

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta

Aika 23.09.2025 klo 16:30 -

Paikka Porvoon veden toimisto

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Pöytäkirjantarkastajat	4
3	Toimitusjohtajan katsaus, Porvoon vesi	5
4	Liikelaitos Porvoon veden talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2026-2028 ja taksat 2026	6
5	Ferrosulfaatin hankinnan puitejärjestely vuosille 2025–2030	8
6	Viranhaltijoiden tekemien päätösten seuraaminen	10
7	Ilmoitusasiat	11
8	Seuraava kokous	12

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Riikonen Jere	puheenjohtaja
	Aaltonen Johanna	varapuheenjohtaja
	Lökfors Oscar	jäsen
	Hoff Sofia	jäsen
	Saarela Ville	jäsen
Muu	Antila Elina	esittelijä
	Westerlund Jutta	sihteeri
	Nylander Mikaela	kaupunginhallituksen puheenjohtaja
	Pitkäniemi Jani	kaupunginjohtaja
	Möllgren Dan	Kaupunkikehitysjohtaja

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta

1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta 23.09.2025

Liikelaitos Porvoon veden toimitusjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta

2

Pöytäkirjantarkastajat

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta 23.09.2025

Liikelaitos Porvoon veden toimitusjohtaja
Liikelaitos Porvoon veden johtokunta valitsee
pöytäkirjantarkastajiksi

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta

3

Toimitusjohtajan katsaus, Porvoon vesi

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta 23.09.2025

Valmistelu:

Toimitusjohtaja Elina Antila, puh. 040 489 9593

Kokouksessa annetaan selonteko ajankohtaisista asioista.

Liikelaitos Porvoon veden toimitusjohtaja
Merkitään tiedoksi.

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta

4

Liikelaitos Porvoon veden talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2026-2028 ja taksat 2026

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta 23.09.2025

2186/02.02.00/2025

Valmistelu ja lisätiedot
Toimitusjohtaja Elina Antila, puh 040 489 9593,
Talouspäälikkö Jutta Westerlund puh 0401447159

Liikelaitos Porvoon veden talousarvio on laadittu kaupunginhallituksen hyväksymän laatimisohteen mukaisesti. Talousarviossa ja -suunnitelmassa on tulos- ja rahoituslaskelma kolmelle vuodelle 2026-2028 sekä investointisuunnitelma seitsemälle vuodelle 2026-2032. Kaupungin talousarviossa asetetaan liikelaitoksen toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet. Liikelaitosta sitova erä kaupungin talousarviossa on korvaus kaupungin sijoittamasta pääomasta (tuloutusvaatimus).

Muilta osin liikelaitoksen talousarvio on kaupungin talousarviosta erillinen osa, jonka hyväksyminen kuuluu johtokunnalle. Talousarvion laadinnassa on kaupungin johdon kanssa sovittu, että tuloutus kaupungille on 5 % arvioidusta liikevaihdosta. Vesihuoltolain mukaan vesilaitoksen pitää lähtökohtaisesti rahoittaa toimintansa maksutuloilla. Maksutulot koostuvat käyttö- ja perusmaksuista, asennustyötuloista sekä liittymismaksuista.

Taloussuunnitelmakauden alussa merkittävä pitkään vaikuttava investointi on Sannaisten uusi kalkkikivialkalointiin perustuva vesilaitos sekä Sannaisten vesilaitoksen ja keskustan välisen päävesijohdon uusiminen. Investointi turvaa vesihuollon toimintavarmuutta, vedenlaatua ja työturvallisuutta sekä pienentää kemikaalikustannuksia tulevaisuudessa. Porvoon veden taloussuunnittelussa on lähdetty siitä, että tämän tyyppiset kertaluonteiset harvoin toistuvat investoinnit voidaan rahoittaa lainanotolla, jotta taksaan kohdistuvat korotuspaineet tasoittuvat pitkällä aikavälillä.

Vedentuotannon uuden kalkkikivisuodatuslaitoksen kustannusarvio perusten toteutussuunnitelmaan on 7,1milj. Hankeen arvioitu toteutusaika on vuosina 2026-2028. Vuoden 2026 talousarvio sisältää lainanottoa 3 milj. euroa. Laina otetaan Porvoon kaupungilta. Vuodet 2026-2028 pitää sisällään Sannaisten pitkävaikutteisten kertaluonteisten investointien rahoitukseen lainanottoa yhteensä 7 milj. euroa.

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta

Kaupunkikehityksen ja vesihuollon toiminnan edellyttämät tavanomaiset investoinnit verkosto ja laitospuolella ovat talousarviovuonna 11,8 milj. euroa. Tavanomaiset investoinnit ja käyttömenot katetaan maksutuloilla. Taksat on sopeutettava keskimääräiseen investointitasoon pitkällä aikavälillä.

Taksoissa huomioidaan käyttökustannusten nousu. Käyttökustannukset ovat nousseet voimakkaasti vuosien 2023-2025 aikana vesihuollon kannalta välttämättömissä kustannuksissa. Käyttökustannuksia nostaa jatkossa myös vesihuoltolain muutokset ja vaatimukset. Muutoksia ovat esimerkiksi karttatietojärjestelmän päivitys ja lisääntyvä talousveden ja raakavesien laadun seuranta sekä asiakkaiden vedenkuluksen jatkuvan seurannan mahdollistaminen etäluettavien mittareiden avulla.

Hinnankorotustarve näiden periaatteiden pohjalta on 6 % kulutusmaksuihin ja 8 % perusmaksuihin talousarvio vuotena 2026. Seuraavan kahden vuoden aikana korotustarve tulee olemaan n. 3-6 % per vuosi. Hintojen korotus nostaa keskimäärin omakotitalon vuosittaisia vesimaksuja 77 euroa vuodessa. Keskimäärin kerrostalon vuosittaiset vesimaksut nousevat 1785 euroa vuodessa.

Saaristoalueen perusmaksut ovat alueen erityispiirteiden vuoksi korkeammat kuin muilla Porvoon veden taksa-alueilla.

Liikelaitos Porvoon veden toimitusjohtaja
Johtokunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Liikelaitos Porvoon veden toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet vahvistetaan liitteen mukaisesti.

Lisäksi johtokunta hyväksyy liitteenä olevan ehdotuksen Porvoon veden talousarvioksi vuodeksi 2026 ja taloussuunnitelman vuosiksi 2026-2028 edellyttäen, että toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet vahvistetaan ehdotuksen mukaisesti. Johtokunta hyväksyy myös uudet vesimaksutaksat 1.1.2026 voimaan astuvaksi.

Liitteet

- 1 Talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2026-2028 - Budget 2026 och ekonomiplan 2026-2028
- 2 Porvoon veden hinnasto 2026
- 3 Saariston hinnasto 2026

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta

5

Ferrosulfaatin hankinnan puitejärjestely vuosille 2025–2030

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta 23.09.2025

553/14.05.00.00/2025

Valmistelu ja lisätiedot

Toimitusjohtaja Elina Antila, puh. 040 489 9593

Laitospäällikkö Johanna Tikka, puh. 040 5730 386

Puitejärjestelyn tarkoituksena on vahvistaa jakson 1.10.2025–31.12.2030 kuluessa tehtävien erillisten ferrosulfaatin ($\text{FeSO}_4 \cdot 7\text{H}_2\text{O}$) hankintasopimusten hinnat ja suunnitellut määrät sekä muut ehdot. Puitejärjestely toteutetaan ns. hankintarenkaana, missä Porvoon vesi on mukana yhdessä kuuden muun vesilaitoksen kanssa ja jonka päätoteuttajana toimii HSY. Vastaava hankintarengas ja puitesopimus on ollut jo edelliselle viisivuotiskaudelle ja kokemukset ovat olleet hyviä; kriittisen kemikaalin saatavuus on saatu varmistettua kilpailukykyiseen hintaan.

Puitejärjestely on erityisalojen hankintalain (1398/2016) mukainen EU-kynnysarvon ylittävä puitejärjestely. Määräaikaan 14.8.2025 klo 13:00 mennessä saatiin hakemukset kahdelta alan yritykseltä.

Hankintarenkaan hankintayhteistyösopimuksen mukaisesti kukin hankintarenkaan hankintayksikköosapuoli tekee puitejärjestelystä omat viranomaispäätöksensä.

Puitejärjestelyn perustamiskilpailutuksen hankinta-asiakirjoissa on ilmoitettu jakson 1.10.2025–31.12.2030 ferrosulfaatin kokonaismääräksi 130 000 tonnia, joista Porvoon veden osuus on 3510 tonnia. Mikäli 130000 tonnien määrä ylittyy, lakkaa puitejärjestely ilman erillistä irtisanomista.

Selvitys puitejärjestelyn tarkoituksesta, hankintamenettelystä, valituista puitejärjestelytoimittajista sekä ehdotus perusteluineen on esitetty hallituksen jäsenille jaetun esityslistan liitteinä.

Puitejärjestelysopimus ei synny tällä päätöksellä tai sen tiedoksiannolla, vaan vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

Liikelaitos Porvoon veden toimitusjohtaja

Porvoon veden johtokunta valtuuttaa toimitusjohtajan perustamaan ferrosulfaatin hankinnan puitejärjestelyn yhdessä muiden hankintarenkaan jäsenten kanssa ajalle 1.10.2025–31.12.2030 ja valita puitejärjestelytoimittajaksi Kemira Oyj:n ja Voda Nordic Oy:n sekä sallia mahdollisten yksittäisten erien hankkimisen muista

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta

lähteistä hankinnan kokonaismäärän ollessa Porvoon veden osalta 3510 tonnia.

Hankinnan arvioitu enimmäisarvo on 631 800 euroa perustuen ferrosulfaatin inflaatiokorjattuun kustannustietoon.

Lisäksi johtokunta valtuuttaa Porvoon veden toimitusjohtajan allekirjoittamaan puitejärjestelystä tehtävät sopimukset.

Liitteet

- 4 Tarjouspyyntö
- 5 Selvitys ferrosulfaatin puitejärjestelystä
- 6 Kemira Tarjous
- 7 Voda Nordic Tarjous

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta

6

Viranhaltijoiden tekemien päätösten seuraaminen

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta 23.09.2025

Valmistelu: Toimitusjohtaja Elina Antila, puh. 040 489 9593

Toimitusjohtaja on lähettänyt päätösluettelonsa:
Liikelaitos Porvoon veden toimitusjohtaja:

§30/2025 Suorahankinta verkkotietojärjestelmä Esri
ArcGIS

Liitteet:
Viranhaltijapäätös §30/2025

Puheenjohtaja
Liikelaitos Porvoon veden johtokunta merkitsee päätökset tiedoksi ja ilmoittaa viranhaltijoille, että lautakunta ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta

7

Ilmoitusasiat

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta 23.09.2025

Valmistelu: Toimitusjohtaja Elina Antila, puh. 040 489 9593

1. Viranhaltijapäätökset

Luettelo päätöksistä, joissa ei käytä oikeuttaan ottaa asia käsittelyyn (42§ 1.12.2020):

§26/2025 Tehtävänimikkeen muutos

§27/2025 Työpaikkaohjaajan korvaus

§28/2025 Jätevedenpuhdistamon saostuskemikaalin vastaanottoaseman automaatiourakan suorahankinta

§29/2025 KVTES kehittämiserän 2025 jakaminen, Liikelaitos Porvoon vesi

§31/2025 Porvoon vesi hankinta Ferrosulfaatin varastointi- ja lastauspalvelut Länsi-Suomessa 2025–2030 (Kilpailutus)

Liitteet:

Viranhaltijapäätös §26-29, 31/2025

Liikelaitos Porvoon veden toimitusjohtaja
Merkitään tiedoksi.

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta

8

Seuraava kokous

Liikelaitos Porvoon veden johtokunta 23.09.2025

Liikelaitos Porvoon veden johtokunnan seuraava kokous on .

Liikelaitos Porvoon veden toimitusjohtaja
Merkittää tiedoksi.