

Utveckling av Virviks läger- och friluftsområde

Livskraftsnämnden 03.03.2026 § 25
415/12.05.00/2026

Beredning och tilläggsuppgifter:

Fritidsdirektör Minna Särelä, chef för ungdomstjänster Nina Jorkama;
förnamn.efternamn@porvoo.fi

Virvik är ett populärt rekreationsområde i Borgå. Området omfattar bland annat en golfbana, discgolfbana, kommunal badstrand, naturstig, konditions bana samt ungdomstjänsternas läger- och friluftsområde.

Borgå stad inledde utvecklingsarbetet för Virviksområdet i maj 2024 med målet att utreda områdets framtida rekreationsbehov. Bakgrunden till utvecklingsplanen är en fullmäktigemotion från 2022, enligt vilken Virvik ska utvecklas till Borgås bästa friluft- och rekreationsområde. Syftet med utvecklingsarbetet var att skapa en långsiktig utvecklingsplan för Virvik, baserad på invånarnas önskemål, områdets styrkor och dess attraktionsfaktorer. För planeringen samlades information in via enkät och invånartillfällen.

Utvecklingsarbetet leddes av olika expertgrupper från staden, med representanter från stadsplanering, infrastruktur, miljöskydd, fritidstjänster och lokalservice. Arbetet utfördes som konsultuppdrag av Sitowise Oy. Målet med utvecklingsplanen var att ta fram alternativa utvecklingsscenarier och kostnadsberäkningar som stöd för framtida beslutsfattande.

Slutrapporten presenterades för stadsutvecklingsnämnden den 11.3.2025 under aktuella ärenden. Flera av de föreslagna åtgärderna i rapporten, såsom rivning av förfallna byggnader på läger- och friluftsområdet samt förbättring av skyltningen för naturstigar och rekreationsleder, har delvis förts vidare inom den ordinarie budgetprocessen och enheternas verksamhet.

Virviks läger- och friluftsområde förvaltas av ungdomstjänsterna och används för fritidsverksamhet för barn, unga och familjer. Det är det enda området i stadens ägo som lämpar sig för lägerverksamhet med övernattnig. Området används både av ungdomstjänsterna i den egna verksamheten och av aktörer inom tredje sektorn, särskilt de lokala scoutkårerna samt sporadiskt av skolklasser i Borgå.

Naturbaserad fritidsverksamhet erbjuder barn och unga meningsfull sysselsättning, möjlighet att utveckla friluftsfärdigheter, uppleva gemenskap och stärka sin relation till naturen. Verksamheten på området har dock minskat under de senaste åren, bland annat på grund av bristfälliga förhållanden och avsaknad av en tydlig modell för hur området ska användas.

Under utredningens gång har vissa konstruktioner rivits av lokalservice på grund av säkerhetsrisker. Alla rivna konstruktioner behöver inte ersättas för att möjliggöra fortsatt läger- och friluftsverksamhet, men vissa investeringar är nödvändiga: lägerverksamhet med övernattninɡ kräver bland annat bruksvatten, toaletter och möjlighet att laga mat. Området kräver dessutom kontinuerligt underhåll, vilket inte hör till ungdomstjänsternas kärnuppgifter. Underhållet, såsom gräsklippning och vattenförsörjning, har vid behov köpts av exempelvis Virvik Golf.

Genom att dela ansvaret för underhållet och användningen av området med lokala föreningar skulle staden kunna minska underhållskostnader och investeringsbehov, höja användningsgraden och bredda fritidsutbudet för barn, unga och familjer i Borgå. Scoutkåren har redan deltagit i talkoarbete och använt området i sin verksamhet, men det har saknats en fast struktur för detta samarbete, och övriga föreningars eller fjärde sektorns intresse har inte kartlagts.

Inom livskraftsområdet används en partnerskapsmodell. Livskraftssektorn ingår partnerskapsavtal med aktörer inom kultur, museiverksamhet, evenemang, turism och grundläggande konstundervisning. Det ingår även marknadsförings- och stadsaktiveringspartnerskap. Dessa partners stödjer en upplevelserik och mångsidig fritid samt en levande stadskultur, och främjar invånarnas välmående, hälsa, jämlikhet och delaktighet.

Livskraftssektorns nuvarande partnerskap gör det inte möjligt för ungdomstjänsterna att ingå avtal som innebär ekonomisk ersättning eller annan motprestation. Hittills har sådant samarbete inom ungdomstjänsterna endast avtalats i samband med hyresavtal (t.ex. Pensselfabriken och Borgå skatehall). För Virviks lägerområde är det inte ändamålsenligt att hyra ut området till en enskild aktör. En partnerskapsmodell för området skulle göra det möjligt att dela ansvar för underhåll och användning mellan staden och en partner, och partnerskapsförfarandet skulle på ett jämlikt sätt öppna möjligheten för alla aktörer som uppfyller målen. Ungdomstjänsterna behåller samtidigt rätten att använda området och att tillsammans med partnern utveckla verksamhetsförutsättningarna.

Bilaga:
Virviks utvecklingsplan

Biträdande stadsdirektören
Livskraftsnämnden antecknar utvecklingsplanen för kännedom och ger ungdomstjänsterna fullmakt att bereda en partnerskapsmodell som möjliggör gemensam skötsel och användning av Virviks läger- och friluftsområde tillsammans med en eller flera lokala föreningar.

Beslut
Livskraftsnämnden antecknade utvecklingsplanen för kännedom och gav ungdomstjänsterna fullmakt att bereda en partnerskapsmodell

som möjliggör gemensam skötsel och användning av Virviks läger- och friluftsområde tillsammans med en eller flera lokala föreningar.