

Ansökan om bygglov, Tornstigen 8, Gammelbacka

Tillstånds- och tillsynsnämnden 27.01.2026
2692/10.03.00.04/2025

Beredning och tilläggsuppgifter:
byggnadsinspektör Jani Parkkisenniemi,
jani.parkkisenniemi@porvoo.fi

Borgå stads lokaltjänster ansöker om tillfälligt bygglov för fastigheten 638-28-2608-1 för högst tio år på adressen Tornstigen 8, 06400 Borgå. Fastigheten är 2 286 m² stor och för den har i detaljplanen anvisats byggrätt på 2 000 m².

Den tillfälliga byggnaden som byggs kommer att användas för biblioteks- och ungdomslokaler. Detaljplanebeteckningen i den godkända detaljplanen är DP 570 Gammelbacka, Peipon koulu, YL Kvartersområde för byggnader för offentlig närservice.

9 parkeringsplatser ordnas till det LPA-område som har anvisats i detaljplanen och en tillgänglig parkeringsplats byggs för fastigheten.

Byggnaden har trästomme och även fasaderna är av trä. Fasadfärgningen är en kombination av gula, vita och gråa nyanser.

Huvudprojekterare är arkitekt Teemu Palomäki från Arkkitehtitoimisto 3Design Oy.

De mindre undantagen med stöd av bygglagens 59 § som gäller placeringen av en parkeringsplats för rörelsehindrad.

Sökanden ansöker om rätt att påbörja arbeten enligt 78 § i bygglagen innan lovet vunnit laga kraft. Sökanden motiverar rätt att påbörja arbete med att projektet är brådskande.

Bygglovets nummer är LP-638-2025-01878

Bilagor:
Beslutsförslag LP-638-2025-01878
Huvudritningar
Utlåtanden

Byggnadstillsynschefen
Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar bevilja det sökta tillfälliga bygglovets för att bygga ut biblioteks- och ungdomslokal enligt beslutsförslaget med de villkor som ingår i lovet. De mindre undantagen beviljas med stöd av bygglagens 59 §.

Rätt att påbörja arbeten beviljas i enlighet med 78 § i bygglagen.

Paragrafen justeras genast.

