

Godkännande av hyresavtalet för konstskolan

Stadsstyrelsen 10.03.2025 § 70
598/02.07.00/2025

Beredning och tilläggsuppgifter
kundrelationschef Christina Träskelin, lokalitetsdirektör Mikko
Silvast, fornamn.efternamn@porvoo

Borgå konstskola anordnar grundläggande bildkonststudier enligt fördjupad lärokurs för barn och unga i åldern 1–19 år i Borgå och Sibbo. Dessutom ordnar konstskolan kurser till vilka även vuxna är välkomna

I Konstskolan lär man sig mångsidigt om bildkonst, att jobba tillsammans samt att sätta värde på ens egna och andras alster.

Konstskolan är för närvarande verksam i fastigheten Kattkanten i Borgå, i två byggnader, på adressen Linnankoskigatan 33-35. Byggnadernas lokaler och konstruktion är ineffektiva för den tänkta verksamheten, dåligt lämpade och i tekniskt skick i behov av en omfattande grundlig renovering.

Konstskolans nya lokaler har planerats tillsammans med konstskolans personal och Renor Oy:s representanter. Lokalerna ska finnas i WSOY-huset i de lokaler som blivit lediga efter AN-centralen. De nya lokaler som nu föreslås fyller konstskolans nuvarande och framtida behov utmärkt både tekniskt och funktionellt.

Det erbjudna hyresavtalet gäller tills vidare med en ömsesidig uppsägningstid på 12 månader. Den första möjliga uppsägningstidpunkten är fem år från det att hyresbetalningen började. Ombyggnadsarbeten som görs i lokalerna betalas i form av separat kapitalvederlag under ovannämnd tid.

Enligt förvaltningsstadgan beslutar stadsstyrelsen om hyresavtalen vars värde under hyrestiden överstiger 500.000 euro.

Bilaga
WSOY huset hyresavtal Borgå konstskola

Stadsdirektören
Stadsstyrelsen godkänner hyresavtalet för Konstskolans funktionstillstånd.

Beslut
Stadsstyrelsen beslutade enhälligt godkänna hyresavtalet för Konstskolans funktionstillstånd.