

Ilmoitusasiat

Lupa- ja valvontalautakunta 29.04.2025

Porvoon Eläintuhkaus PET Oy, Vuosiraportti 2024.
Tuhkauskertoja oli yhteensä 195 ja käyttötunteja 871.
Polttouunin toiminnassa ei ollut häiriötilanteita vuonna 2024.

Oy Maanrakennus Forsström Ab, vuosiraportti 2024. Alueen maa-aineslupa oli voimassa vuoden 2022 loppuun saakka. Alueella ei siis ollut vuonna 2024 enää maa-ainesten ottoa, vaan ainoastaan kiviainesmyyntiä että maanvastaanottoa alueen viimeistelyä varten.

Ensto Finland Oy, ympäristöluvan vuosiyhteenveto 2024, 10.3.2025. Ensto Finland Oy:llä on pintakäsittelyosasto, joka käsittää 3 pinnoitusrataa: alumiinitinaus-, hopeointi- ja nikkelöintiradat. Esikäsittelyratoja /laitteita on viisi, ultraäänipesukone, alumiinipeittausrata, messingin hehkutusuuni ja kaksi erillistä alumiinin rummutuskonetta. Näistä laitteista ohjataan prosessivesiä jäteveden esikäsittelylaitokseen, joka sijaitsee pintakäsittelyosaston kellarissa. Pintakäsittelyn jätevedet esikäsitellään kemiallisessa jätevedenpuhdistamossa, johon kuuluvat pH-säätö (neutralointi), flokkaus, saostus ja lamelliselkeytys. Neutralointi on jaettu kahteen eri linjaan saostettavien metallien mukaan. Lamelliselkeytyksen jälkeen on öljynerotuskaivo ennen kunnan viemäriä. Lietteet tiivistetään kammiosuotopuristimilla. Alumiinirummutuslinjan jätevedet johdetaan kiintoaineen laskeutuksen (200 l) ja öljynerotuskaivon kautta viemäriin. Jätevesien esikäsittely poisti hyvin alkuaineita vuonna 2024. Vuonna 2024 ei tapahtunut ympäristöpoikkeamia. Toiminnassa muodostuneet jätteet kuten pintakäsittelylietteet, erilaiset metallijätteet, energia- ja sekajäte ja vaaralliset jätteet kuten suotopuristinsakat ja öljynerotuskaivojäte, toimitettiin neljälle eri vastaanottajalle. Toiminnan ominaisjäteprosentti; (jätteet + tuotantokilot jaettuna jätteillä / 100) oli 26,2 % vuonna 2024 eli samaa tasoa kuin vuonna 2023.

Pohjola Rakennus Oy Suomi, pilaantuneen maaperän kunnostuksen aloitusilmoitus 4.4.2025. Kunnostus toteutetaan Uudenmaan ELY-keskuksen tekemän päätöksen UUDELY/9705/2019 mukaisesti. Pilaantuneen maaperän kunnostaminen aloitetaan viikolla 15/2025 Kallenlinnankadun ja Mannerheiminkadun kulmassa sijaitsevalla kiinteistöllä.

Uudenmaan ELY-keskuksen ympäristö- ja luonnonvarat - vastuualueen vuoden 2025 valvontasuunnitelma, Dnro UUDELY/3754/2017, 28.3.2025. Valvontasuunnitelmaan sisältyy Uudenmaan ELY-keskuksen ympäristönsuojelulain, jätelain, vesilain, kemikaalilain ja maa-aineslain sekä merenkulun ympäristönsuojelulain mukainen valvonta.

Pilaantuneen maaperän kunnostuksen loppuraportti, KCM Porvoo Taidetehtaan­katu, Insinööritoimisto Pohjatekniikka Oy, 18.11.2024, maaperän puhdistuksen loppuraportin tarkastaminen. Uudenmaan ELY-keskuksen lausunto UUDELY/12246/2022, 1.4.2025. Uudenmaan ELY-keskus on tarkastanut raportin ja todennut, ettei puhdistetulla alueella ole tarvetta jatkotoimenpiteisiin. Kiinteistön 638-22-449-5 maaperää koskevat tiedot on päivitetty valtakunnalliseen Maaperän tilan tietojärjestelmään. Kiinteistön lajiluokaksi on merkitty ”Ei puhdistustarvetta nykyisellä maankäytöllä”, koska kiinteistön maaperään jäi puhdistuksen jälkeen valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset kynnysarvot ylittäviä mutta alemmat ohjearvot alittavia haitta-ainepitoisuuksia. Mikäli alueen käyttötarkoitus muuttuu nykyistä herkemmäksi, on maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve arvioitava uudelleen. Lisäksi tietojärjestelmässä kiinteistölle 638-22-449-5 on merkitty ”Toimenpidetarve”-merkintä. Ko. merkintää käytetään jokaisella kiinteistöllä, jonka maaperässä on kynnysarvon ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia.

Haxalö bryggandelslag-Hakasalon laituriosuuskunta, Vaasan hallinto-oikeuden päätös 405/2025, 08.04.2025, Dnrot 850/03.04.04.04.20/2023 ja 881/03.04.04.04.20/2023 koskien Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätöstä 14.6.2023 nro 165/2023. Hallinto-oikeus on jättänyt toisen valituksen tutkimatta ja hylännyt toisen valituksen.

Helsingin hallinto-oikeuden päätös 27.3.2025 1964/2025, Dnro 4013/03.04.04.04.16/2024. Hallinto-oikeus on päätöksellään hylännyt valituksen. Lupa- ja valvontalautakunnan on 11.6.2024 §.ssä 77 tekemässä päätöksessä hylännyt valittajan oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimus koski rakennustarkastajan 24.4.2024 § 212-219 myöntämiä lupia.

Keskeyttämismääräys kiinteistöllä 638-■■■■, ■■■■. Rakennustöitä on suoritettu rakennusluvan lupaehtojen vastaisesti sekä ilman, että kyseisen työnvaiheen aloitusta on toimitettu erityissuunnitelma työvaiheeseen liittyen.

Keskeyttämismääräys kiinteistöllä 638-[REDACTED].
Kiinteisöllä on kaadettu luvatta puita.
Kaupunkikehitysjohtaja
Merkitään tiedoksi.