
1380/10.00.02.05/2026

Asia

Alueiden vuokraaminen viljelyskäyttöön / Arrendering av områden för odlingsmark

Porvoon kaupunki on pyytänyt vuokratarjouksia osasta omistamistaan pelloista. Tarjouspyyntö on ollut nähtävillä Porvoon kaupungin verkkosivuilla ja nähtävillä olostuon ilmoitettuna Porvoon kaupungin ja Itä-Uudenmaan maaseutuhallinnon tiedossa olleille maanviljelijöille. Vuokralle tarjottiin 64 peltolohkoa jaettuna 19 alueeseen, yhteensä noin 142 ha viljelysmaata. Tarjoukset tuli jättää per alue ja kilpailun perustana oli tarjottu vuokra euroa/hehtaari.

Tarjouspyyntö on ollut nähtävillä 24.4.2026 alkaen kaupungin verkkosivuilla ja tarjoukset tuli jättää 18.5.2026 klo 15.00 mennessä kaupungille. Määräaikaan mennessä tarjouksensa jätti yhteensä 18 eri tarjoajaa.

Yhdistelmä saaduista tarjouksista alueittain ja niiden vuokra-ajat on liitteenä. Porvoon kaupunki vuokraa liitteenä olevat pellot korkeimman tarjouksen jättäneelle. Vuokra-aika alkaa 25.5.2026.

Borgå stad har begärt arrendeanbud för en del av de åkrar som staden äger. Anbudsförfrågan har varit publicerad på Borgå stads webbplats och information om den har skickats till de jordbrukare som varit kända av Borgå stad och av landsbygdsförvaltningen i östra Nyland.

Totalt erbjöds 64 skiften uppdelade i 19 områden, sammanlagt cirka 142 hektar odlingsmark. Anbud skulle lämnas per område och grunden för anbudsjämförelsen var det erbjudna arrendet i euro per hektar.

Anbudsförfrågan publicerades den 24 april 2026 på stadens webbplats och anbuderna skulle lämnas till staden senast den 18 maj 2026 kl. 15.00. Inom utsatt tid lämnade totalt 18 olika anbudsgivare in sina anbud.

En sammanställning av de inkomna anbuderna per område samt arrendetiderna finns i bilagan. Borgå stad arrenderar de i bilagan angivna åkrarna till den som lämnat det högsta anbudet. Arrendetiden börjar den 25 maj 2026.

Toimivallan peruste Porvoon hallintosääntö 40.1

Päätös Vuokraan alueet Hornhattula, Karjalaiskylä 1, Karjalaiskylä 2, Kuninkaanportti, Nyby, Tolkkinen, Ölstens 1 ja Ölstens 2 tarjous 18 mukaisin hinnoin 25.5.2026 alkaen yhteensä noin 54,49 ha 16938,99 euroa per vuosi [REDACTED] päättyen 31.12.2030. Alueiden Tolkkinen ja Karjalaiskylä 2 päättyvät 31.12.2035 paitsi peltolohko 6130285519 vuokra päättyy 31.12.2028.

Pekka Söyriä
Tonttipäällikkö

*** Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu ***

Lisätietoja antaa: Maankäyttöasiantuntija Mika Lehtonen mika.lehtonen(at)porvoo.fi

Jakelu
Tarjoajat
Kaupunkikehityslautakunta

Liitteet

- 1 1 Oikaisuvaatimusohje 14 PV
- 2 Tarjousvertailu verkkoon
- 3 Karjalaiskylä 1
- 4 Karjalaiskylä 2
- 5 Kuninkaanportti
- 6 Nyby
- 7 Tolkkinen
- 8 Ölstens 1
- 9 Ölstens 2
- 10 Hornhattula