



Porvoon Kaupunki
Tonttipäällikkö Pekka Söyriä

Suunnitteluvaraushakemus

Lidl Suomi Ky hakee Porvoon kaupungilta suunnitteluvarausta Maistraatinkadu, Maunu Eerikipojankadun ja Pormestarinkadun väliselle alueelle, oheisen karttaliitteen mukaisesti. Suunnittelualue koostuu Lidl Suomi Ky:n omistamista kiinteistöistä 638-22-432-5 ja 638-22-432-2 sekä osin Porvoon kaupungin omistamasta kiinteistöstä 638-485-1-12.

Suunnittelualueen pinta-ala on noin 12 600 maaneliometriä ja suunnittelun tarkoituksena on mahdollistaa alueelle toimivampi päivittäistavarakaupan yksikkö sekä tehostaa maankäyttöä mm. asumisen muodossa. Liikerakennuksen kerrosalaksi tulisi 2 500 – 3 000 kerrosneliometriä ja asumisen määrä alueella olisi tulevaisuudessa välillä 9 000 – 15 000 kerrosneliometriä. Alueen pysäköintiratkaisut pyritään tehostamaan pääosin keskitetyillä ratkaisuilla tiiviimmän rakentamisen mahdollistamiseksi.

Haemme suunnitteluvarausta vuodeksi, mutta toivoisimme sopimuksen olevan jatkettavissa mikäli suunnittelu-aikaa tarvitaan enemmän.

Kunnioitavasti

Lidl Suomi Ky

Valtteri Helenius
Liikepaikkapäällikkö

Toni Lautala
Kiinteistökehityspäällikkö

Liitteet:

- Karkea karttarajaus suunnittelualueesta Porvoon kaupungin karttapalvelusta

LIITE 1. Karkea karttarajaus suunnittelualueesta Porvoon kaupungin karttapalvelusta

