Försäljning av Keski-Uudenmaan Työterveys Oys aktier

Stadsstyrelsen 26.10.2026 § 246
1888/02.08.00/2026

Beredning och tilläggsuppgifter
förvaltningsdirektör Roope Lenkkeri, koncernjurist Tiina Fiskaali,
förnamn.efternamn@borga.fi

Borgå stad äger 58 aktier i Keski-Uudenmaan Työterveys Oy (KUTT), vilket motsvarar 14 procent av bolagets aktiestock. Som en del av arrangemanget kommer Nylands Arbetshälsa Ab (UMTT) att gå upp i KUTT i enlighet med den godkända fusionsplanen.

Inom ramen för upphandlingsförfarandet avseende aktieaffären inkom fyra (4) anbudsansökningar och fyra (4) anbud. Resultatet av anbudsjämförelsen var att Pihlajalinna Abp lämnade det bästa anbudet. Bolaget har åtagit sig att förvärva aktierna i KUTT och UMTT utgående från att affärsverksamheten har ett sammanlagt skuldfritt värde på 19 500 000 euro.

Enligt punkt 8 i aktieägaravtalet för KUTT av 22.4.2024 ska försäljningspriset vid en aktieaffär fördelas mellan delägarna i förhållande till deras ägarandelar. I enlighet med detta beräknas Borgå stads andel av den ovannämnda skuldfria köpeskillingen uppgå till 2,8 miljoner euro, baserat på Borgå stads ägarandel i bolaget efter aktieemissionen och fusionen. Den slutgiltiga köpeskillingen, som har avstämts per aktie, fastställs i enlighet med den mekanism för fastställande av köpeskillingen som överenskommits i utkastet till köpebrev.

Köpebrevet har förhandlats fram färdigt med den anbudsgivare som valdes ut som den bästa i upphandlingsförfarandet och bifogas här i form av ett utkast. Alla villkor för affären, inklusive köpeskillingen och betalningsvillkoren, har slutgiltigt överenskommits i utkastet till köpebrev och kommer inte längre att vara föremål för förhandlingar.

Köpebrevet är villkorligt och träder i kraft endast om bland annat samtliga följande villkor är uppfyllda inom den tidsfrist som anges i köpebrevet:

(i) besluten om försäljning av alla berörda kommuners och Mellersta Nylands välfärdsområdes i denna paragraf avsedda aktier samt av Västra Nylands välfärdsområdes aktier i UMTT har fattats och har vunnit laga kraft,
(ii) alla upphandlande enheters i § Y avsedda upphandlingsbeslut har fattats och har vunnit laga kraft, och
(iii) godkännande från Konkurrens- och konsumentverket avseende tillsynen av företagsförvärv har erhållits.

Alla närmare villkor för genomförandet av affären beskrivs i det bifogade utkastet till köpebrev. Om något av dessa villkor inte uppfylls, kommer affären inte att genomföras, såvida inte parterna kommer överens om något annat.

Den föreslagna försäljningen av aktierna tryggar intäktsföringen av ägarvärdet i form av köpeskillingen och genomför ett arrangemang enligt punkt 8 i aktieägaravtalet, vilken avser en försäljning som sker samtidigt och är likvärdig ur alla delägares synvinkel. Köpebrevet har förhandlats färdigt med den anbudsgivare som valts ut som den bästa i upphandlingsförfarandet, och beslutet avser godkännande av utkastet till köpebrev samt beviljande av fullmakt för undertecknande av detta.

I enlighet med 37 § 1 mom. 11 punkten i Borgå stads förvaltningsstadga fattar stadsstyrelsen beslut om försäljning av lös egendom.

Bilagor
Utkast till köpebrev (sekretessbelagd handling)
Inkomna anbud och sammanfattning av upphandlingsförfarandet (sekretessbelagda handlingar)

Stadsdirektören
Stadsstyrelsen beslutar att
1. godkänna försäljningen av de aktier som ägs av staden i enlighet med det bifogade utkastet till köpebrev,
2. utse koncernjuristen Tiina Fiskaali till sin företrädare vid aktieägarnas beslutsfattande och ge henne fullmakt att rösta eller ge sitt samtycke till godkännandet av försäljningen av hela aktiestocken i enlighet med punkt 8 i aktieägaravtalet,
3. ge stadsdirektören fullmakt att på stadens vägnar underteckna det bifogade utkastet till köpebrev samt att göra de tekniska och smärre ändringar i detta och dess bilagor som krävs för genomförandet och som inte påverkar de centrala villkoren för affären eller parternas ställning.

För tydlighetens skull konstateras att aktieägaravtalet avseende KUTT av 22.4.2024 automatiskt blir ogiltigt för Borgås stad vidkommande när aktieaffären genomförs och staden inte längre äger några aktier i bolaget. Detta kräver inte något särskilt beslut eller uppsägning.

Beslutet justeras omgående.

Beslut
Stadsstyrelsen beslutade att
1. godkänna försäljningen av de aktier som ägs av staden i enlighet med det bifogade utkastet till köpebrev,
2. utse koncernjuristen Tiina Fiskaali till sin företrädare vid aktieägarnas beslutsfattande och ge henne fullmakt att rösta eller ge sitt samtycke till godkännandet av försäljningen av hela aktiestocken i enlighet med punkt 8 i aktieägaravtalet,
3. ge stadsdirektören fullmakt att på stadens vägnar underteckna det bifogade utkastet till köpebrev samt att göra de tekniska och smärre ändringar i detta och dess bilagor som krävs för genomförandet och som inte påverkar de centrala villkoren för affären eller parternas ställning.

För tydlighetens skull konstateras att aktieägaravtalet avseende KUTT av 22.4.2024 automatiskt blir ogiltigt för Borgås stad vidkommande när aktieaffären genomförs och staden inte längre äger några aktier i bolaget. Detta kräver inte något särskilt beslut eller uppsägning.

Beslutet justerades omgående.