

## 435/02.08.00/2026 / Näsin tekojääkentän perusparantaminen 2026

### Tarjouspyyntö

## Organisaatio

### Nimi ja osoitteet

#### Organisaation virallinen nimi

Porvoon kaupunki

#### Organisaation tunniste

1061512-1

#### Postiosoite

Raatihuoneenkatu 9

#### Postitoimipaikka

Porvoo

#### Postinumero

06100

#### Maa

Suomi

#### Aluekoodi

FI1B1 Helsinki-Uusimaa

#### Verkko-osoite

<http://www.porvoo.fi>

#### Organisaation yhteyspisteen nimi

Kaupunki-infra

#### Organisaation yhteyspisteen puhelinnumero

+358 401785110

#### Organisaation yhteyspisteen sähköpostiosoite

[linda.antell-behm@porvoo.fi](mailto:linda.antell-behm@porvoo.fi)

### Viestintä

#### Hankinta-asiakirjojen osoite (URL)

<https://tarjouspalvelu.fi/porvoo?id=602363&tpk=84a8ef96-f38b-4b82-af1c-fe385f9f1973>

#### Hankinta-asiakirjojen saantia on rajoitettu

Ei

#### Verkko-osoite tarjousten, osallistumishakemusten tai vastausten toimittamiseksi

<https://tarjouspalvelu.fi/porvoo?id=602363&tpk=84a8ef96-f38b-4b82-af1c-fe385f9f1973>

## Hankinnan kohde

**Nimi**

Näsin tekojääkentän perusparantaminen 2026

**Ilmoituksen viite / diaarinumero**

435/02.08.00/2026

**Hankinnan kuvaus**

Hankinnan kohteena on tekojääkentän korjaus Porvoon Näsin kaupunginosassa kolmen koulun läheisyydessä osoitteessa Näsin Koulukatu 6, 06100 Porvoo.

Kenttä on rakennettu vuoden 2020 aikana tekonurmipintaiseksi jäädytysjärjestelmällä varustetuksi jääkentäksi. Kentän mitat ovat n. 45 m \* 70 m.

Kentän pinta on rakennettu vaakasuoraan asentoon ympäröivän maan pinnan tasoon.

Kenttää sivuaa kevyen liikenteen väyliä, kentän vieressä itäisivulla on autojen pysäköintipaikka, eteläpäädyssä huoltopiha, huoltorakennus ja kylmäkontti.

Kentän alueella ja sen välittömässä läheisyydessä on maahan asennettuna mm. vesijohtoja, jätevesi- ja hulevesiviemäreitä, kentän valaistuksen sähkökaapeleita, huoltorakennuksen ja kylmäkontin tiedonsiirtokaapeleita sekä aitojen ym. rakennelmien perustuksia.

Kohde sijaitsee pohjavesialueella.

Valittu urakoitsija toimii hankkeen pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana. Kokonaisuurakkaan sisältyvät työmaan johtovelvollisuudet ja työmaapalvelut.

Urakkaan kuuluvat tehtävät on kuvattu urakkaohjelman kohdassa 4.1.

Kohde on kuvattu tarkemmin tämän hankintailmoituksen liitteinä olevissa asiakirjoissa.

Hankintayksikkö järjestää tarjoajille kohteeseen tutustumisen. Tutustumiskäynti järjestetään:  
Maanantaina 16.3.2026 kello 13.00 -14.00

Ilmoittautuminen sähköpostilla 16.3.2026 kello 12.00 mennessä osoitteeseen markus.karvonen@porvoo.fi.

Mikäli tarjoaja ei ole ilmoittautunut kohteeseen tutustumiseen, urakoitsija ei voi myöhemmin vedota seikkoihin, jotka ovat olleet nähtävissä paikan päällä.

Urakan toteutusaika on 1.6.2026 - 31.10.2026.

**Pääasiallinen hankintalaji**

Rakennusurakka

**Hankintasopimuksen, puitejärjestelyn, dynaamisen hankintajärjestelmän tai kelpuuttamisjärjestelmän (arvioitu) kesto****(Arvioitu) Alkamispäivä**

1.6.2026

**(Arvioitu) Päätymispäivä**

31.10.2026

**Osia koskevat tiedot****Tämä sopimus on jaettu osiin**

Ei

**Menettely****Menettelyn tyyppi**

Avoin menettely

## Dynaaminen hankintajärjestelmä

Ei sovelleta

## Puitejärjestely

Ei sovelleta

## Tarjouspalvelun tiedot

### Määräajat

#### Tarjousten, osallistumishakemusten tai kiinnostuksenilmaisujen vastaanottamisen määräaika

1.4.2026 12:00:00

#### Aika, joka tarjousten on oltava voimassa niiden jättämiselle asetetusta määräajasta alkaen

6 kuukautta

#### Hankintaan liittyvien kysymysten määräaika

19.3.2026 12:00:00

### Muut tiedot

#### Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä

Halvin hinta

#### Lisätiedot hankintaan liittyviin kysymyksiin

Tarjouksen tekemistä varten mahdolliset kysymykset ja tarkennuspyynnöt tulee lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportaalista <https://tarjouspalvelu.fi/porvoo>. Tarjoajien tasapuolisen ja syrjimättömän kohtelun varmistamiseksi tilaaja ei vastaa muulla tavoin esitettyihin tiedusteluihin.

Mikäli tarjoaja huomaa tarjouspyynnössä epäselvyyksiä tai ristiriitoja tai jokin tarjouspyynnössä esitetty asia on tulkinnanvarainen, tarjoajan velvollisuus on tuoda asia esille toimittamalla tarkentava kysymys.

Kysymykset ja vastaukset sekä tilaajan mahdolliset tarkennukset tarjouspyyntöön julkaistaan osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/porvoo>.

Kysymykset käsitellään nimettöminä. Kysyjän nimeä tai muuta tarjoajaa koskevia tietoja ei ilmoiteta kysymysten ja vastausten yhteydessä.

Tarjoajan tulee ennen tarjouksensa jättämistä tarkistaa em. osoitteesta, onko annetuilla vastauksilla tai mahdollisilla tarkennuksilla vaikutusta jätettävän tarjouksen sisältöön. Tarjoaja on velvollinen huomioimaan vastaukset sekä käyttämään hyväkseen mahdollisesti tarkennettuja tietoja tarjouta jätettäessään. Tarjouskilpailu tullaan suorittamaan mahdollisten täsmennettyjen asiakirjojen perusteella.

Tarjoajalla ei ole oikeutta saada korvausta tekemästään tarjouksesta.

Mikäli tarjouksen tekemisessä ilmenee ongelmia, tarjoajan tulee olla yhteydessä Clodian tekniseen tukeen puh. 020 766 1075 tai [tuki@clodia.fi](mailto:tuki@clodia.fi).

#### Liikesalaisuustietojen esittäminen kriteerikohtaisesti Tarjouspalvelussa sallittu

Kyllä

## Soveltuvuusvaatimukset

Vaatimuksen nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
TILAAJAVASTUULAIN MUKAISET VAATIMUKSET		

Onko tarjoaja liittynyt Vastuugroup.fi Luotettava Kumppani-palveluun?	Valinta vaaditaan
Jos kyllä	
Tilaaaja tarkistaa tiedot Valvoja-palvelusta ja pyytää tarvittaessa lisäselvityksiä.	
Tarjoajalla on voimassa oleva vastuuvakuutus, jonka määrä on riittävä suhteessa hankinnan laajuuteen ja riskeihin. Riittävänä määränä pidetään 1 000 000 € korvaustasoa yksittäiselle vahinkotapaukselle.	Lataus vaaditaan
Vakuutuksen tulee kattaa tilaajalle, kolmannelle osapuolelle ja näiden omaisuudelle aiheutuneet vahingot. Vakuutuksen on oltava voimassa koko sopimuskauden. Kopio vastuuvakuutustodistuksesta.	
Jos ei	
Toimitettavat selvitykset ja todistukset eivät saa olla kolmea (3) kuukautta vanhempia laskettuna tarjousten viimeisestä jättöpäivästä.	
Selvitys siitä, onko tarjoaja merkitty kaupparekisteriin, ennakkoperintälain mukaiseen ennakkoperintärekisteriin, työnantajarekisteriin ja arvonlisäverovelvollisten rekisteriin tai selvitys rekisteröimättömyyden perusteista, jos tarjoaja ei kuulu edellisessä kohdassa mainittuihin rekistereihin. Selvitys voi olla tarjoajan itsensä laatima.	Lataus vaaditaan
Todistus verojen maksamisesta tai verovelkatodistus tai selvitys siitä, että verovelkaa koskeva maksusuunnitelma on tehty ja sitä noudatetaan.	Lataus vaaditaan
Todistukset eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen maksamisesta tai selvitys siitä, että eläkevakuutusmaksuja koskevat maksusuunnitelmat on tehty ja niitä noudatetaan.	Lataus vaaditaan
Selvitys työterveyshuollon järjestämisestä.	Lataus vaaditaan
Selvitys työhön käytettävistä työehtosopimuksista tai keskeisistä työehdoista.	Lataus vaaditaan
Kopio tapaturmavakuutustodistuksesta.	Lataus vaaditaan
<b>TALOUDELLINEN JA RAHOITUKSELLINEN TILANNE</b>	
Tarjoajan taloudellisen tilanteen tulee olla sellainen, että se Suomen Asiakastieto Oy:n ratingluokituksessa tilinpäätöstiedoin 2024 on vähintään A+ (tydyttävä) tai riskiluokka on 1-3 taikka tilinpäätöksen tai muun vastaavan selvityksen perusteella vastaavaa tasoa. Tarjoajat, joiden ratingluokitus on alempi, suljetaan hankintamenettelyn ulkopuolelle. Tarjoajan luottotietojen tulee olla häiriöttömät.	"Kyllä" vaaditaan
Jos kyllä	
Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa-raportti tai vastaava selvitys, josta käyvät ilmi sekä tarjoajan luottoluokitus että luottotietojen häiriöttömyys.	Lataus vaaditaan
Pääurakoitsijan edellisen tilikauden liikevaihdon tulee olla yli 1 000 000 euroa.	"Kyllä" vaaditaan
Tarjoajan työnaikaisen vakuuden laatu ja antajayhteisö. Ulkomaisen vakuuden antajaksi hyväksytään vain sellainen yhteisö, jolla on valtuutettu edustaja Suomessa.	Syötettävä
<b>ALIHANKINTA</b>	
Käyttääkö Tarjoaja tilaajalle tarjotun palvelun tuottamiseen alihankintaa?	Valinta vaaditaan
Jos kyllä	

Tarjoaja vastaa alihankkijansa työstä ja tuloksesta kuin omastaan. Alihankinnan käyttäminen edellyttää Tilaajan hyväksymistä. Tilaaja voi perustellusta syystä kieltää toimittajaa käyttämästä tiettyä alihankkijaa. Sopimuskauden aikana toimittajan tulee ilmoittaa, mikäli toimeksiannoissa käytettävät alihankkijat muuttuvat ja hyväksyttävät uudet alihankkijat Tilaajalla.	"Kyllä" vaaditaan
Alihankintaa saa ketjuttaa maksimissaan toiselle tasolle /urakoitsijalle aliurakoina. Jo tiedossa olevat aliurakoitsijat tulee ilmoittaa tarjouksessa. Urakoiden ketjuttaminen tätä pidemmälle ei ole sallittua.	
Tiedot alihankkijoista: nimi, y-tunnus, lyhyt kuvaus alihankkijoiden osuudesta tilaajalle tarjotun palvelun tuottamisessa ja tieto siitä, onko alihankkija liittynyt Vastuugroup.fi Luotettava Kumppani-palveluun.	Lataus vaaditaan
Alihankkijoita koskevat samat taloudelliset kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset kuin tarjoajaa, pois lukien pääurakoitsijan liikevaihtovaatimus. Tarjoaja vakuuttaa, että tarjouksessa nimetyt alihankkijat täyttävät kaikki niille asetetut kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset. Tilaaja varaa oikeuden pyytää nähtäväkseen alihankkijoita koskevat todistukset ja selvitykset hankintamenettelyn myöhemmässä vaiheessa.	"Kyllä" vaaditaan
Urakoitsijan tulee vaatia aliurakoitsijoilta samanlainen selvitys verojäämistä ja työnantajamaksujen suorittamisesta kuin siltä itseltään vaaditaan. Rakennuttajalla ja urakan tilaajalla on oikeus kieltäytyä hyväksymästä sellaista urakoitsijaa tai aliurakoitsijaa, joka ei ole toimittanut vaadittua selvitystä.	"Kyllä" vaaditaan
Tarjoajan allekirjoittama vakuutus siitä, että alihankkijat täyttävät tarjouspyynnön tarjoajaa koskevat vaatimukset (tarjoajan oma vapaamuotoinen asiakirja).	Lataus vaaditaan
<b>AMMATILLINEN PÄTEVYYS JA REFERENSSIT</b>	
Tarjoajalla on käytössä laadunhallinta- ja ympäristöjärjestelmä	"Kyllä" vaaditaan
Jos kyllä	
Selvitys (tarjoajan itsensä laatima) tarjoajan käytössä olevasta laatu- ja ympäristöjärjestelmästä sekä niiden auditoinnista.	Lataus vaaditaan
Tarjoajalla (yritys) pitää olla vähintään kolme (3) ulkoliikuntapaikka aiemmin toteutettuna. Vähintään yhteen kohteeseen on pitänyt sisältyä tekonurmen purku ja uudelleen asennus ja vähintään yhteen kohteeseen on pitänyt sisältyä jäädytysjärjestelmän asennus. Kohteet tulee olla aloitettu 1.1.2020 ja hyväksytysti vastaanotettu viimeistään 31.12.2025. Tarjoajan referenssit ilmoitetaan kohdassa Yhteiset kriteerit / tiedot	"Kyllä" vaaditaan
HUOMIOITAVA: Työmaapäällikkö (vastaava työnjohtaja) ja työpäällikkö tehtäviin ei saa nimetä samaa henkilöä eli on nimettävä kaksi (2) eri henkilöä. Em. henkilöt voivat olla toistensa varahenkilöitä lyhytaikaisissa tuurauksissa, kuten lomien aikana.	"Kyllä" vaaditaan
Työmaapäälliköllä (vastaava työnjohtaja) on oltava kokemus vähintään kahden (2) ulkoliikuntapaikan työnjohdosta aiemmin toteutettuna. Vähintään toiseen kohteeseen on pitänyt sisältyä tekonurmen purku ja uudelleen asennus ja vähintään toiseen kohteeseen on pitänyt sisältyä jäädytysjärjestelmän asennus. Kohteet tulee olla aloitettu 1.1.2020 ja hyväksytysti vastaanotettu viimeistään 31.12.2025. Referenssit ilmoitetaan tarjouspyynnön liitteellä Referenssit Työmaapäällikkö.	"Kyllä" vaaditaan
Jos kyllä	

Lataa Referenssit Työmaapäällikkö (vastaava työnjohtaja) referenssiite 3	Lataus vaaditaan
Työmaapäälliköltä (vastaava työnjohtaja) vaaditaan vähintään teknillisessä koulussa suoritettua rakennusmestarin tai yhteiskuntateknikon tutkintoa. Tarjotulla henkilöllä on vaadittu koulutus.	"Kyllä" vaaditaan
Työpäälliköltä vaaditaan kokemusta vähintään kahden (2) ulkoliikuntapaikan toteutuksesta. Vähintään toiseen kohteeseen on pitänyt sisältyä tekonurmen purku ja uudelleen asennus ja vähintään toiseen kohteeseen on pitänyt sisältyä jäädytysjärjestelmän asennus. Kohteet tulee olla aloitettu 1.1.2020 ja hyväksytysti vastaanotettu viimeistään 31.12.2025. Referenssit ilmoitetaan tarjouspyynnön liitteellä Referenssit Työpäällikkö.	"Kyllä" vaaditaan
Jos kyllä	
Lataa Referenssit Työpäällikkö referenssiite 4	Lataus vaaditaan
Työpäälliköltä vaaditaan vähintään teknillisessä koulussa suoritettua rakennusmestarin tai yhdyskuntateknikon tutkintoa. Tarjotulla henkilöllä on vaadittu koulutus.	"Kyllä" vaaditaan
Työpäälliköllä on yli viiden vuoden kokemus liikuntapaikkarakentamisesta.	"Kyllä" vaaditaan
<b>HENKILÖSTÖ JA URAKASSA KÄYTETTÄVÄ KALUSTO</b>	
Urakoitsija vastaa siitä, että kaikilla työmaalla olevilla on käytössään kuvallinen henkilökortti ja kulkulupa. Porvoon kaupunki hyväksyy käytettäväksi vain Valti-järjestelmän kortin. Ilman lupaa liikkuvat henkilöt on välittömästi poistettava työmaalta.	"Kyllä" vaaditaan
Kaikilla työmaalla työskentelevillä henkilöillä on vähintään voimassa oleva työturvallisuuskortti.	"Kyllä" vaaditaan
Mikäli urakassa tehdään tulitöitä, tulee tulitöitä tekevällä henkilöstöllä olla voimassa oleva tulityökortti.	"Kyllä" vaaditaan
Urakoitsija on velvollinen huolehtimaan siitä, että työmaalla on voimassa olevan EA1- kortin omaava työntekijä paikalla.	"Kyllä" vaaditaan
Urakoitsijan työnaikaisen liikennemerkkien suunnittelijalla ja pystyttäjällä on oltava tieturva 2 kurssi käytynä.	"Kyllä" vaaditaan
Tarjoajan yhteyshenkilöllä ja työnjohdolla tulee olla työssä tarvittava suomen kielen taito. Yhteyshenkilön ja työnjohdon tulee pystyä kommunikoidaan suomen kielellä.	"Kyllä" vaaditaan
Urakoinnissa käytettävien ajoneuvojen ja työkoneiden vuosimallin tulee olla 2018 tai uudempi.	"Kyllä" vaaditaan
Jos kyllä	
Urakassa käytetään vähintään seuraavien päästöluokkien mukaisia ajoneuvoja ja työkoneita: Paketti- ja henkilöautot EURO 6 Kuorma-autot EURO 6 Työkoneet Stage V Erikoiskalustosta sovitaan erikseen.	"Kyllä" vaaditaan
Kalustoluettelo (ilmoita myös päästöluokat). Tarjoajan itsensä laatima asiakirja.	Lataus vaaditaan
Tarjoaja on sitoutunut työssä noudattamaan Suomen työturvallisuuslainsäädäntöä ja ohjeita.	"Kyllä" vaaditaan
<b>MUUT HANKINTAAN LIITTYVÄT VAATIMUKSET</b>	
Tarjoaja vakuuttaa, ettei tarjoaja tai hänen alihankkijansa ole syyllistynyt hankintalain 80 § mainittuihin rikoksiin tai ettei häntä rasita 81 § mukaiset harkinnanvaraiset poissulkemistekijät. Tarjoaja liittyy mukaan kirjallisen vakuutuksen asiasta. Tarvittaessa hankintayksikkö voi pyytää lisäselvityksiä.	"Kyllä" vaaditaan
Jos kyllä	

Vakuutus	Lataus vaaditaan
Tarjoaja hyväksyy hankintailmoituksen liitteenä olevat urakkaohjelmasta ja turvallisuusasiakirjasta ilmenevät keskeiset sopimusehdot.	"Kyllä" vaaditaan
Tarjoaja on tutustunut rakennuspaikkaan ennen tarjouksen jättämistä (Urakkaohjelma 2.2). Muussa tapauksessa tilaaja olettaa, että urakoitsija on omatoimisesti tutustunut rakennuspaikkaan.	"Kyllä" vaaditaan
Tarjoaja on tutustunut urakkaohjelmaan ja vakuuttaa, että sillä on riittävä henkilöstö, osaaminen ja kalusto hankinnan toteuttamiseen urakkaohjelman vaatimusten mukaisesti ja tarjoaja sitoutuu noudattamaan urakkaohjelmaa.	"Kyllä" vaaditaan
Tarjoaja vakuuttaa, että on ennen tarjouksensa jättämistä tutustunut hankinnasta tarjousaikana esitettyihin kysymyksiin, niihin annettuihin vastauksiin sekä tilaajan mahdollisiin tarkennuksiin ja on huomionnut ne tarjousta jättäessään.	"Kyllä" vaaditaan
Tarjoaja vakuuttaa, että tarjottu kokonaisuus täyttää kaikki sille tarjouspyynnössä ja sen liitteissä esitetyt vaatimukset.	"Kyllä" vaaditaan

## Hankinnan kohteen kriteerit

### Näsin tekojääkentän perusparantaminen 2026

#### Hinta

Kohteen hinta kysytään, vertailuhinta lasketaan kaavalla

Vertailuhinta

Urakkahinta

Kohteen kriteerin nimi		Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Urakkahinta	€, alv 0 %	Syötettävä kaksi desimaalia			
Alv:n (25,5 %) osuus urakan kokonaishinnasta	€	Syötettävä kaksi desimaalia			
Urakan kokonaishinta arvonlisäveroineen	€, alv 25,5 %	Syötettävä kaksi desimaalia			
Liite 2 Yksikköhintaluettelo		Lataus vaaditaan			

#### Laatu

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Liite 3 Referenssilista Työmaapäällikkö		Lataus vaaditaan		
Liite 4 Referenssilista Työpäällikkö		Lataus vaaditaan		

### Yhteiset kriteerit/tiedot

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
<b>Yrityksen referenssi 1</b>				
Osoite		Syötettävä		
Rakennuttaja/ Tilaaja		Syötettävä		
<i>Tilajatahon nimi ja osoite, yhteyshenkilön nimi, puhelinnumero ja sähköpostiosoite</i>				

Hankkeen laajuus <i>Euromäärä</i>	Syötettävä
Urakka-aika	Syötettävä
<b>Yrityksen referenssi 2</b>	
Osoite	Syötettävä
Rakennuttaja/ Tilaaja <i>Tilajatahon nimi ja osoite, yhteyshenkilön nimi, puhelinnumero ja sähköpostiosoite</i>	Syötettävä
Hankkeen laajuus <i>Euromäärä</i>	Syötettävä
Urakka-aika	Syötettävä
<b>Yrityksen referenssi 3</b>	
Osoite	Syötettävä
Rakennuttaja/ Tilaaja <i>Tilajatahon nimi ja osoite, yhteyshenkilön nimi, puhelinnumero ja sähköpostiosoite</i>	Syötettävä
Hankkeen laajuus <i>Euromäärä</i>	Syötettävä
Urakka-aika	Syötettävä

## Muut tiedot

### Hankintayksikön esittely

Porvoon kaupunki-infra vastaa kaupungin yleisten alueiden suunnittelusta, rakentamisesta ja kunnossapidosta. Tämä kattaa esimerkiksi kadut, torit ja satamat. Lisäksi kaupunki-infra vuokraa vene- ja toripaikkoja.

Kaupunki-infra huolehtii myös uusien kaava-alueiden katujen, puistojen ja kunnallistekniikan rakentamisesta sekä vanhojen kaupunkiympäristöjen kunnostamisesta. Liikenteen kehittäminen, katujen kunnossapito, pilaantuneen maaperän ja kaatopaikkojen kunnostus, kaupungin metsien hoito, pysäköinninvalvonta, yksityistiet, venesatamat sekä torien ylläpito kuuluvat myös kaupunki-infran ydintoimintoihin.

### Tarjouksen/hakemuksen lähettäminen

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on lähetettävä sähköisesti Tarjouspalvelu -toimittajaportaalista osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/porvoo>.

Tarjoajille ei makseta korvausta tarjouksen tekemisestä aiheutuneista kustannuksista.

Hallintolain 4 luvun 17 §:n mukaan lähettäjän on huolehdittava siitä, että tarjous saapuu viranomaiselle määräajassa. Määräajan jälkeen saapuneita tarjouksia ei oteta huomioon.

Järjestelmän käyttöä koskevissa tiedusteluissa tulee ottaa yhteyttä Cloudia HelpDeskiin, sähköposti [tuki@cloudia.fi](mailto:tuki@cloudia.fi) tai puhelimitse +358 20 766 1075. Varmistatthan ennen yhteydenottoa, että olette lukeneet palvelun ohjeet ja järjestelmänne täyttää palvelun käyttämisen vaatimukset, niin käyttöjärjestelmän, selaimen kuin muidenkin vaatimusten osalta.

Ohjeet löytyvät osoitteesta [www.tarjouspalvelu.fi/porvoo](http://www.tarjouspalvelu.fi/porvoo).

### Hinta ja kaupalliset ehdot

Urakassa noudatetaan käännettyä arvonlisäverovelvollisuutta, koska Porvoon kaupunki on arvonlisäverolain 8 c §:ssä määritelty verovelvollinen ostaja. Urakkahinta annetaan ja merkitään sopimukseen ilman arvonlisäveroa.

### Hylkäämisperusteet

Määräajassa saapuneet tarjoukset tarkistetaan ja arvioidaan kolmessa vaiheessa:

1. Tarjoajan soveltavuuden arviointi
2. Tarjouksen tarjouspyynnön mukaisuuden arviointi

### 3. Tarjousten hintavertailu

Ensimmäisessä vaiheessa selvitetään tarjoajien lakisääteiset, taloudelliset, tekniset ja toiminnalliset edellytykset ja kyky suoriutua hankinnan toimittamisesta tarjouspyynnössä esitettyjen vaatimusten mukaisesti.

Tarjouskilpailusta suljetaan pois tarjoaja, jota koskee hankintalain 80 §:n mukainen pakollinen poissulkemisperuste.  
Tarjouskilpailusta voidaan sulkea pois tarjoaja, jota koskee hankintalain 81 §:n mukainen harkinnanvarainen poissulkemisperuste.

Toisessa vaiheessa arvioidaan tarjouspyynnön vaatimusten täyttyminen niiden tarjousten osalta, jotka täyttivät ensimmäisen vaiheen vaatimukset.

Vertailusta suljetaan pois tarjous, jos

- se ei täytä tarjouksen muodolle asetettuja vaatimuksia
- siinä ei ole vastattu kaikkiin tarjouspyynnössä esitettyihin kysymyksiin
- tarjottu palvelu ei täytä sille tässä tarjouspyynnössä ja palvelua koskevassa lainsäädännössä asetettuja vaatimuksia
- tarjoaja ei hyväksy tarjouspyynnön liitteenä olevan sopimusluonnoksen ehtoja
- tarjoaja on esittänyt tarjouksessaan omia ehtoja, jotka ovat ristiriidassa tarjouspyynnön kanssa

Kolmannessa vaiheessa tarjoukset, jotka täyttävät tarjoajalle ja tarjouksen muodolle asetetut vaatimukset vertaillaan tarjouspyynnössä ilmoitettujen valintaperusteiden mukaisesti.

### Sopimusmenettely

Sopimukseen sovelletaan YSE 1998 - rakennusurakan yleisiä sopimusehtoja siltä osin, kuin ne eivät ole ristiriidassa hankintailmoituksen ja sen liitteiden kanssa.

Edellä mainittujen sopimusehtojen vastaiset varaukset johtavat tarjouksen hylkäämiseen.

Sopimus syntyy vasta, kun urakkasopimus on allekirjoitettu.

### Asiakirjojen julkisuus

Hankintaa koskevien asiakirjojen julkisuuden osalta noudatetaan viranomaisten toiminnan julkisuudesta annettua lainsäädäntöä. Tarjousasiakirjat ja muut hankintaan liittyvät selvitykset ovat pääsääntöisesti julkisia, kun sopimus on tehty. Asianosaisella, esim. tarjoajalla, on kuitenkin oikeus saada tieto em. asiakirjoista heti, kun päätös on tehty ja pöytäkirja tarkastettu.

Tarjoajaa pyydetään yksilöimään ja merkitsemään tarjouksestaan ne tiedot ja asiakirjat merkinnällä SALAINEN, jotka ovat salassa pidettäviä, esim. liikesalaisuudet. Porvoon kaupunki harkitsee tapauskohtaisesti, ovatko liikesalaisuuksiksi esitetyt asiat lain mukaan salassa pidettäviä.

Tarjoajan on huomattava, että julkisuuslain 11 §:n 2 momentin 6 kohdan mukaan asianosaisella on aina oikeus saada tieto tarjousten vertailussa käytetystä kokonaishinnasta.

### Päätöksenteon perusteet

Tilaaaja järjestää hankintaneuvottelun sen tarjoajan kanssa, joka näyttää tulevan valituksi urakoitsijaksi, ennen hankintapäätöksen tekemistä.

Hankintapäätöksen tekee Porvoon kaupungin kaupunkikehityslautakunta

Hankintasopimus voidaan allekirjoittaa aikaisintaan 14 vuorokauden kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen tiedokseen, edellyttäen, että hankintapäätös on saanut lainvoiman.

Sopimus ei muodostu hankintapäätöksen tekemisellä, vaan hankinnasta solmitaan erillinen sopimus, joka astuu voimaan vasta kun molemmat sopijaosapuolet ovat sen allekirjoituksillaan vahvistaneet.

### Erimielisyyksien ratkaiseminen

Tämän kilpailutuksen perusteella solmittavaa sopimusta koskevat mahdolliset erimielisyydet pyritään ensisijaisesti ratkaisemaan osapuolten keskinäisten neuvottelujen avulla. Mikäli osapuolet eivät pääse keskenään sopimukseen, jätetään riitaisuudet Itä-Uudenmaan käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

### Liitteet ja linkit

## Liitteet

Liite 1 Urakkarajakartta.pdf  
Liite 2 Yksikköhintaluettelo.xlsx  
Liite 3 Referenssilista Työmaapäällikkö.xlsx  
Liite 4 Referenssilista Työpäällikkö.xlsx  
Turvallisuusasiakirja.pdf  
Urakkaohjelma\_Näsin Tekojääkentän perusparantaminen.pdf  
Kaupalliset\_Tekniset\_Nasin\_tekojaa.zip

## Allekirjoittajat

Nimi	Titteli
Linda Antell-Behm	suunnittelija