

Oomi Solar Oy, suunnittelutarveratkaisuhakemus aurinkovoimalalle, Torpparinmäki Loviisa / lausunto Loviisan kaupungille

Ympäristöterveysjaosto 27.02.2025 § 21
333/11.05.02.08/2025

Valmistelu ja lisätiedot
terveydensuojelusuunnittelija Hanna Sivén
etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Loviisan kaupunki pyytää Porvoon terveydensuojelulta lausuntoa koskien suunnittelutarveratkaisuhakemusta aurinkovoimalalle Torpparinmäen alueella Loviisassa. Lausunnot pyydetään toimittamaan viimeistään 7.3.2025 osoitteeseen Loviisan kaupunki, Kaupunkisuunnitteluosasto, PL 77, 07901 Loviisa tai sähköpostilla osoitteeseen kaavoitus@loviisa.fi. Lausuntoon tulee liittää asian diaarinumero 1060/10.03.99.03/2024. Aineisto liitteineen löytyy kaupungin verkkosivustolta osoitteesta www.loviisa.fi/STRTorpparinmaki.

Oomi Solar Oy hakee suunnittelutarveratkaisua Loviisan Torpparinmäen alueelle rakennettavaksi suunnitellulle 17,6 ha kokoiselle ja 13,01 MWp tehoiselle maa-asenteiselle aurinkovoimalalle. Aurinkovoimalan suunniteltu sijainti on 4 kilometriä koilliseen Loviisan keskustoimintojen alueesta ja noin 2 km luoteeseen Tesjoen kylältä. Voimala sijaitsee kahden kiinteistön (434-484-41-4 ja 434-484-34-45) alueella.

Kohteeseen suunnitellaan rakennettavan maa-asenteiset aurinkopaneelitelineet aurinkopaneeleineen ja sähköverkkoon liittymiseen vaadittavat muuntamot. Aurinkopaneelitelineet asennetaan itä-länsisuuntaisiin riveihin ja aurinkopaneelit suunnataan suoraan etelään. Aurinkopaneelit ovat 30 asteen kulmassa maapintaan nähden. Aurinkovoimala koostuu kokonaisuudessaan noin 18592 aurinkopaneelistä ja noin 332 telineestä. Muuntamot vertautuvat kooltaan ja ulkonäöltään merikontteihin. Rakennettavien muuntamoiden tarkempi määrä ja koko tarkentuu, kun kohteen tekniset ratkaisut valitaan. Aurinkopuisto on osa yhteiskunnallisesti merkittävää vihreää siirtymää.

Vuokrattu maa-alue on hankkeessa tarkoitus hyödyntää kokonaisuudessaan aurinkovoimalan tuotantoalueena, huomioiden kuitenkin varoetäisyydet kiinteistörajoihin, varjostukset puustoon ja lumen auraukseen varattava tila.

Aurinkovoimalan sähköverkkoon kytkemistä varten alueelle tulee myös muuntamoita ja muuntamokenttä. Aurinkovoimala kytketään sähköverkkoon maahan kaivettavalla maakaapelilla. Aurinkopuisto koostuu maahan asennettavista aurinkopaneelitelineistä, muuntamoista ja rakennettavasta tiestöstä.

Yksittäinen maa-asenteinen aurinkopaneeliteline sisältää yhteensä 56 aurinkopaneelia kahdessa rivissä. Kokonaisuudessaan teline on noin 40 m leveä. Telineet asennetaan itä-länsisuuntaisesti siten, että aurinkopaneelit ovat kohdistettuna suoraan etelään. Yhden maa-asenteisen aurinkopaneelitelineen pinta-ala on noin 150 m². Maa-asenteisten aurinkopaneelien alareuna on noin 0,7 m korkeudella ja yläreuna 3 m korkeudella. Aurinkopaneelitelineiden perustuksena käytetään lyöntipaalua tai kierrepaalua. Paalut eivät vaadi maaineksen kaivamista. Aurinkopaneelikentän perustaminen ei vaadi kuivatustoimenpiteitä eikä perustusten kaivamista. Aurinkopaneelit kytketään muuntamoihin maahan kaivettavien kaapeleiden kautta.

Aurinkopuiston alueella vahvistetaan olemassa olevia teitä ja rakennetaan uutta tietä tarvittavilta osin, jotta aurinkovoimalalle on pääsy ajoneuvoin. Tien mitoituksessa otetaan huomioon pelastuslaitoksen kaluston mitoitus.

Aurinkovoimala on suunniteltu kytkettävän sähköverkkoon Kymenlaakson Sähköverkko Oy:n Hagalundin sähköasemaan. Alustavasti kaapelointireitti kulkee johtoaukeaa pitkin sähköasemalle. Kaapelireitin pituus on noin 3,2 km. Aurinkovoimalan alueelle voidaan mahdollisesti myös sijoittaa energiavarastoja.

Aurinkopuistoalue liitetään tieverkkoon Torpparinmäentien kautta, josta rakennetaan tarvittavat huoltoreitit alueelle. Aurinkovoimalan tuotantovaiheessa liikennöinti alueella on erittäin vähäistä. Rakentamisen aikana liikennettä on kohtuullisesti. Aurinkovoimalaa ei ole tarkoitus liittää vesijohto- tai viemäriverkkoon.

Aurinkovoimalan palo- ja pelastusturvallisuus on huomioitu alueen suunnittelussa. Aurinkovoimalan merkittävin palokuormaa sisältävä osa on muuntamot, joiden alustava sijoittelu on alueen keskiosassa, huoltotien yhteydessä olevilla muuntamokentillä. Aurinkopaneelit itsessään eivät sisällä merkittävää palokuormaa. Paneelien reunat ovat metallia ja paneelien etu- ja takaosat ovat lasia. Alueen suunnittelussa on myös huomioitu riittävät etäisyydet ympäröivään metsään. Pääsy voimalakentälle ajoneuvolla tullaan estämään puomilla. Voimala-alueelle järjestetään opastus tienviitoin.

Alue on nykytilassa yhtenäistä peltoaluetta. Hankealue on tällä hetkellä viljelykäytössä. Peltoalueiden läpi kulkee maatalouskäytössä oleva tie. Hankealueen ympäristö on pääosin metsää, pois lukien eteläpäädyssä sijaitseva peltoalue. Ennen varsinaista aurinkovoimalan suunnittelua kohteessa suoritetaan maaperätutkimus, jonka yhteydessä tutkitaan happamien sulfaattimaiden esiintyminen tarkemmin. Tämän tutkimuksen tuloksia hyödynnetään voimalan suunnittelussa ja teknisissä ratkaisuissa siten, että happamia sulfaattimaita ei tulla paljastamaan rakentamisen aikana.

Hankealueen läheisyydessä on vähän asutusta. Hankealueen lähin rakennus on vapaa-ajan asunto hankealueen pohjoispuolella noin 200 m etäisyydellä. Hankkeella ei ole vaikutusta eteläpuolelle jäävän peltoalueen maankäyttöön.

Hankealue ei sijaitse pohjavesialueella. Lähin pohjavesialue, Tesjoki, sijaitsee lähimmillään noin 1 km hankealueesta itään. Aurinkovoimala ei vaikuta merkittävästi alueen hulevesiin tai niiden johtamiseen. Aurinkopaneelit itsessään eivät estä veden johtamista maaperään tai merkittävästi muuta hulevesien valumaa. Hankealue ei sijaitse tulvariskialueella. Lähin vesistö on Taasianjoki.

Hankealueella on tällä hetkellä lainvoimaisena kaksi maakuntakaavaa. Hankealue ei sijaitse yleiskaava-alueella.

Aurinkovoimalan käyttöikä on yli 30 vuotta ja mahdollisimman hyvän energiatuotannon takaamiseksi se vaatii ylläpitoa. Ylläpito sisältää sähkötekniisten laitteiden tarkastusten lisäksi myös alueen kasvillisuuden hoitamista.

Muuntamoalue aidataan mahdollisen ilkvallan estämiseksi ja turvallisuuden takaamiseksi 2 m korkealla riista-aidalla. Voimalalle johtavat kulkuväylät varustetaan puomeilla. Myös muita voimalan alueita voidaan aidata tarpeen mukaan.

Ympäristöterveydenhuollon päällikkö

Ympäristöterveysjaosto päättää antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Aineistossa ei ollut mainittu aurinkovoimalassa käytettäviä muuntamoöljyjä. Muuntamot tulee suojata siten, että mahdolliset öljyvuodot ja pesuaineet eivät pilaa maaperää tai pohjavettä.

Ympäristöterveysjaostolla ei ole asiasta muuta huomautettavaa.

Pykälä tarkastetaan heti.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Pykälä tarkastettiin heti.