



Delårsrapport, 1-6/2025

Tillstånds- och tillsynsnämnden

Uppnående av målen

Målet uppnåddes

+

Målet uppnåddes delvis

+ / -

Målet uppnåddes inte

-

Indikator i strategin: 7. Företagsstock			
Bindande mål Budget 2025		Indikator för bindande mål	
		Ansvarig part	
Genom ett flexibelt förfarande för byggnadstillstånd stöds företagens och de privatas verksamhet.		Genomsnittlig handläggningstid för bygglov, högst 6 veckor.	+
			Stadsutvecklingen

Tillstånds- och tillsynsnämnden

Tillstånds- och tillsynsnämnden	Utfall 1-6/2025	BG+ändringar 2025	Utfalls-%	PROGNOS
VERKSAMHETSINTÄKTER	1 236 108	2 495 400	49,5 %	2 495 400
VERKSAMHETSKOSTNADER	-2 336 058	-5 086 185	45,9 %	-5 086 185
VERKSAMHETSBIDRAG	-1 099 951	-2 590 785	42,5 %	-2 590 785

Tillstånds- och tillsynsnämnden

Tillstånds- och tillsynsnämnden sammanträdde i den gamla fullmäktigeperiodens sammansättning för sista gången i maj. Under årets första hälft sammanträdde nämnden fem gånger. De nya stadsfullmäktigeledamöterna inledde sin mandatperiod i början av juni och valde ledamöter till organen. Tillstånds- och tillsynsnämnden sammanträdde för första gången i juni. Miljöhälsosektionen, som är underställd nämnden, har i år sammanträtt sex gånger.

Byggnadstillsynen

Byggnadstillsynen har ansvarat för ansökningar om bygglov och åtgärdstillstånd som lämnats in år 2024 samt för år 2025 inlämnade ansökningar om bygglov enligt den nya bygglagen. Inspektörerna har förrättat besiktningar i anslutning till beviljade tillstånd. Övervakningen av den byggda miljön har fortsatt sin mycket resultatrika verksamhet.

Det arbete som beror på att den nya bygglagen trätt i kraft har varit större och svårare än väntat. Den ökade arbetsbördan och det stora yttre trycket på byggnadstillsynen har inverkat på hur personalen orkar, och sjukfrånvaron har ökat. Den ökade arbetsbördan hos byråsekreterarna inverkar vidare på nivån på den service som kunderna får så att bland annat handläggningstiden för begäranden om handlingar har blivit längre. Läget med arkivet har försvårat byggnadstillsynens arbete betydligt. I juni har byggnadstillsynen haft fyra sommarjobbare som arbetat med arkivstädning och flyttarbete. Under rapporteringsperioden har 284 tillstånd beviljats som tjänsteinnehavarbeslut av byggnadsinspektörer och 14 av tillstånds- och tillsynsnämnden. Handläggningstiderna har varierat från fem till åtta veckor.

Miljövärdan

Miljövärdan har svarat för inledda tillstånds- och tillsynsuppdrag, för tillstånds- och tillsynsuppdrag som ingår i tillsynsplanen samt för uppgifter i anslutning till naturskydd och naturskolans verksamhet. Verksamheten har framskridit planenligt och budgetutfallet håller sig inom budgetens ram. Serviceproduktionen har varit på sedvanlig nivå både gällande arbetsmängden och handläggningstiderna.

Miljöhälsovård

Miljöhälsovården svarar för de tillsynsuppdrag som följer tillsynsplanen samt för inledda tillsynsärenden som avses i livsmedels-, hälsoskydds-, tobaks-, läkemedelslagen och marknadskontrollagen samt lagen om djursjukdomar och djurskyddslagen. Serviceområdets uppgifter omfattar dessutom anordnandet av de veterinärtjänster för vilka kommunen är ansvarig. Samarbetsområdet omfattar Askola, Borgnäs, Borgå, Lappträsk, Lovisa, Mörskom, Pukkila och Sibbo.

Antalet rekryteringar har i början av året varit exceptionellt stort inom hela serviceområdet på grund av pensioneringar, uppsägningar, familjeledigheter och övrig frånvaro inom personalen. Det interna organiserandet av enhetens uppgifter i anslutning till besättandet av posten med uppgift att övervaka hushållsvattnet blev klart i juni och kommer att verkställas efter rekryteringen av en vikarie. Av ovan nämnda skäl har man ännu inte kunnat avhjälpa överbelastningen i fråga om de program för kontrollundersökningar och riskbedömningar som gäller de aktörer som distribuerar hushållsvatten. Vid livsmedelstillsynen har tjänsten som andre hygienikerveterinär ännu inte tillsatts. Resursbristen inom hälsoskyddet och livsmedelstillsynen märks på antalet genomförda tillsynshändelser. En extra tillsynsveterinär har rekryterats också för 2025 för att avhjälpa överbelastningen i övervakningen av djurens välfärd, och för närvarande har alla tillsynsveterinärtjänster tillsatts. Vid övervakningen prioriteras utredningar av allvarliga misstankar i djurskyddsärenden.

FÖREVERKLIGANDE AV BUDGET		2025					
		Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun
Serviceområde	Ansvarig person						
Byggnadstillsyn	Miia Hento	1	1	1	1	1	1
Miljöskydd	Jesse Methner	1	1	1	1	1	1
Miljöhälsövård	Tiina Tiainen	1	1	1	1	1	1



Sannolikt att budgeten håller.



Medelhögt tryck på överskridning / Utfallsprocenten är tydligt högre än normalt / Betydande förändringar som försvagar situationen är kända.



Litet tryck på överskridning / Utfallsprocenten är högre än normalt / Förändringar som försvagar situationen är kända.



Budgetanslagen överskrider sannolikt / Budgetändring förbereds.

Byggnadstillsyn	Utfall 1-6/2025	BG+ändringar 2025	Utfalls-%	PROGNOS
VERKSAMHETSINTÄKTER	195 557	448 000	43,7 %	448 000
VERKSAMHETSKOSTNADER	-601 910	-1 361 376	44,2 %	-1 361 376
VERKSAMHETSBIDRAG	-406 353	-913 376	44,5 %	-913 376

Miljövård	Utfall 1-6/2025	BG+ändringar 2025	Utfalls-%	PROGNOS
VERKSAMHETSINTÄKTER	14 190	45 000	31,5 %	45 000
VERKSAMHETSKOSTNADER	-324 325	-706 544	45,9 %	-706 544
VERKSAMHETSBIDRAG	-310 135	-661 544	46,9 %	-661 544

Miljöhälsövård	Utfall 1-6/2025	BG+ändringar 2025	Utfalls-%	PROGNOS
VERKSAMHETSINTÄKTER	1 026 361	2 002 400	51,3 %	2 002 400
VERKSAMHETSKOSTNADER	-1 409 823	-3 018 265	46,7 %	-3 018 265
VERKSAMHETSBIDRAG	-383 463	-1 015 865	37,7 %	-1 015 865

Programmet för produktivitet och balans i ekonomin - Uppföljning				
VERKSAMHETSUTGIFTER	2024	2025	2026	2027
Byggnadstillsynen				
Papperspost och utskrifter minskas		500	500	500
Miljöskydd				
Miljöhälsövård				
Minskar på antalet hyrda utrymmen			20 000	20 000
Minska på antalet printrar		1 000	1 000	1 000
VERKSAMHETSINTÄKTER				
Serviceområde	2024	2025	2026	2027
Miljöskydd. Revision av taxa 10%		4 000	4 000	4 000
Byggnadstillsynen. Taxan ses över		2 000	2 000	2 000

	Genomförd eller bedöms bli genomförd i sin helhet
	Genomförd eller bedöms bli delvis genomförd
	Genomförs inte