

## MT 148 Nesteentien ja Nybyn liittymän kokonaisurakka hankinta

Kaupunkikehityslautakunta 04.06.2024 § 97  
680/02.08.00/2024

Valmistelu ja lisätiedot  
katurakennuspäällikkö Markus Karvonen,  
markus.karvonen@porvoo.fi ja  
hankinta-asiantuntija Marja-Leena Virta, marja-leena.virta@porvoo.fi

Porvoon kaupunki-infra on pyytänyt 16.4.2024 Tarjouspalvelu.fi - palvelussa julkaistulla kansallisella hankintailmoituksella nro Dnro 680/02.08.00/2024/, joka on julkaistu Hilma-palvelussa numerolla 2024-145063, tarjouksia Mt 148 Nesteentien ja Nybyn liittymän kokonaisurakan hankinnasta. Tarjoajille annettiin mahdollisuus esittää hankintaan liittyviä lisäkysymyksiä 2.5.2024 kello 10:00 mennessä. Kysymyksiin vastattiin 3.5.2024 ja samalla pyynnöstä tarjousaikaa jatkettiin kahdella (2) vuorokaudella.

Hankinnan kohteena on Porvoon Mt 148 Nesteentien ja Nybyn liittymän rakentaminen tarjouspyynnön liitteenä olevien hankinta-asiakirjojen mukaisesti.

Tarjouspyynnön kohde sijaitsee Kulloon kaupunginosassa asemakaavan "461 Kulloon yritysalue" alueella. Mt 148 Nesteentie on nykyinen maantie, joka sijaitsee ELY-keskuksen hallinnoimalla tiealueella. Nesteentie on merkittävä yhteys Kilpilahden alueella.

Rakennushanke käsittää Nesteentien pohjoisen liittymän pohjatöiden ja tierakenteiden rakentamisen, sekä siihen liittyvän Nybyn liittymän alkuosan rakentamisen siltä osin, kuin työ on vielä kesken. Työt suoritetaan hankinnan liitteenä olevien asiakirjojen mukaisesti. Nybyn liittymän alkuosa on osittain rakennettu ja tarkemmat tiedot on ollut nähtävissä urakka-alueen katselmuksessa sekä tarjouspyynnön liitteenä olevista asiakirjoista.

Rakennushankkeeseen kuuluu lisäksi nykyisen Nybyntien (yksityistie) siirto Nybyn liittymään, ja tien katkaisu sen pohjoispäässä. Rakennustyö käsittää myös teleoperattoreiden kaapeleiden siirrot ja suojaputkitukset kadunrakennustöiden yhteydessä. Tievalaistuksen ja sähköverkon rakentamisesta on laadittu erilliset tarkemmat työselostukset.

Valittu urakoitsija toimii hankkeen pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana. Kokonaisurakkaan sisältyvät työmaan johtovelvollisuudet ja työmaapalvelut. Urakan arvioitu toteutusaika (sopimusaika) on 1.7.2024 - 31.5.2025.

Määräaikaan 15.5.2024 klo 12.00 mennessä jätettiin kuusi (6) tarjousta. Tarjosten avauspöytäkirja on päätöksen liitteenä.

Tarjoukset täyttivät tarjouspyynnön soveltuvuusvaatimukset. Ennen tarjousvertailua tarkistettiin myös, että tarjoajien tarjoukset sisälsivät kaikki pyydetyt dokumentit.

Tarjousten vertailuperusteena oli halvin kokonaishinta.  
Vertailuperusteet oli ilmoitettu tarjouspyynnön kohdassa "Hankinnan kohteen kriteerit"

Halvimman tarjouksen teki E.M. Pekkinen Oy 2 196 657 euroa.  
Tarjousten vertailutaulukko on päätöksen liitteenä.

Liitteet:

Tarjousten avauspöytäkirja  
Kansallinen hankintailmoitus – tarjouspyyntö Dnro  
680/02.08.00/2024 /  
Tarjousten vertailutaulukko

Kaupunkikehitysjohtaja  
Kaupunkikehityslautakunta päättää valita halvimman kokonaishinnan tarjonneen E.M. Pekkinen Oy:n Porvoon kaupungin MT 148 Nesteentien ja Nybyn liittymän kokonaisurakan toteuttajaksi.  
Hankinnan arvo on 2 196 657 euroa.

Sopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan hankinnasta solmitaan erillinen sopimus urakoitsijan kanssa. Sopimus astuu voimaan, kun se on molempien osapuolten osalta allekirjoitettu.

Pykälä tarkastetaan heti.

Päätös

Kaupunkikehityslautakunta päätti valita halvimman kokonaishinnan tarjonneen E.M. Pekkinen Oy:n Porvoon kaupungin MT 148 Nesteentien ja Nybyn liittymän kokonaisurakan toteuttajaksi.  
Hankinnan arvo on 2 196 657 euroa.

Sopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan hankinnasta solmitaan erillinen sopimus urakoitsijan kanssa. Sopimus astuu voimaan, kun se on molempien osapuolten osalta allekirjoitettu.

Pykälä tarkastettiin heti.