

Hulevesimaksu 2026

Porvoon kaupunki - Borgå stad

Taulukko A

Huleveden vuosimaksu kiinteistöluokittain Kiinteistöä veloitetaan rakennusten lukumäärän ja käyttötarkoituksen mukaisesti	Hinta / rakennus
Omakotitalo tai vapaa-ajan asunto	40
Paritalo tai kerrostalo, jossa korkeintaan 2 huoneistoa	80
Rivitalo	150
Kerrostalo, jossa vähintään kolme huoneistoa	400

Kiinteistöä, jolla on useampia tai/ja erityyppisiä rakennuksia veloitetaan rakennustyyppin hinnalla kerrottuna rakennusten lukumäärällä.

Taulukko B

Huleveden vuosimaksu kiinteistöluokittain Kiinteistöä laskutetaan pinta-alan ja rakennuksen käyttötarkoituksen mukaisesti	0 - 2 999 m²	3 000 - 4 999 m²	5 000 - 9 999 m²	10 000 - 24 999 m²	25 000 - 99 999 m²	100 000 - m²
Teollisuusrakennus ja liikerakennus	400	600	800	1200	1400	2000
Muu rakennus, yhteenlaskettu kokonaispinta-ala alle 150 m ²	50	50	50	50	50	50
Muu rakennus, yhteenlaskettu kokonaispinta-ala 150 m ² tai yli	200	300	500	700	800	1000

Kaikkien "Muu rakennus" -luokkaan kuuluvien rakennusten pinta-alat lasketaan yhteen.

Kiinteistöstä peritään maksu "Muu rakennus" -luokan perusteella vain silloin, jos kiinteistöllä ei ole toisen luokan rakennuksia.

Jos kiinteistöllä on myös toisen luokan rakennuksia, maksua ei peritä "Muu rakennus" -luokan perusteella.

Esimerkkilaskelma:

1. Kiinteistö 0 - 2 999 m², jolla on 3 omakotitaloa, 4 paritaloa ja 2 teollisuusrakennusta:

$$3 \times 40 \text{ €} + 4 \times 80 \text{ €} + 1 \times 400 \text{ €} = 840 \text{ €}$$

2. Kiinteistö 3 000 - 4 999 m², jolla on 1 omakotitalo, 2 paritaloa ja 1 talousrakennus (muu rakennus luokan yhteenlaskettu kokonaispinta-ala alle 150 m²):

$$1 \times 40 \text{ €} + 2 \times 80 \text{ €} + 0 \times 50 \text{ €} = 200 \text{ €}$$

3. Kiinteistö 0 - 2 999 m², jolla on vain 2 talousrakennusta (rakennusten yhteenlaskettu kokonaispinta-ala alle 150 m²):

$$1 \times 50 \text{ €} = 50 \text{ €}$$

4. Kiinteistö 3 000 - 4 999 m², jolla on 2 kerrostaloa, 1 rivitalo ja 2 talousrakennusta (muu rakennus luokan rakennusten yhteenlaskettu kokonaispinta-ala > 150 m²):

$$2 \times 400 \text{ €} + 1 \times 150 \text{ €} + 0 \times 300 = 950 \text{ €}$$

5. Kiinteistö 5 000 - 9 999 m², jolla 2 teollisuusrakennusta 1 x 800 € = 800 €