

Ansökan om bygglov, Teknologivägen 36, Sköldvik

Tillstånds- och tillsynsnämnden 11.06.2024
1438/10.03.00.04/2024

Beredning och tilläggsuppgifter:
ledande byggnadsinspektör Joni Koskela, 040 193 8959,
joni.koskela@porvoo.fi

Neste Abp ansöker om bygglov för en utbyggnad till C-byggnaden i det befintliga teknologisentret på fastigheten 638-463-1-68. Fastighetens markareal är 643.1309 ha och vattenareal 406.9300 ha. Byggnaden är i huvudsak i en våning och endast ventilationsmaskinrummet ligger på 2 våningen. Lokalerna innehåller samlings-, konferens-, toalett- och köksutrymmen samt utrymmen för behövlig teknik.

Fastighetens totala byggrätt är 11 292 744 m³. Av den har tidigare utnyttjats 8 419 382 m³. Volymen på byggnaden som byggs är 4 295 m³. Av byggrätten blir kvar 2 863 987 m³. (Fastighetens byggrätt anges som kubikmeter.) Våningsytan för utbyggnaden är 728 m²-vy.

Största delen av fasaderna består av metallpaneler och glas. Byggnadens ytterväggar har trästomme. Ändringsarbetena i utbyggnaden utförs med ett separat ändringstillstånd till det redan gällande bygglovet.

Projektets huvudprojekterare är arkitekt Jaakob Solla från arkitektbyrån Konkret Oy.

Bilagor:
Beslutsförslag, bygglov nr 638-2024-360
Huvudritningar
Utlåtanden

Byggnadstillsynschefen
Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar bevilja det ansökta bygglovet för en utbyggnad till affärs- och kontorsbyggnaden enligt beslutsförslaget och de villkor som ingår i lovet.

Paragrafen justeras genast