

## Kaupunkisuunnittelun teemakohtaiset konsulttipuitesopimukset 2025 - 2028 – toimittajien valinta

Kaupunkikehityslautakunta 11.02.2025 § 18  
2322/02.08.00/2024

Valmistelu ja lisätiedot  
kaupunkisuunnittelupäällikkö Jarkko Lyytinen, hankintapäällikkö  
Tarja Juvonen, etunimi.sukunimi@porvoo.fi.

Porvoon kaupungin hankintapalvelut on kilpailuttanut kaupunkisuunnittelun teemakohtaiset konsulttisopimukset. Porvoon kaupunkikehityksen kaupunkisuunnittelu tarvitsee monenlaisia konsulttitoita, selvityksiä, suunnitelmia ja raportteja. Osa konsulttitoista kohdistuu suoraan kaavoitukseen ja sen vaikutusten arviointiin, osa on taas yleissuunnittelua hankkeiden ja alueiden kehittämiseen.

Avoimen menettelyn EU-hankintailmoitus on julkaistu 4.10.2024 HILMAssa.

Hankittava kokonaisuus oli jaettu osa-alueisiin seuraavasti:

1. Viitesuunnittelu
2. Kiinteistökehityshankkeet
3. Asemakaavasuunnittelu ja asemakaavojen laadinta
4. Yleiskaavasuunnittelu
5. 3D-visualisointi
6. Kustannuslaskenta
7. Luontoselvitykset
8. Rakennus- ja kulttuurihistorialliset selvitykset
9. Arkeologiset selvitykset ja inventoinnit
10. Maisema-analysit ja -selvitykset sekä maisemasuunnittelu
11. Kaupalliset selvitykset
12. Kaavojen vaikutusten arviointi
13. Energiahankkeiden ja yleisemminkin vihreän siirtymän selvitykset, suunnitelmat ja laskelmat.

Tarjoaja voi jättää tarjouksen joko yhteen tai useampaan osa-alueeseen valintansa mukaan.

Tilaaja oli ilmoittanut valitsevansa puitesopimustoimittajiksi kaikki hyväksyttävän tarjouksen jättäneet tarjoajat.

Sopimuskausi on 1.1.2025 - 31.12.2028.

Määräaikaan, 11.11.2024 klo 13.00, mennessä saapui 62 tarjousta (tarjousten avauspöytäkirja liitteenä). Tarjousten valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus, jossa hinnan painoarvo oli 40 % ja laadun 60 %. Kaikki jätetyt tarjoukset täyttivät tarjoajalle, tarjoukselle ja tarjotulle palvelulle asetetut vaatimukset (tarjousten vertailutaulukko liitteenä).

Arvioitu sopimuskauden aikaisten toimeksiantojen yhteenlaskettu arvo ylittää 500 000 euroa.

Sopimukset eivät muodostu tällä päätöksellä, vaan hankinnasta solmitaan kunkin valitun toimittajan kanssa erilliset sopimukset, jotka astuvat voimaan, kun sopijaosapuolet ovat ne allekirjoituksillaan vahvistaneet.

Liitteet:  
Tarjousten vertailutaulukko

Kaupunkikehitysjohtaja  
Kaupunkikehityslautakunta päättää, että puitesopimustoimittajiksi sopimuskaudelle 1.1.2025 - 31.12.2028 valitaan kaikki tarjouksen jättäneet tarjoajat.

Sopimukset eivät muodostu tällä päätöksellä, vaan hankinnasta solmitaan kunkin valitun toimittajan kanssa erilliset sopimukset, jotka astuvat voimaan, kun sopijaosapuolet ovat ne allekirjoituksillaan vahvistaneet.

Pykälä tarkastetaan heti.

Päätös  
Kaupunkikehityslautakunta päätti, että puitesopimustoimittajiksi sopimuskaudelle 1.1.2025 - 31.12.2028 valitaan kaikki tarjouksen jättäneet tarjoajat.

Sopimukset eivät muodostu tällä päätöksellä, vaan hankinnasta solmitaan kunkin valitun toimittajan kanssa erilliset sopimukset, jotka astuvat voimaan, kun sopijaosapuolet ovat ne allekirjoituksillaan vahvistaneet.

Pykälä tarkastettiin heti.