

1. Yhteyshenkilö

Etunimi	Mika
Sukunimi	Varpio
Puhelinnumero	0505333880
Sähköposti	mika.varpio@aistimaa.fi

2. Valtuustoaloite

Luotu pvm	30.10.2025 7.08
Otsikko	Paikallissensitiivisen rakentamisen periaatteet
Valtuustoaloite	PAIKALLISSENSITIIVISEN RAKENTAMISEN PERIAATTEET Porvoon pitkä historia ja sen myötä kehittynyt kaupunkirakenne, kauneus ja omaleimaisuus ovat kaupungin tärkeimpiä vetovoimatekijöitä. Kaupunkikehityksen ensisijaisena tavoitteena tulisi olla tämän hyvän maineen vaaliminen ja vahvistaminen. Se tarkoittaa ennen kaikkea sellaisten asuin-, työskentely-, liikunta- ja virkistysympäristöjen luomista, joissa Porvoon vahvuudet ja erityispiirteet pääsevät esiin. Kaikki rakentaminen ei kuitenkaan tue mielikuvaa vetovoimaisesta ja arvokkaasta kaupungista – harkitsemattomat ratkaisut voivat jopa murentaa sen. Tämä on nähtävissä monissa viimeaikaisissa hankkeissa, joissa suunnitteluratkaisut eivät ole riittävästi huomioineet ympäristön ominaispiirteitä tai historiallista kontekstia. Siksi meidän on varmistettava, että myös tulevaisuuden Porvoo rakentuu paikkaansa kunnioittaen. Vaikka kaavoitusprosessissa viitataan usein ”paikkaan sopivaan rakentamiseen”, ”kaupunkikuvan eheyttämiseen” tai ”kaupunkikuvan ehdoilla rakentamiseen” käytännössä periaate jää usein yleisluontoiseksi ja ilman selkeää tulkintaa siitä, mitä paikallissensitiivisyys Porvoossa tarkoittaa. Siksi tarvitaan yhteisesti hyväksytyt linjaukset, jotka tekevät tästä periaatteesta aidosti ohjaavan ja mitattavan osan suunnittelua. Esitän, että kaupunki laatii ja hyväksyy ”Paikallissensitiivisen rakentamisen periaatteet” -asiakirjan, joka ohjaisi asemakaavoitusta, arkkitehtuuria ja rakennushankkeita siten, että ne vahvistavat Porvoon identiteettiä, kulttuurimaisemaa ja viihtyisää kaupunkikuvaa. PERUSTELUT 1. Porvoon vahvuus on sen omaleimaisuus Porvoon vahvuus perustuu historialliseen kerroksellisuuteen, inhimilliseen mittakaavaan ja maisemalliseen kauneuteen. Vanha Porvoo, Empire-kaupunki, jokimaisema ja saaristo muodostavat kokonaisuuden, joka on kansallisesti tunnistettava ja arvostettu. Rakentamisen ohjaaminen ”paikkaan sopivaksi” on keskeistä, jotta kaupunki säilyttää tunnistettavan ilmeensä myös tulevassa kasvussa – ei vain sanoissa, vaan myös käytännön ratkaisuissa. 2. Kaupunkirakenteen eheyttäminen vaatii laadullisia periaatteita

Porvoo kasvaa, mutta kasvu ei saa tarkoittaa geneerisiä ratkaisuja. Nykyinen rakentamislainsäädäntö korostaa arkkitehtuurin ja rakennetun ympäristön laatua, mutta paikallinen tulkinta jää kuntien vastuulle. Porvoossa olisi nyt oikea hetki määritellä, mitä laatu tarkoittaa juuri täällä – esimerkiksi materiaalien, mittakaavan, viherrakenteen ja kaupunkitilan näkökulmasta. Tällä hetkellä nämä arvot näkyvät kaavoissa ja suunnitelmissa vaihtelevasti, mikä heikentää kokonaisvaikutelmaa ja pitkäjänteistä kaupunkikuvaa.

3. Paikallissensitiivisyys on kestävän kehityksen osa
Paikkaan sopiva rakentaminen tukee myös kestävyyttä: olemassa olevien rakenteiden hyödyntäminen, kulttuuriympäristöjen arvostus ja ihmislähtöinen suunnittelu ehkäisevät turhaa kulutusta ja vahvistavat yhteisöllisyyttä. Kyse ei siis ole vain estetiikasta, vaan ekologisesta, kulttuurisesta ja sosiaalisesta kestävydestä.

4. Porvoo voi olla esikuva muille
Monet suomalaiset kaupungit (esim. Jyväskylä, Oulu ja Turku) ovat laatineet omat arkkitehtuuripoliittiset ohjelmansa. Porvoo voisi viedä tätä ajattelua pidemmälle ja laatia paikallissensitiivisen rakentamisen periaatteet, jotka huomioivat kaupungin historiallisen mittakaavan, saariston erityispiirteet, kylien identiteetin ja viherrakenteen eheyden. Tämä linjaus vahvistaisi Porvoon mainetta laatua ja kulttuurista kestävyyttä arvostavana kaupunkina.