



Kaupunkikehityslautakunnan vuoden 2026 talousarvio ja vuosien 2027-2028 taloussuunnitelma

Kaupunkikehityslautakunta 9.9.2025

KAUPUNKIKEHITYSLAUTAKUNTA

	MENOT M€	TULOT M€	HENKILÖSTÖ
Kaupunkikehityksen johto	1,0	0	4
Maapolitiikka	2,2	8,3	27,5
Kaupunkisuunnittelu	2,1	0,2	16
Kaupunki-infra	22,1	7,1	101

Kaupunkikehityksen johto

Asuntorakentamisen matalasuhdanteesta huolimatta Porvoon keskustassa valmistuu useita isompia kerrostalohankkeita vuoden 2026 aikana. Maanmyyntituottojen arvioiminen on vaikeaa mutta Porvoon attraktiivisuus asuinympäristönä on säilynyt hyvänä. Tämä luo hyvät edellytykset jatkaa kaavavarannon monipuolistamista laadukkailla hankkeilla. Priorisoiduilla investoinneilla kaupunkiympäristöön voidaan saavuttaa hallittua kasvua, mikä on elinvoiman nostamisen kannalta tärkeää myös matalasuhdanteessa. Kärkihankkeiden, kuten Kokonniemen liikuntakeskus etenee toteutukseen ja toimialalla ollaan poikkihallinnollisten projektien kautta valmiita ohjaamaan toteutusta kohti taloudellisesti kestävää lopputulosta. Vuonna 2026 palvelualueilla ja Porvoon vedessä huolehditaan infrarakentamisen vaiheistuksesta ja aikataulusta yhdessä perustetun yhtiön osajien kanssa.

Porvoon pidemmän aikavälin kehityksen ja elinvoiman kasvun kannalta Keskeisten kaupunkialueiden osayleiskaavan valmistelu ehdotusvaiheeseen on erittäin keskeistä. Osayleiskaava luo edellytykset yhteensovittaa asuntorakentaminen, luonnonympäristö, liikenne, kauppa, työpaikat ja laajemmat infrahankkeet siten, että Porvoon menestyy ja säilyttää arvonsa tulevina vuosikymmeninä. Osayleiskaava avaa myös toisen tärkeän suunnittelukokonaisuuden, kylärakenneshjelman valmistelun.

Resursseja ohjataan myös oleviin kaupunginosiin, kuten Gammelbackaan, jossa asemakaavoilla tutkitaan täydentäviä asumisen ratkaisuja. Epoon kylän suunnittelua jatketaan asemakaavahankkeella. Keskustan Meritullin asemakaavaehdotus luo edellytykset täydentää palvelu- ja asuntotarjontaa empirekaupungissa. Kaupunkisuunnittelussa varaudutaan hyvinvointikeskuksen sijoittumiseen Porvooseen.

Toimintaympäristössä tapahtuvia muutoksia on vuonna 2026 useita. Uusi alueidenkäyttölaki tulee voimaan alkuvuonna ja se tarkoittaa muutoksia kaupunkisuunnittelun ja rakennusvalvonnan prosesseihin. Lunastuslain vaikutukset näkyvät pidemmällä aikavälillä maanhankinnassa, sekä aikatauluissa että kustannuksissa. Muutokset tarkoittavat, että toimialalla on osattava sekä muotoilla omia toimintatapoja lakeja vastaaviksi, että neuvoa asiakkaita hankkeiden eri vaiheissa. Asiakaspalvelun tasoa ja muutosten vaikutusta mitataan tyytyväisyyskyselyillä, jotta löydetään parannuskohteita ja tunnistetaan vahvuuksia.

Kunnossapitoalueet ovat entistä laajempia, koska kaupunki tavoittelee mukaisesti kasvua. Porvoon Puistokadun kadunpitopäätöksen myötä ylläpitokustannukset kasvavat jonkin verran, toisaalta edessä olevat tontinluovutukset kadun varrella tuovat maanmyyntituloja. Joukkoliikenteen järjestelmän ensimmäinen kokonainen toimintavuosi on tärkeä ja edellyttää seurantaa sekä matkustajamäärissä, että asiakaspalvelun laadussa. Kaupunki-infran tehtäviä koskevat lakimuutokset, kuten valmistelussa oleva yhdyskuntarakentamislaki, edellyttävät vaikutusten arviointia, koulutusta ja myös viestintää.

Kestävä kasvu on kaupunkikehityksen tärkein strateginen tavoite. Taloudellinen, sosiaalinen ja ekologinen kestävyys otetaan huomioon kaikessa toiminnassa.

Budjetoidun talousarvion mukaan toimialan toimintatuotot ovat vuonna 2026 noin 18,3 miljoonaa euroa. Tuottojen odotetaan pysyvän samalla tasolla kuin vuonna 2025. Toimintakulut puolestaan ovat 32,6 miljoonaa euroa. Kasvua edeltävään vuoteen on 1,6 prosenttia, mikä selittyy muun muassa jatkuvalla joukkoliikenneuudistuksella, esitetyillä uusilla vakansseilla sekä kuntalan palkkaratkaisuilla.

Maapolitiikka

Maapolitiikan palvelualue hoitaa kaupungin maaomaisuutta, ostaa, vuokraa ja myy tontteja ja muuta maata, vastaa maankäyttöön liittyvistä sopimuksista, tuottaa kartta- ja paikkatietoaineistoa sekä ylläpitää kiinteistörekisteriä ja vastaa tontinmuodostamisesta asemakaava-alueilla. Palvelualue koostuu kaupunkimittauksesta, kiinteistön muodostuksesta sekä maanhankinta ja luovutuksesta.

Kerrostaloasuntojen markkinatilanne on Porvoossa ollut muuhun maahan verrattuna hieman keskimääräistä parempi, etenkin valtion tukemat hankkeet ovat edenneet, mutta myös niin sanotuista kovan rahan kohteista on ollut kysyntää. Rakennusliikkeiden kanssa on käyty neuvotteluja kerrostalotonteista, neuvotteluja käydään mm. Länsirannan puukorttelista. Neuvotteluja jatketaan vuoden 2026 aikana.

Länsirannalle rakennetaan ja ollaan rakentamassa useita valtion tukemia (ARA/Varke) kohteita kaupungin myymille tonteille, tällä on saatu myös kohtuuhintaista asuntotuotantoa Porvooseen. Opistokujan viimeisten tonttien rakentaminen alkanee vuonna 2026.

Omakotitonttien kysyntä on pysynyt viime vuoden tasolla, kysynnän ollessa kuitenkin alhaisella tasolla koronavuosiin verrattuna. Tontteja on myös palautunut kaupungille rakentamattomina tavanomaista tasoa enemmän. Suurin kysyntä kohdistuu edelleen Haikkoon suuntaan, mutta yksittäisiä tontteja on myös luovutettu muilta alueilta. Syksyllä 2025 markkinoidaan uusia tontteja pääasiassa Kevätlaaksonniityn kaava-alueelta 30 kpl. Näiden lisäksi markkinoitiin tuleen palautuneita tontteja Haikkoon suunnalta, Suomenkylästä, Kevätlaaksosta sekä Vallikivestä.

Kiinteistökehityskohteista Ströhöä ja Teletaloa viedään eteenpäin. Ströhöön haetaan toteutumiskelpoista kaavaratkaisua ja kumppaneita konsultin avulla. Kilpilahden yritysalueella Woikosken hanke etenee. Mikäli asemakaava saa lainvoiman ko. tontti myydään. Lisäksi alueelta myytäneen nykyisen asemakaavan mukaisia tontteja, nykyisten varausten perusteella. Yritystontteja on myynnissä lisäksi Ölstensin, Kaupunginhaan ja Kuninkaanportin alueilla. Kuninkaanportin asemakaavamuutoksen mukaisia tontteja aletaan myymään vuonna 2026.

Arvioidut tulot vuoden 2026 tontinmyynnistä ovat 5 miljoonan euron luokkaa.

Maankäyttösopimuksista neuvotellaan Vanhan Veckjärventien alueella.

Kaupunki on saanut hankittua raakamaata yksityisiltä maanomistajilta viime vuosina hyvin. Esimerkiksi vuonna 2024 maata hankittiin noin 96 hehtaaria. Neuvotteluja raakamaiden ostamiseksi jatketaan maanhankintasuunnitelman mukaisesti.

Maanhankintaan vaikuttaa suuresti lunastuslain muutos. 1.8.2025 lähtien lunastuskorvauksiin (myös yleisten alueiden lunastukset) lisätään 25 prosentin korotus kohteen- ja haitankorvauksen osalta. Tämä tulee vaikeuttamaan maanhankintaneuvotteluja, hidastamaan raakamaan hankintaa sekä lisäämään maanhankinnan kuluja.

Vuonna 2026 ilmakuvaan ja laserkeilataan keskustan itäpuolisia alueita sekä päivitetään alueen pohjakarttaa. Kaupunki jatkaa valmistautumista valtakunnallisen rakennetun ympäristön tietojärjestelmän käyttöönottoon. Lisäksi kehitetään jatkuvasti paikkatietoaineistoja ja niiden käsittelyä.

Kaupunkisuunnittelu

Kaupunkisuunnittelu vastaa asema- ja yleiskaavojen laatimisesta, rakentamisen ohjauksesta ja kaupunkikuvasta. Vuonna 2026 kaavavarantoa kasvatetaan edelleen niin, että se vastaa kaupungin strategisia tavoitteita. Koko kaupunkikehityksen toimialalla jatketaan omien toimintatapojen kehittämistä ja uusien ratkaisujen etsimistä eri toimialojen ja mm. yksityisten toimijoiden kanssa. Kaupunkisuunnittelussa panostetaan erityisesti rakennetun ympäristön esteettömyyteen ja viihtyisyyteen sekä ilmastomuutoksen sopeutumiseen. Samoin uusien alueiden kaavataloutta tutkitaan jo luonnosvaiheessa järjestelmällisesti, mm. vaihtoehtojen kautta.

Keskeisten kaupunkialueiden osayleiskaava on tulevaisuuden kaupunkikehityksen kannalta erittäin tärkeä hanke. Osayleiskaavaprosessi on nyt luonnosvaiheessa, ja jatkuu vuonna 2026 myös aktiivisella laajalla vuorovaikutuksella. Luonnoksen palautteen pohjalta käynnistyy kaavaehdotuksen valmistelu nähtäville vielä vuoden 2026 lopulla. Valtakunnallisen Itärata-infrahankeen suunnittelutyö huomioidaan osana yleiskaavatyötä. Itärata luo uusia mahdollisuuksia maankäytölle ja tarkoittaa pidemmällä aikavälillä muutoksia kaupunkirakenteeseen.

Kaupunkisuunnittelu jatkaa täydennysrakentamisen mahdollistamista asunto-ohjelman pohjalta, Samalla valtakunnallisen tason laajat muutokset asumisen tukijärjestelmissä ovat muuttaneet toimintaympäristöä merkittävästi. Uuden asumisen ohjelman valmistelu aloitetaan kaupungin uuden strategiatyön edetessä. Keskustan asemakaavamuutoksilla mahdollistetaan uusien asuinkerrostalojen rakentaminen olemassa olevaa infraa hyödyntäen. Myös keskustan tärkeät yksittäiset hankkeet, kuten Kunnantalo etenevät kaavamuutoksen ja kumppanien aktiivisen etsimisen kautta. Länsiranta ja Porvoon puistokatu ovat edelleen asemakaavoituksen painopistealueita.

Länsirannan kehittyminen alkoi hienolla puurakentamisella ja tätä jatketaan. Samoin Gammelbackan kehitys laajemmin vaatii kokonaisvaltaista, monialaista, vuorovaikutteista yhteistyötä pitkäjänteisen kaavoituksen lisäksi. Meritullin

asemakaavalla luodaan uusia mahdollisuuksia keskusta-asuntojen rakentamiselle. Uusista omakotitaloista vähintään 75 prosenttia rakennetaan kaava-alueille, mikä edellyttää huomattavaa suunnittelupanosta pientaloaavojen valmistelussa. Myös vanhojen omakotitaloalueiden asemakaavojen tarkistamiseen panostetaan. Kaavoituksessa ja tontinmyynissä otetaan huomioon kylärakennepohjelma, joka päivitetään välittömästi osayleiskaavan valmistuttua.

Yritystonttien kaavavarantoa parannetaan nykyisillä yritysalueilla. Vuonna 2026 suunnittelun painopistealue on Kilpilahden alue laajemmin. Kilpilahdessa vastataan mm. suuryritysten muuttuneisiin kasvutarpeisiin ja markkinoidaan aluetta uusille yrityksille, pyritään yritysyritysten kautta varmistamaan oikean tyyppiset ratkaisut.

Kasvun ja oppimisen toimialan rooli on tarpeiden määrittely yhteistyössä kaupunkisuunnittelun kanssa. Varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen palveluverkkoselvitys on pohjana tarvittavalle kaavoitukselle. Kaupunkisuunnittelun roolina on alueiden suunnittelussa ottaa huomioon palvelutarpeet ja palvelutarjonnan riittävyys sekä sopiva tonttitarjonta.

Uuden rakentamislain, alueidenkäyttölain ja rakennetun ympäristön tietojärjestelmälain aiheuttamat muutokset kaupungin toimintaan ja ohjelmistoihin ovat kokonaisuutena huomattavat ja osittain epäselvät. Lupakäsittelyjen suuresti muuttuneita prosesseja parannetaan vuoden 2026 aikana mm. kehittämällä asiakasrajapintaa systemaattisemmaksi. Esim. suunnittelutarveratkaisuja ei enää tehdä, vaan uuden rakennushankkeen sijoittamisen edellytykset ratkaistaan rakentamisluvan yhteydessä tai erillisellä päätöksellä, jos luvan hakija niin pyytää.

Uudet lait edellyttävät myös, että asema- ja yleiskaavat sekä tonttijaot tuotetaan jatkossa kansallisten tietomallien mukaisesti. Kaavoitus- ja tonttijakoprosesseissa syntyviä tietomalleja ja päätöksiä tulee julkaista rakennetun ympäristön tietojärjestelmään viimeistään 1.1.2029. Kaupunkisuunnittelu jatkaa yhdessä maapolitiikan kanssa vuonna 2026 tietomallipohjaiseen kaavoitukseen siirtymisen selvittämistä.

Kaupunki-infra

Toimintakulut tulevat nousemaan vuoteen 2025 verrattuna 3,4 %, johtuen pääosin joukkoliikenteen palvelutason nostosta sekä palkkakustannusten kasvusta. Palkkakustannusten nousu johtuu talousarviovuonna tulevista yleiskorotuksista ja järjestelyvaraeristä.

Joukkoliikenteen ostoihin on esitetty noin 6,0 miljoonaa euroa, mikä on 1,0 miljoonaa enemmän kuin vuonna 2025. Syksyllä 2025 aloittivat kolmen vuoden sopimuskaudeksi kilpailutetut paikallisliikenteen liikenneojsijat. Paikallisliikennevuorojen lisäksi kaupunki ostaa muun muassa kyläkyyttiliikennöintiä sekä osuuksia Uudenmaan ELY-keskuksen kilpailuttamista vuoroista ja subventoi HSL:n palveluita käyttäviä sarjalippujen ostajia. Lipputulot on arvioitu tulevan 900 000 euroa.

Pysäköinninvalvontaa jatketaan entiseltä pohjalta. Keskustan pysäköinnin strategista selvitystyötä jatketaan selvittämällä mahdollisuuksia laitospysäköintiin sekä

arvioidaan vanhojen vapaaksi-ostosopimusten vaikutusta kaupungin vastuisiin. Kaupunki-infra selvittää yhdessä kaupunkisuunnittelun kanssa ratkaisumalleja keskustan täydennysrakentamisen pysäköinnin järjestämiseen.

Mätäjärven kaatopaikan A-alueen rakennussuunnittelu viedään loppuun vuoden 2026 aikana. Kissanсалmentie 2–4 kunnostuksen toteutusta valmistellaan samaan aikaan, kun selvitetään itäisen Tolkkisen entisen teollisuusalueen jatkotoimenpiteitä.

Kunnossapitokustannuksissa oletetaan, että talven sääolosuhteet vastaavat tavanomaista talvea. Toimintakulut ennakoitaan olevan vastaavat kuin vuonna 2025. Kunnossapitoalueet laajentuvat merkittävästi Läntisen Mannerheiminkadun ja Tolkkistentien osuuksien siirtymisellä valtion kunnossapidosta kaupungin vastuulle. Läntisen Mannerheiminkadun siirtyessä osaksi kaupungin katuverkkoa myös Mannerheiminkadun siltä sekä siihen liittyvät alikulut siirtyvät kaupungin omistukseen ja kunnossapitoon. Viheralueiden osalta toimintakulut laskevat, vaikka kunnossapitoalueet laajentuvat. Kunnossapidon vastuualueiden laajentumisen kustannukset katetaan toimintamallien ja järjestäytymisen tehostamisella sekä kaluston monikäyttöisyyden lisäämisellä. Katu- ja viherkunnossapidossa kehitetään toimintamalleja tiedolla johtamisen periaatteiden mukaisesti ja esimerkiksi toteutetaan Kulloon, Hinthaaran sekä Kerkkoon alueurakkamuotoisena.

Metsäsuunnittelu jatkuu ilmasto- ja ympäristöohjelman toteuttamiseksi. Kaupunkistrategian mukaiseen suojelutavoitteen täytäntöönpanoon osallistutaan. Metsänhoidossa keskitytään taimikon hoitoon ja ensiharvennukseen sekä muihin hiilensidontaa edistäviin toimiin. Metsien terveydentarkkailua jatketaan ja tarvittaessa reagoidaan tarpeisiin nopeasti. Liikenneturvallisuustyötä tehdään jatkuvasti osana katusuunnittelu- ja asemakaavoitusprosesseja. Lisäksi olemassa olevan ympäristön puutteita ja ongelmakohtia kartoitetaan maastohavaintojen ja asukaspalautteiden pohjalta. Vuosittain toteutetaan 3–5 pientä liikenneturvallisuuskohdetta. Kaupungissa toimii monialainen liikenneturvallisuusryhmä, jossa on edustettuna eri neuvostojen sekä myös poliisin, pelastuslaitoksen, ELY:n, Liikenneturvan jne. edustajat. Tavoitteena on nostaa esille infran turvallisuuden lisäksi myös ihmisten oman käytöksen vaikutus liikenneturvallisuuteen. Liikennevalojärjestelmän saneerausta ja kehittämistä jatketaan edelleen.

Valaistuksen osalta kustannusten odotetaan laskevan Porvoon Energian kanssa käytävien neuvottelujen jälkeen.

Omaisuuksienhallinnan ja toiminnanohjauksen digitaalista kehitystä jatketaan vuonna 2026, ja se on merkittävässä osassa kaupunki-infran talouden tuottavuus- ja tasapaino-ohjelmaa. Kehitykseen tarvittavat järjestelmäkulut osoitetaan kaupunki-infran käyttötalouteen kustannuspaikkakohtaisesti. Omaisuuksienhallinnan ja alueiden laajentumisen takia toimintatapoja, tiedolla johtamista sekä palvelujen oston toimintamallia tullaan kehittämään ja yhtenäistämään. Omaisuuksienhallinnan ja toiminnanohjauksen

järjestelmien digitaalinen kehitys on merkittävässä osassa kehitystä, jolla tuottavuutta pystytään parantamaan ja sitä kautta pienentämään kokonaiskulujen kasvamista.

Talouden tasapainotus- ja tuottavuusohjelman mukaisesti toimintatuottoja lisätään kaupunki-infrassa taksoja korottamalla. Lisäksi vuonna 2025 aloitettua kaivulupajärjestelmän uusimista jatketaan ja hinnoitteluun tehdään muutoksia.

KAAVARESERVI
KERROS-, RIVITALO-
JA YRITYSTONTIT
210 000
K-M²

MAANMYYNTITULOT
5,0
MILJOONAA EUROA

RAAKAMAAN
HANKINTA,
VÄHINTÄÄN 30 HA

KATUJEN JA
KAAVATEIDEN
KUNNOSSAPITO
260
KILOMETRIÄ

Budjetoidut määrärahat

2000 KAUPUNKIKEHITYKSEN JOHTO	TP 2024	TA+MUUT. 2025	LTK 2026	Ero%	SV1 2027	SV2 2028
TOIMINTAKULUT						
HENKILÖSTÖKULUT	-750 742	-828 800	-792 100	-4,4	-800 100	-807 400
PALVELUJEN OSTOT	-92 401	-129 700	-119 725	-7,7	-120 800	-121 800
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-2 580	-8 000	-8 500	6,3	-8 600	-8 600
AVUSTUKSET	-50 000	0	0		0	0
MUUT TOIMINTAKULUT	-80 638	-44 031	-49 000	11,3	-49 400	-49 700
TOIMINTAKULUT	-976 361	-1 010 531	-969 325	-4,1	-978 900	-987 500
TOIMINTAKATE	-976 242	-1 010 531	-969 325	-4,1	-978 900	-987 500

2100 MAAPOLITIIKKA	TP 2024	TA+MUUT. 2025	LTK 2026	Ero%	SV1 2027	SV2 2028
TOIMINTATUOTOT						
MYYNITUOTOT	11 024	12 000	12 000	0,0	12 100	12 100
MAKSUTUOTOT	377 829	189 300	166 300	-12,2	167 900	168 400
TUET JA AVUSTUKSET	2 927	0	0		0	0
MUUT TOIMINTATUOTOT	8 389 002	7 971 500	8 116 500	1,8	8 247 700	8 333 200
TOIMINTATUOTOT	8 780 781	8 172 800	8 294 800	1,5	8 427 700	8 513 700
TOIMINTAKULUT						
HENKILÖSTÖKULUT	-1 388 929	-1 562 800	-1 593 500	2,0	-1 609 800	-1 623 900
PALVELUJEN OSTOT	-219 412	-355 700	-312 027	-12,3	-315 000	-317 500
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-12 776	-44 500	-27 500	-38,2	-27 800	-27 800
MUUT TOIMINTAKULUT	-192 671	-190 403	-241 180	26,7	-243 700	-245 700
TOIMINTAKULUT	-1 813 789	-2 153 403	-2 174 207	1,0	-2 196 300	-2 214 900
TOIMINTAKATE	6 966 993	6 019 397	6 120 593	1,7	6 231 400	6 298 800

2200 KAUPUNKISUUNNITTELU	TP 2024	TA+MUUT. 2025	LTK 2026	Ero%	SV1 2027	SV2 2028
TOIMINTATUOTOT						
MAKSUTUOTOT	13 913	0	0		0	0
TUET JA AVUSTUKSET	356	0	0		0	0
MUUT TOIMINTATUOTOT	69 127	235 000	256 000	8,9	262 000	267 600
TOIMINTATUOTOT	83 395	235 000	256 000	8,9	262 000	267 600
TOIMINTAKULUT						
HENKILÖSTÖKULUT	-1 187 336	-1 228 500	-1 267 500	3,2	-1 280 400	-1 291 700
PALVELUJEN OSTOT	-846 649	-1 030 400	-641 685	-37,7	-648 100	-653 700
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-8 073	-8 500	-11 000	29,4	-11 000	-11 000
MUUT TOIMINTAKULUT	-87 793	-106 485	-130 750	22,8	-132 000	-133 100
TOIMINTAKULUT	-2 129 852	-2 373 885	-2 050 935	-13,6	-2 071 500	-2 089 500
TOIMINTAKATE	-2 046 457	-2 138 885	-1 794 935	-16,1	-1 809 500	-1 821 900

2300 KAUPUNKI-INFRA	TP 2024	TA+MUUT. 2025	LTK 2026	Ero%	SV1 2027	SV2 2028
TOIMINTATUOTOT						
MYYNITUOTOT	2 450 861	3 098 000	2 978 500	-3,9	3 024 400	3 055 700
MAKSUTUOTOT	653 065	1 402 000	1 417 700	1,1	1 431 900	1 436 200
TUET JA AVUSTUKSET	530 285	746 000	720 000	-3,5	727 300	729 500
MUUT TOIMINTATUOTOT	1 653 795	2 198 300	1 964 600	-10,6	1 984 200	1 990 200
TOIMINTATUOTOT	5 288 006	7 444 300	7 080 800	-4,9	7 167 800	7 211 600
VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN						
VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN	517 855	670 000	642 000	-4,2	642 000	642 000
VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN	517 855	670 000	642 000	-4,2	642 000	642 000
TOIMINTAKULUT						
HENKILÖSTÖKULUT	-5 300 273	-5 944 600	-6 132 400	3,2	-6 194 100	-6 249 600
PALVELUJEN OSTOT	-7 918 758	-10 055 967	-10 981 204	9,2	-11 091 400	-11 190 000
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-3 008 415	-3 059 800	-2 776 500	-9,3	-2 804 100	-2 828 600
AVUSTUKSET	-329 731	-320 000	-320 000	0,0	-323 200	-326 100
MUUT TOIMINTAKULUT	-1 978 749	-2 065 692	-1 862 030	-9,9	-1 880 900	-1 897 200
TOIMINTAKULUT	-18 535 926	-21 446 059	-22 072 134	2,9	-22 293 700	-22 491 500
TOIMINTAKATE	-12 730 065	-13 331 759	-14 349 334	7,6	-14 483 900	-14 637 900

LAUTAKUNTA YHTEENSÄ	TP 2024	TA+MUUT. 2025	LTK 2026	Ero%	SV1 2027	SV2 2028
TOIMINTATUOTOT						
MYYNITUOTOT	2 461 885	3 110 000	2 990 500	-3,8	3 036 500	3 067 800
MAKSUTUOTOT	1 044 806	1 591 300	1 584 000	-0,5	1 599 800	1 604 600
TUET JA AVUSTUKSET	533 687	746 000	720 000	-3,5	727 300	729 500
MUUT TOIMINTATUOTOT	10 111 923	10 404 800	10 337 100	-0,7	10 493 900	10 591 000
TOIMINTATUOTOT	14 152 301	15 852 100	15 631 600	-1,4	15 857 500	15 992 900
VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN						
VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN	517 855	670 000	642 000	-4,2	642 000	642 000
VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN	517 855	670 000	642 000	-4,2	642 000	642 000
TOIMINTAKULUT						
HENKILÖSTÖKULUT	-8 627 280	-9 564 700	-9 785 500	2,3	-9 884 400	-9 972 600
PALVELUJEN OSTOT	-9 077 220	-11 571 767	-12 054 641	4,2	-12 175 300	-12 283 000
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-3 031 844	-3 120 800	-2 823 500	-9,5	-2 851 500	-2 876 000
AVUSTUKSET	-379 731	-320 000	-320 000	0,0	-323 200	-326 100
MUUT TOIMINTAKULUT	-2 339 852	-2 406 611	-2 282 960	-5,1	-2 306 000	-2 325 700
TOIMINTAKULUT	-23 455 927	-26 983 878	-27 266 601	1,0	-27 540 400	-27 783 400
TOIMINTAKATE	-8 785 771	-10 461 778	-10 993 001	5,1	-11 040 900	-11 148 500

Kaupunkikehityslautakunnan tunnusluvut 2026

TUNNUSLUVUT			
KAUPUNKIKEHITYKSEN TOIMIALA			
KAUPUNKIKEHITYS	TP2024	TA2025	TA2026
Asemakaavoituksen pohjakarttojen laatiminen tai ajantasaistaminen vuosittain, vähintään ha	744	1 500	1 700
Raakamaan hankinta, vähintään ha	90	30	30
Luovutetut omakotitontit	20	20	20
Tonttivaranto, kerros- ja rivitalotontit, k-m ²	49 000	50 000	50 000
Kiinteistönmuodostukset, kpl	53	60	50
Rakennusvalvontamittaukset, kpl	342	300	300
Kaavareservi:			
Omakotitontit (AO) kpl	149	60	90
Kerros- ja rivitalotontit (AK ja AR) k-m ²	95 750	60 000	60 000
Yritystontit (K, T, TKL yms) vähintään k-m ²	133 100	150 000	150 000
Katujen ja kaavateiden kunnossapito, km	235	235	260
Yksityistiet, km	540	537	537
Yksityistietuki, e/km	868	790	790
Rakennetut puistot, ha	102	102	102
Venepaikat, kpl.	773	760	760
Joukkoliikennetuki, e	553 000	500 000	500 000
Pysäköintituotot e/paikka	1 200	1 400	1 400

Kaupunkikehityslautakunnan sitovat tavoitteet 2026

Strategian mittari: 1. Väestönmuutos, koko Porvoo ja keskusta-alue		
TA2026 sitova tavoite	Sitovan tavoitteen mittari	Vastuutaho
Turvataan tonttutuotannon edellytykset lisäämällä kaupungin maanomistusta.	Hankitaan uutta raakamaa kaupungille 30 ha.	Kaupunkikehitys
Tarjotaan riittävästi yhtiömuotoisia tontteja kaupungin kasvun mahdollistamiseksi.	Kerros- ja rivitalotonttien tonttivarantoa: vähintään 20 000 k-m ²	Kaupunkikehitys
Mahdollistetaan kaupungin kasvu, luovuttamalla kerrostalotontteja.	Uusia AK- tontteja luovutetaan vähintään kaksi.	Kaupunkikehitys
Strategian mittari: 5. Elämispulssi keskusta-alueella, muutos		
TA2026 sitova tavoite	Sitovan tavoitteen mittari	Vastuutaho
Merkittävien strategisten infrahankkeiden edistäminen	Kokonniemen Liikuntakaarre kadun toteutus alkanut. Porvoon Puistokadun liityntäpysäköintilaitoksen suunnittelun edistäminen.	Kaupunkikehitys
Merkittävien strategisten kaavahankkeiden edistäminen.	Gammelbackan uuden asuinkorttelin asemakaavaluonnos nähtäville, eteläisen Länsirannan kaavaluonnos valmisteltu, keskeisten kaupunkialueiden osayleiskaavaehdotus valmisteltu.	Kaupunkikehitys
Strategian mittari: 9. Kasvihuonekaasupäästöt asukasta kohden		
TA2026 sitova tavoite	Sitovan tavoitteen mittari	Vastuutaho
Kilpailukykyinen paikallisliikenne	Matkustajamäärien lisäys 20 prosenttia verrattuna vuoteen 2025.	Kaupunkikehitys
Strategian mittari: 10. Suojellun metsämaan osuus kaupungin omistamasta metsäpinta-alasta vähintään 13 %. (Ohjelman tavoite 2030 mennessä 17 %.)		
TA2026 sitova tavoite	Sitovan tavoitteen mittari	Vastuutaho
Huomioidaan osana ilmasto- ja ympäristöohjelmaa	Ohjelmassa on omat mittarit.	Kaupunkikehitys

Kaupunki-infra investoinnit

Kaupunki-infran suurimpia kustannuseriä ovat perusparannus- ja kärkihankkeet sekä päällystäminen ja vanhan kaupungin kohdalla olevan rantamuurin saneeraus.

Perusparannuksissa suurimmat yksittäiset kustannukset tulevat Läntisen Aleksanterinkadun sillan ja Sikosaaren 1. sillan kunnossapitosaneerauksista sekä Taidetehtaan rantakadun perusparannuksesta ja Taidetehtaan rantakadun ja Läntisen Aleksanterinkadun liittymäjärjestelyistä.

Kärkihankkeista jatketaan Kokkonniemen liikuntakeskuksen infran rakentamista, käsittäen uuden katualueen ja pysäköintialueiden rakentamisen sekä kunnallistekniikan siirtotyöt. Läntisen Mannerheiminkadun varrella olevan liityntäpysäköintialueen rakennushanketta edistetään. Ranta-aittojen ja vanhan sillan välinen rantamuurin osuus joen itärannalla saneerataan rantamuurin heikon kunnon takia.

Uudisrakennushankkeita tehdään Haikkoonrinne II -asemakaava-alueella. Asemakaava-alueiden rakentamista jatketaan Hermanninsaareissa Ellanintielle. Länsirannan uuden vierasvenesataman viereistä ranta-aluetta maisemoidaan ja jokirantaan asennetaan vierasvenelaiturit.

Perusparannuskohteista Aleksanterin aukio ja Taidetehtaan rantakatu saneerataan valmistuvan Citymarketin korkotasoon liittyväksi. Joukkoliikenteen uudistukseen liittyen linja-autopysäkkien infraa parannetaan tukemaan joukkoliikenteeseen siirtymistä.

Vanhan kaupungin katukiveyksiä korjataan pahimmilta painumakohdilta. Liikenneturvallisuustöinä parannetaan kevyen liikenteen yhteyksiä potentiaalisissa konfliktipaikoissa. Liikennevalomuutostöitä jatketaan liikennevalo-ohjausjärjestelmän muutoksella sekä ohjauslaitteiden uusimisilla.

Puistoalueita rakennetaan tulevan vierasvenesataman ympäristössä. Kevätlaaksoon rakennetaan leikkipuisto. Puistojen perusparannuksissa määrärahoja suunnataan leikkipuistojen sekä koirapuistojen saneerauksiin. Puistoalueilla tehdään myös ojen perusparannuksia voimistuneiden sateiden hallitsemiseksi.

Erittelemättömillä hulevesien käsittelyn hankkeilla parannetaan yleistä hulevesien hallintaa, jolla on merkittävä vaikutus omaisuudenhallinnan osalta.

Työpaikka-alueiden osalta Kulloon yritysalueella viimeistellään Kulloonteollisuustietä vihertöillä ja asfaltoinneilla sekä jatketaan Resurssitien rakentamista tulevan tuotantolaitoksen tarpeisiin.

Liikuntapaikkojen osalta aloitetaan muun muassa Kokkonniemen liikuntakeskuksen pallokenttien työt.

Kevätkummussa aloitetaan lähiliikuntapaikan rakennustyöt.

Suunnittelun ja tutkimuksen määrärahaa käytetään vuosien 2026–2028 investointikohteiden lähtötietojen hankintaan (kuten maaperäselvitykset) ja suunnitteluttamiseen.

INVESTOINNIT 7 vuotta KAUPUNKIKEHITYSLAUTAKUNTA	Yhteensä 2026-2032	Investoinnit 2026	Investoinnit 2027	Investoinnit 2028	Investoinnit 2029	Investoinnit 2030	Investoinnit 2031	Investoinnit 2032
20930 KADUT, UUDISRAKENNUS								
UUDET ASEMAKAAVA-ALUEET								
Linja-autojen varikkoalue	500 000			500 000				
Kevätlaaksonniitty	200 000		100 000	100 000				
Tuulikumpu (Alkrog II)	1 200 000					300 000	900 000	
Hinthaara Töyrytie	250 000	50 000	200 000					
Meritullinkatu (Suisto)	1 200 000		200 000	1 000 000				
Etelä-Kevätkumpu I (Aurinkolaakso)	500 000				400 000			100 000
Kerkkoon Yläkylä	150 000				150 000			
Kevätlaaksonrinne	1 200 000	250 000	800 000		150 000			
Epoo (vanhainkoti)	200 000			200 000				
Ilola I	600 000					500 000		100 000
Haikkoonrinne II	500 000	300 000	100 000		100 000			
Uddas	200 000							200 000
Vanha Veckjärventie	1 650 000		300 000	800 000	400 000		150 000	
Länsi-Mensas	1 800 000				600 000	600 000	600 000	
Tarkkinen	200 000					200 000		
Epoo I (Kivitarha)	600 000							600 000
Kerkkoo II	200 000						200 000	
Kevätlaakso/Etelä-Kevätkumpu II	300 000				300 000			
Omenatarha II	750 000	150 000	500 000		100 000			
Epoo II	200 000						200 000	
Hinthaara III	500 000							500 000
Eestinmäki	1 400 000						800 000	600 000
Edelfeltinranta	750 000	150 000	600 000					
ASEMAKAAVA-ALUEIDEN JATKAMINEN JA VIIMEISTELYT								
Länsi-Haikkoo (Itä-Mensaksentien liittymä, päällystys)	200 000				200 000			
Hermanninsaari, Ellanintie	250 000	250 000						
Toukovuoren katuviherosuudet, aukiot ja LP-alueet	300 000			200 000	100 000			
Hermanninsaari, kadut,	200 000			200 000				
Muut jatkettavat kohteet	1 050 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000
MUUT UUDISRAKENNUSKOHTEET								
Skaftkärr, esikäsitteily ja välivarastointi	100 000	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000		
Ernestas meluvallin maisemointi	150 000		150 000					
Ernestas meluvalli II	300 000			300 000				
Mätäjärvi, pysäköintialueet ja maisemointi	950 000			800 000	150 000			
Siirtolapuutarha, Humleberg (PIMA-kohde)	150 000				150 000			
Uusi lumenkaatopaikka	200 000		100 000	100 000				
Uusi kiertotalouspaikka / lumenkaatopaikka	400 000		200 000	200 000				
Kuninkaanportin silta	2 300 000					1 500 000	800 000	
Länsirannan ranta-alue (vierassatama)	300 000	300 000						
Mannerheiminkadun kevyen liikenteen silta	1 500 000					1 500 000		
Erittelemätön katujen uudisrakentaminen	500 000	100 000	100 000	100 000	50 000	50 000	50 000	50 000
20930 Kadut, uudisrakennus yhteensä	23 900 000	1 720 000	3 520 000	4 670 000	3 020 000	4 820 000	3 850 000	2 300 000
209310 KADUT, PERUSPARANNUS		2 026	2 027	2028	2029	2030	2031	2032
Vanha Silta	250 000	250 000						
Pysäkki-infran uusiminen	800 000	200 000	150 000	200 000	50 000	50 000	150 000	
Pyöräkatosten ja puomien hankinta	250 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000		
Sikosaaren sillat	4 500 000	1 500 000	2 000 000	1 000 000				
Kävelysillan perusparannus	250 000			250 000				
Aleksanterinkadun sillan eristysten korjaus ja päällystys	1 500 000	1 500 000						

INVESTOINNIT 7 vuotta KAUPUNKIKEHITYSLAUTAKUNTA	Yhteensä 2026-2032	Investoinnit 2026	Investoinnit 2027	Investoinnit 2028	Investoinnit 2029	Investoinnit 2030	Investoinnit 2031	Investoinnit 2032
Läntisen Aleksanterinkadun-Taidetehtaankadun risteys	400 000	400 000						
Kissansalmentie	300 000					300 000		
Aleksanterinaukion perusparannus	300 000	300 000						
Taidetehtaan Rantakadun perusparannus	400 000	400 000						
Savenvalajankuja, kiveys (hulevesiongelma)	70 000	70 000						
Etelä-Empiren jalkakäytävien ennallistaminen (kiveäminen)	150 000						150 000	
Niittypolun perusparannus, Purola	600 000			300 000	300 000			
Vanha kaupunki, kiveysten korjaus ja muut kiveystyöt (PIMA)	660 000	150 000	70 000	170 000	70 000	100 000	100 000	
Kuninkaantien sillan perusparannus	100 000	100 000						
Opistokujan parantaminen	100 000		100 000					
Albert Edelfeltin rantatien sillan parantaminen	280 000	80 000	200 000					
Erittelemättömät muut kohteet	5 500 000	500 000	500 000	500 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
ALUEPARANNUKSET								
Gammelbackan alueen kehitys	900 000	100 000	200 000	200 000	200 000	200 000		
Muut alueparannukset (Hornhattula, Huhtinen, Eestinmäki)	700 000		100 000			200 000	400 000	
VALAISTUSKOHTEET								
Erityisvalaistuskohteet	50 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000		
Muut valaistuskohteet	100 000	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000		
209310 Kadut, perusparannus yhteensä	18 160 000	5 630 000	3 400 000	2 700 000	1 700 000	1 930 000	1 800 000	1 000 000
209320 KEVYEN LIIKENTEEEN VÄYLÄT		2 026	2 027	2028	2029	2030	2031	2032
Pp-tie, mt1605 Myrskyläntie, rakentaminen / ELYn hanke	500 000						500 000	
Pp-tie, mt 170, Kulloo-Box	1 450 000	50 000	700 000	700 000				
Myrskyläntie, kävelypolku	225 000		225 000					
Pp-tie, mt1531, Hinthaaara-Kuninkaanportti	1 000 000					1 000 000		
Hattulan kevyen liikenteen silta	800 000					800 000		
Postimäen pyörätie	150 000	150 000						
Pyöräilyn laatukäytävät	740 000	70 000	70 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000
Muut pyöräilyn edistämisen kohteet	180 000		60 000		60 000		60 000	
209320 Kevyen liikenteen väylät, yhteensä	5 045 000	270 000	1 055 000	820 000	180 000	1 920 000	680 000	120 000
209330 LIIKENNEJÄRJESTELYT		2 026	2 027	2028	2029	2030	2031	2032
Liikennevalot, parannustyöt	750 000	150 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
Liikenneturvallisuus, pienet kohteet , suoja-aidat ja kaiteet	1 100 000	200 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000
Pysäköintiautomaatit, muut pysäköinnin järjestelmät	155 000	25 000	25 000	25 000	20 000	20 000	20 000	20 000
209330 Liikennejärjestelyt yhteensä	2 005 000	375 000	275 000	275 000	270 000	270 000	270 000	270 000
209340 PÄÄLLYSTÄMINEN		2 026	2 027	2028	2029	2030	2031	2032
Päällystäminen	12 500 000	1 700 000	1 700 000	1 700 000	1 700 000	1 900 000	1 900 000	1 900 000
209340 Päällystäminen yhteensä	12 500 000	1 700 000	1 700 000	1 700 000	1 700 000	1 900 000	1 900 000	1 900 000
209350 PUISTOT		2 026	2 027	2028	2029	2030	2031	2032
PUISTOT, UUDISRAKENNUS								
Kevätlaakson leikkipuisto	200 000	200 000						
Maistraatinkadun puisto (leikki- ja ulkoliikuntapaikka)	170 000					170 000		
Länsirannan esteetön leikkipuisto	100 000	100 000						
Länsirannan rantapuisto, ruoppausalueen istutukset ja käytävät	100 000	100 000						
Länsirannan ranta-alueen stabiloinnit	1 600 000	100 000	800 000	700 000				
Tehtaanpuisto	180 000	30 000	150 000					
Muut puistojen uudisrakennuskohteet	2 400 000	200 000	200 000	400 000	400 000	400 000	400 000	400 000
Koirien aidattu uimapaikka	120 000	20 000	100 000					
PUISTOT, PERUSPARANNUS								
Kansallinen kaupunkipuisto	350 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000

INVESTOINNIT 7 vuotta KAUPUNKIKEHITYSLAUTAKUNTA	Yhteensä 2026-2032	Investoinnit 2026	Investoinnit 2027	Investoinnit 2028	Investoinnit 2029	Investoinnit 2030	Investoinnit 2031	Investoinnit 2032
Kokonniemen kansanpuisto	100 000		100 000					
August Eklöfin puisto, stab, entisöinti	750 000			400 000	350 000			
Maarin sillan uusiminen	200 000			200 000				
Leikkipuistot	1 150 000	250 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000
Erittelemättömät muut kohteet	1 050 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000
Koirapuistojen perusparannus	200 000	50 000	50 000	50 000	50 000			
209350 Puistot yhteensä	8 670 000	1 250 000	1 750 000	2 100 000	1 150 000	920 000	750 000	750 000
209360 SATAMA		2 026	2027	2028	2029	2 030	2 031	2 032
Pienvenesatamat	410 000	70 000	70 000	70 000	50 000	50 000	50 000	50 000
Itärannan rantamuuri, Levinin kellarin kohta	1 450 000		50 000	400 000		1 000 000		
Itärannan rantamuuri, Levinin kellarista etelään	1 050 000		50 000		1 000 000			
Itärannan rantamuuri, Vanha kaupunki	1 600 000	1 600 000						
Vierassataman ruoppaus	600 000		100 000	500 000				
Kräkelsundet	1 000 000						300 000	700 000
Muut satamakohteet	250 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000		
209360 Satama yhteensä	6 360 000	1 720 000	320 000	1 020 000	1 100 000	1 100 000	350 000	750 000
209370 AVO-OJAT, PERUSPARANNUS		2 026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Erittelemätön ojien perusparannus	560 000	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000
Erittelemätön muu hulevesien käsittelyn parannus	770 000	150 000	150 000	150 000	80 000	80 000	80 000	80 000
209370 Avo-ojien perusparannus yhteensä	1 330 000	230 000	230 000	230 000	160 000	160 000	160 000	160 000
209380 TYÖPAIKKA-ALUEET		2 026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Kulloon yritysalue (Nesteentie)	300 000	300 000						
Ratsumestarin- ja Ruiskumestarin kadun katurakenteet	150 000	150 000						
Kuninkaanportti III, Hornhattulantien järjestelyt	500 000		250 000	250 000				
Muut työpaikka-alueet	1 950 000	150 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000
209380 Työpaikka-alueet yhteensä	2 900 000	600 000	550 000	550 000	300 000	300 000	300 000	300 000
209390 TUTKIMUS JA SUUNNITTELU								
Katusuunnittelu, hulevesi, geo, hankkeiden valmistelu, liikennevalot	3 950 000	200 000	400 000	1 000 000	700 000	550 000	550 000	550 000
209390 Tutkimus ja suunnittelu yhteensä	3 950 000	200 000	400 000	1 000 000	700 000	550 000	550 000	550 000
LIIKUNTAPAIKKAINFRA		2 026	2 027	2 028	2 029	2 030	2 031	2 032
Kokonniemen kenttien maarakennustyöt	1 300 000	100 000	1 200 000					
Kokonniemen liikuntakeskus, lämmitettävä tekonurmi	1 400 000	150 000	1 250 000					
Kokoniemi, pesäpallokenttä	350 000			350 000				
Kokonniemi, beachvolleykentät	150 000	150 000						
Tekonurmen lämmityksen uusiminen (Kokonniemi)	500 000			500 000				
Kevätkummun lähiliikuntapaikka	550 000	50 000	500 000					
Peipon kenttä lähiliikuntapaikka	550 000			550 000				
Lähiliikuntapaikat ja alueet, ulkokuntosalit	700 000	400 000	150 000		75 000		75 000	
Pallokentän peruskunnostus	600 000					600 000		
Hamarin kentän peruskunnostus	1 500 000						1 500 000	
Kokonniemen kuntoratojen uusiminen	400 000			400 000				
LIIKUNTAPAIKKAINFRA YHTEENSÄ	8 000 000	850 000	3 100 000	1 800 000	75 000	600 000	1 575 000	-
Kärkihankkeet		2 026	2 027	2 028	2 029	2 030	2 031	2 032
Liityntäpysäköintipaikat / liityntäpysäköintilaitos	2 000 000		2 000 000					
Hornhattulan liityntäpysäköinti ja ABC (pp-tien, kl ja hv rakent., Hatturinne)	5 600 000	500 000	1 700 000	1 400 000			2 000 000	
Porvoon puistokatu (Vanha H:singintie- Mannerheiminkadun sillan maatuen välinen osuus)	8 300 000			1 800 000	2 500 000		2 000 000	2 000 000

INVESTOINNIT 7 vuotta KAUPUNKIKEHITYSLAUTAKUNTA	Yhteensä 2026-2032	Investoinnit 2026	Investoinnit 2027	Investoinnit 2028	Investoinnit 2029	Investoinnit 2030	Investoinnit 2031	Investoinnit 2032
Porvoontori	4 500 000					350 000	1 250 000	2 900 000
Kokonniemi infra 1. vaihe	3 950 000	3 600 000		200 000	150 000			
Kokonniemi infra 2. vaihe	1 500 000					1 500 000		
KÄRKIHANKKEET YHTEENSÄ	25 850 000	4 100 000	3 700 000	3 400 000	2 650 000	1 850 000	5 250 000	4 900 000
KAUPUNKI-INFRA NETTO YHTEENSÄ	118 670 000	18 645 000	20 000 000	20 265 000	13 005 000	16 320 000	17 435 000	13 000 000
IRTAIN OMAISUUS		2 026	2 027	2 028	2 029	2 030	2 031	2 032
Kuorma-auto	350 000			350 000				
Kunnossapitokalusto	650 000	200 000	150 000	150 000	150 000			
Imuharja	50 000	50 000						
Jälkitorjuntakalusto	70 000	70 000						
Mittauskalusto	80 000	20 000	20 000	20 000	20 000			
Puiston pienkoneet	650 000	200 000	150 000	150 000	150 000			
Kaivurikuormaaja	350 000		350 000					
Monitoimitraktori	440 000	220 000	220 000					
Hallit ja katokset	70 000	70 000						
Maapolitiikan kalusto	380 000	30 000	30 000	85 000	85 000	50 000	50 000	50 000
Pienkalusto	90 000	30 000	20 000	20 000	20 000			
IRTAIN OMAISUUS YHTEENSÄ	3 180 000	890 000	940 000	775 000	425 000	50 000	50 000	50 000
Kiinteä omaisuus		2 026	2 027	2 028	2 029	2 030	2 031	2 032
Maa-alueiden hankinnat	7 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
KIINTEÄ OMAISUUS YHTEENSÄ	7 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
KAUPUNKIKEHITYSLAUTAKUNTA YHTEENSÄ	128 850 000	20 535 000	21 940 000	22 040 000	14 430 000	17 370 000	18 485 000	14 050 000

TOIMIALA - Palvelualue - SEKTOR - Serviceområde	2025		2026		2027		2028	
	Virat - Tjänster	Työs - Arbetsa vtalsf.	Virat - Tjänster	Työs - Arbetsa vtalsf.	Virat	Työs - Arbetsa vtalsf.	Virat	Työs - Arbetsa vtalsf.
KAUPUNKIKEHITYS - STADSUTVECKLING								
Kaupunki-infra - Stadsinfra								
Kaupunki-infran hallinto - Förvaltning av stadsinfra								
Vakinaiset - Ordinarie								
Kaupunki-infrajohtaja - Stadsinfradirektör	1		1		1		1	
Suunnittelija - Planerare		2		2		2		2
Toimistosihtööri - Byråsekreterare		1		1		1		1
Tuotantopäällikkö - Produktionschef	1		1		1		1	
Yhdyskuntasuunnittelija - Samhällsplanerare		2		2		2		2
Yhdyskuntasuunnittelupäällikkö - Samhällsplaneringschef		1		1		1		1
Hulevesikoordinaattori - Dagvattenkoordinator		1		1		1		1
Määräaikaiset - Visstidsanställda								
Projektipäällikkö - Projektchef		1		1				
Kaupunki-infran hallinto yhteensä - Förvaltning av stadsinfrastruktur totalt	2	8	2	8	2	7	2	7
Kaupunki-infran suunnittelu - Planering av stadsinfrastruktur								
Vakinaiset - Ordinarie								
Koordinaattori, joukkoliikenne - Koordinator, kollektivtrafik		1		1		1		1
Joukkoliikenneinsinööri - Kollektivtrafikingenjör		1		0		0		0
Vastaava joukkoliikenneinsinööri - Ansvarig kollektivtrafikingenjör				1		1		1
Joukkoliikennesuunnittelija - Kollektivtrafikplanerare		1		1		1		1
Katutarkastaja - Gatuinspektör	1		1		1		1	
Liikenneinsinööri - Trafikingenjör		1		1		1		1
Liikennesuunnittelupäällikkö - Trafikplaneringschef		1		1		1		1
Suunnitteluinsinööri - Planeringsingenjör		5		5		5		5
Projekti-insinööri - Projektingenjör		1		1		1		1
Suunnittelupäällikkö - Planeringschef	1		1		1		1	
Viheraluesuunnittelija - Grönområdesplanerare		2		2		2		2
Kaupunki-infran suunnittelu yhteensä - Planering av stadsinfran totalt	2	13	2	13	2	13	2	13
Kunnossapito - Underhåll								
Vakinaiset - Ordinarie								
Katutyöntekijä - Gatuarbetare		1		1		1		1
Kunnossapitoinsinööri - Underhållsingenjör	1		1		1		1	
Kunnossapitomestari - Underhållsmästare		1		1		1		1
Kunnossapitopäällikkö - Underhållschef	1		1		1		1	
Kuorma-autonkuljettaja - Lastbilsförare		2		2		2		2
Järjestelmäinsinööri - Systemingenjör		1		1		1		1
Pyöräkuormaajankuljettaja - Hjulstarförare		4		4		4		4
Sähköinsinööri - Elingenjör		0		0		1		1
Sähköasentaja - Elmontör				0		1		1
Tiehöyläkuljettaja - Väghyvelförare		1		1		1		1
Traktorikaivurikuljettaja - Traktorgrävarförare		1		1		1		1
Työnjohtaja - Arbetsledare		1		1		1		1
Kunnossapito yhteensä - Underhåll totalt	2	12	2	12	2	14	2	14
Rakentaminen - Byggnade								
Vakinaiset - Ordinarie								
Katurakennusinsinööri - Gatubyggnadsingenjör		2		2		2		2
Katurakennuspäällikkö - Gatubyggnadschef	1		1		1		1	
Kuorma-autonkuljettaja - Lastbilsförare		4		4		4		4
Projektipäällikkö - Projektchef		1		1		1		1
Traktorikaivurikuljettaja - Traktorgrävarförare		1		1		1		1
Työnjohtaja - Arbetsledare		2		2		2		2
Viherrakennusmestari - Grönbyggmästare		1		1		1		1

Viheraluehoitaja - Grönområdesskötare	1	1	1	1
Rakentaminen yhteensä - Byggnade totalt	1	12	1	12
Mittaus - Mätning				
Vakinaiset - Ordinarie				
Kartoittaja - Kartläggare	4	4	5	5
Mittausmestari - Mättningsmästare	1	1	1	1
Työnjohtaja - Arbetsledare	1	1	1	1
Määräaikaiset - Visstidsanställda				
Kartoittaja - Kartläggare	1	1	0	0
Mittaus yhteensä - Mätning totalt	0	7	0	7
Pysäköinti - Parkering				
Vakinaiset - Ordinarie				
Johtava sähköasentaja - Ledande elmontör	1	1	1	1
Pysäköinnin tarkastaja - Parkeringsinspektör	4	4	4	4
Pysäköinninhoitaja - Parkeringsföreståndare	1	1	1	1
Pysäköinti yhteensä - Parkering totalt	4	2	4	2
Rakennetut viheralueet - Bygda grönområden				
Vakinaiset - Ordinarie				
Puistotyönjohtaja - Parkarbetsledare	0	0	0	0
Vastaava puistotyönjohtaja - Ansvarig parkarbetsledare	1	1	1	1
Puistotyönjohtaja - Parkarbetsledare	2	2	2	2
Traktorinkuljettaja - Traktorförare	3	3	3	3
Vastaava puutarhuri - Ansvarig trädgårdsmästare	1	1	1	1
Viheraluehoitaja - Grönområdesskötare	11	11	11	11
Määräaikaiset - Visstidsanställda				
Viheraluehoitaja - Grönområdesskötare		3	3	3
Rakennetut viheralueet yhteensä - Bygda grönområden totalt	0	18	0	21
Metsät - Skogar				
Vakinaiset - Ordinarie				
Luonnonvarapäällikkö - Naturresurschef	1	1	1	1
Metsuri - Skogsarbetare	1	1	1	1
Metsät yhteensä - Skogar totalt	1	1	1	1
Virkistysmetsät - Rekreationsskogar				
Vakinaiset - Ordinarie				
Työnjohtaja - Arbetsledare	1	1	1	1
Viheraluehoitaja - Grönområdesskötare	1	1	1	1
Virkistysmetsät yhteensä - Rekreationsskogar totalt	0	2	0	2
Venesatamat - Småbåtshamnar				
Vakinaiset - Ordinarie				
Satamamestari - Hamnmästare	1	1	1	1
Venesatamat yhteensä - Småbåtshamnar totalt	0	1	0	1
Torit - Torgen				
Vakinaiset - Ordinarie				
Kadunlakaisija - Gatusopare	3	0	0	0
Torivalvoja - Torgövertakare		3	3	3
Torityönjohtaja - Torgarbetsledare	1	1	1	1
Torit yhteensä - Torgen totalt	0	4	0	4
Varikko - Depå				
Vakinaiset - Ordinarie				
Ajoneuvoasentaja - Fordonsmontör	4	4	4	4
Seppä - Smed	1	1	1	1

Varikkomestari - Depåmästare	1	1	1	1
Varikko yhteensä - Depå totalt	0	6	0	6
Kaupunki-infra yhteensä - Stadsinfra totalt	12	86	12	90
	yht: 98	yht: 101	yht: 102	yht: 102
Kaupunkikehityksen johto - Stadsutvecklingens ledning				
Kaupunkikehityksen johto - Stadsutvecklingens ledning				
Vakinaiset - Ordinarie				
Asiakkuuskoordinaattori - Kundrelationskoordinator	1	1	1	1
Hallintopäällikkö - Förvaltningschef	1	1	1	1
Kaupunkikehitysjohdaja - Stadsutvecklingsdirektör	1	1	1	1
Talousasiantuntija - Ekonomiexpert	1	1	1	1
Kaupunkikehityksen johto yhteensä - Stadsutvecklingens ledning totalt	2	2	2	2
Kaupunkikehityksen johto yhteensä - Stadsutvecklingens ledning totalt	2	2	2	2
	yht: 4	yht: 4	yht: 4	yht: 4
Kaupunkisuunnittelu - Stadsplanering				
Yleiskaavoitus - Generalplanläggning				
Vakinaiset - Ordinarie				
Kaavasuunnittelija - Planeplanerare	1	1	1	1
Kaavoittaja - Planläggare	3	3	3	3
Suunnittelija - Planerare	0	0	0	0
Vuorovaikutussuunnittelija - Interaktionsplanerare	1	1	1	1
Yleiskaavapäällikkö - Generalplanchef	1	1	1	1
Yleiskaavoitus yhteensä - Generalplanläggning totalt	1	5	1	5
Asemakaavoitus - Detaljplanläggning				
Vakinaiset - Ordinarie				
Asemakaavapäällikkö - Stadsplanechef	1	1	1	1
Kaavoittaja - Planläggare	4	4	4	4
Kaavoitusarkkitehti - Planläggningsarkitekt	3	3	3	3
Kaupunkisuunnittelupäällikkö - Stadsplaneringschef	1	1	1	1
Suunnitteluavustaja - Planeringsassistent	1	0	0	0
Paikkatietokäsittelijä - GIS-handläggare		1	1	1
Asemakaavoitus yhteensä - Detaljplanläggning totalt	2	8	2	8
Kaupunkisuunnittelu yhteensä - Stadsplanering totalt	3	13	3	13
	yht: 16	yht: 16	yht: 16	yht: 16

Maapolitiikka - Markpolitik					
Kiinteistönmuodostus - Fastighetsbildning					
Vakinaiset - Ordinarie					
Johtava maanmittausinsinööri - Ledande lantmätariingenjör	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Kartoittaja - Kartläggare	1	1	1	1	1
Kaupungeingeodeetti - Stadsgeodet	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Maanmittausinsinööri - Lantmätariingenjör	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Paikkatietokäsittelijä - GIS-handläggare	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Toimitusinsinööri - Förrättningsingenjör	1	1	1	1	1
Kiinteistönmuodostus yhteensä - Fastighetsbildning totalt	2,5	1,5	2,5	1,5	2,5
Maan hankinta ja luovutus - Markanskaffning och överlåtelse av mark					
Vakinaiset - Ordinarie					
Kiinteistösihteeri - Fastighetssekreterare	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Maankäyttöasiantuntija - Markanvändningsexpert	2	1	1	1	1
Maankäyttöinsinööri - Markanvändningsingenjör	1	1	1	1	1
Tontti-insinööri - Tomtingenjör	2	2	2	2	2
Tonttipäällikkö - Tomtchef	1	1	1	1	1
Tonttisihteeri - Tomtsekreterare	2	2	2	2	2
Maan hankinta ja luovutus yhteensä - Markanskaffning och överlåtelse av mark totalt	2	6,5	2	5,5	2
Kaupunkimittaus - Stadsmätning					
Vakinaiset - Ordinarie					
Johtava maanmittausinsinööri - Ledande lantmätariingenjör	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Kartoittaja - Kartläggare	5	5	5	5	5
Mittausryhmän esimies - Förman för mätningsgrupp	1	1	1	1	1
Kaupungeingeodeetti - Stadsgeodet	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Maanmittausinsinööri - Lantmätariingenjör	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5
Paikkatiedon erityisasiantuntija - GIS-specialkunnig	1	1	1	1	1
Paikkatietoasiantuntija - GIS-specialist	1	1	1	1	1
Paikkatietoinsinööri - GISingenjör	1	1	1	1	1
Paikkatietokäsittelijä - GIS-handläggare	0	2,5	0	2,5	0
Kaupunkimittaus yhteensä - Stadsmätning totalt	5,5	10,5	5,5	10,5	5,5
Maapolitiikka yhteensä - Markpolitik totalt	10	18,5	10	17,5	10
KAUPUNKIKEHITYSLAUTAKUNTA YHTEENSÄ - STADSUTVECKLINGSNÄMNDEN TOTALT	yht: 28,5	yht: 27,5	yht: 27,5	yht: 27,5	yht: 27,5
	27	119,5	27	122,5	27
	146,5	148,5	149,5	149,5	