

Förslag till ändring av detaljplanen för västra Uurastajantie i Borgnäs / utlåtande till Borgnäs kommun

Miljöhälsosektionen 04.05.2026

734/11.05.02.08/2026

Beredning och tilläggsuppgifter
hälsoskyddsplanerare Maarit Lönnroth
fornamn.efternamn@borga.fi

Tekniska nämnden i Borgnäs kommun begär hälsoskyddsmyndighetens utlåtande om förslaget till ändring av detaljplanen för västra Uurastajantie. Utlåtandet ska skickas senast 17.4.2026 till Borgnäs kommun till adressen kunta@pornainen.fi. Tidsfristen för utlåtandet förlängdes till 6.5.2026.

Planläggningsmaterialet kan läsas på Borgnäs kommuns webbplats www.pornainen.fi/kuntalaiset/maankaytto-ja-kaavoitus/asemakaavat

Planeringsområdet ligger i företagsområdet Pornaisten Portti, vid Uurastajantie i närheten av Järvenpääntie. Planeändringsområdets areal är cirka 1,7 ha.

Planändringsprojektet har startat på förslag av den intilliggande aerosolfabriken (AT-Tuote Oy). Syftet är att möjliggöra en utvidgning av aerosolfabriken till planeändringsområdet. Målet är att ändra KTY-området i den gällande detaljplanen så att den överensstämmer med det angränsande kvartersområdet T/kem: ett kvartersområde för industri- och lagerbyggnader där en betydande anläggning för produktion eller lagring av farliga kemikalier finns / får placeras.

I de allmänna bestämmelserna i detaljplanen har man beaktat radonsäkert byggande och avledande av dagvatten.

I samband med planeringen av den intilliggande aerosolfabriken genomfördes MKB-förfarandet år 2018. Från den aktuella detaljplaneändringen för det västra området vid Uurastajantie finns en direkt förbindelse till det område för vars genomförande MKB-granskningen gjordes. MKB-granskningen gäller således i sak också det aktuella planändringsområdet. I områdets omgivning har det inte efter MKB-granskningen anvisats bostadsbyggande och det har inte skett andra förändringar i förhållandena som är väsentliga med tanke på MKB-förfarandet. De närmaste bostadsbyggnaderna finns på cirka 170 m avstånd från områdets gräns.

I miljökonsekvensbeskrivningen konstateras bland annat följande:

- Den normala verksamheten vid aerosolfabriken medför inga utsläpp eller påverkan på marken, berggrunden, grundvattnet eller ytvattnet.
- Utsläppet kan endast uppstå i samband med kemikalieläckage. Projektområdet ligger inte i eller nära något grundvattenområde.
- Produktionsanläggningen ger inte upphov till avlopsvatten som

- leds till vattendrag. Kommunalt avloppsvatten från produktionsanläggningen leds ut i det kommunala avloppsnätet.
- Verksamheten orsakar inte buller eller damm som påverkar naturen i närområdet. Som helhet beräknas verksamheten inte påverka naturförhållanden.

För att utvidga fabriken på den tomt som ska detaljplanläggas krävs att man ansöker om tillstånd hos Tukes. I sin tillståndsbehandling bedömer Tukes förutsättningarna för placeringen av anläggningen med hänsyn till konsekvenserna av eventuella olyckor och deras spridning utanför anläggningsområdet.

Miljöhälsovårdschefen

Miljöhälsosektionen beslutar ge följande utlåtande i ärendet:

Miljöhälsosektionen har inget att anmärka i ärendet.

Paragrafen justeras genast