

## **DP 543, Gamla stan i Borgå 1303, förslag till detaljplan / utlåtande till Borgå stad**

Miljöhälsosektionen 21.08.2025 § 75  
328/11.05.02.08/2025

Beredning och tilläggsuppgifter  
hälsoskyddsplanerare Maarit Lönnroth  
[fornamn.efternamn@borga.fi](mailto:fornamn.efternamn@borga.fi)

Borgå stad begär om hälsoskyddsmyndighetens utlåtande om förslaget till detaljplanen DP 543 Gamla stan i Borgå 1303. Utlåtandet bör sändas till stadens registratorskontor [kirjaamo@porvoo.fi](mailto:kirjaamo@porvoo.fi) senast 22.8.2025.

Detaljplaneförslaget och det övriga planeringsmaterialet är framlagda på stadens webbplats på adressen: [AK 543 Gamla stan i Borgå 1303 - Borgå](#)

Detaljplaneområdet är beläget vid södra kanten av Gamla stan i Borgå vid Krämaretorget. Syftet är att ändra användningsändamålet för Valtimohuset, det vill säga tomt 1, så att förutsättningarna för stadigvarande boende undanröjs och affärs- och hotellbruk möjliggörs. I fråga om tomt 2 undersöks möjligheten att ändra den obebyggda delens användningsändamål till hotellbruk samt möjligheter till nybyggnad.

Planbeteckning KL-1/s: Kvartersområde för affärsbyggnader och byggnader för inkvartering, där det är tillåtet att placera produktion som inte orsakar miljöstörningar. Specialbestämmelserna innehåller bestämmelser om beaktande av markens eventuella förorening i samband med byggande. Bygganvisningen för detaljplaneområdet DP 512 De särskilda bestämmelserna och bygganvisningarna för Gamla stan i Borgå ska följas i detaljplaneområdet.

Miljöhälsovårdschefen  
Miljöhälsosektionen beslutar att ge följande utlåtande i ärendet:

Det lönar sig att lägga till ett omnämnande om radonsäkert byggande vid nybyggnad i detaljplanens specialbestämmelser.

Miljöhälsosektionen har inget annat att anmärka i ärendet.

Paragrafen justeras genast.

Beslut:  
Förslaget godkändes.

---

Paragrafen justerades genast.

