

Upptagande av budgetlån för 2026

Stadsstyrelsen 08.06.2026
1232/02.05.04/2026

Beredning och tilläggsuppgifter:
controller Elina Häkkinen, elina.hakkinen2@porvoo.fi

Staden har begärt anbud på ett grönt lån på 20 000 000 euro, med vilket investeringen i Peipon koulu finansieras. Med ett grönt lån kan investeringar finansieras som uppfyller de energieffektivitetskrav och eventuella andra miljökriterier som fastställs av finansierarna. Grön finansiering kan, beroende på långivare, vara förmånligare än ett vanligt budgetlån.

Finansieringsenheten har diskuterat upptagandet av lånet och de alternativ som bankerna erbjuder med Kuntarahoitus, Uudenmaan Osuuspankki, Danske Bank och Nordea före utskick av anbudsbegäran. Bankerna gavs också möjlighet att kommentera anbudsbegäran innan den skickades ut. Alla fyra lämnade in ett anbud inom utsatt tid.

Anbud begärdes för ett lån med rak amortering och en löptid på 10 år. Anbud begärdes för ett fast räntelån (räntan fast under hela lånetiden på 10 år), för ett lån med rörlig ränta samt med fasta räntor på 3, 5 och 7 år.

Uudenmaan Osuuspankki lämnade de förmånligaste anbuden för lån med fast ränta (3, 5, 7 och 10 år) och Kuntarahoitus för lånet med rörlig ränta.

Det finns för närvarande ett uppåttryck på räntorna, särskilt till följd av den ökade inflation som orsakats av kriget i Iran. Marknaden prissätter för närvarande upp till tre räntehöjningar från ECB under 2026. Enligt prognoserna kommer räntorna att stiga från den nuvarande nivån under de närmaste åren, varefter de förväntas stabiliseras eller till och med sjunka måttligt. Utifrån prognoserna är det fördelaktigt för staden att skydda lånet mot ränteuppgång i början av lånetiden och möjliggöra en översyn av situationen efter de första åren. Stadens låneportfölj uppgick i bokslutet för 2025 till cirka 50 miljoner euro och den genomsnittliga räntan till cirka 0,3 procent. Alla stadens nuvarande lån är bundna till fasta räntor, vilket innebär att stadens ränterisk inte ökar nämnvärt med det nya lånet. Enligt stadens förvaltningsstadga bör den önskade graden av räntebindning i låneportföljen vara 20–50 procent, men avvikelser kan göras om räntemarknaden erbjuder lösningar som är mer fördelaktiga ur ett helhetsekonomiskt perspektiv.

Bilaga
Sammanfattning av låneanbudet

Stadsdirektören

Stadsstyrelsen beslutar att ta upp ett lån på 20 000 000 euro från Uudenmaan Osuuspankki för tio år. Lånets ränta är fast i tre år och bestäms enligt den faktiska lyftdagen. Den totala räntan på indikationsdagen var 2,750 %.

Beslutet justeras omgående.