

Miljöhälsosektionen

Tid 16.10.2025 kl 17:00–19:00

Plats

Ärenden som skall behandlas

Ärende	Rubrik	Sida
1	Mötets laglighet och beslutförhet	3
2	Protokolljusterare	4
3	Miljöhälsosektionens delårsrapport 1–9/2025	5
4	Ändring av den verksamhet som gäller vallkonstruktionerna vid centralskjutbanan i Sibbo / utlåtande till regionförvaltningsverket	6
5	Ansökan om ändring av detaljplan för fastigheterna 616- 403-8-183 och 616-403-8-185 Pukkila / utlåtande till Pukkila kommun	12
6	DP 462 förslag till ändring av detaljplanen för Hermansö – Grundsundet / utlåtande till stadsplaneringen i Borgå	15
7	Detaljplan och bindande tomtindelning, stadsdel 10, Drottningstranden, området för Gränsvägens anslutning (Petersburgsvägen) / utlåtande till stadsplaneringen i Lovisa	17
8	Lovisa Hamn Ab:s ansökan om ändring av miljötillståndet för verksamheten i Lovisa hamn / utlåtande till Regionförvaltningsverket i Södra Finland	20
9	För kännedom	25

Delatagare

	Namn	Uppgift
Närvarande	Andersson Christer	ordförande
	Luukkainen Hannele	vice ordförande
	Hakasaari Petri	ledamot
	Hyhkö Matti	ledamot
	Kohonen Eila	ledamot
	Lehtimäki Roosa	ledamot
	Lind Petra	ledamot
	Nurmi Jaakko	ledamot
	Wallén Göran	ledamot
	Westermarck Henrik	ledamot
	Tiainen Tiina	föredragande
	Nieminen Riitta	sekreterare

Miljöhälsosektionen

1

Mötets laglighet och beslutförhet

Miljöhälsosektionen 16.10.2025

Miljöhälsosektionen konstaterar mötet lagenligt sammankallat och beslutfört.

Miljöhälsosektionen

2

Protokolljusterare

Miljöhälsosektionen 16.10.2025

Miljöhälsosektionen väljer två protokolljusterare.

Miljöhälsosektionen

3

Miljöhälsosektionens delårsrapport 1–9/2025

Miljöhälsosektionen 16.10.2025

1097/02.02.02/2025

Beredning och tilläggsuppgifter
ekonomiexpert Riku Muurinen
förnamn.efternamn@porvoo.fi

I den tredje delårsrapporten för år 2025 har helheten av ekonomi, funktionalitet och verksamhetsmiljö under perioden 1–9/2025 beaktats i jämförelse med budgeten och användningsplanen för 2025. Rapporten innehåller en verbal bedömning av verksamheten samt en bedömning av anslagens tillräcklighet.

Inom miljöhälsovårdens verksamhet har rapporteringsperioden fortskridit enligt planerna vad gäller driftsutgifterna. Verksamhetskostnaderna för serviceområdet uppgick i slutet av september till 2 080 421 euro, vilket motsvarar 68,9 procent av serviceområdets budget. På inkomstsidan uppgick beloppet i slutet av september till 1 473 202 euro, vilket motsvarar 73,6 procent av serviceområdets budget.

Efter det tredje kvartalet har inga väsentliga behov av ändringar i anslagen identifierats inom serviceområdet.

Bilaga:
Delårsrapport 1–9/2025

Miljöhälsovårdschefen:

Miljöhälsosektionen antecknar delårsrapporten för kännedom.

Miljöhälsosektionen

4

Ändring av den verksamhet som gäller vallkonstruktionerna vid centralskjutbanan i Sibbo / utlåtande till regionförvaltningsverket

Miljöhälsosektionen 16.10.2025
2051/11.05.02.08/2023

Beredning och tilläggsuppgifter
hälsoskyddsplanerare Hanna Sivén
fornamn.efternamn@borga.fi

GRK Suomi Oy (GRK) har 2.2.2024 beviljats miljötillstånd för vallkonstruktioner vid Sibbo centralskjutbana samt tillstånd att inleda verksamhet. Tillståndet har vunnit laga kraft. Verksamheten för behandling och återvinning sker i Sibbo kommun på adressen Skjutbanevägen 105.

Vallbyggandet enligt miljötillståndet inleddes våren 2024. GRK söker ändring i tillståndsvillkoren 9, 10, 11, 19, 26, 32, 46 och 93. Kungörelsen och ansökningshandlingarna hålls framlagda på regionförvaltningsverkens webbsidor på adressen <https://ylupa.avi.fi/sv-FI/asia/3185612>.

Utlåtandet ska sändas till regionförvaltningsverket senast 13.10.2025 via e-tjänsten [avi.fi/sv/e-blanketter](https://ylupa.avi.fi/sv-FI/asia/3185612)). Ytterligare tid har begärts och fått fram till 20.10.2025. I utlåtandet ska anges ärendets diarienummer ESAVI/26786/2025.

Skjutbanan ligger öster om Sibbo, cirka 5 kilometer från kommunens centrum. Skyttebanans fastighetsbeteckning är 753-423-2-226 och dess adress Skjutbanevägen 105, 04130 Sibbo. Bredvid ligger Mömossens avfallshanteringsområde och motocrossbanan på andra sidan Oljevägen som passerar skjutbanan.

Området har inte klassificerats som grundvattenområde. De närmaste klassificerade grundvattenområdena är ett för vattenförsörjning viktigt grundvattenområde (kategori 1) i Mickelsböle (0161307) på cirka 4 kilometers avstånd i öster, ett för vattenförsörjning viktigt grundvattenområde (kategori 1) i Broböle (0175305) på cirka 4 kilometers avstånd i väster och ett annat för vattenförsörjning lämpligt grundvattenområde (kategori 2) i Boxby (0175308) på cirka 4 kilometers avstånd i söder.

GRK Suomi Oy ansöker om ändring i tillståndsvillkoren 9, 10, 11, 19, 26, 32, 46 och 93 i miljötillståndet (nr 33/2024, dnr ESAVI/14678/2023) för vallkonstruktioner vid centralskjutbanan i Sibbo. Verksamhetsfastigheten ägs av Sibbo Skyttegille rf. Återvinningen av avfallen i vallen ska enligt tillståndet slutföras före

Miljöhälsosektionen

utgången av 2026 och för avfallshanterings- och återvinningsverksamheten före utgången av 2028.

Man ansöker om att höja den totala mängden avfall som återvinns i vallarna från 681 000 ton till 896 000 ton. Enligt ansökan kan vallen med volymerna enligt det nuvarande tillståndet inte byggas i den planerade storleken. Detta på grund av att beräkningen ursprungligen gjordes med avfallsvolymer, inte med massamängder. För att bygga vallen har man använt mer marksubstanser än planerat, vars specifika massa är större när den kondenseras. Man ansöker om att asfaltavfall ska läggas till det avfall som återvinns i vallar (tillståndsvillkor 9).

Man ansöker om att den avfallsmängd som tas emot på skjutbanans avfallsbehandlingsområde ska höjas från 130 000 ton till 150 000 ton per år. Dessutom söks en möjlighet att behandla det material som tagits emot till fastigheten och att leverera dem också till andra markbyggnadsobjekt vid sidan av placeringen i vallen för skjutbanan (tillståndsvillkor 10).

Man ansöker också om att den maximala mängden avfall som lagras på avfallshanteringsområden ska höjas från 53 000 ton till 75 000 ton (tillståndsvillkor 11).

I tillståndsvillkor 19 föreslås det att begränsningen av returlasten slopas så att material kan levereras för återvinning eller behandling också till andra objekt, t.ex. på basis av en MARA-anmälan eller som gödselfabrikat. Det föreslås att tillståndsvillkor 26 ändras så att tillverkade produkter kan levereras för att användas även annanstans än vid landskapsanpassningen av vallarna vid central-skjutbanan i Sibbo. I ansökan konstateras dessutom att man ansöker om att verksamheten på avfallshanterings- och lagerområden kan bli permanent med en ansökan som görs senare.

Det föreslås att tillståndsvillkor 32 ändras så att PIMA-jordmassor (7 200 m³) som grävts upp under vallar som byggs vid centralskjutbaneområdet kan placeras i vallfyllningen genom permanent inkapsling i vallkonstruktionen (tillståndsvillkor 32). Ändringen föreslås på basis av den riskbedömning som fogats till ansökan. Man ansöker om ändring av tjockleken på marksubstanser som används i ytskiktet i vallarna och föreslår att den höjs från 300 millimeter till 500 millimeter. Dessutom söker man ändring så att det på avfall som används i ytskiktet inte tillämpas kravet på halten av löst organiskt kol (DOC) enligt tabell 2 i förordning om avstjälpningsplatser (tillståndsvillkor 46).

Det föreslås att säkerheten av avfall enligt tillståndsvillkor 93 ändras på basis av den ökade lagringsmängden till 1 190 000 euro (inkl. moms).

Miljöhälsosektionen

I vallkonstruktionerna utnyttjas material enligt miljötillståndet. Genom ändringssökande söks tillstånd för marksubstanser som grävts i området, som inte för närvarande uppfyller de gränsvärden för halterna av marksubstanser som anges i tillståndet. I det gällande miljötillståndsbeslutet har olika gränsvärden fastställts för marksubstanser beroende på om marksubstanserna utnyttjas i ytskiktet, tätningsskiktet eller i vallkonstruktionen täckt under täta ytkonstruktioner. De marksubstanser som grävts fram under vallarna inkapslas under täta ytskikt, och därför används de senast nämnda gränsvärdena. Dessa gränsvärden baserar sig i enlighet med tillståndsbeslutet huvudsakligen på de högre riktvärdena enligt SRf 214/2007. Gränsvärdena för kvicksilver och kadmium överensstämmer med det lägre riktvärdet.

I riskbedömningen av skjutbanan konstateras att människors exponering för jordmassor som placerats i vallkonstruktionen inte kan ske direkt på grund av att de är täckta. Dessutom är det av säkerhetsskäl absolut förbjudet att vistas på området och särskilt på skyddsvallar utan tillstånd. Teoretiskt sett är det möjligt att direkt komma i kontakt med förorenade marker till exempel i spridningsområdet för hagel, men eftersom det är absolut förbjudet att vistas på sådana områden sker ingen exponering och därmed uppstår inga olägenheter för hälsan. Om sådana marksubstanser täcks av vallkonstruktioner eller liknande konstruktioner elimineras risken för direkt exponering och dess hälsokonsekvenser helt och hållet. Den enda sannolika exponeringsvägen för marksubstanser med skadliga ämnen som placerats i en vallkonstruktion är exponering via ytvatten. Mossakärrsbäcken och Grindängsbäcken är obetydliga i fråga om rekreativvärden, varför det inte är särskilt sannolikt att människor exponeras för vattnet där ens sporadiskt.

I den riskbedömning som gjorts har konsekvenserna av placeringen av förorenade marksubstanser i vallkonstruktionen bedömts enligt ansökan om tillståndsändring. Højningen av vallarna möjliggör bättre bullerbekämpning och att hagelavfall, kulor och kulskrot enligt tillståndsbestämmelserna kan samlas in. I det gällande miljö-tillståndet (ESAVI/14678/2023) tillåts återvinning av avfall som understiger det högre riktvärdet enligt SRf 214/2007 i vallkonstruktionerna i området. Nu söks ändring i tillståndet, så att man i vallkonstruktionerna kan utnyttja marksubstanser som grävts under vallar, i vilka det har konstaterats halter av skadliga ämnen som överstiger det högre riktvärdet.

Det finns ca 7200 m³ marksubstanser som kan återvinnas, varav ca 4700 m³ har dumpats på skjutbanans område och resten i marken har tills vidare inte grävts upp. I proverna från högen konstaterades halter av antimon, bly och PAH-föreningar som översteg det högre riktvärdet. På basis av de massamängder som proverna

Miljöhälsosektionen

representerar är det i genomsnitt dock endast bly som överskrider det högre riktvärdet och den i miljötillståndet fastställda maximala halten för marksubstanser. Utifrån löslighetstesterna överskrider lösligheterna av antimon och bly de gränsvärden som fastställts i miljötillståndet och som i huvudsak baserar sig på kraven på vallkonstruktion enligt den s.k. MARA-förordningen (SRf 843/2017). Lösligheterna av PAH-föreningarna har inte analyserats, utan de bedömdes med hjälp av de egenskaper som finns i litteraturen. Som kritiska skadliga ämnen behandlades bly, antimon och PAH-föreningar.

Marksustanserna i högen ska placeras i norra delen av vänstra sidovallen. Förlägningsplatsen ligger i vattenförvaltningsområde A, där vattnet rinner via kontrollpunkterna A och ABCD utanför skjutbaneområdet. Riskerna med marksubstanser som placeras i vallkonstruktionen bedömdes genom att beräkna ökningen av halterna som dessa orsakar vid kontrollpunkterna A och ABCD. Byggandet och utnyttjandet av marksubstanser som grävts i området ökar inte halten av skadliga ämnen i området, utan marksubstanserna har ursprungligen funnits i området, och de skadliga ämnena härstammar från den dagliga verksamheten på skjutbanan. När förorenade marker som grävts i området placeras i vallkonstruktionen minskar mängden vatten som kommer i kontakt med dem jämfört med den situation där marksubstansen inte ha grävts upp på skjutbaneområdena. När konstruktionen är färdig är haltökningen i punkt ABCD på grund av inkapslade marksubstanser försvinnande liten jämfört med belastningen från andra delar av området.

Halterna av bly och antimon som orsakas av marksubstanser som placerats i vallen är endast 2–3 promille (0,2–0,3 %) i förhållande till den eftersträvade halten som ställts för vatten vid kontrollpunkten. När det gäller PAH-föreningar finns det inte heller någon anledning att förvänta sig att referensvärdena överskrids. På basis av resultaten är haltökningen från vallarna obetydliga i förhållande till belastningen från andra delar av området och byggandet medför därför inga betydande risker jämfört med den situation där jordmassorna transporteras bort från 29 områden för deponering. Haltökningen under 0,1 µg/l i det vatten som leds bort från området skiljer sig i praktiken inte från situationen där jordmassorna transporteras för deponering.

Det rekommenderas också att marksubstanserna utnyttjas i grävobjektet med tanke på hållbarheten. Nackdelarna med att transportera stora jordmassor skulle vara större än fördelarna av att återvinna jordmassorna med tanke på ekonomiska och miljömässiga faktorer. Deponeringen av marksubstanser och andra återvinningsbara material på avstjälningsplatser bör alltid undvikas. I detta fall skulle transporten av jordmassor ge upphov till utsläpp och de skulle

Miljöhälsosektionen

kräva mycket utrymme på avstjälningsplatser. Att bygga vallar och fylla grävningssområden med ren mark skulle öka användningen av jungfruliga naturtillgångar.

Det är också motiverat att utnyttja förorenade marker i skjutbanans konstruktioner eftersom markanvändningen på området är s.k. okänslig markanvändning. Utan tillstånd är det absolut förbjudet att vistas på skjutområdet, särskilt i vallar, och därför är det inte möjligt att direkt exponeras för skadliga ämnen, i synnerhet inte när den förorenade marken täcks. I sådana objekt är ytjordens renhet inte en lika väsentlig faktor. Utöver att täckdikningen av vallkonstruktioner eliminerar risken för förorening av grundvattnet kan riskhanteringsåtgärderna effektivt riktas mot endast en del av miljön, ytvatten, som utsätts för all belastning till följd av täckdikningen. Den aktiva uppföljningen av miljöns tillstånd i området är en del av den redan existerande effektiva riskhanteringen och beredskapen. De halter som de granskade marksubstanserna orsakar i ytvattnet är inte så stora att man genom att avlägsna dem skulle uppnå en större nytta än nyttoanvändningen skulle orsaka olägenheter.

Under skjutbanans verksamhet har skadliga ämnen spridits till grundvattnet. I grundvattnet har man konstaterat åtminstone nickel, koppar, zink, fenantren och naftalen. I grundvattnet har det dock knappast konstaterats några kritiska skadliga ämnen som valts ut på basis av undersökningsresultaten om de marksubstanser som nu återvinns. Halterna av bly och antimon i alla grundvattenrör ligger i huvudsak under laboratoriets bestämningsgräns och långt under den miljökvalitetsnorm som fastställts för grundvatten (SRf 1040/2006). Risken för exponering för skadliga ämnen i marksubstanser via grundvatten elimineras om jordmassorna placeras i en sluten vallkonstruktion. Täckdikningen under konstruktionen leder lakvattnet som ytavrinning bort från området, och skadliga ämnen kan inte sprida sig till grundvattnet. I dagens läge kan vatten som sipprar in genom högen fortfarande sippra in i den mark som ligger under högen.

På skjutbanan finns en egen brunn, genom vilken direkt exponering för skadliga ämnen i grundvattnet i teorin är möjlig. Vattnet i brunnen används som hushållsvatten, men inga kritiska skadliga ämnen har konstaterats i brunnen under de senaste provtagningsomgångarna. Vattnet i grundvattentäkten i Mickelsböle har en god kemisk status, vilket innebär att det inte heller förekommer någon exponering för skadliga ämnen via den. På grund av det tunna landtäcket beräknas grundvattnet avrinna till ett intilliggande myrområde eller dike. Därför sker exponeringen huvudsakligen på samma sätt som beskrivningen för ytvatten.

Miljöhälsosektionen

Miljöhälsovårdschefen:

Miljöhälsosektionen beslutar att ge följande utlåtande i ärendet:

Miljöhälsosektionen konstaterar att återvinning av avfall i skjutbanans vallkonstruktioner bör understödjas. Det avfall som återvinns och placeras i en vallkonstruktion får dock inte orsaka olägenhet för dem som använder skjutbanan eller för andra som rör sig i närheten av skjutbanan.

Kontrollen av ytvatten och grundvatten ska vara tillräcklig.

Miljö- och hälsoskyddet har inget annat att anmärka.

Paragrafen justeras genast.

Miljöhälsosektionen
Miljöhälsosektionen

§ 54

5**Ansökan om ändring av detaljplan för fastigheterna 616-403-8-183 och 616-403-8-185
Pukkila / utlåtande till Pukkila kommun**

Miljöhälsosektionen 15.05.2025 § 54

Beredning och tilläggsuppgifter
hälsoskyddsplanerare Maarit Lönnroth
fornamn.efternamn@borga.fi

Pukkila kommun begär hälsoskyddsmyndighetens utlåtande om
ansökan om ändring av detaljplanen för fastigheterna 616-403-8-183
och 616-403-8-185 i Pukkila.

Ändringen av detaljplanen gäller det gamla kommunhuset och den
gamla hälsocentralen på Hallitustie 2 A och 2 B. Fastigheterna
anvisas i detaljplanen med beteckningen Y "kvartersområde för
förvaltningsbyggnader och ämbetshus". I förslaget till detaljplane-
ändring vill man omvandla kvartersområdet till ett kvartersområde för
bostads-, affärs- och kontorsbyggnader (AL). Ändringen gör att de
två rågrannarna får ett gemensamt användningsändamål samtidigt
som den främjar användningen, underhållet och utvecklingen av de
befintliga byggnaderna. Inga nya byggnader planeras att uppföras.
Planförslaget innehåller inga bestämmelser.

Miljöhälsovårdschefen:

Miljöhälsosektionen beslutar ge följande utlåtande i ärendet:

Ett omnämnande om radonsäkert byggande borde vid renoveringar
och nybyggnad läggas till i planens allmänna bestämmelser. I
bostads- och arbetsutrymmen får radonhalten i rumsluften inte
överskrida nationella referensvärden.

Miljöhälsosektionen har inget annat att anmärka i ärendet.

Beslut:
Förslaget godkändes.

Miljöhälsosektionen
Miljöhälsosektionen

§ 54

Miljöhälsosektionen 16.10.2025
1103/11.05.02.08/2025

Beredning och tilläggsuppgifter
Hälsoskyddsplanerare Maarit Lönnroth
fornamn.efternamn@borga.fi

Pukkila kommun begär hälsoskyddsmyndighetens utlåtande om en ny version av ansökan om ändring av detaljplanen för fastigheterna 403-8-183 och 616-403-8-185 i Pukkila. Utlåtandet bör skickas till adressen hallinto@pukkila.fi. I begäran om utlåtande anges ingen tidsfrist för utlåtandet.

Förslaget till ändring av detaljplanen har preciserats på basis av utlåtandena, och en planbeskrivning har utarbetats för projektet.

Planeringsområdet är beläget på ett grundvattenområde av klass 2 som lämpar sig för vattenförsörjning. Enligt beskrivningen har den planerade ändringen av användningsändamålet inte någon särskild inverkan på dagvattnets mängd och kvalitet.

I förslaget till detaljplan anvisas området för den tidigare hälsogården som kvartersområde för bostads-, affärs- och kontorsbyggnader där man inte får bedriva sådan affärsverksamhet som orsakar olägenheter för boende (AL). Området för det tidigare kommunhuset anvisas som kvartersområde för verksamhetsbyggnader där det är tillåtet att placera icke miljöstörande industri- och lagerbyggnader samt bostäder på andra våningen (KTY-1). I detaljplaneförslagets allmänna bestämmelser beaktas förbudet mot förorening av grundvatten. I anslutning till det anges bl. a. förbud mot att bygga energibrunnar, trygg placering av cisterner för eldningsolja, förbud mot lagring av farliga kemikalier samt avledande av dagvatten. De allmänna bestämmelserna har också kompletterats med en bestämmelse om radonsäkert byggande.

Miljöhälsovårdschefen:

Miljöhälsosektionen beslutar att ge följande utlåtande i ärendet:

Miljöhälsosektionen har inget att anmärka mot detaljplaneändringen.

Miljöhälsosektionen

6

DP 462 förslag till ändring av detaljplanen för Hermansö – Grundsundet / utlåtande till stadsplaneringen i Borgå

Miljöhälsosektionen 16.10.2025

328/11.05.02.08/2025

Beredning och tilläggsuppgifter
hälsoskyddsplanerare Maarit Lönnroth
fornamn.efternamn@borga.fi

Stadsplaneringen i Borgå begär hälsoskyddsmyndighetens utlåtande om förslaget till ändring av detaljplanen DP 462 Hermansö – Grundsundet. Utlåtandet bör skickas per e-post till kirjaamo@porvoo.fi senast 24.10.2025 före kl. 16.00.

Förslaget till detaljplan och det övriga materialet som ingår i beredningen hålls framlagda 24.9–24.10.2025 på stadens webbplats <https://www.porvoo.fi/sv/boende-och-miljo/planlaggning/detaljplaner/dp-462-hermanso-grundsundet/>

Området för Hermansö-Grundsundet är cirka 8 ha stort och ligger på norra delen av Hermansö, på stranden vid Haikofjärden 6 km sydväst om centrum. Detaljplanen gäller för den vassbevuxna havsviken vid Grundsundet, ett bebyggt gårdsområde samt en smal markremsa där Albert Edelfelts strandväg går som vallväg. Staden äger endast en smal markremsa av området vid Albert Edelfelts strandväg. Detta lilla område som ägs av staden ingår i nationalstadsparken.

Syftet med planen är att förbättra säkerheten för gång- och cykeltrafiken på den smala sträcka av Albert Edelfelts strandväg som går på näset. Avsikten är också att bevara platsen med byggnader på det befintliga gårdsområdet så att risken för havsöversvämning beaktas tillräckligt. Dessutom strävar man efter att bevara de naturmässigt värdefulla lindlundarna och vassruggarna i viken vid Grundsundet.

Viken vid Grundsundet har anvisats som vattenområde (W). Vikens norra strand har anvisats som specialgrönområde (EV) och södra strand som grönområde (VL-5). För gårdsområdet vid det befintliga bostadsaktiebolaget har man i detaljplanen anvisat en byggrätt på 580 m²-vy som är samma som våningsytan i de befintliga byggnaderna (AO).

Beredskap för översvämningar och radonsäkert byggande har beaktats i de allmänna bestämmelserna i detaljplanen.

Miljöhälsosektionen

Miljöhälsovårdschefen:

Miljöhälsosektionen beslutar att ge följande utlåtande i ärendet:

Miljöhälsosektionen har inget att anmärka i ärendet.

Miljöhälsosektionen

7

Detaljplan och bindande tomtindelning, stadsdel 10, Drottningstranden, området för Gränsvägens anslutning (Petersburgsvägen) / utlåtande till stadsplaneringen i Lovisa

Miljöhälsosektionen 16.10.2025

521/11.05.02.08/2025

Beredning och tilläggsuppgifter
hälsoskyddsplanerare Hanna Sivén
fornamn.efternamn@borga.fi

Lovisa näringslivs- och infrastrukturnämnd begär ett utlåtande av miljöhälsovården i Borgå om detaljplanen för området för Gränsvägens anslutning. Detaljplanen gäller för delar av fastigheterna 434-405-1-33 och 434-401-6-69 samt en del av området för allmänna vägen 434-895-2-1. Genom detaljplanen bildas kvarteren 1065 och 1066 samt gatu- och landsvägsområden.

Planmaterialet finns på Lovisa stads webbplats på adressen loviisa.fi/sv/DPGränsvägen.

Utlåtandena bör sändas senast 20.10.2025 till adressen Lovisa stad, Stadsplaneringsavdelning, PB 77, 07901 Lovisa eller per e-post till kaavoitus@loviisa.fi. Utlåtandets diarienummer är 158/10.02.03/2022.

Planeringsområdet är cirka 42 hektar stort och ligger i stadsdelen 10 Drottningstranden, söder om Petersburgsvägen. I närheten finns det industriområde som planlagts i området för den östra anslutningen. Det område som ska planläggas är i huvudsak obebyggd skog, med undantag av högspänningsledningarna i områdets nordöstra del samt Lappomvägen i områdets östra del och Petersburgsvägen i norr. De närmaste vatten- och avloppslinjerna finns vid Petersburgsvägen norr om planeringsområdet. Utanför planeringsområdet finns avstjälningsplatsen i Tavastmon som gränsar till den sydöstra delen av området och har tagits ur bruk. I området finns en särskilt viktig livsmiljö som avses i 10 § i skogslagen: en vildmarks-skog med liten areal där det växer klibbal som trivs nära källor. Planeringsområdet ligger inte i ett grundvattenområde.

Detaljplanen är ny och utarbetas för ett område som saknar detaljplan. Utarbetandet av detaljplanen styrs av delgeneralplanen LOTES, där planeringsområdet anvisas som industriområde där miljön ställer särskilda krav på verksamhetens art. Syftet med detaljplanen är att undersöka om det är möjligt att i området placera stora företagstomter som till största delen är kopplade till det befintliga och planerade huvudvägnätet.

Miljöhälsosektionen

I detaljplanebeteckningarna och bestämmelserna reserveras områden för följande användningsändamål:

T-5 Kvartersområde för industri- och lagerbyggnader. I området får placeras bl. a. byggnader för datacenter, anordningar och byggnader som betjänar energiförsörjningen samt andra lokaler som stöder verksamheten.

LT Landsvägsområde

I de allmänna bestämmelserna i planen anges:

Inom kvartersområdena ska dagvattnet hanteras med infiltrerande och flödesdämpande konstruktioner. Innan bygglov för byggplatsen eller tomten beviljas ska man utarbeta en plan för hantering av dagvattnet. I planen ska också ingå en dimensioneringskalkyl för hantering av dagvattnet. Från trafik- och parkeringsområdena inom kvartersområdena ska dagvattnet ledas via oljeavskiljare till ett system för fördröjning och infiltrering av dagvatten. Takvattnet ska ledas till fördröjning och infiltrering så att det inte leds till oljeavskiljaren. Vid hanteringen av dagvatten i kvartersområdet ska man se till att dagvattnet inte skadar stolpkonstruktionerna för ellinjen. Planerna för dagvattnets avledande och hantering i området för kraftledning ska i god tid tillställas ägaren till kraftledningen jämte begäran om utlåtande innan byggarbetena inleds.

Takkonstruktionerna, ytterväggarna samt fönstren och andra konstruktioner i de kontors- och affärsbyggnader som placeras i detaljplaneområdet ska vara sådana att bullernivån inomhus inte överskrider dagriktnivå 45 dB.

Vid byggandet i området ska radonsäkert byggande beaktas. I området ska förnybara energilösningar utnyttjas, till exempel solpaneler. I planeringsområdet ska man också se till att det finns tillräckligt med släckvatten.

Miljöhälsoavdelningschefen:

Miljöhälsosektionen beslutar ge följande utlåtande i ärendet:

Miljöhälsosektionen har inget att anmärka mot detaljplanen.

Paragrafen justeras genast.

Miljöhälsosektionen

8

Lovisa Hamn Ab:s ansökan om ändring av miljötillståndet för verksamheten i Lovisa hamn / utlåtande till Regionförvaltningsverket i Södra Finland

Miljöhälsosektionen 16.10.2025
2233/11.05.02.08/2024

Beredning och tilläggsuppgifter
hälsoskyddsplanerare Maarit Lönnroth
fornamn.efternamn@porvoo.fi

Regionförvaltningsverket i Södra Finland begär utlåtande av hälsoskyddsmyndigheten i Lovisa om Lovisa hamns ansökan om ändring av verksamheten och miljötillståndet och om tillstånd att inleda verksamhet. Det är fråga om ett ärende som delvis har återförvisats av högsta förvaltningsdomstolen. Utlåtandet ska sändas till regionförvaltningsverket senast 31.10.2025 via e-tjänsten (avi.fi/sahkoiset-lomakkeet). Ärendets diarienummer är **ESAVI/19954/2025**.

Handlingarna kan läsas elektroniskt på adressen
<https://ylupa.avi.fi/sv-FI/asia/3155312>.

Lovisa Hamn Ab:s ärenden som är anhängiga vid regionförvaltningsverket är:

- ESAVI/33170/2024 Initiativ från NTM-centralen i Nyland om ändring av miljötillståndet för Lovisa hamn
- ESAVI/34054/2024 Initiativ från Lovisa stads miljövårdsmyndighet om ändring av miljötillståndet för Lovisa hamn
- ESAVI/6399/2025 Ändring av verksamheten i Lovisa hamn och tillstånd att inleda verksamheten (sökande Lovisa Hamn Ab)
- ESAVI/19954/2025 Ändring av verksamheten och miljötillståndet i Lovisa hamn och tillstånd att inleda verksamheten (sökande Lovisa Hamn Ab). Ärende som högsta förvaltningsdomstolen delvis har återförvisat.

Regionförvaltningsverket har meddelat att alla fyra ärenden kommer att avgöras i samma beslutshandling. Miljöhälsosektionen har 12.6.2025 gett ett utlåtande i ärendet ESAVI/6399/2025.

I den tillståndsansökan som nu behandlas beskrivs hamnens nuvarande verksamhet samt den framtida verksamheten och de utsläpp som den medför till den del det är väsentligt i fråga om ändringen av tillståndet. I övrigt hänvisas till det gällande miljötillståndet. Hamnen ligger ungefär 5 km söder om stadens centrum, på västra stranden av Lovisaviken. Norr och väster om

Miljöhälsosektionen

hamnen finns bosättning. De närmaste bostadshusen ligger på cirka 150 meters avstånd från utsläppskällorna. Verksamheten stämmer överens med detaljplanen.

Lovisa hamn är en hamn som betjänar bulklast. Via hamnen transporteras olika typer av bulklast och styckegods samt projektlaster. Lovisa hamns huvudartiklar är i exportprodukterna antracit/stenkol, spannmål, trävaror (sågvaror, stolpar, kreosots-tolpar, massaved, flis av tryckimpregnerat trä, flis) och skrotmetall samt i importprodukter cement, metallprodukter och salt, samt under de senaste åren även balar med energibränsle. Vid sidan av stuvning och spedition erbjuds olika terminal- och servicelager-tjänster i hamnen. Hamnen har verksamhet året om. Hamndrift sker dygnet runt och normala arbetsskift i hamnen är kl. 7–23, men övertidsarbete är möjligt.

Sökanden föreslår ändringar i följande tillståndsbestämmelser:

Tillståndsbestämmelse M8: Flis av tryckimpregnerat trä får enligt gällande tillstånd mellanlagras i en mängd som motsvarar högst en skeppning åt gången. I ansökan föreslås att bestämmelsen ändras så att flis av tryckimpregnerat trä får lagras en fartygslast åt gången per avskeppare som beviljats överföringstillstånd av Finlands miljöcentral.

Tillståndsbestämmelse M9: Flis av tryckimpregnerat trä kan mellanlagras på en asfalterad plan under ett tak eller täckt med en presenning eller motsvarande regnskydd, eller i en lagerhall. Som ny tillståndsbestämmelse föreslås att flis av tryckimpregnerat trä ska mellanlagras på en asfalterad plan. Som motivering de säkerhetsrisker som är förknippade med presenningar.

Dagvatten och ytkonstruktioner, tillståndsbestämmelse 4: Oljeavskiljningsbrunnar och sandavskiljningsbrunnar ska tömmas vid behov, dock minst 2 gånger per år. Som ny tillståndsbestämmelse föreslås att oljeavskiljningsbrunnar och sandavskiljningsbrunnar ska tömmas vid behov och behovet av tömning ska kontrolleras minst 2 gånger per år.

Tillståndsbestämmelse A2 för hantering av metallavfall: Hantering av metallavfall får ske måndag till fredag, med undantag för söckenhelger, kl. 7.00–19.00. Antalet hanteringsdagar kan vara högst 100 per år. Den hantering av metallavfall som avses i tillståndsbestämmelsen gäller minskning av bitstorleken, dvs. skärning, kapning och balning av metall samt hantering av metallhögen och tömning av metallast genom att tippa eller på annat sätt släppa ner obearbetade metallstycken på hanteringsområdet för metallavfall. Som ny bestämmelse föreslås att hantering av metallavfall får ske måndag till fredag, med undantag för

Miljöhälsosektionen

söckenhelger, kl. 7.00–22.00. Den hantering av metallavfall som avses i tillståndsbestämmelsen gäller minskning av bitstorleken, dvs. skärning, kapning och balning av metall.

I fråga om tillståndsbestämmelserna K1 och K2 för bränslebalor i den nuvarande verksamheten föreslår sökanden en ändring så att det via hamnen skulle få transporteras obegränsat med avfallsfraktioner med s.k. grönt avfall och avfallsprodukter som kräver tillstånd för avfallstransport. Den maximala lagringsmängden för balor med återvinningsbränsle skulle vara 50 000 ton åt gången, medan detta i det nuvarande tillståndet är den maximala lagringsmängden per år.

Som ny verksamhet i hamnen söks tillstånd för flisning av rent, obehandlat virke, såsom slanor. I hamnen har inte tidigare flisats slanor i den skala som föreslås. Det är fråga om rent trä, slanor som är odugliga för såg- och fiberindustrin. Det finns planer på att vid behov föra in en flismaskin till området, som kan flyttas enligt behov och användas på lämpliga ställen i olika delar av hamnen. Flismaskinen är inte i hamnen hela tiden. Flisningen skulle ske mellan kl. 7 och 22 och i huvudsak på vardagar. För exceptionella situationer som är betydelsefulla för samhället, för att trygga försörjningsberedskapen för energibränsle, söks tillstånd för flisning också på lördagar, söckenhelger och söndagar mellan kl. 7 och 22. Avsikten är att flisningen av trä delvis ska ske i hamnens utvidgningsdel. Utvidgningsområdet för hamnen har behandlats i det redan gällande miljötillståndet i fråga om verksamheten.

Hamnens utvidgningsområde gränsar till ett grundvattenområde, men det bedöms inte påverkas negativt av den verksamhet som beskrivs här. Utvidgningsområdet kommer att beläggas med en permanentbeläggning innan verksamheten inleds. Den plan som bildas på området skulle fungera som ett lager för flismaterial och den flyttbara flismaskinen skulle placeras där när det finns behov att flisa. Alternativa andra placeringsplatser finns i anslutning till hamnens övriga verksamhet. Utvidgningsområdet är i sin helhet ett cirka 4 hektar stort område som i detaljplanen anvisas som TY-område. Av byggplanen för detta område har gjorts en konsekvensbedömning i fråga om grundvattnet, på basis av vilken byggandet av det planerade utvidgningsområdet för hamnen inte bedöms medföra skadliga konsekvenser för grundvattnets nivå eller kvalitet i grundvattenområdet i Valkom.

Enligt ansökan innehåller den nya flisningsverksamheten (slanor) inte betydande mängder finmaterial, och därför bildas inte nämnvärt trädam. Dammolägenheter förebyggs genom placering av material, tidpunkten för flisningen och riktningen.

Miljöhälsosektionen

Den nya flisningsverksamheten för med sig en ny bullerkälla till hamnen. Enligt hamnaktörernas modellering av det sammantagna bullret är inverkan på det totala bullret 1–3 dB. Buller hanteras genom placering av lagerhögar och bullerskydd. Enligt bullermodelleringen överskrider de gemensamma bullernivåerna av hamnens olika verksamheter redan i nuläget tidvis riktvärdena för buller eller ligger i närheten av dem. Särskilt bebyggelsen på Svenäsvägen och fritidsbebyggelsen på öarna utanför hamnen utsätts för buller från hamnen.

Miljöhälsoavdelningschefen:

Miljöhälsosektionen beslutar ge följande utlåtande i ärendet:

Från bebyggelsen i närheten av hamnen har det kommit anmälningar om en stark kreosotlukt som kommer av lagringen av tryckimpregnerat trä. Miljöhälsosektionen anser inte att det är önskvärt att lagringen av tryckimpregnerat trä i hamnen ökas. Särskild uppmärksamhet bör fästas vid att förhindra att lukten av kreosot sprids.

Buller och gnissel som orsakas av hanteringen av metallavfall upplevs som störande. Därför anser miljöhälsosektionen att det fortfarande är skäl att begränsa verksamhetstiderna för hantering av metallavfall till att gälla dagtid.

De lukt- och flugolägenheter som orsakas av Lovisa Hamn Ab:s lagring och hantering av bränslebalor är betydande och inverkar negativt på livsmiljön för den närliggande bebyggelsen. Miljöhälsosektionen anser i första hand att lagring och hantering av bränslebalor som innehåller kommunalt avfall inte lämpar sig i områden där det finns bebyggelse så här nära. Om lagring av bränslebalor ändå tillåts i hamnen, anser miljöhälsosektionen att miljötillståndet ska innehålla tydliga och bindande bestämmelser för förebyggande och hantering av olägenheter som orsakas av lukt och skadedjur (flugor och råttor). Bränslebalorna ska vara förpackade så att de förblir intakta under lastning och lagring. En omedelbar ompackning av trasiga balor bör krävas. Bränslebalor ska förvaras endast inomhus. Lagring och hantering av trasiga balor bör ske i hallar utrustade med ett system för att förhindra spridning av lukt i omgivningen. Lagringstiden för enskilda partier av bränslebalor i hamnen ska vara så kort som möjligt för att förhindra att skadedjuren föröka sig. I fråga om avfallsbalor bör man förbereda sig på funktionsstörningar i den mottagande anläggningen så att mängden balor som lagras i hamnen inte ökar.

Risken för afrikansk svinpest (ASF) är stor, särskilt i verksamhet som gäller hantering av organiskt avfall. I tillståndsansökan har

Miljöhälsosektionen

denna risk inte beaktats, vilket utgör en brist med tanke på bekämpningen av djursjukdomar och miljösäkerheten. Miljöhälsosektionen rekommenderar att hanteringen av risken för ASF inkluderas i miljötillståndet som tydliga bestämmelser. Hamnområdet bör vara helt och hållet inhägnat så att vildsvin inte kan komma in på området. Även andra djur, till exempel fåglar, kan sprida förorenat material i miljön. Tillvägagångssätten när balar går sönder på ett fartyg, i vattnet eller på hamnområdet bör fastställas så att materialet inte sprids till omgivningen.

Flisning av trä kan orsaka betydande damm- och bullerolägenheter som påverkar hälsan och trivseln hos invånarna i närområdet. Miljötillståndet bör innehålla tydliga bestämmelser för förebyggande av damm-, lukt- och bullerolägenheter, inklusive begränsningar av verksamhetstiderna, tekniska bekämpningsåtgärder och uppföljningsskyldigheter.

Bullret från verksamheten får inte på de närmaste bostadsbyggnadernas gårdsplaner eller på områden som används för fritidsboende överskrida de riktvärden för buller som anges i statsrådets beslut 993/1992. Också bullernivåer som är lägre än riktvärdet kan störa trivseln. Miljöhälsosektionen anser att om verksamheten medför bullerolägenheter för bosättningen ska den inte bedrivas under veckoslut, inte heller fredagar efter kl. 17.00. När det gäller bullerbekämpning ska den sammanlagda effekten av bullriga verksamheter i området också beaktas.

Miljöhälsosektionen har inget annat att anmärka i ärendet.

Miljöhälsosektionen

9

För kännedom

Miljöhälsosektionen 16.10.2025
99/11.05.00.00/2025

Vasa förvaltningsdomstols beslut 19.9.2025 besvär i ärendet
Soilfood Oy

Regionförvaltningsverket i Södra Finlands beslut 17.9.2025 Ökande
av vattenuttaget från Hyötinmäki vattentäkt, Borgnäs

Regionförvaltningsverket i Södra Finlands beslut 30.9.2025 Översyn
av miljötillståndet för Sköldviks polyesterhartsfabrik, Borgå

Lovisa stad, stranddetaljplan Jomalsund, Strömfors

Borgå miljöskydd, tjänsteinnehavarbeslut 5.9.2025 upphörande av
miljötillstånd ABC Deli Näse Borgå

Borgnäs kommunfullmäktige 29.9.2025 70 Godkännande av
detaljplaneändring för Pekkolantie

Lahtisregionens avfallshanteringsföreskrifter 1.10.2025

Årssammandrag för kontroll av miljökonsekvenserna av
grundvattentäkter 2024

Intyg och beslut, september 2025.

Miljöhälsovårdschefen:

Miljöhälsosektionen antecknar dokumenten för kännedom.