

Förslag till ändring av detaljplan 573, Sköldvid, Innovationsvägen / Utlåtande till stadsplaneringen i Borgå

Miljöhälsosektionen 13.11.2025

328/11.05.02.08/2025

Beredning och tilläggsuppgifter:
Hälsoskyddsplanerare Maarit Lönnroth
fornamn.efternamn@borga.fi

Borgå stad begär utlåtande om förslaget till ändring av detaljplanen DP 573, Sköldvid, Innovationsvägen. Utlåtandet bör skickas senast **14.11.2025** före kl. 15.00 till kirjaamo@porvoo.fi. Skriv "DP 573, Sköldvid, Innovationsvägen" i meddelandefältet.

Planmaterialet finns på webbadressen
<https://www.porvoo.fi/sv/boende-och-miljo/planlaggning/detaljplaner/dp-573-skoldvik-innovationsvagen/>

Orsaken till att detaljplanearbetet har inletts är att planeringsområdet behöver ändras så att det möjliggör byggande som uppfyller behoven för Woikoski Oy:s industriproduktion. Med detaljplanen vill man göra det möjligt att i området anvisa ett kvartersområde för industri- och lagerbyggnader där en betydande anläggning för produktion eller lagring av farliga kemikalier får placeras. I detaljplanen vill man försäkra sig om att skyddsavstånden till bostadsområden och andra känsliga områden är tillräckliga samt att olyckor kan förebyggas och följderna av olyckorna minimeras. Dessutom vill man genom detaljplanen skapa så goda förutsättningar som möjligt för räddningsverksamheten i eventuella olyckssituationer.

Planeringsområdet för detaljplanen är cirka 20 hektar stort och ligger i närheten av Sköldviks område för storindustri mellan en TFÄ-bangård som är avsedd för transport av farliga ämnen och företagsområdet i Sköldvik. I området för detaljplaneändring finns inga invånare. Det närmaste bebodda egna hemshuset ligger på 900 meters avstånd från gränsen till planeringsområdet.

Uppdateringen av studien om beaktande av storolyckor vid planering av markanvändning i Sköldvik färdigställdes vintern 2024. I studien är området indelat i två skyddszoner, av vilka skyddszon 2 motsvarar en konsultzon. I skyddszon 2 tillåts inte någon betydande ökning av sårbarheten jämfört med nuläget. Det har konstaterats att tillåten markanvändning inom skyddszon 1 är: Industriell verksamhet som medför risk för storolyckor och industriell verksamhet, kontorsarbetsplatser, om de hänförs till industriell verksamhet i Sköldvik som medför risk för storolyckor eller till annan industriell verksamhet, skyddsgrönområden samt jord- och skogsbruk.

Planeringsområdet för detaljplanen ligger i kanten av TFÄ-bangårdens skyddszon 1 och inom område 2. I Woikoskis första fas modelleras en olycka vid luftgasfabriken. De största avstånden

bildas av ett massivt läckage av flytande syrgas från en cistern (t.ex. rörbrott vid lastning). Ett maximalt verkningsområde för syreläckage är cirka 195 m när vinden är 3 m/s och cirka 60 m när vinden är 5 m/s. Andra eventuella framtida anläggningar, såsom en vätgasfabrik, en acetylenfabrik eller en flytgasfabrik medför närmast risk för explosion. I dessa bildas de största avstånden av en gasmolnsexplosion (en lastbil som transporterar flytgas exploderar) eller verkningsområdet för bitar som flyger då en flaska exploderar vid en eldsvåda i acetylenfabriken. Dessa verkningsområden är som störst 300 m, men även här är det fråga om verkningsområden, inte säkerhets- eller skyddsavstånd. I allmänhet är de modellerade effekterna av explosionernas övertryck endast tiotals meter.

I förslaget till detaljplan är hela området anvisat som kvartersområde för industri- och lagerbyggnader där en betydande anläggning för produktion eller lagring av farliga kemikalier får placeras (T/kem). Detaljplanens allmänna bestämmelser innehåller bestämmelser om bl. a. ett hanterings- och fördröjningssystem för dagvatten som också kan stängas av i händelse av en olycka, samt om radonsäkert byggande. I de allmänna bestämmelserna har man också beaktat specialvillkoren förknippade med placering av industri med risk för storolycka. I och med industrin med risk för storolycka som byggs får det inte på andra fastigheter uppstå mer omfattande begränsningar i markanvändningen än skyddszonerna 1 och 2 i Sköldvik.

Miljöhälsovårdschefen

Miljöhälsosektionen beslutar ge följande utlåtande om ärendet:

Miljöhälsosektionen har inget att anmärka mot detaljplaneändringen.

Paragrafen justeras genast.