



Lupa- ja valvontalautakunnan käyttö- suunnitelma 2025

Lupa- ja valvontalautakunta 04.02.2025

Sisällys

Käyttösuunnitelma.....	3
1.1 Käyttösuunnitelma	3
1.2 Rakennusvalvonta	3
1.3 Ympäristönsuojelu	3
1.4 Ympäristöterveydenhuolto	4
1.5 Sitovat tavoitteet	5

Käyttösuunnitelma

1.1 Käyttösuunnitelma

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 12.12.2024 talousarvion ja suunnitelman vuosille 2025–2027. Kaupunginhallitus hyväksyi talousarvion noudattamisohjeen kokouksessaan 16.12.2024.

Käyttösuunnitelmalla ohjataan talousarvion täytäntöönpanoa ja ne laaditaan valtuuston hyväksymän talousarvion pohjalta. Lautakunnat jakavat valtuuston hyväksymät määrärahat ja tuloarviot osamäärärahoiksi ja osatuloarvioiksi käyttösuunnitelmissaan.

Lupa- ja valvontalautakunnan käyttösuunnitelma vuodelle 2025 on laadittu jakamalla valtuuston hyväksymät talousarvion määrärahat ja tuloarviot tehtäväalueiden alla toimiville tulosyksiköitä.

Käyttösuunnitelmassa täsmennetään toimenpiteet, joilla sitovat tavoitteet saavutetaan. Lautakunnilta sekä muilta tilivelvollisilta edellytetään taloudellisen tilanteen seuraamista ja valmiutta sopeuttaa toimintansa talousarvion mukaiseksi. Mikäli vuoden aikana menot osoittavat ajankohdalle liian korkeaa tai tulot liian alhaista toteumaa, on välittömästi ryhdyttävä toimenpiteisiin. Käyttösuunnitelma tulee tällöin tarkistaa siten, että talousarvion nettomäärärahaa ei ylitetä.

1.2 Rakennusvalvonta

Rakennusvalvonta toimii rakennusvalvontaviranomaisena toimivan lupa- ja valvontalautakunnan alaisuudessa. Pääasiallinen tehtävä on rakentamisen ohjaus ja neuvonta sekä ennen 1.1.2025 haettujen rakennus- ja toimenpidelupien sekä 1.1.2025 jälkeen haettujen sijoittamis-, maisematyö- ja rakentamislupien ratkaiseminen sekä rakentamisen ja rakennetun ympäristön viranomaisvalvonta.

Rakennusvalvonta keskittyy rakentamisen ohjaamiseen ja neuvontaan, koska suurin hyöty lopputuloksen kannalta saadaan ennakko-ohjauksen kautta. Ohjausta järjestetään kaikille luvan hakijoille. Ohjauksen ja neuvonnan määrän odotetaan kasvavan uuden voimaantulleen rakentamislain myötä. Vuoden 2025 alussa valmistellaan uutta rakennusjärjestystä ja rakennusvalvonnan taksoja. Rakennusvalvonnan prosesseja, lupakäsittelyä ja toiminnan järjestämistä kehitetään ja muutetaan vastaamaan lain muutosta. Lupamäärien ja tuottojen odotetaan laskevan vähintään kolmanneksella verrattuna viime vuoteen.

1.3 Ympäristönsuojelu

Ympäristönsuojelu toimii lupa- ja valvontalautakunnan alaisuudessa. Se vastaa kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävistä, kuten maa-aines- ja ympäristölupien, rekisteröintien ja ilmoitusten käsittelystä ja valmistelusta lupa- ja valvontalautakunnan päätettäväksi. Lupien ja ympäristölakien noudattamisen valvonta muodostaa tehtävien toisen puolen. Lisäksi ympäristönsuojelulle kuuluu erilaisia lakisäätöisiä ympäristönsuojelun edistämiseen, valistukseen, tiedottamiseen ja valvontaan liittyviä tehtäviä. Ympäristönsuojelu vastaa Porvoon Luontokoulun toiminnasta.

Vuonna 2025 varaudutaan selvittämään kaupungin hulevesien ravinne- ja kiintoainekuormitusta ja Porvoonjoen alaosan pohjanläheisen veden happitilannetta ja happikadon syitä. Lisäksi jatketaan osallistumista Veckjärven kunnostusta tukeviin hankkeisiin. Vesiensojelliset hankkeet tehdään pääasiassa yhteistyössä Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistys ry:n kanssa.

Ilmansuojelussa jatketaan ilmanlaadun ja vaikutusten seuranta Uudenmaan kuntien

yhteistyönä. Ilmasto- ja ympäristöohjelmaan sisältyvä tavoite lisätä kaupungin omistamien metsien suojelupinta-alaa metsien määrää edellyttää luontotietojen päivittämistä. Lisäksi on tarve selvittää mm. luonnonsuojeluasetuksen mukaisten luontotyyppeiden sekä uhanalaisten kasvilajien esiintymistä.

1.4 Ympäristöterveydenhuolto

Ympäristöterveydenhuollon käyttösuunnitelma on hyväksytty ympäristöterveysjaostossa. Ympäristöterveydenhuolto (YTH) toimii lupa- ja valvontalautakunnan alaisuudessa. Lautakunnan ympäristöterveysjaosto toimii ylikunnallisena viranomaistoimielimenä ympäristöterveydenhuoltoon kuuluvien valvonta-tehtävien osalta. Ympäristöterveydenhuolto tuottaa palvelut yhteensä 8 kunnalle. Toimi-alueeseen kuuluvat Askola, Lapinjärvi, Loviisa, Myrskylä, Pornainen, Porvoo, Pukkila ja Sipoo. Ympäristöterveydenhuolto varautuu toiminnassaan yhteiskunnan häiriötilanteisiin, ylläpitää laatujärjestelmää ja kehittää jatkuvasti toimintansa laatua. Vuoden 2025 erityisenä valvonnan painopisteenä on valmiusvarautumisen edistäminen huoltovarmuuskriittisissä valvontakohteissa. Pakkotoimiprosessin sujuvuuden ja virheettömyyden kehittäminen jatkuu vuonna 2025. Tavoitteena on lisäksi toteuttaa ympäristöterveydenhuollon laatujärjestelmän ulkoinen riippumaton auditointi. Ympäristöterveydenhuollolla ei ole investointeja vuonna 2025.

Terveydensuojelu vastaa terveydensuojelulain viranomaistehtävistä kuten talous- ja uimavesiin, asuin – ja oleskelutiloihin, kauneushoitoloihin ja muihin ihon pintaa rikkovien kulluttajapalveluihin, kansainvälisiin merialuksiin liittyvästä terveysvalvonnasta sekä terveydensuojeluun liittyvästä neuvonnasta ja terveyshaittojen selvityksestä. Lisäksi terveydensuojelu vastaa tupakkalain valvonnasta niissä sisä- ja ulkotiloissa, joille on laissa

säädetty tupakointikielto, sekä tupakointikieltojen määräämisestä hakemuksesta asuinyhteisöille. Strategiaan liittyvänä painopisteenä terveydensuojelu jatkaa ilmastomuutoksesta aiheutuvia terveyshaittoja ehkäisevää työtä. Erityisenä painopisteenä on talousvettä jakavien laitosten valvontatutkimusohjelmien ja riski

Elintarvikevalvonta vastaa toimialueensa elintarvikevalvontaviranomaisen tehtävistä, kuten lupien ja ilmoitusten käsittelystä sekä elintarvikealan toimijoiden säännöllisestä valvonnasta ja neuvonnasta. Elintarvikevalvonta osallistuu ruokamyrkytysten selvitykseen. Elintarviketiimi valvoo myös tupakka- ja nikotiinituotteiden myyntiä mm. myöntämällä myyntilupia. Elintarvikevalvonnassa kehitetään vuonna 2025 henkilöstön työnjakoa ja jatketaan pakkotoimiprosessin kehittämistä sekä päivitetään sisäisiä valvontaohjeita.

Eläinlääkintähuolto vastaa peruseläinlääkäripalveluista sekä lemmikki- ja tuotantoeläinten ympärivuorokautisesta päivystyksestä. Porvoon ympäristöterveydenhuolto tekee päivystysyhteistyötä Vantaan kaupungin kanssa, joka virka-ajan ulkopuolella vastaa Askolan, Lapinjärven, Loviisan, Pornaisten, Porvoon, Sipoon ja Vantaan pieneläinpäivystyksestä. Porvoon kaupunki vastaa saman alueen suurelainten eläinlääkäripäivystyksestä. Myrskylän ja Pukkilan peruseläinlääkäripalvelut ja ympärivuorokautinen päivystys ostetaan Helsingin yliopiston tuotantoeläinsairaалalta. Uusi eläinlääkintähuoltolaki tulee voimaan vuoden 2026 alussa ja valmistelevat työt toteutetaan vuoden 2025 aikana.

Eläinlääkintähuolto vastaa myös eläinsuojelu- ja eläintautivalvonnasta. Vuoden 2025 tavoitteena on purkaa ilmoitusten käsittelyruuhkaa.

1.5 Sitovat tavoitteet

Valtuuston hyväksymät sitovat tavoitteet, joissa päävastuu on lupa- ja valvontalautakunnan palvelualueilla.

Strategian mittari: 7. Yrityskanta		
TA2025 sitova tavoite	Sitovan tavoitteen mittari	Vastuutaho
Tuetaan joustavalla rakennuslupamenetelyllä yritysten ja yksityisten toimintaa	Rakennuslupien keskimääräinen käsittelyaika, enintään 6 viikkoa.	Rakennusvalvonta