

Ranta-asemakaava, Pernaja, Storholmen / lausunto Loviisan kaupungille

Ympäristöterveysjaosto 21.03.2024 § 28
320/11.05.02.08/2024

Valmistelu- ja lisätiedot
terveydensuojelusuunnittelija Maarit Lönnroth
etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Loviisan kaupunki pyytää terveydensuojeluviranomaisen lausuntoa ranta-asemakaavaehdotuksesta Pernaja, Storholmen viimeistään 18.3.2024. Lausunnon antamiselle myönnettiin lisääikää 25.3.2024 saakka. Lausunto lähetetään sähköpostilla osoitteeseen

kaavoitus@loviisa.fi

Kaava-aineisto löytyy kaupungin verkkosivustolla osoitteessa
www.loviisa.fi/RAKStorholmen

Suunnittelualue käsittää kiinteistön Storholmen Pernajan Tjusterbyssä. Alueen pinta-ala on 2,8 hehtaaria ja rantaviiva 0,6 km. Kaavalla osoitetaan kiinteistölle Storholmen yksi loma-asuntojen korttelialue kahdella rakennuspaikalla (RA-1). Kummallekin rakennuspaikalle on ennestään rakennettu loma-asuntorakennukset. Lisäksi alueen eteläosaan osoitetaan maa- ja metsätalousalue (MY-1). Kaavan yleisissä määräyksissä on otettu huomioon radon-turvallinen rakentaminen ja vähimmäisrakentamiskorkeus tulva- ja kosteusvahinkojen varalta. Kaavaselostuksesta ei käy ilmi talousveden hankinta taikka käymäläjätteiden käsittely. Kaavamääräysten mukaan jätevesien käsittely tulee toteuttaa Loviisan ympäristönsuojelumääräysten mukaisesti ja ympäristönsuojeluviranomaisen hyväksymällä tavalla.

Ympäristöterveydenhuollon päällikkö

Ympäristöterveysjaosto päättää antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Ympäristöterveysjaostolla ei ole asiasta huomautettavaa.

Pykälä tarkastetaan heti.

Päätös:
Ehdotus hyväksyttiin.

Pykälä tarkastettiin heti.

