

Lupa- ja valvontalautakunta

Aika 16.12.2025 klo 17:00 -

Paikka Nimbustalo, 4. kerroksen kokoushuoneet Kammari ja Aitta

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Pöytäkirjantarkastajat	4
3	Viranhaltijoiden ja toimielimien tekemien päätösten seuraaminen, otto-oikeus	5
4	Lupa- ja valvontalautakunnan käyttösuunnitelma vuodelle 2026	6
5	Lupa- ja valvontalautakunnan kokousaikataulu, kevät ja elokuu 2026	8
6	Ympäristöterveydenhuollon taksa 2026	8
7	Rakennusvalvontapäällikön ja tarkastajien luvat	10
8	Oikaisuvaatimus rakennuslupapäätöksestä 2025-304	11
9	Oikaisuvaatimus rakennekatselmuksesta	13
10	NCC Industry Oy, kiinteistö Tolkkisenranta RN:o 638-469-20-121, vaihe 2, päätös maa-aineslain mukaisesta maa-aineslupahakemuksesta ja ympäristönsuojelulain mukaisesta ympäristölupahakemuksesta sekä päätös toiminnan aloittamisesta ennen lupapäätöksen voimaantuloa	15
11	Lausunto Fingrid Oyj:n 400 kilovoltin voimajohtohanketta koskevasta ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta, Porvoon Anttila – Vantaan Länsisalmi	17
12	Porvoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen valvontasuunnitelma vuosille 2026-2028	19
13	Porvoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelma vuodelle 2026	22
14	Mäntsälänjoki-Mustijoki, vesistötarkkailun kolmivuotisraportti 2022–2024	24
15	Ilmoitusasiat	27
16	Ajankohtaiset asiat	29

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Kivineva Sanna	puheenjohtaja
	Andersson Christer	varapuheenjohtaja
	Ahola Riitta	jäsen
	Alava Ilkka	jäsen
	Jaakkola Jussi	jäsen
	Junes Heikki	jäsen
	Montonen Niklas	jäsen
	Naumanen Erkki	jäsen
	Parjanen Pirkko	jäsen
	Savin Charlotta	jäsen
Muu	Sågbom Pia	jäsen
	Tapper Linn	nuorisovaltuuston edustaja
	Valasti Matti	kaupunginhallituksen edustaja
	Nylander Mikaela	stadsstyrelsens ordförande
	Pitkäniemi Jani	kaupunginjohtaja
	Salminen Sirpa	sihteeri
	Mollgren Dan	esittelijä
	Mether Jesse	esittelijä
	Hento Miia	esittelijä
	Tiainen Tiina	esittelijä

Lupa- ja valvontalautakunta

1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Lupa- ja valvontalautakunta 16.12.2025

Puheenjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Lupa- ja valvontalautakunta

2

Pöytäkirjantarkastajat

Lupa- ja valvontalautakunta 16.12.2025

Puheenjohtaja

Lupa- ja valvontalautakunta valitsee pöytäkirjantarkastajiksi
Pia Sångbomin ja Christer Anderssonin.

Lupa- ja valvontalautakunta

3

Viranhaltijoiden ja toimielimien tekemien päätösten seuraaminen, otto-oikeus

Lupa- ja valvontalautakunta 16.12.2025

I kaupungineläinlääkäri-hygienikko on lähettänyt seuraavan päätöksen:

-Näytteenottajan virkavaali § 9 / 2025

Ympäristöterveysjaosto on lähettänyt seuraavat 11.12.2025 tekemänsä päätökset:

-Ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelma ja eläinlääkintähuollon ohjelma 2026 § x / 2025

-Päätös kunnallisten eläinlääkintähuollon palvelujen toimeksiannosta § x / 11.12.2025

-Ympäristöterveysjaoston toimivallan siirtäminen viranhaltijoille 1.1.2026 lukien § x / 11.12.2025

Puheenjohtaja

Lupa- ja valvontalautakunta merkitsee päätökset tiedoksi ja ilmoittaa viranhaltijoille sekä ympäristöterveysjaostolle, että se ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Lupa- ja valvontalautakunta

4

Lupa- ja valvontalautakunnan käyttösuunnitelma vuodelle 2026

Lupa- ja valvontalautakunta 16.12.2025
2164/02.02.00/2025

Valmistelu ja lisätiedot
talousasiantuntija Riku Muurinen, etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 12.11.2025 talousarvion ja suunnitelman vuosille 2026–2028. Kaupunginhallitus hyväksyi talousarvion noudattamisohjeen kokouksessaan 24.11.2025.

Käyttösuunnitelmalla ja investointiohjelmalla ohjataan talousarvion täytäntöönpanoa ja ne laaditaan valtuuston hyväksymän talousarvion pohjalta. Toimielimet jakavat valtuuston hyväksymät määrärahat ja tuloarviot osamäärärahoiksi ja osatuloarvioiksi käyttösuunnitelmissaan.

Lupa- ja valvontalautakunnan käyttösuunnitelma vuodelle 2026 on laadittu jakamalla valtuuston hyväksymät talousarvion määrärahat ja tuloarviot tehtäväalueiden alla toimiville tulosityksikötasolle.

Käyttösuunnitelmassa voidaan täsmentää toimenpiteet, joilla sitovat tavoitteet saavutetaan. Toimielimiltä sekä muilta tilivelvollisilta edellytetään taloudellisen tilanteen seuraamista ja valmiutta sopeuttaa toimintansa talousarvion mukaiseksi. Mikäli vuoden aikana menot osoittavat ajankohdalle liian korkeaa tai tulot liian alhaista toteumaa, on välittömästi ryhdyttävä toimenpiteisiin. Käyttösuunnitelma tulee tällöin tarkistaa siten, että talousarvion nettomäärärahaa ei ylitetä.

Lupa- ja valvontalautakunnalla ei ole investointeja vuonna 2026.

Ympäristöterveysjaosto hyväksyi ympäristöterveydenhuollon käyttösuunnitelman kokouksessaan 11.12.2025, § 8.

Liitteet:
LUVA käyttösuunnitelma 2026
LUVA määrärahat 2026

Kaupunkikehitysjohtaja
Lupa- ja valvontalautakunta hyväksyy käyttösuunnitelman vuodelle 2026

Lupa- ja valvontalautakunta

5

Lupa- ja valvontalautakunnan kokousaikataulu, kevät ja elokuu 2026

Lupa- ja valvontalautakunta 16.12.2025

2476/00.00.02.01/2025

Valmistelu ja lisätiedot:

asiakkuuskoordinaattori Birgitta Forssell, birgitta.forssell@porvoo.fi

Porvoon hallintosäännön pykälän 43 mukaan toimitella pitää kokouksensa päättämäärän aikana ja päättämäärässään paikassa.

Kokous voidaan peruuttaa, milloin puheenjohtaja perustellusta syystä katsoo sen aiheelliseksi. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä.

Kaupunkikehitysjohtaja

Lupa- ja valvontalautakunta päättää, että kevään ja elokuun 2026 kokousaikataulu on seuraava:

27.1.

24.2.

24.3.

21.4.

19.5.

9.6.(vara)

23.6. (klo 16)

18.8.

Lautakunta kokoontuu tiistaisin pääsääntöisesti klo 17.00 Nimbustalossa.

Lupa- ja valvontalautakunta

6

Ympäristöterveydenhuollon taksa 2026

Lupa- ja valvontalautakunta 16.12.2025
2793/11.05.00.00/2025

Valmistelu ja lisätiedot

I kaupungineläinlääkäri-hygieenikko Tiina Tiainen
etunimi.sukunimi@porvoo.fi, III kaupungineläinlääkäri-hygieenikko
Taina Rahikainen Ibañez etunimi.sukunimi.sukunimi@porvoo.fi ja I
valvontaeläinlääkäri Petronella Jansson
etunimi.sukunimi2@porvoo.fi

Ympäristöterveysvalvonnan ja eläinlääkintähuollon maksut perustuvat elintarvikelakiin (297/2021 73 §), terveydensuojelulakiin (763/1994 50a §), tupakkalakiin (549/2016 90 - 91 §), lääkelakiin (395/1987 54 d §) ja eläinlääkintähuoltolakiin (285/2023 15 ja 17 §).

Kunnan tulee ympäristöterveydenhuoltoa koskevan lainsäädännön mukaan määritellä eräistä valvontasuoritteistaan perimänsä maksut siten, että ne vastaavat enintään suoritteen tuottamisesta aiheutuneita kustannuksia. Kunnan teettäessä tutkimuksia tai selvityksiä ulkopuolisella asiantuntijalla tai laboratoriossa kustannukset peritään asiakkaalta enintään todellisten kustannusten mukaisina. Poikkeuksena ovat elintarvike- ja terveydensuojeluvalvonnan vuosittaiset perusmaksut ja tupakan, nikotiininesteiden sekä savuttomien tupakkatuotteiden myyntipaikkojen myyntipistekohtaiset valvontamaksut, jotka ovat luonteeltaan pikemminkin vero kuin maksu. Tupakkalain tavoitteena on edistää tupakkatuotteiden ja nikotiinipitoisten tuotteiden käytön loppumista.

Kunnan tulee periä peruseläinlääkäripalveluista ja kiireellisestä eläinlääkäriavusta maksu toimitilojen, työvälineiden ja avustavan henkilöstön kustannusten kattamiseksi silloin, kun kotieläintä hoidetaan eläinlääkärin vastaanotolla. Lisäksi kunta voi periä maksun keskitetyn yhteydenottopalvelun kustannusten kattamiseksi sekä vastaanotolle varatun ajan käyttämättä jättämisestä ilman hyväksyttävää syytä. Jos kunta järjestää lakisääteisen järjestämisvastuun ulkopuolisia eli täydentäviä eläinlääkäripalveluja, tulee sen periä kunnaneläinlääkärin palkkion ja korvauksen lisäksi tuleva osuus palvelun asiakashinnasta maksuna. Kuntalaissa säädetään velvollisuudesta hinnoitella kilpailutilanteessa markkinoilla tarjottavat palvelut markkinaperusteisesti.

Terveydensuojelu-, tupakka-, lääke- ja elintarvikelaissa tarkoitetut maksut ovat suoraan ulosottokelpoisia. Niiden perinnästä säädetään verojen ja maksujen täytäntöönpanosta annetussa laissa

Lupa- ja valvontalautakunta

(706/2007). Maksua koskevasta viivästyskorosta säädetään korkolaissa (633/1982) ja hyvityskorosta veronkantolaissa (11/2018).

Terveysensuojelu- ja elintarvikelaissa säädetään oikeudesta vaatia oikaisua perusmaksuun ja suoriteperusteisiin maksuihin. Tupakkalaissa säädetään oikeudesta vaatia oikaisua vuosimaksuun. Tupakkalain suoriteperusteisiin maksuihin, lääkelain mukaisesti vuosimaksuun ja suoriteperusteisiin maksuihin sekä oikaisuvaatimuksesta annettuun päätökseen haetaan muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen. Muiden kunnallisten maksujen muutoksenhaku tapahtuu vaatimalla oikaisua kuntalain mukaisesti. Maksuihin liittyvä [kuntaliiton muutoksenhakuohje](#) liitetään laskuihin.

Vuoden 2025 taksan on hyväksynyt lupa- ja valvontalautakunta joulukuussa 2024. Lupa- ja valvontalautakunta päättää hallintosäännön kohdan 38.3 perusteella terveysensuojelulain, elintarvikelain, tupakkalain, lääkelain ja eläinlääkintähuoltolain mukaisista taksoista.

Esitys ympäristöterveydenhuollon taksaksi vuodelle 2026 on liitteenä. Taksataulukko on tehty valvonnan osalta muutamia käyttöä selkeyttäviä tarkistuksia. Maksujen pohjana oleva valvonnan keskituntikustannus säilyisi ennallaan eli 80 €/h. Keskituntikustannusta on tarkistettu viimeksi vuoden 2025 taksaan. Eläinlääkintähuollon maksuihin on lisätty esitys täydentävien palvelujen lisämaksuiksi. Tupakkatuotteiden vuosimaksut peritään esityksen mukaan jatkossa myös luvan hakuvuoden osalta suhteutettuna luvan voimassaoloaikaan.

Ympäristöterveydenhuollon taksa ei sisällä asiakirjojen antamisesta perittäviä maksuja. Niiden osalta maksut peritään Porvoon kaupunginhallituksen hyväksymän taksan mukaisina.

Liitteet:

Ympäristöterveydenhuollon taksa 2026

Ympäristöterveydenhuollon voimassa oleva taksa 2025

Ympäristöterveydenhuollon päällikkö

Lupa- ja valvontalautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan ympäristöterveydenhuollon taksan 2026. Taksaa sovelletaan 1.1.2026 lukien. Voimassa oleva taksa 2025 kumoutuu uuden taksan voimaantulon yhteydessä.

Pykälä tarkastetaan heti.

Lupa- ja valvontalautakunta

7

Rakennusvalvontapäällikön ja tarkastajien luvat

Lupa- ja valvontalautakunta 16.12.2025

Valmistelu ja lisätiedot:

toimistosihteeri Heidi Vaskelainen, heidi.vaskelainen@porvoo.fi

Rakennusvalvontapäällikön, johtavan rakennustarkastajan, rakennustarkastajien ja LVI-tarkastajan 7.11. – 5.12.2025 välisenä aikana käsittelemät luvat.

Rakennusvalvontapäällikkö
Merkitään tiedoksi.

Lupa- ja valvontalautakunta

8

Oikaisuvaatimus rakennuslupapäätöksestä 2025-304

Lupa- ja valvontalautakunta 16.12.2025
2630/10.03.00.04/2025

Valmistelu ja lisätiedot
rakennusvalvontapäällikkö Miia Hento, puh 040 182 3894,
miia.hento@porvoo.fi

Rakennustarkastaja Juhani Lindblad on 27.8.2025 myöntänyt kiinteistölle 638-464-6-31 rakennusluvan päätöksellä 638-2025-304 § 185. Päätöksessä on myönnetty rakennuslupa vapaa-ajan asunnon laajentamiselle ja jätevesijärjestelmän uusimiselle.

Rakennuslupiin kohdistuva oikaisuvaatimus on jätetty 9.9.2025 ja siten määräajassa.

Oikaisuvaatimuksen on jättänyt luvan hakija. Oikaisuvaatimus on kokonaisuudessaan liitteenä.

Oikaisuvaatimus rakennusluvasta

Rakennuslupapäätöksestä jätetyssä oikaisuvaatimuksessa vaaditaan rakennuslupapäätöksen muuttamista harmaiden jätevesien käsittelyn osalta.

Oikaisua rakennusluvasta on haettu seuraavin perustein:

1. Harmaidenvesien käsittely vaatimus (umpisäiliöön) on hakijalle kohtuuton (taloudellisesti)
2. Umpisäiliön tyhjennys aiheuttaa päästöjä ja haittoja ympäristölle
3. Umpisäiliön tyhjennys aiheuttaa hankaluuksia yksityistien kantavuudelle
4. Asukkaita ei kohdella yhdenvertaisesti
5. Harmaiden vesien imeyttäminen nykyisessä järjestelmässä ei vaaranna pohjavettä

Asian selvittäminen

Oikaisuvaatimuksen johdosta pyydettiin lausunto Porvoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselta. Lisäksi pyydettiin lausuntoa oikaisuvaatimuksessa esitetyltä Suomen ympäristökeskuksen (Syke) asiantuntijalta. Syke ei kuitenkaan anna lausuntoa paikallisista tai alueellisista suunnitelmista.

Lausunnossaan Porvoon ympäristönsuojelu ei ota kantaa lietekuljetusten aiheuttamiin vaikutuksiin ympäristölle.

Lupa- ja valvontalautakunta

Kustannuksia lietteen kuljetuksista ei voida pitää kohtuuttomina, koska on vaihtoehto myös muuttaa lomarakennus kanto vedelle, jolloin ei synny mitään kustannuksia. Kaikkia kohdellaan tasapuolisesti, mikäli joku pohjavesialueella hakisi rakentamislupaa kohdistuisi myös heihin samanlainen vaatimus.

Oikaisuvaatimuksissa ei ole tuotu esille sellaisia seikkoja, joiden perusteella päätöstä olisi muutettava. Päätös rakennusluvasta on tehty MRL:n sekä hallintolain vaatimukset täyttäen. Rakennustarkastajan päätöstä ei edellä esitettyihin perusteluihin viitaten ole syytä muuttaa.

Liitteet:

Rakennuslupapäätös

Pääpiirustukset

lausunnot

Asemakaava ja rakennustapaohje

Oikaisuvaatimus

Ympäristönsuojelun lausunto

Rakennusvalvontapäällikkö

Lupa- ja valvontalautakunta päättää

merkitä tiedoksi oikaisuvaatimuksen liitteineen

yhtyä rakennusvalvonnan käsitykseen asiassa ja hylätä oikaisuvaatimuksen.

Pykälä tarkastetaan heti.

Lupa- ja valvontalautakunta

9

Oikaisuvaatimus rakennekatselmuksesta

Lupa- ja valvontalautakunta 16.12.2025
2889/10.03.00.04/2025

Valmistelu ja lisätiedot
rakennusvalvontapäällikkö Miia Hento, miia.hento@porvoo.fi

Rakennusvalvontapäällikkö on 7.11.2025 tehnyt hylätyn
rakennekatselmuksen luvalla 638-2023-303.

Kiinteistön 638-1-1113-4 talousrakennusta koskeva rakennuslupa on
myönnetty 17.5.2023 ja muutoslupa ko. rakennusluvalla 8.4.2025.
Rakennekatselmusta on ensimmäisen kerran pyydetty 10.6.2025.

Rakennekatselmukseen kohdistuva oikaisuvaatimus on jätetty
20.11.2025 ja siten määräjassa.

Oikaisuvaatimuksen on jättänyt rakennusluvan hakija eli
rakennushankkeeseen ryhtynyt. Oikaisuvaatimus on
kokonaisuudessaan liitteenä.

Oikaisuvaatimus rakennekatselmuksesta

Rakennekatselmuksesta jätetyssä oikaisuvaatimuksessa vaaditaan
rakennekatselmuksen muuttamista hyväksytyksi.

Oikaisua rakennekatselmuksesta on haettu seuraavin perustein:

6. Toteutus on muutosluvan ja rakennesuunnitelmien mukainen

Asian selvittäminen

Oikaisuvaatimuksen johdosta pyydettiin lausunto **Vanhan Porvoon rakennuslupatyöryhmältä** (myöhemmin VaPora), jonka lausunto on liitteenä. He lausuivat seuraavaa: VaPora vahvistaa rakennusvalvontapäällikön tulkinnan siitä, että toteutus ei vastaa Vaporan lausuntoja (20.5.2024, 5.8.2024, 18.11.2024).

VaPoran lausunnossa 20.5.2024 on edellytetty, että rakennukseen tulee palauttaa kaikki 2. ja 3. luokitellut hirret 77 kpl niiltä osin, kun ne ovat käytettävissä.

Lupapäätöksessä: Olevan hirsirungon kuntokartoituksen mukaisista 2. ja 3. luokan hirsistä käytetään kaikki vaurioituneiden kohtien poistamisen jälkeen jäljelle jäävät ja käyttökelpoisiksi arvioidut osat huomioiden rakennuksen rakenteellinen kantavuus.

Lupa- ja valvontalautakunta

Selvitystä hirsien käyttökelpoisuudesta ei ole saatu. Normaalin käytännön mukaan hirret numeroidaan ja niistä laaditaan selvitys miltä osin jokainen kirsi on käyttökelpoinen. Tätä selvitystä hirsien kunnosta ei ole esitetty.

Muutos luvassa on haettu rakennusaikaista muutosta, että olemassa olevasta hirsirungosta käytetään kaikki vaurioituneiden kohtien poistamisen jälkeen jäljelle jäävät hirret, jotka rakennesuunnittelija on arvioinut käyttökelpoisiksi.

Ja tämä on myönnetty seuraavalla huomautuksella: Olevan hirsirungon säilyttäminen mahdollisimman suuressa laajuudessa. Olemassa olevaa hirsirunkoa tulee säilyttää mahdollisimman paljon.

On totta, että rakenne katselmus pöytäkirjassa on edellytetty, että toimitetaan selvitys hirsien kunnosta. Ja selvitystä on pyydetty tarkemmin kuin alkuperäinen kirjaus. Todettakoon, että muoto selvityksen tekemiseksi on vapaa kunhan selvityksestä pystyy toteamaan 77 hirrestä yksiselitteisesti kuinka paljon kustakin hirrestä on pystytty hyödyntämään.

Rakennekuvia ei ole hyväksytty vaan rakennustarkastaja on leimannut kuvat saapuneiksi. Ennen selvitystä hirsistä ei voida todeta täytyvätkö rakennusluvan ehdot.

Liitteet:

Rakennuslupapäätös, Pääpiirustukset

Muutos rakennusluvalle lupapäätös, Pääpiirustukset

VaPoran lausunnot

Asemakaava ja rakennustapaohje

Oikaisuvaatimus

Rakennusvalvontapäällikkö

Lupa- ja valvontalautakunta päättää

merkitä tiedoksi rakennekatselmuksesta tehdyn oikaisuvaatimuksen liitteineen

yhtyä rakennusvalvonnan käsitykseen asiassa ja hylätä oikaisuvaatimuksen.

Pykälä tarkastetaan heti.

Lupa- ja valvontalautakunta

10

NCC Industry Oy, kiinteistö Tolkkisenranta RN:o 638-469-20-121, vaihe 2, päätös maa-aineslain mukaisesta maa-aineslupahakemuksesta ja ympäristönsuojelulain mukaisesta ympäristölupahakemuksesta sekä päätös toiminnan aloittamisesta ennen lupapäätöksen voimaantuloa

Lupa- ja valvontalautakunta 16.12.2025
426/11.01.01/2024

Valmistelu ja lisätiedot
ympäristöntutkimuspäällikkö Carita Forsberg-Heikkilä, sähköposti
carita.forsberg-heikkila@porvoo.fi

NCC Industry Oy on jättänyt 21.2.2024 Porvoon kaupungin lupa- ja valvontalautakunnalle maa-aineslain (555/1981) 4 §:n mukaisen maa-aineslupahakemuksen koskien kalliokiviainesten ottamista sekä ympäristönsuojelulain (527/2014) 39 §:n mukaisen ympäristölupahakemuksen koskien kiviaineksen louhintaa ja louheen murskausta. Maa-aines- ja ympäristölupahakemuksen sisältävä hakemus koskee uutta toimintaa. Hakemukseen sisältyy ympäristönsuojelulain (527/2014) 199 §:n mukainen pyyntö toiminnan aloittamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaiseksi tuloa.

Yhteislupahakemus koskee vaiheen 2 kalliokiviaineksen ottoa sekä louhintaa ja louheen murskausta Tolkkisissa kiinteistöllä Tolkkisenranta RN:o 638–469–20–121 osoitteessa Merilinja. Toiminnalla ei ole aiempaa maa-aines- tai ympäristölupaa haetulle vaiheen 2 ottamisalueelle.

Rakennus- ja ympäristölautakunta on tehnyt vaiheen 1 ottamisalueelle kalliokiviaineksen ottoa sekä kallion louhintaa ja louheen murskausta koskevan maa-aines- ja ympäristölupapäätöksen 27.8.2019 § 91, Dnro 960/60.607/2016. Lupapäätös on voimassa 4.9.2034 saakka. Päätös on saanut lainvoiman 16.12.2021 (Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 16.12.2021, taltio 460, diaarinumero 51/1/21)

Maa-aineslain (555/1981) 4 a §:n ja ympäristönsuojelulain (527/2014) 47 a §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristönsuojelulain mukainen ympäristölupahakemus on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä. Asian käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulain (527/2014) 42–45, 84–86 ja 96 §:ssä säädetään.

Maa-aineslain (555/1981) 4 §:n mukaan kiven, soran, hiekan, saven ja mullan ottamiseen pois kuljetettavaksi taikka paikalla varastoitavaksi tai jalostettavaksi on saatava lupa. Ympäristönsuojelulain (527/2014) liitteen 1 taulukon 2 alakohdan 7

Lupa- ja valvontalautakunta

c) mukaan ympäristölupa on oltava kivenlouhimolla tai sellaisella muulla kuin maarakennustoimintaan liittyvällä kivenlouhinnalla, jossa kiviainesta käsitellään vähintään 50 päivää. Lisäksi ympäristölupa on oltava liitteen 1 taulukon 2 alakohdan 7 e) mukaan kiinteällä murskaamolla tai kalkkikiven jauhatuksella tai sellaisella tietylle alueelle sijoitettavalle siirrettävälle murskaamolla tai kalkkikiven jauhatukselle, jonka toiminta-aika yhteensä vähintään 50 päivää.

Laki maa-aineslain muuttamisesta (424/2015) on astunut voimaan 1.7.2016. Lain 7 §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskevan lupa-asian ratkaisee kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain (64/1986) mukainen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Toimivaltainen lupaviranomainen on ympäristönsuojelusta annetun asetuksen (713/2014) 2 §:n alakohtien 6 a) ja 6 b) sekä maa-aineslain muuttamisesta annetun lain (424/2015) 7 §:n perusteella Porvoon kaupungin lupa- ja valvontalautakunta.

Liitteet:

NCC Industry Oy, vaihe 2, kalliokiviaineksen ottoa ja kiviaineksen louhintaa ja louheen murskausta Tolkkisissa kiinteistöllä Tolkkisenranta RN:o 638–469–20-121 koskeva lupapäätös
NCC Industry Oy, Porvoo Tolkkinen, maa-aines- ja ympäristölupahakemus_2024

Ympäristönsuojelupäällikkö

Lupa- ja valvontalautakunta päättää myöntää NCC Industry Oy:n kalliokiviaineksen ottoa ja kiviaineksen louhintaa ja louheen murskausta Tolkkisissa kiinteistöllä Tolkkisenranta RN:o 638–469–20–121 koskevalle vaiheen 2 toiminnalle maa-aines- ja ympäristöluvan liitteen mukaisesti. Lupapäätös sisältää maa-aineslain (555/1981) mukaista maa-aineslupaa ja ympäristönsuojelulain (527/2014) mukaista ympäristölupaa koskevan ratkaisun. Lupapäätökseen sisältyy ympäristönsuojelulain 199 §:n mukainen päätös toiminnan aloittamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaiseksi tuloa.

Pykälä tarkastetaan heti.

Lupa- ja valvontalautakunta

11

Lausunto Fingrid Oyj:n 400 kilovoltin voimajohtohanketta koskevasta ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta, Porvoon Anttila – Vantaan Länsisalmi

Lupa- ja valvontalautakunta 16.12.2025

2682/11.02.12.00/2024

Valmistelu ja lisätiedot

kaavoittaja Erika Lantz, erika.lantz@porvoo.fi

ympäristönsuojelutarkastaja Sanna Tarmi, sanna.tarmi2@porvoo.fi

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on pyytänyt Porvoon kaupungin, Porvoon kaupungin ympäristösuojelun ja Porvoon kaupungin kaavoituksen lausuntoa Fingrid Oyj:n 400 kilovoltin voimajohtohanketta koskevasta ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta. Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus toimii hankkeessa YVA-lain tarkoittamana yhteysviranomaisena. Vuodenvaihteessa yhteysviranomaisena jatkaa Lupa- ja valvontavirasto, jonne ELY-keskusten ympäristövaikutusten arviointimenettelyyn liittyvät tehtävät siirtyvät valtion aluehallintouudistuksen seurauksena.

Fingrid Oyj suunnittelee uuden 400 kilovoltin voimajohtoyhteyden rakentamista Porvoon Anttilan ja Vantaan Länsisalmen sähköasemien välille. Hankkeella vahvistetaan olemassa olevaa kantaverkkoa ja kasvatetaan pohjoiseteläsuuntaista sähkön siirtokapasiteettia. Hanke on osa usean hankkeen kokonaisuutta, jolla vahvistetaan kantaverkkoa ja sen käyttövarmuutta. Rakennettavan voimajohtoyhteyden kokonaispituus on noin 20–22 kilometriä riippuen toteutuvasta voimajohtoreittivaihtoehdosta. Tarkasteltavat johtoreitit sijoittuvat seuraaviin kuntiin: Sipoo, Helsinki ja Vantaa.

Nähtävillä olevassa YVA-selostuksessa on esitetty useita vaihtohetöisiä reittejä Anttilan ja Länsisalmen välille. Yksikään reittivaihtoehdoista ei sijoitu Porvoon puolelle. Porvoon kaupungin alueelle hankkeesta sijoittuu ainoastaan Anttilan sähköaseman suunnittelualuetta, josta reittivaihtoehdot lähtevät Sipoon kunnan puolelta kohti Länsisalmee. Voimajohtohankkeen toteuttamatta jättämistä ei tarkastella, koska ratkaisu ei YVA-selostuksen mukaan ole mahdollinen kantaverkon toiminnan kannalta.

YVA-selostus on nähtävillä 20.10.-18.12.2025 ja kuulutus ja selostus ovat luettavissa osoitteessa: Fingrid Oyj:n 400 kV:n voimajohto välillä Porvoo Anttila – Vantaa Länsisalmi

Koska lausuntoaika on lyhyt, on lausunto valmisteltu yhdessä kaupunkisuunnittelun ja ympäristönsuojelun palvelualueiden

Lupa- ja valvontalautakunta

toimesta eikä ole nähty tarpeellisena valmistella kolmea erillistä lausuntoa.

Liite

Lausunto Uudenmaan elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskukselle
Lausuntopyyntö Fingrid Oyj:n 400 kilovoltin voimajohtohanketta
koskevasta ympäristövaikutustenarviointiselostuksesta.

Ympäristönsuojelupäällikkö

Lupa- ja valvontalautakunta päättää antaa liitteen mukaisen
lausunnon Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle.

Pykälä tarkastetaan heti.

Lupa- ja valvontalautakunta

12

Porvoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen valvontasuunnitelma vuosille 2026-2028

Lupa- ja valvontalautakunta 16.12.2025

3202/11.00.01.01/2022

Valmistelu ja lisätiedot

ympäristöntutkimuspäällikkö Carita Forsberg-Heikkilä, sähköposti carita.forsberg-heikkila@porvoo.fi , ympäristönsuojelutarkastaja Sanna Tarmi, sanna.tarmi2@porvoo.fi, ympäristönsuojelupäällikkö Jesse Mether, sähköposti jesse.mether@porvoo.fi

Porvoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen voimassa oleva valvontasuunnitelma vuosille 2020-2025 on päivitetty rakennus- ja ympäristölautakunnassa 16.2.2021 § 10. Uusi valvontasuunnitelma vuosille 2026-2028 on päivitetty sisällöltään nykyistä lainsäädäntöä vastaavaksi.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 168 §:n mukaan lupa- ja valvontaviraston ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on laadittava alueelleen ympäristönsuojelulain lain mukaista säännöllistä valvontaa varten suunnitelma (valvontasuunnitelma). Ympäristönsuojelulaissa säädetty valvonnan suunnitteluvollisuus koskee ympäristönsuojelulain mukaisia luvanvaraisia, ilmoituksen varaisia sekä rekisteröitäviä toimintoja.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on lisäksi jätelain (646/2011)124 §:n perusteella laadittava jätelain 100 §:ssä tarkoitetun jätteen ammattimaisen keräyksen valvontaa varten suunnitelma.

Jätelain edellyttämä suunnitelmallinen valvonta on kuvattu osana ympäristönsuojelulain mukaista valvontasuunnitelmaa. Valvonnan kokonaisuuden hahmottamiseksi myös muut säädösten mukaiset kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen valvontatehtävät on koottu samaan valvontasuunnitelmaan.

Säännöllisen valvonnan sisällöstä on säädetty ympäristönsuojelulain (527/2014) 168 §:ssä. Sen mukaan ympäristönsuojeluviranomaisen on laadittava alueelleen ympäristönsuojelulain mukaista säännöllistä valvontaa varten suunnitelma (valvontasuunnitelma). Valvontasuunnitelmassa kerrotaan alueen ympäristöoloista ja pilaantumisen vaaraa aiheuttavista toiminnoista sekä käytettävissä olevista valvonnan voimavaroista ja keinoista. Suunnitelmassa kuvataan valvonnan järjestämisen ja riskinarvioinnin perusteet ja valvonnasta vastaavien viranomaisten yhteistyö.

Lupa- ja valvontalautakunta

Valvontasuunnitelma on tarkistettava määräajoin. Käytännössä suunnitelma on tarkastettava kolmen vuoden välein, koska jätelaki edellyttää jätelain valvontasuunnitelman tarkastamista joka kolmas vuosi.

Ympäristönsuojeluviranomainen valvoo ympäristöluvanvaraisia, ilmoitusvelvollisia ja rekisteröitäviä toimintoja säännöllisesti määräaikaistarkastuksin. Tarkastuskohteet ja -tiheys on määritelty ympäristöriskien arvioinnin perusteella.

Valvontasuunnitelman sisällöstä on määrätty tarkemmin ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 28 §:ssä. Sen mukaan ympäristönsuojelulain 168 §:ssä tarkoitetussa valvontasuunnitelmassa on oltava:

- 1) yleisluontoinen arvio ympäristön pilaantumisen riskeistä suunnitelmaan kuuluvalla alueella;
- 2) tieto viranomaisen valvontavastuulle kuuluvista luvanvaraisista ja rekisteröitävistä toiminnoista luettelona tai erillisenä sähköisenä rekisterinä;
- 3) kuvaus menettelystä valvontaohjelman laatimiseksi;
- 4) tieto siitä, miten ympäristöriskien arviointi tehdään, mitä perusteita siinä käytetään ja miten se ohjaa valvontaohjelman laatimista ja valvontaa;
- 5) tieto siitä, käytetäänkö määräaikaistarkastusten järjestämisessä otantamenettelyä, miltä osin otantaa käytetään ja mitkä ovat otannan laatimisen perusteet;
- 6) kuvaus ympäristönsuojelulain 169 §:n mukaisten tarkastusten vireille tulosta ja käytöstä; jos viranomaisella ei ole asiasta tarkempaa ohjeistusta, viittaus ympäristönsuojelulain 169 ja 186 §:n mukaisiin menettelyihin on riittävä;
- 7) tieto valvonnan voimavaroista henkilötyövuosina ja muina valvontaa kuvaavina tunnuslukuina;
- 8) kuvaus viranomaisten välisestä yhteistyöstä valvonnassa.

Kuntaliitto on suosittanut valvontasuunnitelman ja valvontaohjelman yhteenvedon lautakuntakäsittelyä, vaikka ympäristönsuojelulain mukainen laatimisvelvollisuus ei edellytäkään hallintopäätöksen tekemistä. Lautakuntakäsittelyllä lisätään päätöksentekijöiden tietoisuutta valvontatehtävistä ja käytössä olevista resursseista sekä edistetään päätöksentekijöiden sitoutumista valvonnan tavoitteisiin.

Liitteet:

Porvoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen valvontasuunnitelma vuosille 2026 - 2028

Ympäristönsuojelupäällikkö

Lupa- ja valvontalautakunta

Lupa- ja valvontalautakunta merkitsee tiedoksi Porvoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen valvontasuunnitelman vuosille 2026 - 2028 liitteen mukaisesti

Lupa- ja valvontalautakunta

13

Porvoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelma vuodelle 2026

Lupa- ja valvontalautakunta 16.12.2025

3202/11.00.01.01/2022

Valmistelu ja lisätiedot

ympäristöntutkimuspäällikkö Carita Forsberg-Heikkilä, sähköposti
carita.forsberg-heikkila@porvoo.fi

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 168 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on laadittava luvanvaraisten ja rekisteröitävien toimintojen määräaikaistarkastuksista ja niiden muusta säännöllisestä valvonnasta ohjelma (valvontaohjelma). Valvontaohjelmassa on oltava tiedot valvottavista kohteista ja niihin kohdistettavista säännöllisistä valvontatoimista. Valvontaohjelma on pidettävä ajantasalla.

Valvontaohjelman sisällöstä on määrätty tarkemmin uuden ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 30 §:ssä. Sen mukaan ympäristönsuojelulain 168 §:ssä tarkoitetussa valvontaohjelmassa on oltava:

- 1) suunnitelma ohjelmakaudella toteutettavista eri tyyppisten luvanvaraisten ja rekisteröitävien toimintojen määräaikaistarkastuksista;
- 2) tiedot muista kuin 1 kohdassa tarkoitetuista säännöllisen valvonnan toimenpiteistä;
- 3) kuvaus edellisen kauden valvontaohjelman tavoitteiden toteutumisesta.

Porvoon ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelma laaditaan vuosittain. Valvontaohjelmasta laaditaan sekä julkinen yhteenveto että ei-julkinen valvontataulukko, joka sisältää tarkat tiedot kohteista. Valvontaohjelma on ympäristönsuojelulain (527/2014) 205 §:n mukaan edellytyksenä sille, että valvonnasta voidaan periä maksuja, vaikka niistä olisi jo säädetty taksassa.

Liitteet:

Porvoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelma vuodelle 2026

Ympäristönsuojelupäällikkö

Lupa- ja valvontalautakunta merkitsee tiedoksi Porvoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelman vuodelle 2026 liitteen mukaisesti

Lupa- ja valvontalautakunta

14

Mäntsälänjoki-Mustijoki, vesistötarkkailun kolmivuotisraportti 2022–2024

Lupa- ja valvontalautakunta 16.12.2025

2905/11.02.01.04/2025

Valmistelu ja lisätiedot

ympäristönsuojelutarkastaja Sanna Tarmi sanna.tarmi2@porvoo.fi

Tarkkailuvelvoitteet

Mäntsälänjoen-Mustijoen yhteistarkkailuun osallistuvia tarkkailuvelvollisia ovat Nivos Vesi ja Lämpö Oy (entinen Mäntsälän Vesi) ja Keski-Uudenmaan koulutuskuntayhtymä, Saaren kartano, joiden jätevedenpuhdistamojen vesistövaikutuksia tarkkailtiin Uudenmaan ELY-keskuksen hyväksymän tarkkailuohjelman mukaisesti. Tarkkailun on toteuttanut Eurofins Environment Testing Finland Oy.

Mustijoki

Mustijoki saa alkunsa Mäntsälän Sulkavanjärvestä ja Hunttijärvestä sekä Hausjärven Pursijärvestä. Joki laskee Suomenlahteen Porvoossa, Tolkisten länsipuolella. Mustijoen valuma-alueen pinta-ala on 783 km². Valuma-alueella on runsaasti peltoja. Suurin osa jokeen tulevasta kuormituksesta on peräisin maatalouden hajakuormituksesta.

Raportointi ja näytteenotto

Mäntsälänjoen-Mustijoen vesistötarkkailun kolmivuotisraportissa on tarkasteltu edellisen kolmen vuoden (2022–2024) vedenlaadun tarkkailutuloksia. Raportissa on tarkasteltu pidemmän ajan kehityssuuntaa ja vedenlaadun muutosten syy-seuraus-suhteita. Kolmivuotisraportissa on lyhyt yhteenveto vuonna 2024 tehdyistä pohjaeläin- ja piilevätarkkailuista. Lisäksi kolmivuotisraportissa on liitteenä Mäntsälän-Mustijoen kalataloudellinen velvoitetarkkailu vuonna 2024 -raportti.

Mäntsälänjoen-Mustijoen vesistönäytteet otettiin vuonna 2024 voimassa olevan tarkkailuohjelman (2024) mukaisesti kolme-kuusi kertaa vuodessa. Vuosina 2022–2023 näytteitä on otettu aiemman (2015) tarkkailuohjelman mukaisesti neljä kertaa vuodessa kaikilta näytepisteiltä. Lisäksi vesinäytteitä on otettu ylimääräisenä ylivuotojen poikkeustilanteissa.

Saaren kartanon jätevedenpuhdistamo

Lupa- ja valvontalautakunta

Vesistöalueen ylin tarkkailukohde on Saaren kartanon jätevedenpuhdistamo. Vuonna 2022 jätevedenpuhdistamon kiintoaineen ja fosforin jäännöspitoisuus ylitti puhdistamon lupavaatimuksen I-jaksolla. II-jaksolla kiintoaineen poistoprosentti ja jäännöspitoisuus eivät täyttäneet luvan vaatimuksia. Valtioneuvoston asetuksen 888/2006 vaatimukset puhdistustulos täytti kokonaisuudessaan. Vuonna 2023 kiintoaineen ja fosforin jäännöspitoisuus eivät täyttäneet puhdistamon lupavaatimuksia kummallakaan jaksolla. Lisäksi poistoprosentti jäi kiintoaineen osalta vaajaksi molemmilla jaksoilla ja fosforin osalta II-jaksolla. Vuonna 2024 ei kiintoaineen jäännöspitoisuus eikä poistoprosentti täyttänyt lupavaatimuksia kummallakaan jaksolla. Lisäksi fosforin poistoprosentti jäi alle tavoitteen II-jaksolla. Fosforin jäännöspitoisuudet täyttivät kuitenkin lupavaatimukset kummallakin jaksolla. Vesistökuormitus Saaren kartanon jätevedenpuhdistamolta oli suurimmillaan biologisen hapenkulutuksen ja kiintoaineen osalta vuonna 2024 sekä kemiallisen hapenkulutuksen (CODCr), fosforin ja typen osalta vuonna 2022. Jätevesivirtaama oli suurimmillaan vuonna 2022. Virtaama vaihteli 23 690–38 565 m³/v.

Saaren kartanon jätevedenpuhdistamon vaikutus ei juuri näkynyt Saarenjoen pisteillä. Puhdistamon lisäksi myös muu valuma-alueelta tuleva kuormitus vaikuttaa vesistön hygieeniseen laatuun. Saarenjoen hygieeninen laatu on ollut pääosin hyvä ja bakteeripitoisuudet (*Escherichia coli*, enterokokki) ovat alittaneet uimaveden laatumormit.

Sameuden, happamuuden, kiintoainepitoisuuden ja kemiallisen hapenkulutuksen arvot olivat varsin yhteneväiset jokaisella näytteenotokerralla puhdistamon ylä- ja alapuolella. Saarenjoen vesi oli sameinta ja kiintoainepitoisinta aina syksyllä ylivaluman aikaan. Myös kemiallisen hapenkulutuksen arvot olivat koholla syksyisin.

Sameuden, happamuuden, kiintoainepitoisuuden tai CODMn-arvon perusteella Saaren kartanon puhdistamon jätevesien vaikutusta ei käytännössä voitu todeta Saarenjoessa. Saarenjoen typpipitoisuudet olivat korkeita, mutta pitoisuusnousua puhdistamon kohdalla ei juuri todettu. Puhdistamon vaikutus ei näkynyt fosforin ja fosfaattifosforin pitoisuuksissa. Saarenjoen pitoisuuksissa ei ollut nähtävissä pitemmällä ajalla muutosta.

Mäntsälän kirkonkylän puhdistamo

Mäntsälän kirkonkylän puhdistamon toiminta saavutti vuosina 2022–2024 valtioneuvoston päätöksen 888/2006 mukaiset puhdistusvaatimukset tyyppä lukuun ottamatta. Vesistökuormitus Mäntsälän kirkonkylän jätevedenpuhdistamolta oli suurimmillaan biologisen hapenkulutuksen, kiintoaineen, typen ja fosforin osalta vuonna 2024 sekä kemiallisen hapenkulutuksen (CODCr) osalta vuonna 2023. Jätevesivirtaama oli suurimmillaan vuonna 2024. Virtaama vaihteli 1 101 463–1 232 465 m³/v.

Lupa- ja valvontalautakunta

Mäntsälän puhdistamon kohdalla joen bakteeripitoisuudet kohosivat. Escherichia coli -bakteerien pitoisuus nousi keskimäärin 1243 pmy/100 ml puhdistamon kohdalla. Enterokokkien osalta pitoisuus nousi keskimäärin 277 pmy/100 ml puhdistamon kohdalla. Pitoisuusnousu oli voimakkainta puhdistamon ohituksen aikaan otetuissa lisänäytteissä. Sähkönjohtavuuden nousu oli erittäin pientä Mäntsälän puhdistamon kohdalla. Mäntsälänjoki ja Mustijoki ovat kiintoaineen ja humuksen samentamia jokia. Sameuden ja kiintoaineen arvot nousivat puhdistamon alapuoliselle pisteelle tammikuussa 2023 ja kesäkuussa 2024 runsaimmin. Veden pH:n ja CODMn arvoin Mäntsälän puhdistamolla ei ollut vaikutusta. Mäntsälänjoen happitilanne vaihteli välttävän ja erinomaisen välillä ja Mustijoen happitilanne tyydyttävän ja erinomaisen välillä. Mäntsälänjoessa ravinteiden pitoisuudet nousivat puhdistamon vaikutuksesta typen osalta keskimäärin 453 µg/l, ammoniumtypen osalta 46 µg/l ja fosforin osalta 4,2 µg/l. Typpi oli nitraatti-nitriittimuotoista. Ammoniumtypen pitoisuudet olivat pääosin pieniä. Fosfaattifosforin pitoisuus ei pääosin noussut puhdistamon kohdalla.

Vuositasolla vesistön ainevirtaamat olivat kiintoaineen, kokonaistypen, nitraatti-nitriittitypen, kokonaisfosforin ja fosfaattifosforin osalta suurimmat vuonna 2024. Ammoniumtypen ainevirtaama oli suurin vuonna 2023. Mäntsälän puhdistamokuorman osuus vesistön ainevirtaamasta vaihteli 2,5–5,3 % typen ja 0,9–1,0 % fosforin ainekuormasta.

Haitallisten ja vaarallisten aineiden pitoisuudet olivat pieniä.

Tarkkailun jatkaminen

Vesistötarkkailua suositellaan jatkettavan nykyisen ohjelman mukaisesti.

Ympäristönsuojelupäällikkö

Lupa- ja valvontalautakunta merkitsee Mäntsälänjoen-Mustijoen vesistötarkkailun kolmivuotisraportin 2022–2024 tiedoksi.

Lupa- ja valvontalautakunta

15

Ilmoitusasiat

Lupa- ja valvontalautakunta 16.12.2025

Ympäristönsuojelu

Valmistelu ja lisätiedot
ympäristöntutkimuspäällikkö Carita Forsberg-Heikkilä,
sähköposti carita.forsberg-heikkila@porvoo.fi

Vaasan hallinto-oikeuden päätös 1470/2015, 19.11.2025
koskien valituksia Etelä-Suomen aluehallintoviraston
päättöksestä 105/2024. Päätös koskee venelaiturin rakentamista
Burkholmsfjärdenille. Vaasan hallinto-oikeus on hylännyt
valitukset tai jättänyt ne tutkimatta.

Porvoon kaupunki, Rajamäentie, tutkimusraportti. Ramboll
Finland Oy 6.11.2025, viite 1510093304. Kaupunki-infra on
selvittänyt Rajamäentie 1 olevan kiinteistön maaperän tilaa on
kiinteistön käyttötarkoituksen muuttuessa. Kohteessa ei todettu
tutkittuja haitta-ainepitoisuuksia VNa 214/2007 kynnysarvot
ylittävinä pitoisuuksina. Kiinteistön pintamaassa havaittiin
paikoitellen rakennusjätettä. Yhdessä koekuopassa havaittiin
haudattuja jätteitä, lisäksi neljässä koekuopassa havaittiin
yksittäisiä jätteitä. Jätealueen laajuudeksi arvioidaan 50 m².

Rakennusvalvonta

Itä-Uudenmaan pelastuslaitoksen 13.11.2025 04.11.2025
01/RT päätös, vaarallisten kemikaalien vähäisestä teollisesta
käsittelystä ja varastoinnista, Jatke Uusimaa Oy, Taidetehaan
rantakatu 3, Länsiranta, rakennustyömaa, rakennukset A ja C.

Itä-Uudenmaan pelastuslaitoksen päätös 13.11.2025 pöytäkirja
42 030/ Tekojäärata, Lukiokatu 22.

Tämä päätös kumoaa tekojääradalle laaditun päätöksen 2020
(418/61.613/2020) vaarallisten kemikaalien
vähäisestä teollisesta käsittelystä ja varastoinnista (ammoniakin
käytön lopettaminen).

Itä-Uudenmaan pelastuslaitoksen päätös 20.11.2025,
280/61.613/2014, muutosilmoituksesta koskien vaarallisten
kemikaalien vähäisestä teollisesta käsittelystä ja varastoinnista

Lupa- ja valvontalautakunta

(maatalouden tuotanto), Lanki JV Oy, Maaseututie 47,
Kaarenkylä.

Valmistelu ja lisätiedot

Kaupunkikehitysjohtaja
Merkittää tiedoksi.

.

Lupa- ja valvontalautakunta

16

Ajankohtaiset asiat

Lupa- ja valvontalautakunta 16.12.2025

- Nuoristovaltuuston edustajan puheenvuoro

Kaupunkikehitysjohtaja
Merkitään tiedoksi.