

Beslut om undantag, Brännbackavägens gatuområde, Eklöfska skolan, Tolkis

Stadsutvecklingsnämnden 19.03.2024 § 30
232/10.03.00.03/2023

Beredning och tilläggsuppgifter:
planläggare Pekka Mikkola, fornamn.efternamn@porvoo.fi

Ansökan:
Borgå stad eftersträvar på fastigheten 638-469-22-2 nya trafik- och parkeringsregleringar för att förbättra trafiksäkerheten vid Eklöfska skolan. Framför skolan vid Brännbackavägen planeras trafik för lämning och hämtning av elever. På Brännbackavägen skulle byggas en låg upphöjd trafikdelare.

För att kunna bevilja bygglovets behövs ett beslut om undantag, eftersom den planerade trafikregleringen inte stämmer överens med detaljplanen. Enligt detaljplanen är anslutningsområdet mellan Norrskensvägen och Brännbackavägen anvisat som gata reserverad för gång- och cykeltrafik. Norrskensvägen och Brännbackavägen används dock redan nu för fordonstrafik.

Grannarna hördes redan våren 2023. Grannarna hade då någonting att anmärka. Enligt anmärkningarna förbättrar den lösning, som nu strävas efter, nog trafiksäkerheten i området lokalt, när arrangemangen utanför skolan blir tydligare. Enligt anmärkningarna borde man dock granska trafikregleringarna hellre som en större helhet för att minska trafikvolymen och körhastigheterna vid Norrskensvägen. En lösning skulle vara att undersöka angöringsregleringarna norr om Eklöfska skolan längs med Haikovägen.

Platsen för lämning och hämtning av skolelever vid Haikovägen byggdes i enlighet med den plan som godkännts genom kommunteknikchefens tjänsteinnehavarbeslut 1.12.2022 § 132/2022. En analys av trafikflödet (Linea-konsulterna, 11.12.2023) visar att platsen för lämning och hämtning av skolelever fungerar bra men att det fortfarande behövs en disponering av det område söder om skolan där det finns trafik. För korsningen av Brännbackavägen och Norrskensvägen har det redan utarbetats planer för byggnader och vägmärken, inklusive en planeringslösning.

Det undantag som nu söks kompletterar den lösning till angöringstrafik som är mer omfattande och gäller skolområdets norra sida. Anmärkningarna hindrar inte i sig beviljandet av det undantag som nu söks, eftersom den lösning som söks bidrar till att förbättra trafikförhållandena kring skolan.

Bygginskränkning:
- På ett detaljplaneområde får inte placeras sådana funktioner som medför olägenheter för den användning av andra områden som anvisats i planen. På ett detaljplaneområde får inte heller placeras funktioner som strider mot detaljplanebestämmelser som avser att

förhindra eller begränsa miljökonsekvenser som är skadliga eller förorsakar störningar (MarkByggL 58 § 2).

Kompletterande material:

Analys av trafikflödet, Linea-konsulterna 11.12.2023

Området framför Eklöfska skolan, plan för vägmärken i byggnadsplan

Området framför Eklöfska skolan, situationsplan i byggnadsplan

Bilagor:

Lovbeslut 638-2024-5006

Lägeskarta och situationsplan

Stadsutvecklingsdirektören

Stadsutvecklingsnämnden beslutar godkänna undantaget som ansökts om med stöd av 171 § i MarkByggL enligt det bifogade lovbeslutet 638-2024-5006.

Paragrafen justeras genast.

Beslut

Stadsutvecklingsnämnden beslutade godkänna undantaget som ansökts om med stöd av 171 § i MarkByggL enligt det bifogade lovbeslutet 638-2024-5006.

Paragrafen justerades genast.