Kaupunginhallitus

Aika 20.05.2024 klo 17:00 - 19:48

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

	Otsikko	Sivu
§ 153	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 154	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 155	Ilmasto- ja ympäristöohjelman seuranta 2023	6
§ 156	Ehdotus liittymiseksi kansalliseen kiertotalouden green dealiin	8
§ 157	Tonttien yleiset luovutusehdot ja -hinnat 1.9.2024 - 31.8.2025	10
§ 158	Maankäytön toteuttamissuunnitelma 2024-2028-2032	13
§ 159	Vaalilautakuntien asettaminen (Europarlamenttivaalit 2024)	16
§ 160	Toimitilojen vuokraaminen POMO-talosta	19
§ 161	Vastaus valtuustoaloitteeseen Kuninkaanportin hypermarketille suunnitteluvaraus	21
§ 162	Vastaus valtuustoaloitteeseen maakuntakaava Kuninkaanportti	24
§ 163	Vastaus valtuustoaloitteeseen kielikylpyjen lisäämisestä	27
§ 164	Viranhaltijoiden tekemien päätösten seuraaminen	31
§ 165	Kokonniemen liikuntakeskus Oy:n ylimenokauden toimitusjohtajan valinta	32
§ 166	Ajankohtaiset asiat	34
§ 167	Jäsenten valitseminen työllisyysalueen lautakuntaan	35
§ 168	Laskennallisen taseyksikön perustaminen TE-palveluita varten ja siihen liittyvät talousarviomuutokset	37
§ 169	Talouden tuottavuus- ja tasapaino-ohjelman laadinta	40

Kaupunginhallitus

Aika 20.05.2024 klo 17:00 - 19:48

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Wiitakorpi Jorma	puheenjohtaja	
	Blomqvist-Valtonen Elin	varapuheenjohtaja	§160 yhteisöjäävi klo 17.35-17.43
	Valasti Matti	2. varapuheenjohtaja	
	Eskola Vilhelmiina	jäsen	
	Holmström Johnny	jäsen	
	Lund Bodil	jäsen	
	Puromies Eeva	jäsen	
	Ryynänen Sami	jäsen	klo 17.10-19.48
	Servin Kevin	jäsen	
	Lönnfors Hanna	varajäsen	
	Söderberg Johan	jäsen	§160 yhteisöjäävi klo 17.35-17.43
	Metsola Silja	varajäsen	
	Välimäki Markku	jäsen	§160 yhteisöjäävi klo 17.35-17.43
Poissa	Sigfrids Frida		
	Uski Nina		
Muu	Nylander Mikaela	kv:n puheenjohtaja	klo 17.00-18.45
	Hjelt Nea	kv:n 1. varapuheenjohtaja	klo 17.00-17.46
	Korpi Marianne	kv:n 2. varapuheenjohtaja	
	von Schoultz Fredrick	viranhaltija	
	Söyrilä Pekka	viranhaltija	
	Gustafsson Sari	viranhaltija	
	Mollgren Dan	viranhaltija	
	Silvast Mikko	viranhaltija	
	Rainio Henrik	viranhaltija	
	Kalliosaari Anu	viranhaltija	
	Kontio Aino-Marja	viranhaltija	
	Lenkkeri Roope	sihteeri	
	Hyttinen Eeva	nuorisovaltuuston edustaja	
	Päivärinta Sanna	asiantuntija	§155-156 klo 17.06-17.27

Allekirjoitukset

Tämä pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu

Jorma Wiitakorpi
puheenjohtaja

Roope Lenkkeri
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

§ 153 - 169

Pöytäkirjan tarkastus

Eeva Puromies Kevin Servin

Porvoon kaupungin verkkosivuilla 4.-25.7.2024

Sivu 1/1

Seuraavat dokumentit on allekirjoitettu tiistai 2. heinäkuuta 2024

Kaupunginhallitus_20-5-2024_Pöytäkirja.pdf
(467127 bytes)
SHA-512: b1bc5f674c75ce0df1fc1171d4c1b1d63a00d835900d3de7f69741e471a0f92ffc4c26a17ba0915aa9ce67d49381c491c5c5a67c386f9d19ccba53a0c18c6

Stadsstyrelsen_20-5-2024_Pöytäkirja.pdf
(455911 bytes)
SHA-512: fa88ac691cd2a73fc486e1c9c06c8501c366a0d7062cf0163bf2648ebac98e26af3191acf724ea8e0517c9b34b7c4a1a72a0df0b7c7f79dcc6d056d13821c6

Allekirjoitukset

30.5.2024 14.10.10 (CET)
Roope Teuvo Markus Lenkkeri
roope.lenkkeri@porvoo.fi
Allekirjoitettu eID: fi (Finnish Trust Network)

31.5.2024 18.12.26 (CET)
Jorma Jari Tapani Wiitakorpi
jorma.wiitakorpi@porvoo.fi
Allekirjoitettu eID: fi (Finnish Trust Network)

10.6.2024 16.23.14 (CET)
Eeva-Raisa Puromies
eeva.puromies2@porvoo.fi
Allekirjoitettu eID: fi (Finnish Trust Network)

2.7.2024 21.19.42 (CET)
Servin Kevin Magnus
kevin.servin@porvoo.fi
Allekirjoitettu eID: fi (Mobiilivarmenne)

assently
Allekirjoituksen on sertifioinut Assently

Kaupunginhallituksen pöytäkirja 20.5.2024
Tämän todisteen alkuperän varmistamiseksi voidaan tehdä skannaamalla oheinen QR koodi. Voit tehdä tämän myös käymällä https://sign.assently.com/case/verify
SHA-512:
fb2f9df880dec511287741484c07775c2bc95cf822d3340be712d2da9bf058dbcc0be86797dcbbac65c8502b538b0fe837a0bee62e0356b0aaa6ed53c8c0619

Tästä todisteesta
Tämä dokumentti on allekirjoitettu Assently-palvelulla. Sähköisesti tunnistetun allekirjoituksen katsotaan olevan sähköisesti varmennettu. Suomen laki vahvasta sähköisestä tunnistamisesta ja sähköisistä allekirjoituksista 13/2009 määrittää, että sähköinen allekirjoitus on yhtä pätevä kuin perinteinen kynällä allekirjoitus.
Assently AB, Org.Nr 556828-8442
Assently AB | Holländargatan 20, 111 60 Tukholma

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 20.05.2024 § 153

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös
Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat

Kaupunginhallitus 20.05.2024 § 154

Kaupunginhallitus valitsee Eeva Puromiehen ja Sami Ryynäsen pöytäkirjantarkastajiksi.

Päätös
Kaupunginhallitus valitsi yksimielisesti Eeva Puromiehen ja Kevin Servinin pöytäkirjantarkastajiksi.

Ilmasto- ja ympäristöohjelman seuranta 2023

Kaupunginhallitus 20.05.2024 § 155
55/00.01.01.01/2022

Valmistelu ja lisätiedot
kestävän kehityksen asiantuntija Sanna Päivärinta, 040 676 1479, sanna.paivarinta@porvoo.fi

Kaupunginvaltuusto hyväksyi ilmasto- ja ympäristöohjelman vuosille 2024–2027 kokouksessaan 13. joulukuuta 2023. Ohjelmaa seurataan kahdella tasolla:

- toimenpidekohtainen edistymisen arviointi liikennevalo -menetelmää hyödyntäen osavuosiraportoinnin syklissä kolme kertaa vuodessa, ja
- kerran vuodessa tapahtuva mittaritiedon yhteen koonti, joka tuodaan kaupunginhallitukselle tiedoksi tilinpäätöksen valmistumisen jälkeen.

Seuranta vuoden 2023 osalta on nyt valmis ja tiedot on julkaistu kaupungin verkkosivuilla: https://www.porvoo.fi/asuminen-ymparisto/ilmastotekojen-porvoo/ilmasto-ja-ymparistoohjelma/. Samalle sivulle tuodaan myös raportti toimenpidekohtaisesta edistymisen arvioinnista.

Koska ohjelman toteutus alkoi vasta vuoden 2024 puolella, voidaan vuoden 2023 tietoja pitää ohjelman lähtötasona. Yleisellä tasolla voidaan todeta, että kaupungin ilmasto- ja ympäristötyö etenee, mutta vielä löytyy myös kehittämiskohteita. Yhteenveto ohjelmassa esitettyjen tavoitteiden etenemisestä löytyy raportin ensimmäiseltä sivulta. Mittaritiedon keräämisen yhteydessä on kuitenkin noussut esiin joitakin muutostarpeita, jotka on perusteluineen esitetty liitteissä.

Myös edellisen, vielä vuonna 2023 voimassa olleen ilmasto-ohjelman seuranta on valmis ja mittarit on koottu yhteen soveltuvilta osin. Tämä mittaritieto on esitetty liitteissä.

Liite:
Ilmasto- ja ympäristöohjelman mittareihin liittyvät muutostarpeet.
Päättyneen ilmasto-ohjelman seuranta vuoden 2023 osalta

vt. Kaupunginjohtaja
Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi ilmasto- ja ympäristöohjelman seurannan vuoden 2023 osalta ja hyväksyy ehdotetut muutokset.

Pykälä tarkastetaan heti.

Päätös
Kaupunginhallitus merkitsi tiedoksi ilmasto- ja ympäristöohjelman seurannan vuoden 2023 osalta ja hyväksyi ehdotetut muutokset.

Pykälä tarkastettiin heti.

Ehdotus liittymiseksi kansalliseen kiertotalouden green dealiin

Kaupunginhallitus 20.05.2024 § 156
1149/00.04.00/2022

Valmistelu ja lisätiedot
kestävän kehityksen asiantuntija Sanna Päivärinta,
sanna.paivarinta@porvoo.fi

Porvoon kaupunki on osallistunut kaupunginhallituksen päätöksellä 20.6.2022 § 226 kansallisen kiertotalouden green dealin valmistelutyöhön. Viimeisen parin vuoden aikana kiertotalouden green dealista on rakentunut vapaaehtoinen sitoumus, jossa mukaan lähtevät toimijat sitoutuvat vähentämään luonnonvarojen käyttöä ja asettamaan vaikuttavia tavoitteita ja tekemään toimenpiteitä, jotka edistävät vähähiilistä kiertotaloutta. Kiertotalouden green deal ja siihen sitoutuneet organisaatiot julkaistaan ensimmäisen kerran kesäkuussa 2024.

Kiertotalouden green deal koostuu viidestä muutosalueesta, jotka jakautuvat edelleen toimenpidealueisiin. Muutosalueiksi on tunnistettu resurssiviisas rakennettu ympäristö, kiertotalouteen perustuva teollisuus, kestävä kulutus ja jakamistalous, materiaalitehokas energiajärjestelmä sekä uudistava ruokajärjestelmä. Green dealiin sitoutujan tulee valita omat toimenpiteensä vähintään kahdelta toimenpidealueelta.

Kansallinen kiertotalouden green deal on linjassa kaupunkistrategian kanssa. Strategiassa linjataan, että kaupunki edistää kiertotalouden kehittymistä, erilaisten tuotteiden ja materiaalien tehokasta hyödyntämistä sekä jätteiden määrän vähentämistä. Näin toimimalla kaupunki mahdollistaa uusien liiketoimintamahdollisuuksien tarjoamisen yrityksille ja kestävien valintojen tekemisen asukkaille. Kaupunkistrategiaa toimeenpanee omalta osaltaan kaupunginvaltuuston 13.12.2023 § 93 hyväksymä ilmasto- ja ympäristöohjelma, jossa on jo tunnistettu vaikuttavia kiertotaloustoimia.

Kaupunki on tunnistanut rakennetun ympäristön ja siihen liittyvien kiertotalouden periaatteiden olevan lähtökohta kaupungin kestävälle kasvulle. Tämä näkyy myös ilmasto- ja ympäristöohjelmaan kirjatuissa tavoitteissa ja toimenpiteissä. Kiertotalouden green dealiin sitoutuminen on siis hyvä jatkumo jo tehdylle työlle, ja se tukee hyvin myös kaupunkistrategian sekä ilmasto- ja ympäristöohjelman tavoitteiden edistämistä.

Nämä lähtökohdat huomioiden kaupunki on tunnistanut seuraavat kaupunginkin ilmastotyötä tukevat toimenpiteet kiertotalouden green dealin rakennetun ympäristön muutosalueelta:

- Otetaan käyttöön sujuvia ratkaisuja ja menettelytapoja maamassojen sekä muiden materiaalien kierron edistämiseksi. Kaavoituksella edistetään pitkäaikaista varastointia ja jatkojalostusta. Lisätään hankkeiden materiaali ja massatiedon ennakoitavuutta sekä tiivistetään urakoitsijoiden ja rakennuttajien välistä yhteistyötä kiertotalous- ja/tai massakoordinoinnilla.
- Lisätään säännöllisesti (esim. iltaisin tai lomakausina) vajaakäytössä olevien rakennusten ja tilojen käyttöä selvittämällä niiden todellinen käyttöaste, monipuolistamalla niiden käyttötapoja eri toimijaryhmien tarpeisiin ja ottamalla käyttöön alustoja tilojen jakamiselle.

Kaupungin konkretisoimat toimenpiteet tavoitteineen on esitetty liitteessä. Seuraavassa vaiheessa tieteellinen arviointiryhmä arvioi kaupungin sitoumusta suhteessa kansallisiin tavoitteisiin. Arviointiryhmän suositusten pohjalta ministeriöt joko hyväksyvät tai hylkäävät kaupungin sitoumuksen. Arviointiryhmä voi myös tarvittaessa ehdottaa kaupungille täydennyksiä ennen sitoumuksen hyväksymistä. Mahdolliset täydennykset tuodaan vielä erikseen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Liite:
Kiertotalouden green deal pähkinänkuoressa (YM, TEM)
Kansallinen kiertotalouden green deal
Porvoon kaupungin sitoumus

vt. Kaupunginjohtaja
Kaupunginhallitus päättää, että Porvoon kaupunki etenee ehdotetun mukaisesti kohti kansallista kiertotalouden green dealiä.

Pykälä tarkastetaan heti.

Päätös
Kaupunginhallitus päätti, että Porvoon kaupunki etenee ehdotetun mukaisesti kohti kansallista kiertotalouden green dealiä.

Kevin Servin jätti pöytäkirjamerkinnän.

Pykälä tarkastettiin heti.

Kaupunkikehityslautakunta § 50 09.04.2024
Kaupunginhallitus § 157 20.05.2024

Tonttien yleiset luovutusehdot ja -hinnat 1.9.2024 - 31.8.2025

Kaupunkikehityslautakunta 09.04.2024 § 50

Valmistelu ja lisätiedot
vs. tonttipäällikkö Karin Kolis, karin.kolis@porvoo.fi, tontti-insinööri Mervi Fors, mervi.fors@porvoo.fi, maankäyttöinsinööri Leevi Valkeavirta, leevi.valkeavirta@porvoo.fi

Kaupunginvaltuusto päättää vuosittain asemakaava-alueen tonttien luovutusehdot ja hinnat. Nykyiset hinnat ja ehdot ovat voimassa 31.8.2024 saakka. Nyt päätettävät hinnat ja ehdot esitetään olevan voimassa 1.9.2024 - 31.8.2025.

Porvoon kaupunki järjestää kerran vuodessa syksyisin uusien omakotitonttien tonttihaun. Tarjouspyyntöön määritellään tonttikohtainen pohjahinta. Mikäli joku tontti jää syksyn tonttihaussa varaamatta, laitetaan se kiinteähintaisena jatkuvaan hakuun pohjahinnan mukaisesti. Kiinteähintaisen tontin saajalla on mahdollisuus joko ostaa tai vuokrata tontti.

Laadun varmistamiseksi rakennustarkastaja tarkistaa onko rakennushanke mm. asemakaavan mukainen tontin varaajan hänelle toimittamien alustavien rakennussuunnitelmien perusteella ennen kuin varsinainen kauppa taikka vuokrasopimus tehdään. Omakotitontteja voidaan myydä myös tapauskohtaisesti huutokaupalla.

Haikkoon suunnalla omakotitonttien kysyntä on pysynyt vilkkaana. Muilla alueilla tonttien kysyntä on rauhoittunut. Kaupungilla on maaliskuun puolivälissä jatkuvassa haussa omakotitontteja Hinthaarassa, Kerkkoossa, Kevätlaaksossa, Toukovuoressa ja Suomenkylässä, yhteensä 24 kpl. Nämä ovat joko aiemmin markkinoituja vapaaksi jääneitä tai tontteja, mitkä ovat olleet varattuja ja varaaja on luopunut varauksesta. Kuluvan vuoden loka-marraskuussa on tavoitteena markkinoida vuonna 2025 tapahtuvaa rakentamista varten uusia omakotitontteja Kevätlaaksonniityn alueella, kuitenkin siten, että tontit luovutetaan tarkoituksenmukaisessa aikataulussa niiden rakentajille.

Rivitalo-/ yhtiömuotisia pientalotontteja on tarjolla pääosin Toukovuoren alueella. Alueella on maaliskuussa vapaana 4 ja varattuna 1 rivitalo- / yhtiömuotoinen pientalotontti. Neljä tonttia odottaa Toukovuoren pysäköintiselvityksen valmistumista. Toukovuoren lisäksi Haikkoossa on yksi tontti vapaana ja yksi varattuna.

Toukovuoressa on yksi kerrostalotontti vapaana. Porvoon Energian asemakaavan mukaisista tonteista on tehty kiinteistökaupan esisopimus, ensimmäiset tonttikaupat on tarkoitus tehdä tänä vuonna. Tehtaanpuiston puutalojen toinen ja Opistokujan asemakaavan kaksi tonttia odottavat Ara-hakemusten käsittelyä. Nämä myydään näillä näkymin tämän vuoden aikana. Länsirannan puukorttelin tonttien myymistä yritetään edistää.

Vapaita yritystontteja on Ölstensissä tällä hetkellä 7 kpl ja Kaupunginhaan alueella 14 kpl. Ölstensissä on yksi yritystontti varattuna. Kuninkaanportin kaikki tontit ovat varattuina. Kilpilahden yritysalueella on 3 kaupungin omistamaa tonttia varattuna ja 9 vapaana.

Kaupungin alue on jaettu hintavyöhykkeisiin. Hintavyöhykkeet on esitetty liitekartoilla. Hintavyöhykkeet määrittelevät samalla vuokratonttien lunastushinnat sekä hinnat, joita käytetään vuokrasopimuksia uusittaessa.

Yksityisten välisten, rakentamattomien omakotitonttien kauppa asemakaava-alueilla on vuoden 2023 aikana ollut kiinteistömarkkinoiden ja korkotason tilanteesta johtuen tavanomaista vaisumpaa kauppamäärien pudotessa puoleen edellisvuodesta. Tonttien hintataso on kuitenkin pysynyt entisen kaltaisena, vaikka kauppojen määrät ovat laskeneet.

Kylien asemakaava-alueilla ei olla vuoden aikana tehty lainkaan kokonaisien tonttien kauppoja. Hinthaarassa on tehty yksittäinen määräosakauppa, jonka neliöhinta oli hieman kaupungin markkinatasoa alhaisempi. Tiedot kaupoista on esitetty liitteessä. Liitteestä ilmenee myös vertailukuntien omakotitonttihintatietoja.

Kilpilahden yritysalueen tontit hinnoitellaan tonttikohtaisesti ulkopuolisen arvion perusteella. Kuninkaanportin alueella Mäntsäläntien pohjoispuolella oleva yrityspuistoalue, moottoritiehen rajautuvat tontit sekä Hornhattulan puolella oleva yritysalue hinnoitellaan tapauskohtaisesti.

Liitteenä 2 olevat yleiset tontinluovutusehdot pysyvät lähes ennallaan. Niihin tehtiin vain pieniä täsmennyksiä.

Liitteet:

1. Tonttihinnat ja vyöhykekartat 1.9.2024 - 31.8.2025
2. Tonttien yleiset luovutusehdot 1.9.2024- 31.8.2025
3. Omakotitonttien vertailuhintoja 2024

Kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta § 50 09.04.2024
Kaupunginhallitus § 157 20.05.2024

Kaupunkikehityslautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että tonttien luovutushinnat ja yleiset tontinluovutusehdot hyväksytään noudatettaviksi 1.9.2024 alkaen 31.8.2025 saakka liitteiden mukaisesti.

Pykälä tarkastetaan heti.

Päätös
Kaupunkikehityslautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että tonttien luovutushinnat ja yleiset tontinluovutusehdot hyväksytään noudatettaviksi 1.9.2024 alkaen 31.8.2025 saakka liitteiden mukaisesti.
Pykälä tarkastettiin heti.

Kaupunginhallitus 20.05.2024 § 157
770/10.00.02.03/2024

Liitteet:

1. Tonttihinnat ja vyöhykekartat 1.9.2024 - 31.8.2025
2. Tonttien yleiset luovutusehdot 1.9.2024- 31.8.2025
3. Omakotitonttien vertailuhintoja 2024

vt. Kaupunginjohtaja
Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että tonttien luovutushinnat ja yleiset tontinluovutusehdot hyväksytään noudatettaviksi 1.9.2024 alkaen 31.8.2025 saakka liitteiden mukaisesti.

Päätös
Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy tonttien luovutushinnat ja yleiset tontinluovutusehdot noudatettaviksi 1.9.2024 alkaen 31.8.2025 saakka. Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti yhden muutoksen kaupunginjohtajan esitykseen: Hinthaaran omakotitonttien hinta on 20 euroa/m².

Pykälä tarkastettiin heti.

Kaupunkikehityslautakunta § 49 09.04.2024
Kaupunginhallitus § 158 20.05.2024

Maankäytön toteuttamissuunnitelma 2024-2028-2032

Kaupunkikehityslautakunta 09.04.2024 § 98

Valmistelu ja lisätiedot
Kaupunki-infrajohtaja Kari Hällström, suunnittelupäällikkö Elina Leppänen, kaupungingeodeetti, vt. tonttipäällikkö Karin Kolis, maankäyttöinsinööri Leevi Valkeavirta, vapaa-aikajohtaja Minna Särelä, yleiskaavapäällikkö Maija-Riitta Kontio, etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi 11.4.2023 § 54 maankäytön toteuttamissuunnitelman vuosille 2023 - 2027 ja päätti, että suunnitelmaa tarkistetaan vuosittain. Suunnitelman tarkoituksena on ohjata asuntotuotantoa ja työpaikkarakentamista mahdollistavaa maankäytön toteuttamisketjua. Maankäytön toteuttamisketjulla tarkoitetaan tässä maan hankintaa, kaavoitusta, kunnallistekniikan ja muiden yleisten alueiden suunnittelua ja rakentamista sekä tonttien luovutusta. Maankäytön toteuttamissuunnitelma toimii kaupunkikehityksen toimialan toiminnan ja talouden suunnittelun työvälineenä. Tärkeässä roolissa on myös yhteistyö Porvoon veden ja elinvoimatoimialan kanssa.

Suunnitelman lähtökohtina ovat mm. kaupungin strategia, valtuuston hyväksymä talousarvio ja suunnitelma, kaupunkikehityslautakunnan ja elinvoimalautakunnan vuosittain hyväksymät toimintasuunnitelmat, osayleiskaavat, asumisen ohjelma 2030, ilmasto- ja ympäristöohjelma, maapoliittinen ohjelma, kylärakenneohjelma ja liikunta-ohjelma. Edellä mainituissa suunnitelmissa ja ohjelmissa on selkeitä sekä laadullisia että määrällisiä lähtökohtia ja tavoitteita maankäytölle. Kaupunkikehityksen tonttituotantoprosessin tulisi vastata asetettuihin tavoitteisiin.

Kaupunginvaltuuston hyväksymässä talousarvioissa 2024 ja taloussuunnitelmassa 2024 - 2026 on kaupunki-infran investointimäärärahat ajoitettu vuoteen 2030 saakka, ja siinä investointitaso on varsin kunnianhimoinen. Nykyisellä kaupunki-infran henkilöstöllä ei kuitenkaan pystytä toteuttamaan suunnitelman mukaisia investointihankkeita suunnitellussa ajassa.

Kaupunginhallitus päätti 6.2.2024 käynnistää tuottavuus- ja tasapaino-ohjelman laadinnan siten, että ohjelma saadaan kaupunginvaltuuston päätettäväksi toukokuussa 2024. Taloutta tasapainotetaan laajaa keinovalikoimaa hyödyntäen: toimintamenoja ja investointeja karsitaan, toimintatuottoja pyritään kasvattamaan, kertaluonteisia käyttöomaisuuden myyntejä toteutetaan ja

tarvittaessa tarkistetaan kunnallis- tai kiinteistöveroprosentteja. Talouden tuottavuus- ja tasapainottamisohjelma kohdistuu vuosille 2024-2027. Samanaikaisesti rakentamisen toimialla on heikko suhdannetilanne, tontteja menee huonosti kaupaksi, tontinmyyntitulot ovat pudonneet ja väestönkasvu on hidasta. Maankäytön toteuttamissuunnitelmassa on tähän asti vuosittain ajoitettu seuraaville viidelle vuodelle uudisrakentamista varten tarvittava maanhankinta, kaavoitus, kunnallistekniikan ja muiden yleisten suunnittelu ja rakentaminen sekä tonttien luovutus. Lisäksi on arvioitu prosessin eri vaiheessa syntyviä kustannuksia sekä saatavia tontinmyynti- ja vuokratuloja. Suunnitelman avulla on pyritty turvaamaan resurssien oikeellisuus ja rahoituksen aikataulutus.

Tällä kerralla maankäytön toteuttamissuunnitelmaan on tehty kolme karkeaa vaihtoehtoa etenemispoluksi ja suunnitelmassa on tarkasteltu seuraavaa kahdeksaa vuotta. Tämä poikkeaa oleellisesti aikaisemmista kerroista, koska nyt talouden tuottavuus- ja tasapaino-ohjelman vaikutuksia ei vielä tiedetä käyttötalouteen ja investointien tasoon. Vaihtoehtojen avulla pyritään arvioimaan asetettujen tavoitteiden toteutumisedellytyksiä.

Tehdyt etenemisvaihtoehdot perustuvat kolmeen eri kaupunki-infran investointitasoon. Vaihtoehtojen lähtökohtana on, että nykyistä infraa ylläpidetään ja tarvittavat perusparannukset tehdään. Lisäksi vaihtoehdoissa panostetaan kärkihankkeisiin (joukkoliikenne, tori, Puistokatu, Kokonniemi, Gammelbacka), mutta aiempaa suunniteltua hitaammin. Investoinnit vaikuttavat mm. kaupungin mahdollisuuksiin luovuttaa tontteja ja näin ollen myös tontinmyyntituloihin ja siihen, miten Porvoossa rakennetaan ja miten kaupunki kehittyy. Oletuksena vaihtoehdoissa on, että vuoden 2025 loppupuolella uudisrakentamisen hankkeita lähtisi Porvoossakin jälleen liikkeelle. Tuottavuus- ja tasapaino-ohjelman ei arvioida merkittävästi hidastavan kaavoitusta.

Vaihtoehtojen vaikutuksia on arvioitu, jotta päätöksentekijöillä olisi tietoa investointitason ja valittavien investointien vaikutuksista kaupungin asettamien tavoitteiden toteutumiseen. Vaihtoehtojen avulla on haarukoitu näköpiirissä olevaa ristiriitaa kehittämistarpeista ja resursseista, mutta suunnitelmassa ei esitetä vielä ratkaisuja eikä esitetä vaihtoehtoa, jonka pohjalta edetään. Tulevissa talousarvioissa ja käyttösuunnitelmissa sekä toimintasuunnitelmissa pitää ratkaista henkilöstöresurssit ja ryhtyä kohteiden priorisointeihin.

Infran investointitasosta ja isojen hankkeiden toteuttamisesta tarvitaan riittävän ajoissa varmaa tietoa (toiminnan ennustettavuus), jotta toteutuksen resurssit pystytään ohjaamaan oleelliseen ja oikein.

Asumisen ohjelmassa (kaupunginvaltuusto 28.4.2021 § 23) määritettiin, että tavoitteiden ja toimenpiteiden kehitystä seurataan ja toteutumisesta raportoidaan voisittain Maankäytön toteuttamissuunnitelmassa. Suunnitelman liitteenä on asumisen ohjelman tavoitteiden ja toimenpiteiden seuranta.

Liitteeseen on siirretty myös maankäytön toteuttamissuunnitelman lähtökohdat, jotka aiemmin on esitetty varsinaisessa suunnitelmassa.

Liite:
Maankäytön toteuttamissuunnitelma vuosille 2024-2028-2032 ja suunnitelman liite.

Kaupunkikehitysjohtaja
Kaupunkikehityslautakunta hyväksyy maankäytön toteuttamissuunnitelman 2024 -2028-2032 ja lähettää suunnitelman elinvoimalautakunnalle, kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Pykälä tarkastetaan heti.

Päätös
Kaupunkikehityslautakunta päätti hyväksyä maankäytön toteuttamissuunnitelman 2024 -2028-2032 ja lähettää suunnitelman elinvoimalautakunnalle, kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle tiedoksi.
Pykälä tarkastettiin heti.

Kaupunginhallitus 20.05.2024 § 158

Liite:
Maankäytön toteuttamissuunnitelma vuosille 2024-2028-2032 ja suunnitelman liite.

vt. Kaupunginjohtaja
Kaupunginhallitus merkitsee maankäytön toteuttamissuunnitelman 2024 -2028-2032 tiedoksi ja lähettää suunnitelman kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös
Kaupunginhallitus merkitsi maankäytön toteuttamissuunnitelman 2024 -2028-2032 tiedoksi ja lähettää suunnitelman kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Pykälä tarkastettiin heti.

Vaalilautakuntien asettaminen (Europarlamenttivaalit 2024)

Kaupunginhallitus 20.05.2024 § 159
462/00.00.00.01/2024

Valmistelu ja lisätiedot
kaupunginlakimies Johanna Päivärinta,
johanna.paivarinta2@porvoo.fi

Vaalilain 15 §:n mukaan kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta ja laitoksessa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta.

Vaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, kuitenkin vähintään kolme. Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Vaalilautakunta ja vaalitoimikunta ovat päätösvaltaisia kolmijäsenisinä.

Ehdokas ei voi olla vaalilautakunnan jäsenenä eikä varajäsenenä.

Ehdokas tai hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa eivät voi olla vaalitoimikunnan jäsenenä eivätkä varajäsenenä. Puolisoilla tarkoitetaan aviopuolisoita sekä avioliitonomaisissa olosuhteissa ja rekisteröidyssä parisuhteessa eläviä henkilöitä.

Vaalikelpoisuus vaalilautakuntaan ja vaalitoimikuntaan määräytyy muutoin sen mukaan kuin kuntalaissa säädetään vaalikelpoisuudesta lautakuntaan ja toimikuntaan (71 ja 74 §). Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:
1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.
Sinänsä ei ole estettä valita samaa henkilöä vaalilautakuntaan ja vaalitoimikuntaan, kunhan henkilö on vaalikelpoinen molempiin toimielimiin.

Kotiäänestyksen vaalitoimitsijat määrää kunnan keskusvaalilautakunta samalla tavalla kuin yleisen ennakkoäänestyspaikan vaalitoimitsijat.

Sekä vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenten että niiden varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa

asianomaisessa vaalipiirissä edellisissä eduskuntavaaleissa (2023) ehdokkaita asettaneita puoluerekisteriin merkittyjä puolueita.Jos puolueet eivät niille tehdystä pyynnöstä huolimatta nimeä riittävästi ehdokkaita toimielimiin, jäseniksi voidaan nimetä myös muita kunnan luottamustoimeen vaalikelpoisia henkilöitä.

Tasa-arvolain soveltamisessa tarkastelu tehdään siten, että sekä jäsenissä että varajäsenissä on oltava naisia ja miehiä kumpiakin vähintään 40 %. Vaatimuksen tulee toteutua erikseen jäsenten ja varajäsenten kohdalla.

Jotta vaalitoimielinten jäsenet ehtivät suunnitella ajankäyttönsä siten, että he pystyvät osallistumaan toimielinten työskentelyyn, ehdokkaita nimeävien on syytä varmistaa jo etukäteen, että valittavaksi tulevat henkilöt voivat täysipainoisesti osallistua vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan työhön. Jokaisessa vaalitoimielimessä on oltava riittävästi suomea ja ruotsia puhuvia, jotta pystytään palvelemaan äänestäjiä heidän omalla kielellään. Valintoja tehtäessä on huomioitava, että käytämme sähköistä vaaliluetteloa lähes kaikilla äänestysalueilla. Sähköiseen järjestelmään kirjaudutaan vahvan tunnistautumisen kautta.

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan kaikkien jäsenten yhteystiedot on ehdottomasti ilmoitettava kaupungin keskusvaalilautakunnalle, jotta voidaan huolehtia yhteydenpidosta jäseniin ja jäsenten perehdyttämisestä tehtävään. Perehdytys järjestetään Teams koulutuksena 22.5.2024 klo 18-19.30. Kutsu lähetetään puheenjohtajille ja varapuheenjohtajille, jotka huolehtivat kutsun tarpeellisesta jakelusta oman lautakuntansa jäsenille ja varajäsenille. Sähköisen vaaliluettelon käytöstä pidetään erillinen tilaisuus.

Liite
Luettelo vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan jäsenistä

vt. Kaupunginjohtaja
Kaupunginhallitus valitsee liitteen mukaisesti kahteentoista vaalilautakuntaan viisi (5) jäsentä, joista se valitsee yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi sekä valitsee viisi (5) varajäsentä siinä järjestyksessä, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Lisäksi kaupunginhallitus valitsee vaalitoimikunnan laitoksissa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten ja valitsee vaalitoimikunnalle puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja jäsenen sekä viisi (5) varajäsentä siinä järjestyksessä, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Pykälä tarkastetaan heti.

Päätös

Kaupunginhallitus valitsi liitteen mukaisesti kahteentoista vaalilautakuntaan viisi (5) jäsentä, joista se valitsi yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi sekä valitsi viisi (5) varajäsentä siinä järjestyksessä, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Lisäksi kaupunginhallitus valitsi vaalitoimikunnan laitoksissa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten ja valitsi vaalitoimikunnalle puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja jäsenen sekä viisi (5) varajäsentä siinä järjestyksessä, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Pykälä tarkastettiin heti.

Toimitilojen vuokraaminen POMO-talosta

Kaupunginhallitus 20.05.2024 § 160
1312/14.07.01/2024

Valmistelu ja lisätiedot
Mikko Silvast, toimitilajohtaja
Christian Träskelin, asiakkuuspäällikkö
Elina Duréault, elinkeinojohtaja
Bettina Sjöström, hallintopäällikkö
etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Julkisten työvoimapalveluiden kuntapohjaista uudelleen järjestämistä koskeva lainsäädäntö hyväksyttiin 23.3.2023. Työvoimapalveluiden järjestämisestä annetussa laissa (380/2023, järjestämislaki) ja sen voimaanpanolaissa (383/2023, voimaanpanolaki) säädetään työvoimapalveluiden vastaanottoon liittyvästä ilmoitus-velvollisuudesta. Voimaanpanolain 8 §:n mukaan TE-toimistojen, ELY-keskusten sekä KEHA-keskuksen käytössä olevat työvoimapalvelujen järjestämiseen tarkoitettujen toimitilojen vuokrasopimukset siirretään järjestämisvastuun siirron yhteydessä 1.1.2025, ellei työvoimaviranomainen ilmoita, että se ei halua ottaa vuokrasopimusta vastaan. Toimitilailmoitus piti toimittaa voimaanpanolain 3 §:n mukaisesti työ- ja elinkeinoministeriölle järjestämislain 15 §:n 1 ja 2 momentin määräaikoja noudattaen (31.10.2023). Porvoon kaupunki on 27.10.2023 ilmoittanut työ- ja elinkeinoministeriölle, että Porvoon kaupunki ei aio TE-palvelu-uudistuksen myötä ottaa käyttöön Uudenmaan TE-toimiston Porvoon toimipisteen nykyisiä toimitiloja osoitteessa Mannerheiminkatu 20 D.

Porvoon kaupunki on Porvoon kaupunginvaltuuston 25.10.2023 hyväksymässä suunnitelmassa työvoimapalveluiden järjestämisestä ilmoittanut 27.10.2023 työ- ja elinkeinoministeriölle, että Porvoon työllisyysalueen TE-palveluiden vakituinen palvelupiste tulee sijaitsemaan Porvoon keskustassa. Porvoossa sijaitsevan pysyvän TE-toimipisteen kustannukset kuuluvat työllisyysalueen jaettaviin kustannuksiin niiltä osin kuin on kyse lakisääteisistä TE-palveluista. Porvoon kaupunki ja Careeria ovat neuvotelleet toimitilojen vuokraamisesta Careerian omistamasta POMO-talosta osoitteessa Aleksanterinkatu 20. Vuokrattavat tilat ovat yhteispinta-alaltaan 1351 m2 (21.2 % POMO-talosta) rakennuksen 2. ja 3. kerroksessa. Tilojen käyttöönotto tapahtuu 1.11.2024. Tilat vuokrattaisiin toistaiseksi voimassa olevalla vuokrasopimuksella ja vuokra-aika alkaisi 1.7.2024. Ajalla 1.7-31.10.2024 vuokra on 14 752,92 €/kk. Vuokraan sisältyy sähkö, vesi, kiinteistöylläpito ja siivous. Tämän jälkeen, eli 1.11.2024 alkaen vuokraan sisällytetään remontista syntyvät investointikustannukset (7 500 €/kk) jolloin tilojen vuokra on yhteensä 22 251,22 €/kk (10,92 €/m2). Vuokra muodostuu siis

pääomavuokrasta sekä ylläpitovuokrasta. Tiloihin suunnitellaan muutostöitä. Muutostöiden arvioitu investointikustannus on 700 000 €. Muutostyökustannuksille on määritelty erillinen pääomavastike, joka kuoletetaan 10 vuodessa. Pääomavastikkeen kuukausittainen summa on 7500 €, johon sisältyvät myös korot (5,55 €/m²). Neliöhinta olisi yhteensä 16,47 €/m2.

Tilat saneerataan nykyaikaisiksi, muunneltaviksi ja joustaviksi asiakaspalvelutiloiksi ja toimistotiloiksi. POMO-talon toiseen kerrokseen, Linnankoskenkadulla sijaitsevaan siipeen, rakennetaan yhteiset asiakaspalvelu-, tapaamis- ja neuvottelutilat kaikille TE-palveluissa työskenteleville. Asiakastapaamistiloja on arvioitu tarvittavan 13 kpl, jotka tullaankin rakentamaan nk. uuteen osaan. Työpisteitä tarvitaan n. 70 hlön käyttöön arvioilta n. 50, ja ne tullaan sijoittamaan nk. vanhaan osaan. Näiden lisäksi POMO-talon toisessa ja kolmannessa kerroksessa sijaitsevaan ns. vanhaan osaan rakennetaan erilaisia yhteistyötiloja, joissa työntekijät voivat työskennellä yksin tai yhdessä tiimin kanssa. Vanhaan osaan rakennetaan myös eri kokoiset kokoustilat kokouksia ja palavereita varten. Työntekijöille tarkoitetut tauko- ja sosiaalitilat tulevat myös sijoittumaan rakennuksen vanhaan osaan.

Hallintosäännön mukaisesti kaupunginhallitus päättää liiketilojen vuokrasopimuksesta, minkä arvo vuokra-ajalta on yli 500.000 euroa.

vt. Kaupunginjohtaja
Kaupunginhallitus hyväksyy POMO-talon toisen ja kolmannen kerroksen vuokrasopimuksen ja valtuuttaa toimitilajohtajan allekirjoittamaan sen ja allekirjoittamisen ohella tekemään teknisiä tai vähäisenä pidettäviä muutoksia solmittaviin sopimuksiin.

Päätös
Kaupunginhallitus hyväksyi POMO-talon toisen ja kolmannen kerroksen vuokrasopimuksen ja valtuuttaa toimitilajohtajan allekirjoittamaan sen ja allekirjoittamisen ohella tekemään teknisiä tai vähäisenä pidettäviä muutoksia solmittaviin sopimuksiin.

Kaupunkikehityslautakunta § 52 09.04.2024
Kaupunginhallitus § 161 20.05.2024

Vastaus valtuustoaloitteeseen Kuninkaanportin hypermarketille suunnitteluvaraus

Kaupunkikehityslautakunta 09.04.2024 § 52

Valmistelu ja lisätiedot
yleiskaavapäällikkö Maija-Riitta Kontio, etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Valtuutettu Ilkka Luusua on tehnyt 15.9.2022 aloitteen, jossa hän esittää 8000 k-m² kokoiselle hypermarketille suunnitteluvarausta Kuninkaanporttiin.

Perusteluina aloitteessa mainitaan muun ohella seuraavaa: Päivittäistavarakaupan pinta-alalisäys ei tule aiheuttamaan päivittäistavaramyymälöiden lopettamista Porvoon seudulla. Jos lopettamisia tapahtuu, se tapahtuu normaalikehityksen ja rakennemuutoksen tai muiden syiden seurauksena. Sen sijaan keskushakuisen laajamittainen sijoittaminen Kuninkaanporttiin tai Tarmolaan voi heikentää Porvoon ydinkeskustan erikoisliikkeiden toiminta- ja kehitysedellytyksiä. Hypermarkettien ja tilaa vaativien erikoiskauppojen lisääntyessä Kuninkaanportissa, lisääntyvä ostovoima jäisi ainakin osittain Porvooseen sekä se olisi myyntikeskittymä Itä-Uusimaalaisille. Henkilöautolla asioidessa Porvoon keskustassa ja Tarmolassa ongelmaksi nousee liikenteen sujuvuus ja pysäköintipaikkojen riittävyys. Tänä päivänä valtava määrä rahaa valuu myös verkko-ostoksiin. Suurimpia syitä tähän on se, että hypermarketin puuttuessa Porvoosta, joutuu ostokset tekemään ympäri kaupunkia eri liikkeistä. Kuninkaanporttiin tarvitaan lisäksi toimiva julkinen liikenne, jotta sinne on mahdollista kulkea ilman autoakin. Kaupungin tulisi nyt panostaa Kuninkaanportin kaavoitukseen, että siellä sallitaan monipuolista liiketoimintaa kuten päivittäistavarakauppa. Olisi myös tärkeää, että kaupunki tuottaisi sellaisia tontteja, jotka tuottaisivat verorahoja Porvoolle. Pelkkä asuinrakentaminen ei lisää Porvoon kiinnostavuutta, koska palvelut ovat täällä jääneet kymmenen tuhannen asukkaan tasolle sekä monilta osin ajastaan jälkeen.

Vastaus valtuustoaloitteeseen:

Voimassa olevassa vaihemaakuntakaavassa on Porvoon keskusta osoitettu keskustatoimintojen alueeksi. Keskustan molemmille puolille eli Kuninkaanporttiin ja Tarmolaan on osoitettu kaupan alueen kohdemerkintä, jonne voidaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa osoittaa tilaa vaativaa vähittäiskauppaa, joka on merkitykseltään seudullinen vähittäiskaupan suuryksikkö. Kuninkaanportin enimmäismitoitus on 125 000 k-m² ja Tarmolan 100 000 k-m².

Enimmäismitoituksessa alueen kerrosala lasketaan yhteen, eli mukaan lasketaan olemassa oleva ja uusi liiketila, lisäksi myös merkitykseltään paikallinen liiketila. Maakuntakaavan merkitykseltään seudullisten vähittäiskaupan suuryksiköiden koon alaraja on keskustahakuisen kaupan (päivittäistavaran kauppa ja muun erikoistavaran kauppa) osalta on 10 000 k-m² ellei selvitysten perusteella muuta osoiteta.

Uusille kaupan neliöille on Porvoossa tarvetta, niin keskustassa kuin Tarmolassa sekä Kuninkaanportissa. Myös lähipalveluilla on potentiaalia kehittyä. Tähän tulokseen on päädytty uudessa Porvoon kaupan palveluverkkoselvityksessä, joka julkistettiin maaliskuun alussa. Kaupan palveluverkkoselvitys on laadittu Porvoon keskeisten kaupunkialueiden osayleiskaavatyötä ja ajankohtaisia kauppaa koskevia asemakaavojen laadintaa varten.

Kaupan palveluverkkoselvityksessä on myös päivitetty kaupan seudullisuutta koskevia laskelmia. Merkitykseltään seudullisen vähittäiskaupan alarajoja on tarkasteltu erikseen päivittäistavarakaupassa ja erikoiskaupassa, koska Porvoossa näiden vaikutusalueet ovat erilaiset. Näin saadaan maakuntakaavaa tarkempi lähtökohta merkitykseltään paikallisen vähittäiskaupan suunnitteluun.

Selvityksen tulosten perusteella merkitykseltään seudullisen vähittäiskaupan suuryksikön alarajat Porvoossa ovat maakuntakaavassa esitettyä suuremmat. Erikoiskaupassa ja laajan tavaravalikoiman kaupassa Tarmolassa ja Kuninkaanportissa 15 000 k-m² (tämä koskee keskusta-alueen ulkopuolelle soveltuvaa kauppaa, ei koske kauppakeskustyyppistä kauppaa).

Päivittäistavarakaupassa Tarmolassa on raja 10 000 k-m²; tämä koskee supermarketteja tai pienempiä myymälöitä, ei koske hypermarketteja. Kuninkaanportissa ei tällä hetkellä ole niin paljon lähiasutusta, että alueelle voisi sijoittaa päivittäistavarakaupan suuryksikköä tai yli 4000 k-m2:n suuruista päivittäistavarakaupan myymäläkeskittymää, kun kaikki alueen päivittäistavarakaupat lasketaan yhteen. Tulevaisuudessa, jos lähialueen asukasmäärä kasvaa, on tilanne toinen. Jos lähialueita kehitetään asumiselle ja alueelle tulee uusi asema, voi alueelle tutkia myös päivittäistavarakaupan sijoittamista. Kuitenkaan hypermarketteja ei Kuninkaanporttiin voi sijoittaa, koske ne ovat merkitykseltään seudullisia. Kuninkaanportissa ja Tarmolassa lasketaan alueen toimialan myymälöiden kerrosala yhteen, kun seudullisuutta arvioidaan.

Parhaillaan laaditaan keskeisten kaupunkialueiden osayleiskaavaa ja Kuninkaanportin osalta on vireillä asemakaavojen muutoksia.

Kaupan palveluverkkoselvitys toimii lähtökohtana kauppaa koskeville kaavatöille.

Kaupunkikehitysjohtaja
Kaupunkikehityslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että edellä mainittu annetaan vastauksena valtuustoaloitteeseen ja lähettää vastauksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle

Päätös
Kaupunkikehityslautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että edellä mainittu annetaan vastauksena valtuustoaloitteeseen ja lähettää vastauksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Kaupunginhallitus 20.05.2024 § 161
2466/10.02.06/2022

Liite
valtuustoaloite 15.9.2022

vt. Kaupunginjohtaja
Kaupunginhallitus päättää antaa yllä olevan kaupunkikehityslautakunnan esityksen vastauksenaan Ilkka Luusuan valtuustoaloitteeseen ja lähettää vastauksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös
Kaupunginhallitus päätti antaa yllä olevan kaupunkikehityslautakunnan esityksen vastauksenaan Ilkka Luusuan valtuustoaloitteeseen ja lähettää vastauksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Pykälä tarkastettiin heti.

Kaupunkikehityslautakunta § 53 09.04.2024
Kaupunginhallitus § 162 20.05.2024

Vastaus valtuustoaloitteeseen maakuntakaava Kuninkaanportti

Kaupunkikehityslautakunta 09.04.2024 § 53

Valmistelu ja lisätiedot
yleiskaavapäällikkö Maija-Riitta Kontio, etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Valtuutettu Ilkka Luusua teki 14.8.2022 aloitteen, jossa hän esitti, että Porvoon kaupungin tulisi valittaa Kuninkaanportin osalta Helsingin hallinto-oikeuden päätöksestä H4587/2021 kumota Uudenmaan liiton maakuntavaltuuston 25.8.2020 tekemä päätös hyväksyä Uusimaa 2050 -kaavakokonaisuus. Aloitteessa esitetään perusteluna valitukselle, että koska Porvoon keskusta laajenee Kuninkaanporttiin ja kaupunki on isompi kuin Mäntsälä asukasluvultaan sekä ruokakauppatilan määrä on alimitoitettu kaupungissa. Kuninkaanporttiin pitäisi sallia päivittäistavarakaupan ylärajaksi 10000 k-m^2. Samassa valituksessa pitäisi perustella myös paljon tilaa vaativien erikoistavarakaupan ylärajaksi 30000 k-m^2.

Vastaus valtuustoaloitteeseen:

Itä-Uudenmaan vaihemaakuntakaava hyväksyttiin maakuntavaltuustossa 25.8.2020. Helsingin hallinto-oikeus kumosi 24.9.2021 päätöksellään Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen valituksen johdosta taajamatoimintojen kehittämisvyöhykettä koskevan suunnittelumääräyksen viimeisen kappaleen määräyksen, joka koskee merkitykseltään seudullisten vähittäiskaupan suuryksiköiden koon alarajoja muilla kuin pääkaupunkiseudulla sijaitsevilla taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeillä. Korkein hallinto-oikeus kumosi 13.3.2023 päätöksellään hallinto-oikeuden päätöksen, ja maakuntavaltuuston hyväksymistä koskeva päätös vaihemaakuntakaavan hyväksymisestä jäi kokonaisuudessaan voimaan.

Aloitteen tekohetkellä elokuussa 2022 ei ollut enää mahdollista valittaa hallinto-oikeuden päätöksestä, sillä valitusaika oli jo umpeutunut ja asia oli jo korkeimman hallinto-oikeuden käsittelyssä. Maakuntavaltuuston päätös vaihemaakuntakaavan hyväksymisestä jäi kokonaisuudessaan voimaan ts. lopputulos tältä osin on aloitteen mukainen.

Voimassa olevassa vaihemaakuntakaavassa on Porvoon keskusta osoitettu keskustatoimintojen alueeksi. Keskustan molemmille puolille eli Kuninkaanporttiin ja Tarmolaan on osoitettu kaupan alueen kohdemerkintä, jonne voidaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa osoittaa tilaa vaativaa vähittäiskauppaa, joka on merkitykseltään seudullinen vähittäiskaupan suuryksikkö.

Kuninkaanportin enimmäismitoitus on 125 000 k-m² ja Tarmolan 100 000 k-m².

Enimmäismitoituksessa alueen kerrosala lasketaan yhteen, eli mukaan lasketaan olemassa oleva ja uusi liiketila, lisäksi myös merkitykseltään paikallinen liiketila. Maakuntakaavan merkitykseltään seudullisten vähittäiskaupan suuryksiköiden koon alaraja on keskustahakuisen kaupan (päivittäistavaran kauppa ja muun erikoistavaran kauppa) osalta on 10 000 k-m² ellei selvitysten perusteella muuta osoiteta.

Uusille kaupan neliöille on Porvoossa tarvetta, niin keskustassa kuin Tarmolassa sekä Kuninkaanportissa. Myös lähipalveluilla on potentiaalia kehittyä. Tähän tulokseen on päädytty uudessa Porvoon kaupan palveluverkkoselvityksessä, joka julkistettiin maaliskuun alussa. Kaupan palveluverkkoselvitys on laadittu Porvoon keskeisten kaupunkialueiden osayleiskaavatyötä ja ajankohtaisia kauppaa koskevia asemakaavojen laadintaa varten.

Kaupan palveluverkkoselvityksessä on myös päivitetty kaupan seudullisuutta koskevia laskelmia. Merkitykseltään seudullisen vähittäiskaupan alarajoja on tarkasteltu erikseen päivittäistavarakaupassa ja erikoiskaupassa, koska Porvoossa näiden vaikutusalueet ovat erilaiset. Näin saadaan Uudenmaan maakuntakaavaa tarkempi lähtökohta merkitykseltään paikallisen vähittäiskaupan suunnitteluun.

Selvityksen tulosten perusteella merkitykseltään seudullisen vähittäiskaupan suuryksikön alarajat Porvoossa ovat maakuntakaavassa esitettyä suuremmat. Erikoiskaupassa ja laajan tavaravalikoiman kaupassa Tarmolassa ja Kuninkaanportissa 15 000 k-m² (tämä koskee keskusta-alueen ulkopuolelle soveltuvaa kauppaa, ei koske kauppakeskustyyppistä kauppaa). Päivittäistavarakaupassa Tarmolassa on raja 10 000 k-m²; tämä koskee supermarketteja tai pienempiä myymälöitä, ei koske hypermarketteja. Kuninkaanportissa ei tällä hetkellä ole niin paljon lähiasutusta, että alueelle voisi sijoittaa päivittäistavarakaupan suuryksikköä tai yli 4000 k-m^2:n suuruista päivittäistavarakaupan myymäläkeskittymää, kun kaikki alueen päivittäistavarakaupat lasketaan yhteen. Tulevaisuudessa, jos lähialueen asukasmäärä kasvaa, on tilanne toinen. Jos lähialueita kehitetään asumiselle ja alueelle tulee uusi asema, voi alueelle tutkia myös päivittäistavarakaupan sijoittamista. Kuitenkaan hypermarketteja ei Kuninkaanporttiin voi sijoittaa, koske ne ovat merkitykseltään seudullisia.

Kuninkaanportissa ja Tarmolassa lasketaan alueen toimialan myymälöiden kerrosala yhteen, kun seudullisuutta arvioidaan.

Kaupunkikehitysjohtaja
Kaupunkikehityslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että edellä mainittu annetaan vastauksena valtuustoaloitteeseen ja lähettää vastauksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle

Päätös
Kaupunkikehityslautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että edellä mainittu annetaan vastauksena valtuustoaloitteeseen ja lähettää vastauksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle

Kaupunginhallitus 20.05.2024 § 162
2013/10.02.00/2022

Liite
valtuustoaloite 14.8.2022

vt. Kaupunginjohtaja
Kaupunginhallitus päättää antaa yllä olevan kaupunkikehityslautakunnan esityksen vastauksenaan Ilkka Luusuan valtuustoaloitteeseen ja lähettää vastauksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös
Kaupunginhallitus päätti antaa yllä olevan kaupunkikehityslautakunnan esityksen vastauksenaan Ilkka Luusuan valtuustoaloitteeseen ja lähettää vastauksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Pykälä tarkastettiin heti.

Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 39	04.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 163	20.05.2024

Vastaus valtuustoaloitteeseen kielikylpyjen lisäämisestä

Ruotsinkielinen koulutusjaosto 27.2.2024 § 7

Valmistelu- ja lisätiedot:
Pedagogisesta laadusta vastaava rehtori Jessica Gillberg
jessica.gillberg@porvoo.fi

Emilia Mattsson Nortamo ehdottaa valtuustoaloitteessa Mera språkbad – Lisää kielikylpyä, vastaanotettu 27.4.2023, selvitystä suomenkielisten kielikylpyjen/-suihkujen tarpeesta, jotta oppilaat, joiden äidinkieli on ruotsi, oppisivat suomea tehokkaasti. Kielikylpy/-suihku voisi aloitteen mukaan varmistaa sen, että kaikki oppilaat oppivat kotimaiset kielet.

Kielikylpy on vapaaehtoinen opetusmenetelmä, jossa kieli omaksutaan käyttämällä sitä luontevissa tilanteissa. Tavoitteena on toimiva kaksi- tai monikielisyys. Kielikylpymenetelmän ajatuksena on varmistaa vähemmistökielten säilyminen. Pietarsaari on ainoa kunta, joka tarjoaa sekä ruotsin- että suomenkielisiä kielikylpyjä, sillä suomen- ja ruotsinkielisten välinen jakauma on niin tasainen. Jotkin suomenruotsalaiset kunnat ovat päättäneet ottaa käyttöön suomenkielisen kielikylvyn silloin, kun oppilailla ei ole minkäänlaisia mahdollisuuksia oppia kieltä muulla tavoin kokonaan ruotsinkielisessä ympäristössä.

Porvoossa tarjotaan kielikylpyopetusta ruotsiksi, koska ruotsi on vähemmistöasemassa. Porvoon ruotsinkielisillä lapsilla ja nuorilla on monia mahdollisuuksia eri kieliryhmien väliseen yhteistyöhön, ja verkostot ovat laajat riippumatta koulun opetuskielestä.

Porvoon kaupunki tarjoaa varhaiskasvatusta, esiopetusta, perusopetusta ja lukio-opetusta sekä valmistavaa opetusta sekä ruotsiksi että suomeksi. Kaksikielisyys on yksi Porvoon paikallisista erityispiirteistä samalla kun monikielisten lasten määrä kasvaa sekä varhaiskasvatuksessa että perusopetuksessa. Opetuksen järjestäjän tulee perusopetuslain 15 § 1 momentin mukaan hyväksyä opetussuunnitelma erikseen suomenkielistä, ruotsinkielistä ja saamenkielistä sekä tarvittaessa muulla kielellä annettavaa opetusta varten.

Porvoon ruotsinkielisissä kouluissa suomi on A1-kielen asemassa, keväästä 2020 lähtien oppilaat ovat saaneet suomen opetusta jo 1. luokalta lähtien. Oppilaat opiskelevat luokilla 1–9 yhteensä 18 vuosiviikkotuntia suomea. Opetusta tarjotaan A1-suomena tai äidinkielenomaisena suomena riippuen oppilaiden suomen kielen

lähtötasosta sekä siitä, missä määrin he voivat harjoittaa suomen kieltä koulun ulkopuolella. Porvoon ruotsinkielisistä oppilaista 45 % opiskelee suomea äidinkielenomaisen oppimäärän mukaisesti. Åbo Akademi ja Jyväskylän yliopisto ovat yhdessä opetushallituksen kanssa tutkineet A1-kielen varhaisopetusta. Vuoden 2020 tulokset osoittavat, että niin oppilaat, opettajat kuin huoltajat suhtautuvat myönteisesti suomen kieleen ja A1-kielen aikaistamiseen. Varhaisen aloittamisen katsotaan tarjoavan hyvät mahdollisuudet siihen, että leikkimielisillä opetusmenetelmillä alkanut kielenoppiminen koetaan myönteiseksi. Oppilaiden suomen kielen lähtötaso ja mahdollisuudet harjoittaa suomen kieltä ovat hyvin vaihtelevia, siksi jako A1-suomeen ja äidinkielenomaiseen suomeen on tärkeä.

Keskusteluun suomen kielen opetuksesta ruotsinkielisille oppilaille ovat osallistuneet varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen edustajat. Prosessin aikana on oltu yhteydessä myös Emilia Mattsson Nortamoon, jonka laatima valtuustoaloite on.
Varhaiskasvatuksessa ja perusopetuksessa on ilmennyt seuraavaa:

- Ruotsinkielisen perusopetuksen ja lukio-opetuksen opetushenkilöstö seuraa oppilaiden oppimistuloksia sekä kehittää opetusta edelleen ryhmän tarpeiden mukaisesti varmistaakseen, että oppilaat, joiden äidinkieli on ruotsi, oppivat myös suomea tehokkaasti.
- Opetuksessa hyödynnetään kaksikielisen organisaation tarjoamia mahdollisuuksia. Kielirajat ylittävä yhteistyö on mahdollista niin varhaiskasvatuksessa, perusopetuksessa kuin lukio-opetuksessakin.
- Kouluilla on tarvittaessa mahdollisuus järjestää kielisuihkuja kokonaan ruotsinkielisille oppilaille. Opetushallituksen kerhotoimintaan myöntämän valtionavustuksen turvin koulut voivat järjestää omia kerhoja tarpeiden ja kiinnostuksen pohjalta.
- Keskitetysti järjestettyjä harrastuskerhoja tarjotaan kouluille yli kielirajojen, jotta oppilaat voisivat kehittää viestintätaitojaan luontevasti.
- Henkilökunta seuraa aktiivisesti jatkokoulutustarjontaa ja pilotoi mahdollisuuksien mukaan uusia opetus- / yhteistyömuotoja varmistaakseen suomen kielen opetuksen laadun.

Voidaan sanoa, että ruotsinkielisten koulujen oppilaiden suomen kielen taidot heidän aloittaessaan koulunkäynnin vaihtelevat suuresti. On oppilaita, jotka tulevat kokonaan ruotsinkielisestä kodista ja ruotsinkielisestä ympäristöstä, ja on oppilaita hyvin kaksikielisestä ympäristöstä, jossa suomi kuuluu luontevana osana oppilaan arkeen.

Tilanne ei kuitenkaan ole uusi, ja kouluilla on näihin tarpeisiin vastaamiseen vaadittavat resurssit, kokemus ja tietämys. Opetusta voi vaihdella, ja kaikki koulut tarjoavat sekä äidinkielenomaista että

A1-suomea. Sen lisäksi kaksikielisessä kaupungissamme on hyvät mahdollisuudet yhteistyöhön ja erilaista kerhotoimintaa. Sekä valtion tasolla että paikallisesti järjestetään jatkokoulutusta suomen kielen opettajille, ja ruotsinkielinen perusopetus seuraa aktiivisesti, mitä sellaisia menetelmiä kehitetään, jotka todistetusti tukevat suomen oppimista.

Perusopetuksen ja lukiokoulutuksen johtaja

Jaosto päättää antaa seuraavan lausunnon vastauksena aloitteeseen ja on sitä mieltä, että ruotsinkielisissä kouluissa annettava suomen kielen opetus ja aktiivinen kehittämistyö turvaavat sen, että kaikki oppilaat oppivat kotimaiset kielet.

Vastaus toimitetaan edelleen kasvun ja oppimisen lautakunnalle.

Päätös
Jaosto päätti antaa seuraavan lausunnon vastauksena aloitteeseen ja on sitä mieltä, että ruotsinkielisissä kouluissa annettava suomen kielen opetus ja aktiivinen kehittämistyö turvaavat sen, että kaikki oppilaat oppivat kotimaiset kielet.

Vastaus toimitetaan edelleen kasvun ja oppimisen lautakunnalle.

Kasvun ja oppimisen lautakunta 04.04.2024 § 39

Valmistelu ja lisätiedot
perusopetus ja lukiokoulutusjohtaja Rikard Lindström, etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Emilia Mattsson Nortamon 27.4.2023 saapunut valtuustoaloite "Mera språkbad – Lisää kielikylpyä" on käsitelty ruotsinkielisessä koulutusjaostossa 14. maaliskuuta 2024. Jaosto päätti, että vastaus toimitetaan Kasvun ja oppimisen lautakuntaan.

Varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen edustajat ovat osallistuneet keskusteluun suomen kielen opetuksesta ruotsinkielisille oppilaille. Prosessin aikana on oltu yhteydessä myös valtuustoaloitteen tehneeseen Emilia Mattsson Nortamoon.

Sivistysjohtaja
Kasvun ja oppimisen lautakunnalla ei ole lisättävää ruotsinkielisessä koulutusjaostossa käytyyn käsittelyyn ja päättää esittää kaupunginhallitukselle, että edellä mainittu annetaan vastauksena Emilia Mattsson Nortamon valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 39	04.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 163	20.05.2024

Kasvun ja oppimisen lautakunnalla ei ollut lisättävää ruotsinkielisessä koulutusjaostossa käytyyn käsittelyyn ja päättää esittää kaupunginhallitukselle, että edellä mainittu annetaan vastauksena Emilia Mattsson Nortamon valtuustoaloitteeseen.

Kaupunginhallitus 20.05.2024 § 163
390/12.00.00/2024

Liite
valtuustoaloite 27.4.2023

vt. Kaupunginjohtaja
Kaupunginhallitus päättää antaa yllä olevan kasvun ja oppimisen lautakunnan esityksen vastauksenaan Emilia Mattsson Nortamon valtuustoaloitteeseen ja lähettää vastauksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös
Kaupunginhallitus päätti antaa yllä olevan kasvun ja oppimisen lautakunnan esityksen vastauksenaan Emilia Mattsson Nortamon valtuustoaloitteeseen ja lähettää vastauksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Pykälä tarkastettiin heti.

Viranhaltijoiden tekemien päätösten seuraaminen

Kaupunginhallitus 20.05.2024 § 164

Seuraavat viranhaltijat ovat lähettäneet päätöksensä:

Toimitilajohtaja 30.4.2024 § 14
Apulaiskaupunginjohtaja 2.5.2024 § 34 ja 8.5.2024 § 38
Henkilöstöjohtaja 3.5.2024 § 7
Toimitilajohtaja 7.5.2024 § 15-16 ja 13.5.2024 § §17-19
Rahoitusjohtaja 7.5.2024 § 13-14 ja 14.5.2024 § 15-17
Hallintojohtaja 8.5.2024 § 2

Puheenjohtaja
Kaupunginhallitusmerkitsee päätökset tiedoksi ja ilmoittaa viranhaltijoille, että lautakunta ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Päätös
Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti merkitä päätökset tiedoksi ja ilmoittaa viranhaltijoille, että kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Kaupunginhallituksen konsernijaosto	§ 11	25.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 165	20.05.2024

Kokonniemen liikuntakeskus Oy:n ylimenokauden toimitusjohtajan valinta

Kaupunginhallituksen konsernijaosto 25.03.2024 § 11

Valmistelu ja lisätiedot
Vt. kaupunginjohtaja Fredrick von Schoultz,
etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Kokonniemen liikuntakeskus Oy on laatinut kaupungille toimeksiannosta Kokonniemen liikuntakeskusta koskevan hankesuunnitelman eri vaihtoehtoineen. Yhtiötä on mahdollisesti tarkoitus käyttää myös liikuntakeskuksen investointivaiheen tarkemmassa suunnittelussa ja toteutuksessa. Yhtiön mahdollinen rooli tarkentuu sen jälkeen, kun kaupunginvaltuusto on tehnyt päätöksen hankkeen toteutuslaajuudesta.

Yhtiön toimitusjohtajan määräaikainen toimitusjohtajasopimus on päättynyt 15.3.2024. Yhtiölle on tarpeen valita ylimenokaudelle väliaikainen toimitusjohtaja, jotta yhtiön nykyiset velvoitteet saadaan hoidettua ja yhtiö pidettyä toimintakykyisenä, ja yhtiö voi jossain määrin valmistautua mahdollisiin investointivaiheen tehtäviin. Kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen yhtiön rooli tulee selkeytymään, ja tällöin myös yhtiö on resursoitava uudelleen.

Vt. kaupunginjohtaja
Kokonniemen liikuntakeskus Oy:n hallitusta evästetään toimitusjohtajan valinnassa.

Päätös
Kaupunginhallituksen konsernijaosto päätti yksimielisesti evästää omistajaohjauksena Kokonniemen liikuntakeskus Oy:n hallitusta ylimenokauden väliaikaisen toimitusjohtajan valinnasta.

Kaupunginhallitus 20.05.2024 § 165
696/00.01.00.03/2024

Kaupunginhallitus teki päätöksen 22.4.2024 § 141 käyttää otto-oikeutta yllä olevaan kaupunginhallituksen konsernijaoston päätökseen. Näin ollen konsernijaoston käsittelemä asia, Kokonniemen liikuntakeskus Oy:n hallituksen evästäminen on kokonaisuudessaan siirtynyt kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Kun otetaan huomioon yhtiön edellä kuvattu tilanne, jossa yhtiö on siirtymässä liikuntakeskuksen hankesuunnittelusta investointeja

edellyttävään rakentamisvaiheeseen kaupunginvaltuuston esityslistalle 29.5.2024 tulevan päätöksen mukaisesti ja jossa yhtiö tulee rekrytoimaan toimitusjohtajan, jolla on valtuuston tulevan päätöksen edellyttämä erityinen osaaminen, voidaan perustellusti puhua ylimenokaudesta yhtiön toiminnassa. Tämän ylimenokauden ajaksi on tarkoituksenmukaista valita yhtiölle toimitusjohtajaksi sellainen kaupungin viranhaltija tai työntekijä, jolla on riittävä kokemus ja osaaminen yhtiöiden toiminnasta ja jolla ei ole mitään sellaisia sidonnaisuuksia tai työtehtäviensä kautta tulevaa vastuuasemaa, jotka saattaisivat vaarantaa hänen puolueettomuutensa toimitusjohtajana. Toimitusjohtajan tehtävänä on suorittaa lähinnä sellaiset välttämättömät tehtävät, joiden avulla yhtiö on valmis siirtymään investointivaiheeseen.

Kehitysjohtaja Charlotta Grönqvistillä on kokemusta yhtiön hallituksessa toimimisesta. Hän on lisäksi suorittanut Suomen yrittäjäopiston HHJ-tutkinnon.

vt. Kaupunginjohtaja
Kaupunginhallitus päättää evästää Kokonniemen liikuntakeskus Oy:n hallitusta valitsemaan ylimenokauden toimitusjohtajaksi kehitysjohtaja Charlotta Grönqvistin.

Grönqvistin tehtävä toimitusjohtajana päättyy, kun yhtiön käynnistämän rekrytointiprosessin perusteella valitsema toimitusjohtaja aloittaa tehtävässään.

Päätös
Kaupunginhallitus päätti evästää Kokonniemen liikuntakeskus Oy:n hallitusta valitsemaan ylimenokauden toimitusjohtajaksi kehitysjohtaja Charlotta Grönqvistin.

Grönqvistin tehtävä toimitusjohtajana päättyy, kun yhtiön käynnistämän rekrytointiprosessin perusteella valitsema toimitusjohtaja aloittaa tehtävässään.

Ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 20.05.2024 § 166

Kaupunginhallituksen jäseniä informoidaan ajankohtaisista asioista.

vt. Kaupunginjohtaja
Merkitään tiedoksi.

Päätös
Merkittiin tiedoksi.

Jäsenten valitseminen työllisyysalueen lautakuntaan

Kaupunginhallitus 20.05.2024 § 167
1317/14.07.01/2024

Valmistelu ja lisätiedot
hallintojohtaja Roope Lenkkeri, etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Kaupunginvaltuusto on 13.3.2024 päättänyt perustaa työllisyysalueen lautakunnan. Perustaminen toteutetiin Porvoon kaupungin hallintosääntöön tehtävillä muutoksilla. Valtuuston päätös lähetettiin tiedoksi niille Itä-Uudenmaan kunnille, joilla on oikeus nimetä jäseniä uuteen lautakuntaan.

Muiden kuntien tekemät nimeämispäätökset ovat tämän päätöksen liitteinä

Liitteet:
Askolan kunnanvaltuuston päätös
Lapinjärven kunnanvaltuuston päätös
Myrskylän kunnanvaltuuston päätös
Pukkilan kunnanvaltuuston päätös
Loviisan kaupunginvaltuuston päätös

vt. Kaupunginjohtaja
Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se nimeää seuraavat jäsenet ja heidän henkilökohtaiset varajäsenensä työllisyysalueen lautakuntaan:

Askola jäsen Ari Forsberg, varajäsen Anne Lampinen
Lapinjärvi jäsen Minna Alatalo, varajäsen Päivi Lempiö
Loviisa jäsen Pamela Stenberg, varajäsen Katri Haverinen, jäsen Pertti Lohenoja, varajäsen Kari Hagfors.
Myrskylä jäsen Elmeri Nieminen, varajäsen Niko Fabritius
Pukkila jäsen Kaisa Levälampi, varajäsen Tommi Maasilta

Lisäksi kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se nimeää Porvoon edustajina lautakuntaan kolme jäsentä sekä heidän henkilökohtaiset varajäsenensä

Päätös
Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että se nimeää seuraavat jäsenet ja heidän henkilökohtaiset varajäsenensä työllisyysalueen lautakuntaan:

Askola jäsen Ari Forsberg, varajäsen Anne Lampinen
Lapinjärvi jäsen Minna Alatalo, varajäsen Päivi Lempiö
Loviisa jäsen Pamela Stenberg, varajäsen Katri Haverinen, jäsen Pertti Lohenoja, varajäsen Kari Hagfors.

Myrskylä jäsen Elmeri Nieminen, varajäsen Niko Fabritius
Pukkila jäsen Kaisa Levälampi, varajäsen Tommi Maasilta

Lisäksi kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se nimeää Porvoon edustajina lautakuntaan kolme jäsentä sekä heidän henkilökohtaiset varajäsenensä.

Pykälä tarkastettiin heti.

Laskennallisen taseyksikön perustaminen TE-palveluita varten ja siihen liittyvät talousarviomuutokset

Kaupunginhallitus 20.05.2024 § 168
1348/02.02.00/2024

Valmistelu ja lisätiedot
rahoitusjohtaja Henrik Rainio, elinkeinojohtaja Elina Duréault, etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Porvoon ja muiden alueen kuntien kesken solmitussa sopimuksessa yhteisestä toimielimestä TE-tehtävien hoitamiseen on todettu, että Porvoon kaupunki perustaa taseyksikön, joka vastaa yhteisesti tuotetuista TE-palveluista. Kaikki palveluiden välittömät ja välilliset järjestämiskustannukset kohdennetaan tälle taseyksikölle. Taseyksikön käyttötalouden kustannukset jaetaan kunnille vuosittain. Taseyksikön kirjanpidosta ja talouden hoidosta vastaa Porvoon kaupunki.

Kunnat voivat perustaa kirjanpidollisen taseyksikön tai laskennallisen taseyksikön. Olennaisin ero näiden välillä on, että laskennalliseen taseyksikköön ei tarvitse siirtää peruspääomaa, joten se on hallinnollisesti hieman kevyempi menettely. TE-palveluita varten onkin nimenomaan tarkoituksenmukaista perustaa laskennallinen taseyksikkö.

Laskennallinen taseyksikkö eriytetään kustannuslaskennan avulla. Eriyttämisellä tarkoitetaan liiketoiminnan tulojen ja menojen sekä varojen ja pääomien pitämistä erillään kaupungin kirjanpidossa siten, että liiketoiminnalle voidaan laatia tuloslaskelma ja tase. Lisäksi voidaan tarvittaessa laatia rahoituslaskelma. Eriytettävän toiminnan tuloslaskelman ja taseen tulee olla johdettavissa kirjanpidosta. Työllisyysalueen lautakunta vastaa perustettavan laskennallisen TE-palvelujen taseyksikön toimivaltuuksista hallintosäännön mukaisesti. Laskennallisen taseyksikön sitovuustaso valtuustoon nähden on taseyksikön käyttötalouden tuloarvio ja määrärahat vuonna 2024. Laskennallinen taseyksikkö on tarpeen perustaa mahdollisimman pian, jotta uusien TE-palveluiden valmistelukustannukset ja talouden seurantakäytännöt saadaan taseyksikölle. Perustamisvaiheessa taseyksikölle myönnetään 500 000 euron määräraha, jolla katetaan valmistelun kuluvan vuoden kustannukset. Taseyksikkö laskuttaa vastaavat summan kunnilta, joten taseyksikön tuloarvio vuonna 2024 on myös 500 000 euroa.

TE-palvelujen valmistelukustannukset ja sopimuskunnilta laskutettavat tuloarviot ovat sisältyneet elinvoiman toimialan talousarvioon vuonna 2024. Taseyksikön perustamisen myötä elinvoiman talousarviota on tarpeen muuttaa siten, että toimialan talousarvioon jää ainoastaan Porvoon osuus uusien TE-palvelujen

valmistelukustannuksista. Elinvoiman tuloarviota tulee siten alentaa 158 000 euroa ja menoarviota 158 000 euroa.

TE-palveluja tuottavalle perustettavalle laskennalliselle taseyksikölle ei siirry perustamishetkellä 1.6.2024 avaavaan taseeseen eriä Porvoon kaupungin tai muiden sopimuskuntien taseesta. Valmistelun edetessä taseyksikölle siirtyy vaiheittain syksyn aikana henkilöstöä, sopimuksia ja omaisuutta. Näiden osalta tehdään erilliset päätökset kaupungin hallintosäännön ja kuntalain mukaisesti.

vt. Kaupunginjohtaja
Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se perustaa TE-palveluiden hoitamista varten laskennallisen taseyksikön.

Työllisyysalueen lautakunta vastaa perustettavan laskennallisen TE-palvelujen taseyksikön toimivaltuuksista hallintosäännön mukaisesti. Laskennallisen taseyksikön sitovuustaso valtuustoon nähden on taseyksikön käyttötalouden tuloarvio ja määrärahat vuonna 2024. Taseyksikölle myönnetään 500 000 euron määräraha, jolla katetaan valmistelun kuluvan vuoden kustannukset. Vastaavasti taseyksikön tuloarvio vuonna 2024 on 500 000 euroa.

Taseyksikön perustamisen myötä elinvoiman toimialan talousarviota on tarpeen muuttaa siten, että toimialan talousarvioon jää ainoastaan Porvoon osuus uusien TE-palvelujen valmistelukustannuksista. Elinvoiman tuloarviota tulee siten alentaa 158 000 euroa ja menoarviota 158 000 euroa.

Päätös
Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että se perustaa TE-palveluiden hoitamista varten laskennallisen taseyksikön.

Työllisyysalueen lautakunta vastaa perustettavan laskennallisen TE-palvelujen taseyksikön toimivaltuuksista hallintosäännön mukaisesti. Laskennallisen taseyksikön sitovuustaso valtuustoon nähden on taseyksikön käyttötalouden tuloarvio ja määrärahat vuonna 2024. Taseyksikölle myönnetään 500 000 euron määräraha, jolla katetaan valmistelun kuluvan vuoden kustannukset. Vastaavasti taseyksikön tuloarvio vuonna 2024 on 500 000 euroa.

Taseyksikön perustamisen myötä elinvoiman toimialan talousarviota on tarpeen muuttaa siten, että toimialan talousarvioon jää ainoastaan Porvoon osuus uusien TE-palvelujen valmistelukustannuksista. Elinvoiman tuloarviota tulee siten alentaa 158 000 euroa ja menoarviota 158 000 euroa.

Pykälä tarkastettiin heti.

Kaupunginhallitus	§ 39	06.02.2024
Kaupunginhallitus	§ 151	06.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 169	20.05.2024

Talouden tuottavuus- ja tasapaino-ohjelman laadinta

Kaupunginhallitus 06.02.2024 § 39

Valmistelu- ja lisätiedot
vt. kaupunginjohtaja Fredrick von Schoultz, vs. apulaiskaupunginjohtaja Pekka Söyrilä, rahoitusjohtaja Henrik Rainio, henkilöstöjohtaja Anu Kalliosaari, sivistysjohtaja Sari Gustafsson, kaupunkikehitysjohtaja Dan Mollgren, etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Porvoon kaupungin talous on vielä ollut vahva, mutta seuraavien vuosien aikana kustannusten kasvu ja samanaikainen tulojen väheneminen asettavat selkeitä rajoitteita kaupunkiorganisaation toiminnalle. Se edellyttää palvelujen priorisointia, muutoskyvykkyyttä, prosessien sujuvoittamista, digitalisaation ja eläköitymisten hyödyntämistä, keskeisten osaamistarpeiden tunnistamista ja nykyisen henkilöstön osaamisen laajentamista.

Porvoon kaupungin talous on heikkenemässä tulevina vuosina, kun valtion koronatuet sekä sote-uudistukseen liittyvät kertaluonteiset verotulot ovat jääneet pois ja yhteisöveron tuotto ei ole kasvanut ennakoidusti. Samanaikaisesti valtionosuuksia ollaan leikkaamassa kunnilta merkittävästi vuodesta 2025 alkaen.

Käytännössä koko kuntakentän talouden näkymät ovat heikentyneet tuleville vuosille. Porvoon kaupungin talouden näkymät ovat verrokkikaupunkia paremmat, mutta myös Porvoossa on tarpeen laatia talouden tuottavuus- ja tasapaino-ohjelma tuleville vuosille, kuten talousarvion 2024 sitoviin tavoitteisiin kirjattiin. Tämä on erityisen tärkeää, koska Kokonniemen liikuntakeskuksen ja joukkoliikenneuudistuksen myötä kaupungin tiettyjä palveluita ollaan vahvistamassa.

Porvoon kaupungin talouden näkymiä vuosille 2024-2027 on talousarvion hyväksymisen jälkeen tarkennettu viimeisimpien tietojen ja arvioiden perusteella. Kaupungin talouden ennakoidaan ilman sopeutustoimia olevan alijäämäinen kaikkina kyseisinä vuosina. Alijäämä vuosina 2024-2025 on vielä kohtuullinen kaupungin talouden kokonaisuus ja aiempien vuosien kertyneet ylijäämät huomioiden, mutta erityisesti kehitys vuosina 2026-2027 on huolestuttavaa. Yhteensä kaupungin alijäämäksi arvioidaan kumulatiivisesti noin 37 miljoonaa euroa vuosina 2024-2027, mikä vastaa noin 3,5 % kaupungin käyttötalousmenoista.

Kaupunginhallitus § 39 06.02.2024
Kaupunginhallitus § 151 06.05.2024
Kaupunginhallitus § 169 20.05.2024

Talouden tuottavuus- ja tasapaino-ohjelman laadinnan lähtökohtana toimii seuraavat linjaukset:

1. Talouden tuottavuus- ja tasapaino-ohjelman tavoitteena tulee olla, että ennakoitu kaupungin alijäämäkehitys katkaistaan, ja talous saadaan tasapainoon suunnitteluvuosien aikana. Tavoitteena on sopeuttaa kaupungin taloutta neljän vuoden aikana yhteensä 37 miljoonaa euroa, mikä vastaa noin 3,5 prosenttia kaupungin käyttötalousmenoista. Ohjelma koskee kaikkia kaupungin toimialoja sekä liikelaitoksia.

2. Ensisijaisesti haetaan rakenteellisia ratkaisuja ja tuottavuustoimenpiteitä, jotka heikentävät kaupungin tuottamien palveluiden laatua mahdollisimman vähän.

3. Taloutta tasapainotetaan laajaa keinovalikoimaa hyödyntäen: toimintamenoja ja investointeja karsitaan, toimintatuottoja pyritään kasvattamaan, kertaluonteisia käyttöomaisuuden myyntejä toteutetaan ja tarvittaessa tarkistetaan kunnallis- tai kiinteistöveroprosentteja.

4. Henkilöstömenoja pyritään alentamaan ennusteeseen verrattuna suunnittelemalla työn tekemisen tapoja uudelleen ja hyödyntämällä vaihtuvuutta ja eläköitymisiä. Samalla tarkastellaan vuonna 2023 voimaan tulleen organisaatiouudistuksen toimivuutta ja tehdään tarvittaessa siihen muutoksia. Talouden tuottavuus- ja tasapainottamistoimenpiteet pyritään saavuttamaan ilman henkilöstön lomautuksia tai irtisanomisia. Porvoon kaupunki haluaa jatkossakin olla vetovoimainen ja kilpailukykyinen työnantaja.

5. Ohjelma viedään valtuuston päätettäväksi toukokuussa 2024, jonka jälkeen vuoden 2025 talousarviokehys annetaan ohjelman mukaisesti. Lautakuntien ja johtokuntien tulee hyväksyä omat esityksensä 15.3.2024 mennessä.

6. Valmistelussa on kuultava laajasti henkilöstöä, vaikuttamistoimielimiä, kaupungin asukkaita ja muita sidosryhmiä.

Liite: esitys talouden tuottavuus- ja tasapaino-ohjelman laadinnasta.

vt. Kaupunginjohtaja
Kaupunginhallitus päättää käynnistää tuottavuus- ja tasapaino-ohjelman laadinnan siten, että ohjelma saadaan kaupunginvaltuuston päätettäväksi toukokuussa 2024. Ohjelman

Kaupunginhallitus	§ 39	06.02.2024
Kaupunginhallitus	§ 151	06.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 169	20.05.2024

valmistelussa noudatetaan edellä pykälätekstissä mainittuja linjauksia.

Päätös
Kaupunginhallitus päätti käynnistää tuottavuus- ja tasapaino-ohjelman laadinnan siten, että ohjelma saadaan kaupunginvaltuuston päätettäväksi toukokuussa 2024. Ohjelman valmistelussa noudatetaan pykälätekstissä mainittuja linjauksia.

Kaupunginhallitus 06.05.2024 § 146

Valmistelu ja lisätiedot
vt. kaupunginjohtaja Fredrick von Schoultz, vs. apulaiskaupunginjohtaja Pekka Söyrilä, rahoitusjohtaja Henrik Rainio, henkilöstöjohtaja Anu Kalliosaari, sivistysjohtaja Sari Gustafsson, kaupunkikehitysjohtaja Dan Mollgren, etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Kaupunginhallitus päätti 6.2.2024 käynnistää tuottavuus- ja tasapainottamisohjelman laadinnan. Lautakunnat ja johtokunnat laativat omat esityksensä maaliskuun aikana. Valmistelussa on pyydetty palautetta ja ehdotuksia kaupungin asukkailta ja sidosryhmiltä, kaupungin työntekijöiltä sekä vaikuttamistoimielimiltä.

Kaupungin taloutta tulee sopeuttaa monin tavoin, jotta talous säilyy vuosikymmenen loppupuolelle asti tasapainossa. Ensisijaisesti haetaan rakenteellisia ratkaisuja ja tuottavuustoimenpiteitä, jotka heikentävät kaupungin tuottamien palveluiden laatua mahdollisimman vähän.

Kaupunginjohtajan esitys talouden tuottavuus- ja tasapaino-ohjelmaksi vuosille 2024-2027 julkaistiin 18.4.2024.

Ohjelma sisältää laajasti toimenpide-ehdotuksia kaikilta toimialoilta, joilla kaupungin taloutta saadaan tasapainotettua tulevina vuosina. Toimenpiteet sisältävät tuottavuustoimenpiteitä, menosopeutuksia, joidenkin maksujen korotuksia sekä investointien tarkempaa priorisointia

Ohjelma sisältää menosopeutuksia vuosille 2024–2027 yhteensä noin 17,0 miljoonan euron edestä ja tuloja lisääviä toimenpiteitä vastaavalle jaksolle yhteensä noin 11,9 miljoonaa euroa. Ohjelma ei sisällä konkreettisia veronkorotusesityksiä lähivuosille, mutta veronkorotuspaine on edelleen olemassa ohjelmakauden loppupuolella.

Kaupunginhallitus § 39 06.02.2024
Kaupunginhallitus § 151 06.05.2024
Kaupunginhallitus § 169 20.05.2024

Ohjelma sisältää talouden sopeuttamistarpeen arvion eri skenaarioissa, toimialakohtaiset sopeutustoimenpiteet tulojen ja menojen osalta, liikelaitosten toimenpiteet, investoinnit, henkilöstönäkökulman sekä yhteenvedon saadusta kaupunkilaisten ja sidosryhmien palautteesta.

Talouden tuottavuus- ja tasapaino-ohjelma ei sisällä henkilöstön lomautuksia tai irtisanomisia. Pysyviä ratkaisuja pyritään sen sijaan hakemaan suunnittelemalla työn tekemisen tapoja uudelleen ja hyödyntämällä vaihtuvuutta ja eläköity-misiä.

Mikäli toimenpiteet toteutuvat, ohjelmakauden viimeisenä vuotena vuonna 2027 kaupungit menot ovat noin 7,1 miljoonaa euroa alemmat ja toimintatulot noin 2,4 miljoonaa euroa suuremmat kuin perusskenaariossa ilman toimenpiteitä.

Talous saadaan näillä toimenpiteillä kutakuinkin tasapainoon lähivuosille, mutta vuosille 2027–2028 jää edelleen paine maltillisesti korottaa kunnallisvero- tai kiinteistöveroprosentteja.

Kaupungin investointisuunnitelma on päivitetty osana talouden tuottavuus- ja tasapainottamisohjelmaa. Päivitetyssä investointisuunnitelmassa vuosille 2024–2030 on kohdistumassa yhteensä noin 271,5 miljoonan euron investoinnit.

Investointisuunnitelmaan on sisällytetty Kokonniemen liikuntakeskuksen investointikokonaisuus ns. C2-vaihtoehdon mukaisesti sekä uuden maankäytön toteutussuunnitelman mukaiset kaupunki-infran investoinnit. Lisäksi investointisuunnitelmaan on tehty tiettyjä yksittäisiä muutoksia verrattuna voimassa olevaan talousarvioon.

Investointien jaksotus sekä käyttötaloutta vahvistavat toimenpiteet tarkoittavat, että kaupungin lainakanta kasvaa huomattavasti maltillisemmin kuin voimassa olevassa talousarviossa on ennakoitu. Lainakanta kasvaa vuoteen 2027 mennessä noin 133 miljoonaan euroon, mikäli ohjelman toimenpiteet toteutetaan, kun ilman niitä lainakanta olisi kasvamassa noin 193 miljoonaan euroon.

vt. Kaupunginjohtaja
Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevan talouden tuottavuus- ja tasapaino-ohjelmaksi vuosille 2024-2027 ja lähettää sen edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös
Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus	§ 39	06.02.2024
Kaupunginhallitus	§ 151	06.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 169	20.05.2024

Kaupunginhallitus 20.05.2024 § 169
202/02.02.00/2024

vt. Kaupunginjohtaja
Kaupunginhallitus jatkaa talouden tuottavuus- ja tasapaino-ohjelman käsittelyä valtuustoryhmien esittämien muutosten johdosta.

Kaupunginhallitus hyväksyy talouden tuottavuus- ja tasapaino-ohjelman vuosille 2024-2027 ja lähettää sen edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös
Kokouksessa tehdyt muutosesitykset ja niihin annetut päätökset on esitetty liitteenä olevassa erillisessä asiakirjassa.

Kaupunginhallitus päätti äänestysten jälkeen hyväksyä talouden tuottavuus- ja tasapaino-ohjelman vuosille 2024–2027 ja lähettää sen edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Kaupunginhallitus toteaa lisäksi, että talouden tuottavuus- ja tasapaino-ohjelmassa esitetyt säästöt liittyen palveluverkkoon (niin kutsutut rakeenteelliset ratkaisut) eivät ohjaa palveluverkkosuunnitelman laadintaa tai lopputulosta. Palveluverkkosuunnitelma ohjaa valmistuttuaan kasvun ja oppimisen toimialan säästöjen kohdentamista talousarvio- ja taloussuunnitelman laadinnassa.

Pykälä tarkastettiin heti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 153, § 154, § 155, § 156, § 157, § 158, § 161, § 162, § 163, § 164, § 166, § 167, § 168, § 169

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 159, § 160, § 165

OIKAISUVAATIMUSOHJEET (Kuntalaki 16 luku)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa *(asianosainen)*, sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porvoon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kaupunginhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Porvoon kaupungin kirjaamo

Posti- ja käyntiosoite: Lundinkatu 8, 06100 PORVOO

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)porvoo.fi

Puhelinnumero: 0405170851

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 – 14.30.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porvoon kaupungin kirjaamosta.

Posti- ja käyntiosoite: Lundinkatu 8, 06100 PORVOO

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)porvoo.fi

Puhelinnumero: 0405170851

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 – 14.30.