

Ilmoitusasiat

Lupa- ja valvontalautakunta 23.04.2024 § 57

Neste Porvoon jalostamo, jätevesien tarkkailuraportti 2/2024. Jätevesilaitoksen alueella tapahtui helmikuussa kolme poikkeamaa. Ympäristöluvan mukaiset kuukausittaiset luparajat tarkkailtaville pitoisuuksille eivät kuitenkaan ylittyneet.

NCC Industry Oy, Loviisa Vanhakylä, Vanhakylän maa-ainesten ottoalue ja maankaatopaikka, tarkkailusuunnitelma 5.3.2024. Tarkkailusuunnitelma on toimitettu Porvoon kaupungin lupa- ja valvontalautakunnalle tiedoksi lupapäätöksen ESAVI/42832/2022 lupamääräyksen 32 perusteella. Tarkkailusuunnitelmassa on kuvattu NCC Industry Oy:n Loviisan kiviainesten ottoalueen ja maankaatopaikan tarkkailun periaatteet.

NCC Industry Oy, maa-aineksen ottoalue Greggbole, Loviisa, vesientarkkailusuunnitelma 26.3.2024. Vesientarkkailusuunnitelma on toimitettu Porvoon kaupungin lupa- ja valvontalautakunnalle tiedoksi lupapäätöksen ESAVI/42832/2022 lupamääräyksen 32 perusteella. Tarkkailuohjelmassa on esitetty Loviisan Greggbolessä sijaitsevalle määrälalle sijoittuvan louhinta- ja murskaustoiminnan sekä ylijäämämaiden vastaanoton pinta- ja pohjavesien tarkkailu päivitettyinä Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätöksen lupamääräyksen 34 mukaisesti

NCC Industry Oy, ilmoitus öljyvahingosta, Heskerintie 140, Loviisa, 18.3.2024. NCC:n Vanhankylän toimipisteellä Loviisassa kaatui maa-ainesta kuljettanut kuorma-auto ja maahan pääsi valumaan pieni määrä dieseliä ja hydraulikkaöljyä. Tieto vahingosta on toimitettu Porvoon kaupungin lupa- ja valvontalautakunnalle lupapäätöksen ESAVI/42832/2022 lupamääräyksen perusteella. Vahingosta on ilmoitettu Uudenmaan ELY-keskukselle ja ELY-keskus on hyväksynyt kunnostusehdotuksen sähköpostitse 19.3.2024.

St1 Oy, Porvoo Shell Express -jakeluasema, Teollisuustie 17, (UDELY/763/07.00/2010), tarkkailuraportti 2023, FCG Oy 18.3.2024, raportti P48574P005. St1 Oy:n Shell Express jakeluasemalla on suoritettu KTM-muutostöiden yhteydessä maaperän kunnostustoimenpiteitä massanvaihdolla vuosina 2003–2004. Kunnostusta jatkettiin huokosilmapumpppauksella, joka lopetettiin vuonna 2005. Vuosina 2005–2011 alueen

pohjavettä pumpattiin ensin kahdesta ja myöhemmin yhdestä kaivosta. Aktiivisten kunnostustoimenpiteiden päätyttyä pohjaveden tilaa on seurattu ympäristökeskuksen kirjeen No YS 790/15.6.2007 mukaisesti. Kohteeseen tehtiin jatkotoimenpide-ehdotus, jonka Uudenmaan ELY-keskus on hyväksynyt lausunnolla UUDELY/763/07.00/2010. Vuonna 2023 on laadittu raportti, jossa pohjavesitarkkailun tuloksia arvioitiin pitkällä aikavälillä ja kohteen riskinarviota päivitettiin. Arvioinnin johtopäätöksenä esitettiin, että tarkkailua supistetaan ja tehdään vuosien 2023–2024 ajan uudella tarkkailulaajuudella, jossa neljästä tarkkailupisteestä näytteet otetaan kahdesti vuodessa ja neljässä kerran vuodessa (syksyisin). Tarkkailu on tehty keväällä 2023 esitetyssä laajuudessa. Raportin mukaan vuonna 2023 tarkkailutuloksissa ei todettu merkittäviä muutoksia aiempaan. Hiilivetyjen kulkeutuminen kohteen maaperässä on suhteellisen hidasta ja MTBE:ä lukuun ottamatta niiden pitoisuudet pienenevät merkittävästi kulkeutumisen aikana. Kohteen hiilivedyistä ei arvioida aiheutuvan terveys- tai ympäristöriskejä. Pitoisuuksien trendit ovat pääosin laskussa ja ainoastaan tolueenin, etyylibentseenin ja ksyleenien pitoisuudet voivat vielä nousta noin 100 m säteellä jakeluasemasta.

Uudenmaan ELY-keskuksen kannanotto UUDELY/9046/2017, 26.3.2024. Kannanotto koskee Maistraatinkatu 4 maaperän kunnostuksen loppuraportin tarkastamista. Kohteessa todettiin vuonna 2017 lämpökeskuksen rakenteiden ja laitteiden purkutöiden yhteydessä öljyhiilivedyillä pilaantunutta maa-ainesta. Maaperän kunnostus on tehty 31.5.–1.6.2018 Uudenmaan ELY-keskuksen 13.10.2017 antaman päätöksen mukaisesti. Insinööritoimisto Pohjatekniikka Oy on laatinut kunnostuksesta 25.6.2018 päivätyn loppuraportin. Uudenmaan ELY-keskus on tarkastanut raportin ja toteaa, että maaperän puhdistus on tehty annetun päätöksen mukaisesti eikä puhdistetulla alueella ole tarvetta jatkotoimenpiteisiin. Kiinteistön maaperää koskevat tiedot on päivitetty valtakunnalliseen maaperän tilan tietojärjestelmään. Maaperän tilan tietojärjestelmään kohteen lajiluokaksi on merkitty ei puhdistustarvetta.

Oy Betonipeikot Ab, Betonituotetehtaan toiminnan rekisteröinti ympäristönsuojelun tietojärjestelmään. Oy Betonipeikot Ab:n toiminta on alkanut vuonna 2017. Yritys toimii Treksilän kylän teollisuusalueella osoitteessa Yrittäjäntie 8. Tehdas tuottaa betonituotteita valmisbetonista. Betonituotetehdas rekisteröitiin 28.3.2024 valtioneuvoston asetuksen 858/2018 perusteella ja yritys lisätään ympäristönsuojelun valvontasuunnitelmaan.

Rudus Oy Sandhöjden, vuosiraportti 2023. Vuonna 2023 altaan B alueelta otettiin 50556 m³ maa-aineksiä pohjaveden pinnan alta. Murskauslaitos ei ollut alueella lainkaan käytössä vuonna 2023. Seulontalaitos sen sijaan oli toiminnassa 68 työpäivänä, jonka aikana seulottiin 101 334 tonnia soraa. Pohjavesinäytteet otettiin kymmenestä pohjavesiputkesta kahdesti vuodessa ja seitsemästä naapurikaivosta kevään näytteenottokierroksella. Kenttähavaintojen perusteella kaivoista kolme ei ollut talousvesikäytössä. Kaivojen vedet täyttivät suurelta osin tutkituilta ominaisuuksiltaan asetuksen STM 401/2001 vaatimukset, mutta monien kaivojen veden väriluku ja sameus ylittivät laatuvaatimukset. Myös putkinäytteiden vedet olivat suurelta osin sameita. Tarkkailuputken L pohjanäytteen kloridipitoisuus on ollut pitkään koholla, mutta viime vuoden pitoisuus ei ylittänyt laatusuosituksia. Mistään vesinäytteistä ei löytynyt mineraaliöljyä viime vuonna. Raportin mukaan vesientarkkailun perusteella alueen ottotoiminnalla ei näytä olevan merkittävää vaikutusta alueen pohjaveden laatuun tai määrään.

Hermanninsaaren jätevedenpuhdistamon varavoimakoneen rekisteröinti ja merkintä ympäristönsuojelun tietojärjestelmään on tehty 4.4.2024. Kyseessä on ns. merikonttiin sijoitettu öljydieselmoottori, jonka polttoaineteho on 1,908 MW ja polttoaineena kevyt polttoöljy. Se on hankittu puhdistamon sähkön saannin turvaamiseksi poikkeustilanteissa.

Ruduksen Veckjärventien valmisbetoniaseman vuosiraportti 2023: Käyttötunnit 7535 h. Tuotetun valmisbetonin määrä 7587 m³. Tuotannossa käytetyt raaka-aineet: sementti 2 805 t, kiviaines 13 568 t, betonin lisäaineet 28 t ja vesi 2 316 m³. Sähkön kulutus betoniasemalla oli 244 524 kWh ja polttoöljyä kului 6821 litraa. Suurimmat ilmanpäästöt olivat NOX 11,5 kg ja CO2 17 240 kg. Hiukkaspäästöiksi määriteltiin 0,4 kg. Ympäristön kannalta merkittäviä häiriötilanteita ei ollut.

Neste toteuttaa noin yhdeksän viikkoa kestävänsä suurseisokin Porvoon jalostamolla huhti-kesäkuussa. Seisokin aikana tehdään lakisääteisiä tarkastuksia, huoltoja ja laitteistojen perusparannuksia, joita ei voida tehdä jalostamon ollessa käynnissä.

Tuotannon prosessiyksiköiden pysäytykset alkavat vaiheittain maanantaina 1.4.2024. Pysäytykset kestävät noin kaksi viikkoa ja aiheuttavat lisääntyntä soihdutusta, melua ja hajuhaittaa jalostamon lähiympäristöön. Pysäytyksen jälkeen alkavat varsinaiset seisokkityöt, joiden aikana jalostamolta saattaa

kuulua melua ja Kilpilahden alueella on poikkeavia liikennejärjestelyjä.

WSP Finland Oy, Borealis Polymers Oy, Ympäristötekhniset työt – toimenpideraportti 2023. Tuotantolaitosten alueella tehtävien perusparannus- ja kunnossapitotöiden yhteydessä tarkistetaan kaivettujen maa-ainesten sekä kaivantojen haitta-ainepitoisuuksia. Pilaantuneeksi todetut maa-ainekset poistetaan kaivutöiden vaatimassa laajuudessa Uudenmaan ELY-keskuksen PIMA-päätöksen UUDELY/14480/2022 mukaisesti. Maanäytteitä otettiin 101 ja jätenäytteitä 10. Massat, joista ei todettu haitta-aineita kynnysarvon ylittävinä pitoisuuksina, sijoitettiin useimmiten takaisin kaivantoihin. Kaivualueilta otetuissa jäännöspitoisuusnäytteissä päätöksessä UUDELY/14480/2022 määritetyt tavoitepitoisuudet alittuivat. Kaivualueilla ei ollut tarvetta tehdä maaperän puhdistamista eikä riskitarkastelulle ole tarvetta. Haitta-ainepitoisia maamassoja poistettiin viime vuonna yhteensä noin 17,99 t, purkubetonia noin 67,12 t ja muuta jätettä noin 46,82 t.

Itä-Uudenmaan pelastuslaitoksen päätös 15.3.2024
06.03.2024/RT vaarallisten kemikaalien
vähäisestä teollisesta käsittelystä ja varastoinnista,
Fira Rakennus Oy, Jalostamontie 8, Kilpilahti.

Helsingin hallinto-oikeuden päätös 22.3.2024, 1744/2024, Dnro 3714/03.04.04.16/2023. Valitus koskee lupa- ja valvontalautakunnan päätöstä 27.6.2023 § 79. Lautakunta on päätöksellään hylännyt oikaisuvaatimukset johtavan rakennustarkastajan päätöksistä 1.6.2023 § 301 (lupapäätös) ja § 308 (aloittamisoikeus). Helsingin hallinto-oikeus on 8.8.2023 antamallaan välipäätöksellä nro 4398/2023 hylännyt valittajien vaatimuksen aloittamisoikeuden kumoamiseksi ja täytäntöönpanon keskeyttämiseksi. Hallinto-oikeus hylkää valituksen ja esitetyn oikeudenkäyntikuluvaatimuksen.

Kaupunkikehitysjohtaja
Merkitään tiedoksi.

Päätös
Lupa- ja valvontalautakunta päätti merkitä asiat tiedokseen