylätä Uponor Infra Oy:n oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksessa ei ole esitetty sellaista perustetta, jonka vuoksi toimitusjohtajan päätös § 38/2026 tulisi kumota tai hankinta-asia käsitellä uudelleen oikaisuvaatimuksessa vaaditulla tavalla.

Päätöksen perustelut ilmenevät asian esittelystä ja liitteenä olevasta vastineesta.

Liitteet

3 Tarjouspyyntö 18.9.2026
4 Tarjous 25.9.2026
5 VHP 38 Putkihankinnan tarjousmenettelyn keskeyttämien
6 Uponor Infra Oy:n oikaisuvaatimus
7 Vastine oikaisuvaatimukseen

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta

7
Viranhaltijoiden tekemien päätösten seuraaminen

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta 17.11.2026

Valmistelu:
Toimitusjohtaja Elina Antila, puh. 040 489 9593

Toimitusjohtaja on lähettänyt päätösluettelonsa:
Liikelaitos Porvoon veden toimitusjohtaja:

§42/2026 Porvoon veden suunnittelupalveluiden hankinta, puitesopimukset 2027-2028 + Optiot 2029 ja 2030

Liitteet:
Viranhaltijapäätös §42/2026

Liikelaitos Porvoon veden toimitusjohtaja
Liikelaitos Porvoon veden johtokunta päättää merkitä päätökset tiedoksi ja ilmoittaa viranhaltijoille, että Liikelaitos Porvoon veden johtokunta ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta

8
Ilmoitusasiat

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta 17.11.2026

Valmistelu:
Toimitusjohtaja Elina Antila, puh. 040 489 9593

1. Viranhaltijapäätökset
Luettelo päätöksistä, joissa ei käytä oikeuttaan ottaa asia käsittelyyn (42§ 1.12.2020)

§38/2026 Putkihankinnan tarjousmenettelyn keskeyttäminen
§39/2026 Porvoon jätevedenpuhdistamoiden päästötarkkailun laboratoriopalvelut
§40/2026 Kompensering för läckagevattens avloppsandel
§41/2026 Laipallisten kumiluistin venttiilien hankinta Sannaisten uuden runkovesijohdon rakentamisurakoita varten

Liitteet: Viranhaltijapäätös §38-41/2026

Liikelaitos Porvoon veden toimitusjohtaja
Merkitään tiedoksi.

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta

9
Seuraava kokous

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta 17.11.2026

Liikelaitos Porvoon veden johtokunnan seuraava kokous on .

Liikelaitos Porvoon veden toimitusjohtaja
Merkitään tiedoksi.